

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata

az Önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 15/2008.(XI.15.) önkormányzati rendelet alapján pályázatot hirdet a tulajdonában lévő

A Nagycenk, Iskola u. 3. szám alatti 1+ 2 fűlszobás, 76 m² alapterületű összkomfortos lakás, piaci alapon történő bérbeadás útján történő hasznosítására

A pályázók köre:

Piaci alapon történő lakás bérletére nagykorú személy pályázhat, aki lakástulajdonnal vagy annak hasznélvezetével nem rendelkezik és az óvadék megfizetését vállalja.

A pályázat tartalma:

- 1.) A pályázathoz csatolni kell a pályázó és az együttműködő személyek jövedelmi és vagyoni helyzetére vonatkozó igazolásokat, nyilatkozatokat.
- 2.) A bérbe venni kívánt lakás megjelölése, a bérletre vonatkozó konkrét igény kifejezése
- 3.) A bérleti jogviszony időtartamának megjelölése (legfeljebb 1 év).
A bérleti jogviszony kezdete: 2014. szeptember 1.
- 4.) A pályázó által megajánlott óvadék mértéke, melynek összege nem lehet kevesebb, mint 1 havi lakbér mértéke.

A lakbér mértéke:

A piaci alapon történő bérbeadás esetén a lakbér a lakások után fizetendő térítési díj mértékéről szóló 4/2009.(IV.01.) önkormányzati rendelet alapján

570- Ft/m², összességében 43.000 Ft/hó

A lakás megtekintése:

A lakás megtekintésére a pályázat benyújtásának határidejéig - előre egyeztetett időpontban - biztosítunk lehetőséget.

A lakások megtekintése iránti igényt a Nagycenk Nagyközség Önkormányzatnál a 06-99-360012 telefonszámon- lehet jelezni.

A pályázat benyújtásának határideje:

2014. július 15.(kedd) 12.00 óra

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatokat zárt borítékban, 1 példányban kell benyújtani: Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Jegyzői Irodája (9485 Nagycenk, Gyár u. 2.).

A borítékon csak a „Pályázat: Önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérletére” jeligét kérjük feltüntetni.

A határidőn túl benyújtott pályázat nem kerül elbírálásra.

Érvénytelen a pályázat, ha nem felel meg a pályázati felhívásban, illetve a jogszabályokban foglalt feltételeknek.

A pályázat elbírálása:

A pályázatot Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Költségvetési és Gazdasági Bizottsága bírálja el a beadási határidőt követő 30 napon belül, a Bizottság a pályázatokat összességükben értékeli.

Bírálati szempontok különösen:

- **a pályázó által megajánlott óvadék mértéke, melynek összege nem lehet kevesebb, mint 1 havi lakbér mértéke.**

Az Önkormányzat a pályázat első helyezettjével szerződést köt a lakás bérletére a pályázatban megjelölt határideig, legfeljebb 1 évre.

A pályázók az eredményről a döntést követő 15 napon belül kapnak írásos tájékoztatást.

Az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

További felvilágosítás Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Jegyzőjétől – 0699360012-telefonszámon kérhető.

kmf.

Csorba János
polgármester

Percze Szilvia
jegyző

P.H.