

ELŐTERJESZTÉS

Nagycenk, Kövesmezei úti lakópark közvilágítási hálózat kiépítése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nagycenk Nagyközség Önkormányzata 2026.évi költségvetésében nem szereplő tétel a Nagycenk, Kövesmezei úti lakópark esetében a közvilágítási hálózat kiépítése.

A kivitelezést viszont mindenképpen fontosnak tartom, több okból is. Az egyik, hogy a 3. ütemben kialakított 45 önkormányzati telek, és 9 magántelek esetében (mindösszesen 54 telek) a beépülés olyan nagy ütemű lett az elmúlt időszakban, hogy már a telkek több mint a fele beépült, és a biztonságos közlekedést, a vagyon-és életbiztonságot mindenképpen a közvilágítás kiépítésével és üzemeltetésével tudjuk elősegíteni. A másik ok, hogy az EON a villanykiépítést az előzetesen vállalt határidőre (2026. 02.14.) nem teljesítette, 4 hónapot csúszott, ezért az építkezőknek negatív élményük van (sokszor anyagi káruk is) a közműszolgáltatókkal kapcsolatban, ezért nem kompenzálásként, de a határidőcsúszás részben enyhítése érdekében is indokolt lehet a közvilágítás idei évi kiépítése. A harmadik ok pedig az, hogy a Kövesmezei úti útépítést, amit a 9 magántelek előtt elvégeztünk, és megelőlegeztük annak költségét a tulajdonosoknak, ott csak ideiglenes forgalomba helyezési engedélyt kapott az út (**1. számú melléklet**) , mivel a közvilágítás nincs megépülve. Ezt fontos figyelembe venni a jövőre vonatkozóan is, hogy a többi utunknál majd csak akkor kapunk útépítés után forgalomba helyezési engedélyt, ha a közvilágítást biztosítjuk.

A közvilágítás tervezésére korábbi évben (2023.év) megbízást kapott az N-T-Vill Bt (Németh Árpád). A tervet 2025.évben kiegészítettük a Kövesmezei úti , valamint az átvezető szakasszal. A terveket az EON jóváhagyta, jelenleg a közműnyilatkozatok érvényesítése zajlik (**2. számú melléklet tervből rajzi kivonat- teljes terv elektronikusan mellékelve**)

A hálózat kivitelezése pályáztatás útján történik, mely szerint 3 ajánlattevő részére küldtük ki az EON által megbízott tervező közvilágítási tervét

A 3 ajánlattevő részére a mellékelt ajánlattételi felhívást küldtük ki (**3. számú melléklet**).

Az előírt, június 15-ei határidőig 2 kivitelező cég adott ajánlatot

(**1 cég nem adott ajánlatot**) ,melyhez mellékelem **4-5. számú mellékletekben** ajánlatukat , valamint **6. számú mellékletként** pedig a bontási jegyzőkönyvet.

Mivel a Beszerzési Szabályzatunk 3 cég részére írja elő az ajánlattételi felhívás megküldését, de jelenleg is korlátozott szakmai háttér miatt csak 2 ajánlatot kaptunk (*korábbi években is volt rá példa, hogy csak 1 ajánlat érkezett*) , ezért javasolni szeretném egyúttal a Beszerzési Szabályzat módosítását is, mely írjon elő enyhébb érvényes ajánlat beérkezést, mint a jelenlegi szabály. A Közbeszerzésnél, ami sokkal magasabb összegű (pl Tornacsarnok 300 millió Ft körüli) , 2 érvényes ajánlat beérkezése a feltétel.

Javaslom a kedvezőbb ajánlatot adó Villkász Kft megbízását a kivitelezésre

...../2026.(....) önkormányzati határozat

Nagycenk, Kövesmezi úti lakópark közvilágítási hálózatának kiépítéséről

Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Villkász Kft-t (Szombathely, Mérleg u.1/A 9700) a Nagycenk, Kövesmezi úti lakópark közvilágítási hálózatának kiépítésére .

A kivitelezési határidő: 2026. október 30.

Vállalási díj: 17.350.000 Ft + Áfa

A Képviselő-testület a kivitelezési költségeket a 2026. évi költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csorba János polgármester

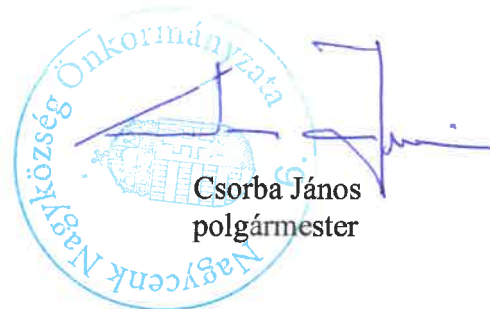
Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

...../2026.(....) önkormányzati határozat

Beszerezési Szabályzat módosítása

Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja az érvényes Beszerzési Szabályzatát azzal, hogy amennyiben nem érkezik a szabályzatban előírt darabszámú ajánlat a felhívásra, úgy a Közbeszerzési jogszabályokat kell figyelembe venni, és az érvényes ajánlatok számát, és az eljárás érvényességét a szerint kell meghatározni és értékelni.

Nagycenk, 2026. június 16.


Csorba János
polgármester

Nagycenk Község
Önkormányzati Hivatal

Erkezett:	2026. év. 06. hó. 16. nap
Szám:	10/1399-3/2026
Mell:	Előadó: Jankó Balázs
Utószám:	



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/47/00397-15/2026.

Ügyintézők: Angyalátné Fodróczy Doris, Lipovits
Melinda Erzsébet, Kovács Imre Zsolt, Vári Gréta
Loretta, Pokker Daniella, Komáromi-Kiss Annamária
Telefonszám: (96) 896-303

Tárgy: Nagycenk, Kövesmezei út Cukorgyári út – Fennesz Rezső utca közötti szakaszán épült út
ideiglenes forgalomba helyezési engedélye.

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT.

A Kormányhivatal a Nagycenk Nagyközség Önkormányzata (9485 Nagycenk, Gyár u. 2., a továbbiakban: Építető) nevében és megbízásából az F-ROAD Kft. (9400 Sopron, Mikes Kelemen u. 4.) képviselőjében Freiler László ügyvezető és tervező (a továbbiakban: Tervező) által 2026. május 13. napján benyújtott, EPAPIR-20260513-14884 azonosító számú kérelem alapján a következő döntést hozta:

A GY/47/00053-19/2026. iktatószámú, 2026. március 3. napján kiadott útépitési engedély részeként megvalósult közlekedési létesítmény esetében a fenti tárgyban előterjesztett kérelemnek, annak érdemi vizsgálatát követően a Kormányhivatal helyt ad és

Nagycenk nagyközség belterületén, a 259/90 és 259/92 hrsz.-ú ingatlanokon, valamint Nagycenk nagyközség külterületén, a 030 hrsz.-ú ingatlanon, a Kövesmezei út Cukorgyári út – Fennesz Rezső utca közötti szakaszán épült utat ideiglenesen forgalomba helyezi 2031. június 12. napjáig, vagy ezen időtartamon belül a végleges forgalomba helyezési engedély véglegessé válásáig

a következő előírásokkal:

1. A vonatkozó Útügyi Műszaki Előírás szerinti, a közúti osztálynak és környezetnek megfelelő szintű közvilágítást az út teljes szakaszán ki kell építeni, a közvilágítás megfelelőségét igazolni kell. Amíg a közvilágítás nem kerül kiépítésre, illetve a közvilágítási hálózat megfelelősége nem kerül igazolásra, addig a tárgyi közlekedési létesítmény nem helyezhető véglegesen forgalomba.
2. Az útterületek tulajdoni viszonyait rendezni kell. Amíg a megvalósítással érintett, jelenleg állami tulajdonban lévő Nagycenk, külterület 030 hrsz.-ú „kivett saját használatú út” megnevezésű ingatlan útépitéssel érintett területe nem kerül az Építető tulajdonába, valamint rendezésre az ingatlan-nyilvántartásban, addig a megvalósított út nem helyezhető véglegesen forgalomba.

1/2

3. A tárgyi ideiglenes forgalomba helyezési engedély a megadott időpontig hatályos.
4. A tárgyi ideiglenes forgalomba helyezési engedély – hatályának lejártá előtt legkésőbb 60 nappal előterjesztett kérelemre – meghosszabbítható, ha az ideiglenesen forgalomba helyezett közlekedési építmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas, a környezetvédelmi és a forgalombiztonsági követelmények teljesülnek.
5. A fentieknek megfelelő közvilágítás kiépítését, illetve a közvilágítási hálózat megfelelőségének igazolását, valamint az útterület ingatlan-nyilvántartásban való rendezését követően, az ideiglenes forgalomba helyezési engedély hatályának lejártá előtt, a végleges forgalomba helyezési engedélyt meg kell kérni a Kormányhivataltól.
6. Jelen ideiglenes forgalomba helyezési engedély az alábbi közlekedési létesítményre vonatkozik:
 - Kövesmezei út Cukorgyári út – Fennesz Rezső utca közötti szakasza (0+000,00 – 0+166,00 km): 166,00 méter
7. Az ideiglenes forgalomba helyezés időpontjától kezdődően az út kezelését és üzemeltetését az Építető látja el.
8. A tárgyi közlekedési létesítményt a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) és a kapcsolódó utügyi jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően a hatályos utügyi műszaki utasításrendszer ide vonatkozó előírásainak figyelembevételével, a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet (KRESZ), az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet (a továbbiakban: KM rendelet) előírásai szerint kell üzemeltetni.
9. A végleges forgalomba helyezési eljárás során a Kormányhivatal a közlekedés- és forgalombiztonság érdekében további intézkedéseket írhat elő.

A tárgyi ideiglenes forgalomba helyezéssel kapcsolatosan megkeresett szakkérdésekben eljáró szervek, szakhatóság, valamint út- és közműkezelők a következő nyilatkozatokat tették:

1. Táj- és természetvédelmi előírások:

- a) A létesült út menti területet, továbbá az építés során végzett földmunkával érintett területeket mentesen kell tartani az idegenhonos inváziós növényfajoktól. A visszaszorításuk érdekében minimum 3 évig legalább évi kétszer (május – június, augusztus – szeptember) kaszálni kell az érintett területeket.
- b) Az esetlegesen szükségessé váló fatelepítés során őshonos tájra jellemző, nagy méretű lombkoronát nevelő fajokot kell alkalmazni, valamint gondoskodni kell arról, hogy az adott faj növekedési erélyéhez mértén megfelelő méretű szabad talajfelszín maradjon a csapadék beszivárgásának elősegítésére.
- c) A kiültetett csemeték utógondozásáról gondoskodni kell.

2. Környezetvédelmi előírások:

- a) A tárgyi létesítmény üzemeltetése során a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM – EüM együttes rendelet (a továbbiakban: 27/2008. (XII. 3.) KvVM – EüM együttes rendelet) 3. mellékletében rögzített zajterhelési határértékeket be kell tartani.

3. Hulladékgazdálkodási előírások:

- a) Az ideiglenes forgalomba helyezési engedélyhez a hulladékgazdálkodási feladatkörben eljáró hatóság hulladékgazdálkodási előírást nem tett.

4. Kulturális örökségvédelmi előírások:

- a) Az ideiglenes forgalomba helyezési engedélyhez a kulturális örökségvédelmi feladatkörben eljáró hatóság kulturális örökségvédelmi előírást nem tett.

5. Vízügyi és vízvédelmi előírások:

- a) Az elszikkasztásra kerülő csapadékvíz nem okozhatja a talajvíznek a „B” szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotát.

6. Szakhatóságok előírásai:

- a) Soproni Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztály 08050/377-19/2026.ált. iktatószámú (kelt: 2026. május 22.) szakhatósági állásfoglalása az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztálya (9028 Győr, Tatai út 3.) az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §-ában foglaltak alapján megkereste hatóságomat, hogy hatáskörömben eljárva a Nagycenk, Kövesmezei út Cukorgyári út – Fennesz Rezső utca közötti szakaszán épült út forgalomba helyezési engedélyezéséhez szakhatósági állásfoglalást adjak.

Szakhatósági hozzájárulásomat megadom.

Szakhatósági hozzájárulásom ellen önálló fellebbezésnek az Ákr. 116. § (3) bekezdése alapján nincs helye. Szakhatósági hozzájárulásom csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg, figyelemmel az Ákr. 112. §-ára.”

7. Út- és közműkezelők, valamint egyéb érintettek nyilatkozatai:

1. Nagycenk Nagyközség Önkormányzata 2026. április 22. napján kelt építtetői nyilatkozata.
2. Nagycenk Nagyközség Önkormányzata NC/87-12/2026 ügyiratszámú (kelt: 2026. április 22.) közútkezelői nyilatkozata.
3. Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság FHNPI/391-5/2025 iktatószámú (kelt: 2026. június 1) vagyonkezelői hozzájárulása.
4. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (e-közmű: 752708889)
5. MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt. (e-közmű: 752708889)
6. Soproni Vízmű Zrt. (e-közmű: 752708889)

Az út- és közműkezelők, valamint egyéb érintettek további nyilatkozatait a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv tartalmazza.

164

8. Az ügyi engedélyezési eljárás az ügyi hatósági eljárások díjairól szóló 9/2025. (III. 13.) ÉKM rendelet (a továbbiakban: Díjrendelet) alapján díjköteles, melynek megfizetéséről az Építető gondoskodott.

A Kormányhivatal az engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díját 14.430,- Ft-ban állapította meg.

9. Az Építető részére az engedélyezési eljárásért megfizetett díjak visszafizetéséről a Kormányhivatalnak nem kellett intézkednie.

A Kormányhivatal döntése a közléssel végleges. Tárgyi határozat ellen a közlésétől számított 30 napon belül a Győri Törvényszékhez (9021 Győr, Szent István út 6.) címzett, de a Kormányhivatalhoz benyújtott keresetlevélnek van helye. Jelen határozat bírósági felülvizsgálata jogszabálysértésre való hivatkozással kérhető.

Az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, valamint az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre kötelezett. Jogi személyek és jogi képviselővel eljáró ügyfelek esetében a keresetlevél elektronikus formában nyújtható be a <https://epapir.gov.hu/> honlapon keresztül.

A bírósági felülvizsgálat illetéke 30.000,- Ft (azaz harmincezer forint). Az eljárásba bevont szakhatóság szakhatósági állásfoglalása jelen határozat elleni jogorvoslat keretében támadható meg. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti. A perfüggőség a keresetlevél benyújtásával áll be. Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.

INDOKOLÁS

Az építési engedélyezési eljárás során az Építető nevében és megbízásából a Tervező által benyújtott kérelem és a kérelemhez mellékelte engedélyezési tervdokumentáció alapján a Kormányhivatal a GY/47/00053-19/2026. iktatószámú (kelt: 2026. március 3.) határozatával engedélyezte a tárgyi közlekedési létesítmény megépítését.

Az Építető nevében és megbízásából a Tervező az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: R.) előírt dokumentumok megküldésével 2026. május 13. napján megkérte a tárgyi létesítmény forgalomba helyezési engedélyét.

A Kormányhivatal az ügyben keletkezett valamennyi iratot megvizsgálta, a vonatkozó jogszabályi előírásokat, ügyi műszaki szabályozásokat áttekintette és a következőket állapította meg, illetve az alábbi eljárási intézkedéseket tette.

- Az R. 22. § (4) és (5) bekezdései értelmében: ha a forgalomba helyezési eljárás során a hatóság úgy ítéli meg, hogy a végleges forgalomba helyezés feltételei nem állnak fenn, a szükséges intézkedések megtételére való kötelezés mellett a közlekedési építmény vagy az építmény egy részének meghatározott időtartamra – legfeljebb öt évre – történő ideiglenes forgalomba helyezését engedélyezheti az R. 22. § (1) bekezdése szerint, ha annak kezelését, üzemeltetését az építető vagy a közút leendő kezelője nyilatkozatban vállalja. Az ideiglenes forgalomba helyezési engedély – hatályának lejártá előtt legkésőbb 60 nappal előterjesztett kérelemre – alkalmanként öt-öt évvel meghosszabbítható, ha az ideiglenesen forgalomba helyezett közlekedési építmény a

rendeltetésszerű használatra alkalmas, a környezetvédelmi és a forgalombiztonsági követelmények teljesülnek.

- A Kormányhivatal a GY/47/00397-2/2026. iktatószámú (kelt: 2026. május 20.) végzésével hiánypótlásra szólította fel az Építetőt az igazgatási szolgáltatási díj befizetése, valamint a tárgyi engedélyezési eljárás során bevonandó szakkérdésben eljáró szerv részére, a jogszabályok által meghatározott eljárási díjak befizetése, illetve a jogszabály által előírt mellékletek benyújtása végett. A hiánypótlási határidőt a Kormányhivatal 2026. június 4. napján határozta meg. Az igazgatási szolgáltatási díj 2026. május 22. napján befizetésre került. Az eljárási díjak befizetésének visszaigazolása 2026. május 26. napján történt meg.
- A fentiekben részletezett hiánypótlás szükségessége végett a Kormányhivatal a kérelmet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 39. §-a, valamint a 43. § c) pontja szerint teljes eljárásban bírálta el. Az Ákr. 43. § (2) bekezdése alapján a Kormányhivatal a teljes eljárásra történő áttérésről, a teljes eljárás ügyintézési határidejéről (55 nap), valamint a határidő túllépésének jogkövetkezményeiről a GY/47/00397-3/2026. iktatószámú (kelt: 2026. május 20.) levelében tájékoztatta az Építetőt.
- Az engedélyezési eljárás megindításáról a Kormányhivatal az érintetteket hirdetményi úton is tájékoztatta a www.kormanyhivatalok.hu internetes honlapon 2026. május 21. – 2026. június 8. közötti időtartamban a GY/47/00397-4/2026. iktatószámon.
- A Kormányhivatal a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 1. melléklet 2. táblázatában és a 2. mellékletében foglaltak szerint a szakkérdésben eljáró szerveket a GY/47/00397-5/2026. iktatószámú (kelt: 2026. május 20.) levelével kereste meg szakvéleményük megadása érdekében.
- A Kormányhivatal az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet1) 1. § (1) bekezdésében és 1. mellékletében foglaltak szerint a GY/47/00397-6/2026. iktatószámú (kelt: 2026. május 20.) végzésével megkereste az érintett szakhatóságot állásfoglalása megadása érdekében.
- A Kormányhivatal megállapította, hogy a benyújtott kérelem tárgyát képező út Határsáv utca – Fennesz Rezső utca közötti szakaszán a közúti osztálynak és környezetnek megfelelő szintű közvilágítás nem került kiépítésre. A Kormányhivatal megállapította továbbá, hogy a Nagycenk, külterület 030 hrsz.-ú „kivett saját használatú út” megnevezésű ingatlan utépítéssel érintett része nem az Építető tulajdonában van. A közúti osztálynak és környezetnek megfelelő szintű közvilágítás részleges hiánya miatt, annak teljes kiépítéséig, valamint a tulajdoni viszonyok rendezetlensége miatt, azok ingatlan-nyilvántartásban való rendezéséig az út csak ideiglenesen helyezhető forgalomba.
- A 2026. április 9. napján megtartott műszaki átadás-átvétel eredményesen lezárult, a forgalomba helyezési eljárásba bevont és nyilatkozó szervek, üzemeltetők és egyéb érintett ügyfelek a forgalomba helyezés ellen nem emeltek kifogást vagy kikötésekkel hozzájárultak.
- Az elkészült létesítmény:
 - Kivitelező: ARVIA ÉPÍTŐ Kft. 9024 Győr, Bartók Béla u. 8/A I/4.
 - Felelős műszaki vezető: Bösze Gábor jogosultsága: MV-KÉ 08-06953
- Az elkészült építmény az építési engedély és a jóváhagyott engedélyezési tervnek, valamint a megvalósulási tervnek megfelelően épült meg, melyről a kivitelező, a kivitelező felelős műszaki vezetője és az Építető nyilatkozatot adott.
- Az építmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas, kielégíti a forgalombiztonsági követelményeket.

- Az ingatlan-nyilvántartási és tulajdoni viszonyok rendezését a Kormányhivatal előírta.

A táj- és természetvédelmi előírások indokolása:

A felelős műszaki vezető nyilatkozata alapján a táj- és természetvédelmi feladatkörben eljáró hatóság által az útéptési engedélyhez adott GY/41/00216-2/2026. iktatószámú szakvéleményben foglaltakat az Építtető teljesítette.

Tárgyi ingatlanok nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózathoz és nem részei az Országos Ökológiai Hálózat övezeteinek.

A terület része a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) számú MVM rendelet 3. melléklete alapján kijelölt „Tájképvédelmi terület” övezetének.

A növénytelepítések során a termőhelynek és a táj karakterének megfelelő, nagy méretű lombkoronát nevelő fajtákat kell alkalmazni, valamint figyelembe kell venni, hogy az adott faj növekedési erélyéhez mérten megfelelő méretű szabad talajfelszín maradjon a csapadékeszívárgás elősegítésére.

Az út menti fásításokat számos védett állatfaj használhatja lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelynek, illetve ezek a mikroélőhelyek ún. ökológiai lépegetőkőként funkcionálnak. Ha nincs arányban a beszívárgást biztosító szabad földfelület és a kifejlett faj lombmérete, az kifejlett korára kiszáradhat, ezáltal a fát, mint életteret használó védett állatfajok veszélybe kerülnek. A klímaváltozás okán a hosszú aszályos periódust, hirtelen lezúduló, nagy mennyiségű csapadékvíz követi, mely során mindent meg kell tenni, hogy a lehető legnagyobb mennyiségű víz szivároghasson be a talajba. Így a talajvízszint emelkedésével a természeti területek vízháztartása potenciálisan javulhat az aszályos időszakokat követően. A növénytelepítés, a biológiailag aktív felületek kialakítása, növelése segít az ökológiai kapcsolatok fenntartásában, a környezeti állapot megőrzésében, javításában. Hozzájárulnak a klímaváltozás hatásainak csökkentéséhez, javítják a levegőminőséget, mérséklék a klímaváltozás okozta hőstresszt a környezetükben, illetve javítják a mikroklimát. Az aszfalt felületeket árnyékolva csökkentik annak felmelegedését, ezenfelül a levélfelületük általi párologtatással kellemesebb hőérzetet biztosítanak környezetükben, továbbá hozzájárulnak a csapadékvíz viszonyok kiegyenlítésében a felvett víz raktározásával, felhasználásával.

Az idegenhonos inváziós fajok bolygatott területen könnyen felszaporodhatnak, ezért biztosítani kell terjedésüknek megakadályozását, melyet a kivitelezést követően is érvényesíteni kell. Az Európai Parlament és a Tanács 1143/2014/EU rendelete az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről megköveteli a tagállamoktól, hogy az idegenhonos inváziós fajok szándékos betelepítése és nem szándékos behurcolása, valamint a terjedése által a biológiai sokféleségre gyakorolt káros hatás megelőzése, minimálisra csökkentése, illetve mérséklése érdekében tegyék meg a szükséges intézkedéseket.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 5. § (1) bekezdése szerint minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában.

A Tvt. 5. § (2) bekezdése szerint a természeti értékek és területek csak olyan mértékben vehetők igénybe, hasznosíthatók, hogy a működésük szempontjából alapvető természeti rendszerek és azok folyamatainak működőképessége fennmaradjon, továbbá a biológiai sokféleség fenntartható legyen.

A Tvt. 7. § (2) bekezdés c) pontja szerint a település-, a területrendezés és fejlesztés, különösen a területfelhasználás, a telekalakítás, az építés, a használat során kiemelt figyelmet kell fordítani a természeti értékek és rendszerek, a tájképi adottságok és az egyedi tájértékek megőrzésére.

A Tvt. 43. § (1) bekezdése értelmében tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kíntása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.

A Tvt. 77/A. § (1) bekezdése szerint, aki az 1143/2014/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben, illetve jogszabályban meghatározott, idegenhonos inváziós fajjal kapcsolatos előírásokat megszegi, – saját költségére – kötelezhető az idegenhonos inváziós faj betelepítésének vagy behurcolásának megakadályozására, visszaszorítására, elszigetelésére, kiirtására, fogságban tartott állományának teljes és végleges felszámolására, árukészletének megsemmisítésére, illetve a sérült ökológiai rendszerek helyreállítására.

A fenti feltételek betartásával az ideiglenes forgalomba helyezés vélhetően védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja negatívan, védendő tájképi elemet nem érint, a tevékenység természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

Jelen eljárás során a Kr. 1. melléklet 2. táblázat 5. pont 1. alpont a) alfejezetében meghatározott szakkérdést vizsgálta a táj- és természetvédelmi feladatkörben eljáró hatóság.

A környezetvédelmi előírások indokolása:

- Tárgyi tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének hatálya alá tartozik, de küszöbérték alatti.
- A működés során közlekedési eredetű por és kipufogógázok kibocsátása történik. A tárgyi létesítmény üzemeltetése során keletkező kibocsátásokra való tekintettel a tervezett tevékenység várhatóan megfelel az elérhető legjobb technika alapján meghatározott levegőtisztaság-védelmi követelményeknek és előírásoknak, valamint a levegő minőségére vonatkozó előírásoknak.
- A tárgyi létesítmény üzemeltetése a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet szerinti környezeti zajkibocsátással jár. A közlekedési létesítményekre vonatkozó zajterhelési határértékeket a 27/2008. (XII. 3.) KvVM – EüM együttes rendelet 3. melléklete tartalmazza. A tárgyi létesítmény üzemeltetése során a fenti előírás betartásával a tárgyi létesítmény zajkibocsátása várhatóan kielégíti a környezeti zaj és rezgés elleni védelem követelményeit.

A Kr. 1. melléklet 2. táblázat 5. pont 2. alpontjában meghatározott szakkérdést – miszerint a tevékenység végzése esetén feltételezhető-e jelentős környezeti hatás – a létesítést és használatot megelőző útépitési engedélyezési eljárás során vizsgálta a környezetvédelmi feladatkörben eljáró hatóság (a szakvélemény azonosító száma: GY/40/00183-2/2026.).

Jelen eljárás során a Kr. 1. melléklet 2. táblázat 5. pont 1. alpont b) és c) alfejezetében meghatározott szakkérdéseket vizsgálta a környezetvédelmi feladatkörben eljáró hatóság.

A hulladékgazdálkodási feladatkörben eljáró hatóság nyilatkozatában leírtak indokolása:

A forgalomba helyezési engedély iránti kérelem mellékleteként benyújtott dokumentáció szerint az építési munkaterületen keletkezett hulladék mennyisége nem haladta meg a külön jogszabályban előírt mértéket, valamint a hulladékot az előírások szerint kezelték és a kivitelezési tevékenység befejezésekor a munkaterületről a jogszabályban foglaltak szerint szállították el.

Összességében megállapítható, hogy a tárgyi közlekedési létesítmény építése és üzemeltetése során az engedélyben foglalt feltételek betartása mellett, hulladékgazdálkodási szempontból jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.

Jelen eljárás során a Kr. 1. melléklet 2. táblázat 5. pont 1. alpont d) alfejezetében és az 5. pont 2. alpontjában meghatározott szakkérdéseket vizsgálta a hulladékgazdálkodási feladatkörben eljáró hatóság.

A kulturális örökségvédelmi feladatkörben eljáró hatóság nyilatkozatában leírtak indokolása:

A kulturális örökségvédelmi feladatkörben eljáró hatóság megállapította, hogy a tárgyi beruházás engedélyezése során tett feltételei figyelembevételével mellett a megvalósult út ideiglenes forgalomba helyezése örökségvédelmi érdeket nem sért.

A tárgyi közlekedési létesítmény ideiglenes forgalomba helyezéséhez a kulturális örökségvédelmi feladatkörben eljáró hatóság a hozzájárulását külön feltételek megfogalmazása nélkül megadta.

Jelen eljárás során a Kr. 1. melléklet 2. táblázat 6. pontjában meghatározott szakkérdést vizsgálta a kulturális örökségvédelmi feladatkörben eljáró hatóság.

A vízügyi és vízvédelmi előírások indokolása:

A Kövesmezei út kezdete a meglévő aszfalt burkolat vége, vége a 0+166,00 km szelvény. Az útburkolat hosszúsága 166,00 méter.

A település közművesített. A fejlesztési területen az útról lefolyó csapadékvíz a szomszédos árokmederben elvezetésre kerül és ott elszikkad.

A tervdokumentációban foglaltak megvalósítása és a rendelkező részben foglalt előírások betartása esetén a csapadékvizek ártalommentes elvezetése biztosított.

Az érintett terület vízbázis védőövezetét nem érinti.

Az érintett terület nem érint nagyvízi medret, parti sávot. A beruházás nincs hatással a vizek lefolyására, mederfenntartásra, illetve az árvíz- és jég levonulására.

A tevékenység a felszín alatti vizek védelmére vonatkozó követelményeknek megfelel.

A feltétel az alábbi jogszabályok alapján került előírásra:

- a talajvíznek és a földtani közegnek a földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favr.) 10. §-a.

A szakkérdés vizsgálata a további jogszabályok figyelembevételével történt:

- a Favr.,
- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet,
- a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 1. pontja, a 10. § (2) bekezdése, a 10. § (3a) bekezdése és a 2. mellékletének 1. pontja.

Jelen eljárás során a Kr. 2. melléklet 6., 10., 11. és 12. pontjaiban meghatározott szakkérdéseket vizsgálta a vízügyi és vízvédelmi feladatkörben eljáró hatóság.

Az ideiglenes forgalomba helyezési engedély kiadásához az alábbi szakhatóság a rendelkező részben foglaltak szerint hozzájárult, melynek indokolása az alábbi:

- Soproni Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztály 08050/377-19/2026.ált. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásában leírtak indokolása:

„A Kormányhivatal a Nagycenk Nagyközség Önkormányzata (9485 Nagycenk, Gyár u. 2.) nevében és megbízásából az F-ROAD Kft. (9400 Sopron, Mikes Kelemen utca 4.) képviseletében Freiler László ügyvezető a tárgyban megjelölt ügyben engedély kérelmet nyújtott be a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezései, Mérésügyi és Fogasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztályához Nagycenk, Kövesmezei út Cukorgyári út – Fennesz Rezső utca közötti szakaszán épült út forgalomba helyezési engedélyezése tárgyában. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezései, Mérésügyi és Fogasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztálya a vonatkozó jogszabályok alapján megkereste a Soproni Rendőrkapitányságot 2026. május 20-án kelt végzésében, mint az ügyben érintett szakhatóságot és az ügyben szakhatósági állásfoglalást kért.

A kérelmet és mellékleteit megvizsgálva megállapítottam, hogy a szakhatósági nyilatkozat feltételek nélkül kiadható, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Kivitelezés során az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet, valamint a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001. (I. 31.) KöVIM rendeletben foglaltak szerint kell eljárni.

Szakhatósági nyilatkozatomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-a alapján adtam ki. Hatóságom hatáskörét és illetékességét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 10. táblázat 15. pontja alapján állapítottam meg.”

A Kormányhivatal a fenti indokok alapján a tárgyi ügyben az Építető nevében és megbízásából a Tervező által 2026. május 13. napján benyújtott kérelemre a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A kérelem és mellékletei, illetve az előzményiratok és az engedélyezett tervdokumentáció áttanulmányozása után a Kormányhivatal megállapította, hogy a rendelkező részben tett kikötések megtartása mellett az ideiglenes forgalomba helyezési engedély megadásának akadálya nincs.

A Kormányhivatal az engedélyezési eljárás során tapasztaltak alapján megállapította, hogy a benyújtott kérelem elutasítását indokoló kifogás nem merült fel. Az érintett út-, közműkezelők, szakkérdésben eljáró szervek és szakhatóság hozzájárulását feltételekkel vagy feltételek közlése nélkül megadta.

A különböző anyagi és nem anyagi hátrányok, vélt vagy valós érdeksérelmek és károk elbírálása nem tartozik a tárgyi eljárás keretébe. Ezekben a kérdésekben polgári jogi úton az Építetővel szemben lehet eljárni.

A rendelkező részben szereplő döntés meghozatala során a Kormányhivatal az Ákr., a Kkt., az R. és a KM rendelet alapján járt el. A szakkérdések vizsgálatába bevonandó szervek kijelölése a Kr. 1. melléklet 2. táblázata és a 2. melléklete alapján történt. A szakhatóság megkeresésére a Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklete alapján került sor.

1/10

Az R. 22. § (4) bekezdése alapján a határozat rendelkező részében foglalt kikötések betartása mellett az ügyi hatóság az ideiglenes forgalomba helyezési engedélyt megadja.

A Kormányhivatal hatáskörét a Kkt. 29. § (7) bekezdése, az R. 22. §-a, a Kr. 2. § (1) bekezdés b) pontja, illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

A Kormányhivatal a kérelmet az Ákr. 39. §-a szerint teljes eljárásban bírálta el, döntését az Ákr. 35. § (1)-(2) bekezdése, a 80. § (1) bekezdése és a 81. § (1) bekezdése, továbbá az R. 22. §-a figyelembevételével hozta meg.

A Kormányhivatal a tárgyi ügyben a Kkt. 29. § (7) bekezdésében meghatározott ügyintézési határidőn belül (55 nap) hozta meg döntését, valamint az Ákr. 43. § (1) bekezdésében meghatározott, az eljárás megindításától számított 8 napon belül, az Ákr. 43. § (2) bekezdése alapján tájékoztatta az Építetöt, hogy a tárgyi ügyi hatósági eljárást a továbbiakban a teljes eljárás szabályai szerint folytatja le, ezért az eljárásért megfizetett díjak visszafizetéséről nem kellett intézkednie.

Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdésében részletezett eljárási cselekmények.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. § (1) bekezdése és a 114. § (1) bekezdése, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) biztosítja. Az eljáró törvényszék hatáskörét és illetékességét a Kp. 12. § (1) bekezdése, 13. § (1) bekezdés b) pontja határozza meg. A keresetlevél benyújtására vonatkozó tájékoztatást a Kp. 39. § (1)-(6) bekezdései állapítják meg.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése állapítja meg. A kötelező elektronikus ügyintézésről szóló tájékoztatás a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. § (1) bekezdésén alapul.

Az igazgatási szolgáltatási díjat a Díjrendelet 1. §-ának, 3. § (1) bekezdésének megfelelően az 1. melléklet szerint – a létesítmény műszaki adatait figyelembe véve – állapította meg a Kormányhivatal.

Az engedélyezési eljárási díj befizetése 2026. május 22. napján megtörtént.

(A számla száma: VSI126-00101)

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

A főispán helyett eljáró **Dr. Gyurita E. Rita** főigazgató nevében és megbízásából:

Markotányos Tivadar
főosztályvezető

111

Jelen határozatot kapták (elektronikus úton):

1. Nagycenk Nagyközség Önkormányzata 9485 Nagycenk, Gyár u. 2.
2. F-ROAD Kft. 9400 Sopron, Mikes Kelemen u. 4.

Közműkezelők:

3. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.
4. MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt. 6724 Szeged, Pulcz u. 44. „A” épület 3. emelet
5. Soproni Vízmű Zrt. 9400 Sopron, Bartók Béla u. 42.

Szakhatóságok:

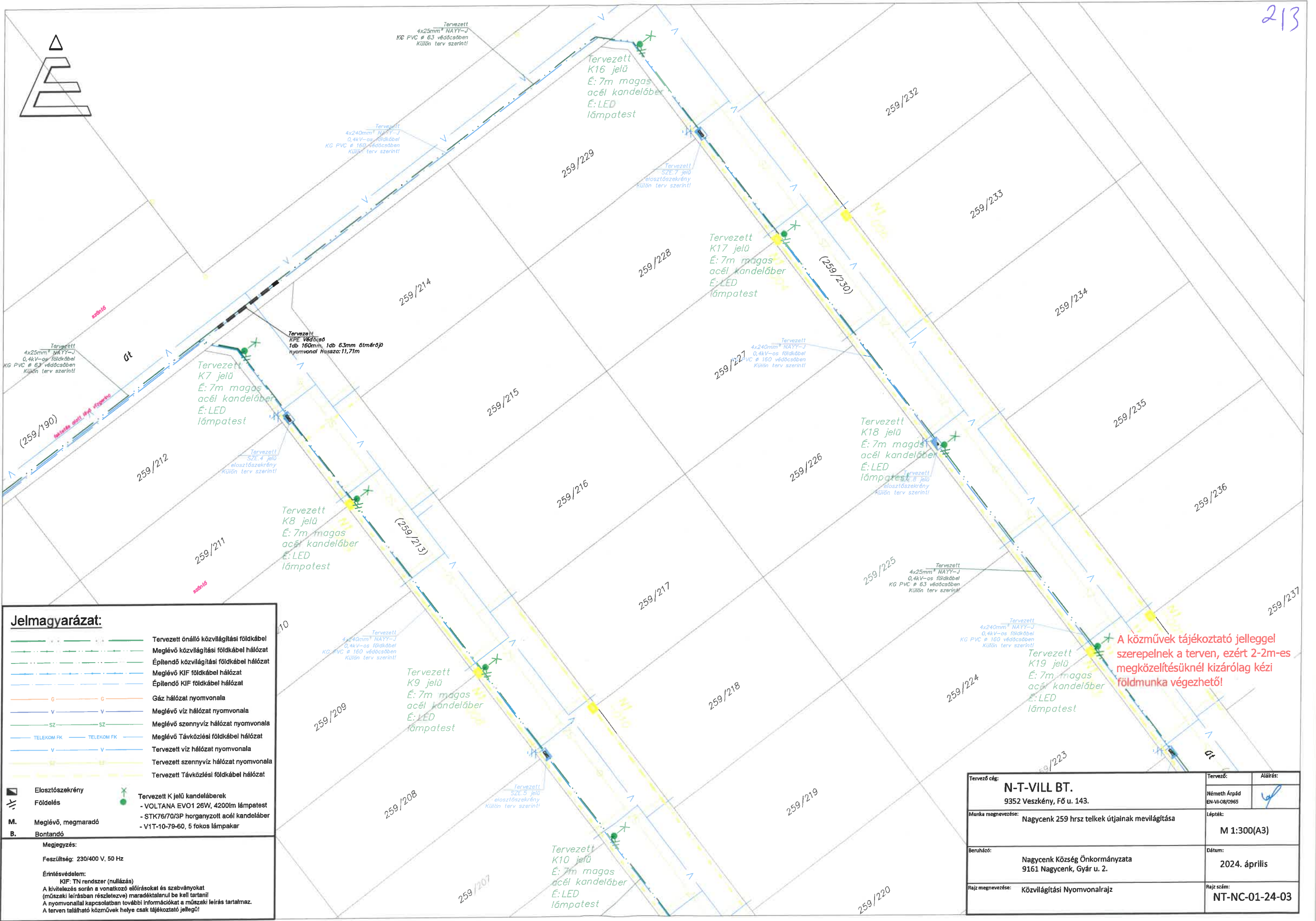
6. Soproni Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztály 9400 Sopron, Flandorffer Ignác u. 2.

Szakkérdésekben eljáró szervek:

7. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály 9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18-24.
8. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály 9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18-24.
9. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály 9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18-24.
10. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály 9021 Győr, Árpád út 32.
11. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 9021 Győr, Árpád út 28-32.

Egyéb érintettek:

12. Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság 9435 Sarród, Rév-Kócsagvár
13. Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.
14. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13. (Vezetékjog)
15. Határozat-nyilvántartó – helyben
16. Szomszédos ingatlan-tulajdonosok és egyéb érintettek HIRDETMÉNYI úton.
17. Irattár – helyben



Jelmagyarázat:

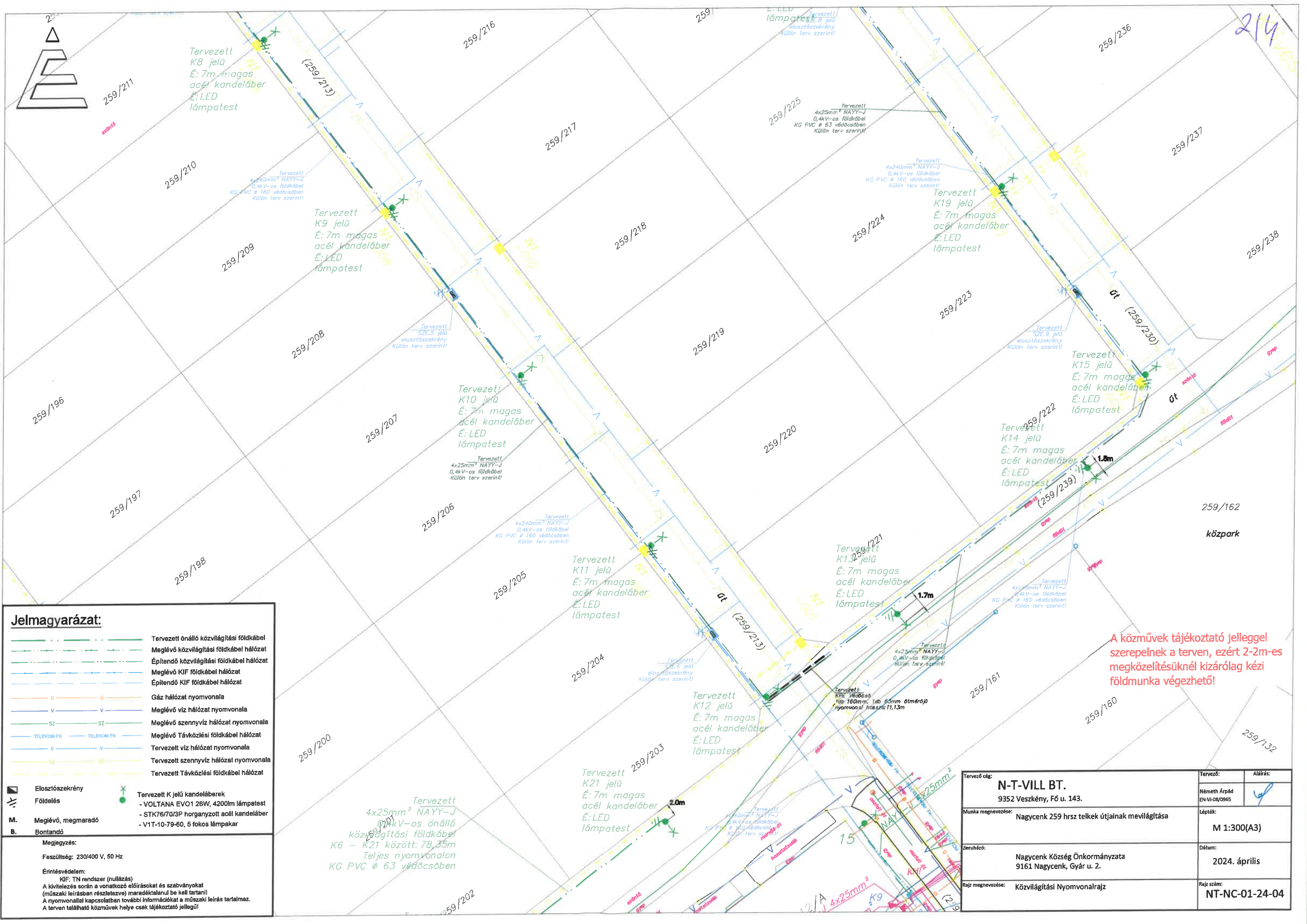
	Tervezett önálló közvilágítási földkábel
	Meglévő közvilágítási földkábel hálózat
	Építendő közvilágítási földkábel hálózat
	Meglévő KIF földkábel hálózat
	Építendő KIF földkábel hálózat
	Gáz hálózat nyomvonala
	Meglévő víz hálózat nyomvonala
	Meglévő szennyvíz hálózat nyomvonala
	Meglévő Távközlési földkábel hálózat
	Tervezett víz hálózat nyomvonala
	Tervezett szennyvíz hálózat nyomvonala
	Tervezett Távközlési földkábel hálózat

	Elosztószekrény
	Földelés
	Tervezett K jelű kandelláber

M. Meglévő, megmaradó
B. Bontandó

Megjegyzés:
Feszültség: 230/400 V, 50 Hz
Érintésvédelem: KIF: TN rendszer (nullázás)
A kivitelezés során a vonatkozó előírásokat és szabványokat (műszaki leírásban részletezve) maradéktalanul be kell tartani!
A nyomvonallal kapcsolatban további információkat a műszaki leírás tartalmaz.
A terven található közművek helye csak tájékoztató jellegű!

Tervező cég: N-T-VILL BT. 9352 Veszény, Fő u. 143.	Tervező: Németh Árpád EN-VI-08/0965	Aláírás:
Munka megnevezése: Nagycenk 259 hrsz telkes utcák mevilágítása	Lépték: M 1:300(A3)	
Beruházó: Nagycenk Község Önkormányzata 9161 Nagycenk, Gyár u. 2.	Dátum: 2024. április	
Rajz megnevezése: Közvilágítási Nyomvonalrajz	Rajz szám: NT-NC-01-24-03	



Jelmagyarázat:

Tervezett önálló közvilágítási földkábel

Meglévő közvilágítási földkábel hálózat

Építendő közvilágítási földkábel hálózat

Meglévő KIF földkábel hálózat

Építendő KIF földkábel hálózat

Gáz hálózat nyomvonala

Meglévő víz hálózat nyomvonala

Meglévő szennyvíz hálózat nyomvonala

Meglévő Távközlési földkábel hálózat

Tervezett víz hálózat nyomvonala

Tervezett szennyvíz hálózat nyomvonala

Tervezett Távközlési földkábel hálózat

Elosztószekrény

Földelés

Tervezett K jelű kandeláber

- VOLTANA EVO1 26W, 4200lm lámpatest

- STK76/70/3P horganyzott acél kandeláber

- V1T-10-79-60, 5 fokos lámpakar

Megjegyzés:

Feszültség: 230/400 V, 50 Hz

Érintésvédelem:

KIF: TN rendszer (nullázás)

A kivitelezés során a vonatkozó előírásokat és szabványokat

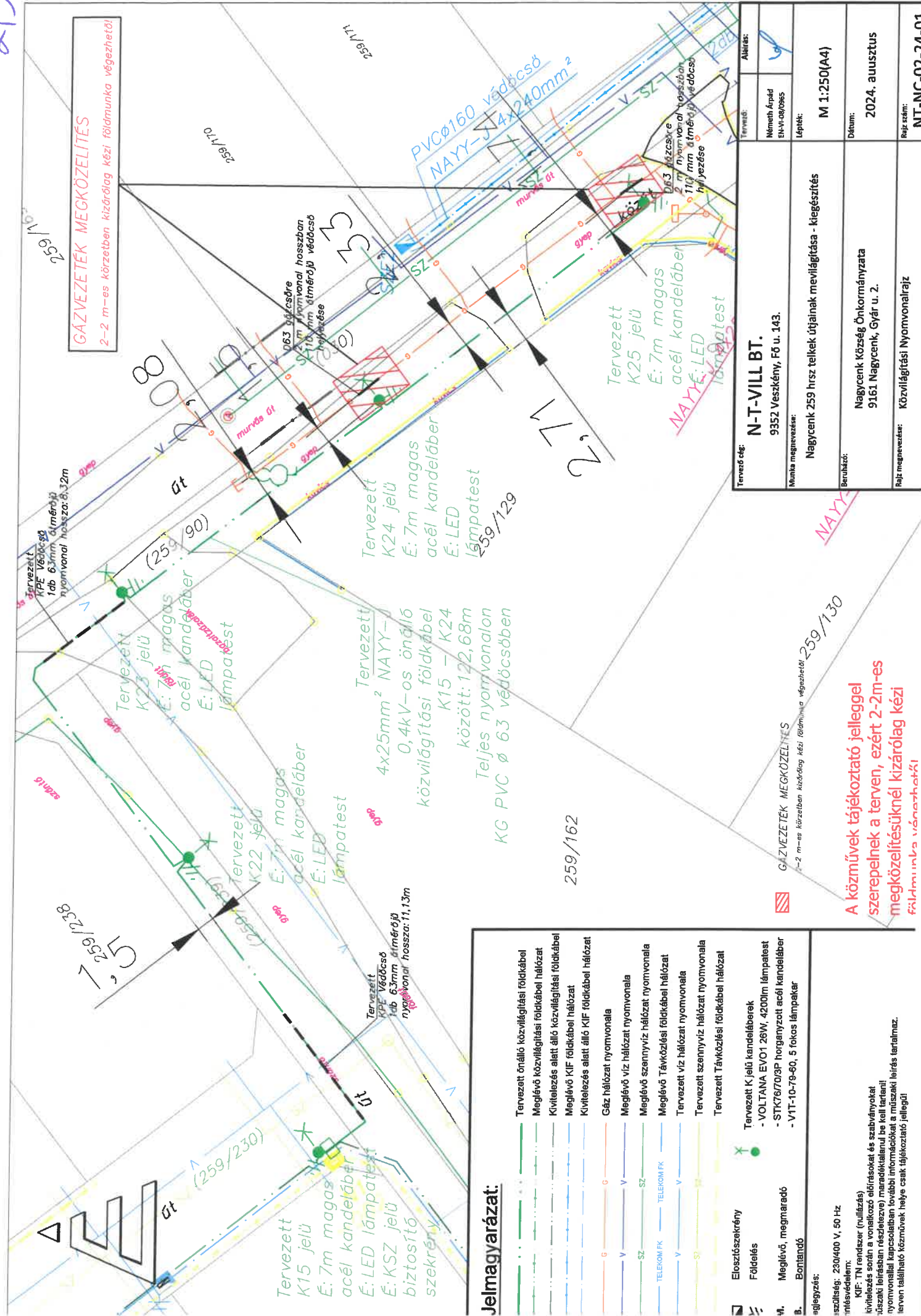
(műszaki leírásban részletezve) maradéktalanul be kell tartani!

A nyomvonallal kapcsolatban további információkat a műszaki leírás tartalmaz.

A terven található közművek helye csak tájékoztató jellegű!

A közművek tájékoztató jelleggel szerepelnek a terven, ezért 2-2m-es megközelítésüknél kizárólag kézi földmunka végezhető!

Tervező cég: N-T-VILL BT. 9352 Veszény, Fő u. 143.	Tervező:	Aláírás:
	Németh Árpád EN-VI-08/0965	
Munka megnevezése:	Lépték:	
Nagycenk 259 hrsz telkes utcák mevilágítása	M 1:300(A3)	
Ábrakészítő:	Dátum:	
Nagycenk Község Önkormányzata 9161 Nagycenk, Gyár u. 2.	2024. április	
Rajz megnevezése:	Rajz szám:	
Közelítési Nyomvonalrajz	NT-NC-01-24-04	



Jelmagyarázat:

- Tervezett önálló közvilágítási földkábel
- Meglévő közvilágítási földkábel hálózata
- Kivitelezés alatt álló közvilágítási földkábel
- Meglévő KIF földkábel hálózata
- Kivitelezés alatt álló KIF földkábel hálózata
- Gáz hálózata nyomvonala
- Meglévő víz hálózata nyomvonala
- Meglévő szennyvíz hálózata nyomvonala
- Meglévő Távközlési földkábel hálózata
- Tervezett víz hálózata nyomvonala
- Tervezett szennyvíz hálózata nyomvonala
- Tervezett Távközlési földkábel hálózata
- Tervezett K jelű kandelaberek
- VOLTANA EVO1 26W, 4200lm lámpatest
- STK76/703P horganyzott acél kandelabér
- V1T-10-76-60, 5 fokos lámpaár

szállítás: 230/400 V, 50 Hz
KIF: TN rendszer (nullázás)
Kivitelezés során a vonatkozó előírásokat és szabványokat
tűzvédelmi (tűzvédelem) maradványait be kell tartani
nyomvonalai kapcsolatban további információkat a műszaki leírás tartalmaz.
Tervezhető közelművek helye csak tájékoztató jellegű

A közelművek tájékoztató jelleggel
szerepelnek a terven, ezért 2-2m-es
megközelítésüknél kizárólag kézi
földmunka végezhető!

GÁZVEZETÉK MEGKÖZELÍTÉS
2-2 m-es körzetben kizárólag kézi földmunka végezhető!

Tervező cég:	N-T-VILL BT.
Munka megnevezése:	9352 Veszvény, Fő u. 143.
Beruházó:	Nagyecsk 259 hrsz telkek útjának mevilágítása - kiegészítés
Rajz megnevezése:	Kövilágítási Nyomvonalrajz
Dátum:	2024. augusztus
Rajz szám:	NT-NC-02-24-01

Ajánlattételi felhívás

Nagycenk , Kövesmezei úti lakópark közvilágítási hálózat létesítése

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon-és faxszáma, elektronikus levelezési címe:

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata
9485 Nagycenk, Gyár u. 2. Telefon: +36/99/360-012
E-mail: jegyzo@nagycenk.hu

2. A beruházás tárgya

Vállalkozási szerződés keretében

1. Nagycenk 259. hrsz. telkek útjainak megvilágítása

- meglévő 0,4 kV-os közcélú kábelhálózattal közös nyomvonalon szintén meglévő, EON tulajdonú közvilágítási kábelre kandeláberek ráültetése (K1-K19. sz. kandeláberek – 19 db)
- új önálló, önkormányzati tulajdonú közvilágítási hálózat létesítése K6 kandelábertől indítva 37,25 m + 39,8 m nyomvonalakon, 2 db kandeláber létesítése (K20, K21)

2. Nagycenk 259. hrsz. telkek útjainak megvilágítása – kiegészítés

- új önálló, önkormányzati tulajdonú közvilágítási hálózat létesítése K15 kandelábertől indítva 122,68 m nyomvonalon, 4 db kandeláber létesítése (K22-K25)

3. A szerződés meghatározása: *A fentiek szerint*

4. Vállalkozási szerződés keretében Nagycenk , Kövesmezei úti lakópark közvilágítási hálózat létesítése

A szerződés időtartama, teljesítés határideje:

Kezdés: 2026. július 1.

Befejezés: 2026. október 30.

5. A teljesítés helye:

A kiviteli tervekben foglaltak szerint

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Vállalkozó 100 %-os készütségnél egy számla benyújtására jogosult. Előleget az ajánlatkérő nem biztosít.

3/7

7. Az ajánlatok bírálati szempontjai:

A Beszerzési Szabályzat szerint a képviselő-testület döntése, a legkedvezőbbnek megítélt ajánlat.

Az ajánlattételi határidő:

2026. június 15.

Az ajánlat benyújtásának címe:

elektronikus úton jegyzo@nagycenk.hu e-mail címre.

Az ajánlatokat a képviselő-testület a soron következő (2026. június 23.) rendes ülésen bírálja el.

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2026. június 26.

Az ajánlattételi felhívás feladásának, illetve a megküldésének napja legkésőbb :

2026. június 5. (elektronikus formában)

Egyéb információk:

1. Eredményhirdetés megtartására nem kerül sor.

Az ajánlatevők értesítése az eredményről elektronikus történik.

A döntést követő 3 napon belül

2. Az ajánlatokat cégszerűen aláírva elektronikus úton kell benyújtani

2. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelősség vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

3. Az engedélyek megújítása (e-közmű, örökségvédelmi nyilatkozat, tulajdonosi-kezelői hozzájárulások) folyamatban van.

Az ajánlattételi felhívás nem közbeszerzési eljárás.

Nagycenk, 2026. 06. 05.


Csorba János
polgármester

Tárgy: RE: Ajánlattéli felhívás**Feladó:** <info@villconet.hu>**Dátum:** 2026. 06. 15. 9:22**Címzett:** "'Percze Szilvia'" <jegyzo@nagycenk.hu>**CC:** 'Csorba János' <polgarmester@nagycenk.hu>, 'Hamar Tünde' <hamar.tundi@nagycenk.hu>

Tisztelt Percze Szilvia Jegyző!

Ajánlatkérésüket megköszönve mellékelten küldöm árajánlatunkat a Nagycenk Kövesmezei lakópark közvilágítási hálózat létesítése munkálataira. Ajánlatunk elkészítésekor a megküldött tervdokumentációt vettük figyelembe.

Az ajánlatadás során a kapott információk szerint azt vettük figyelembe, hogy a meglévő EON tulajdonú közvilágítási kábel, a kandeláberék tervezett helyén megfelelő hosszban hurokkal a föld felett látható. Abban az esetben, ha ez a felálló hurok nem jó helyen van, vagy nem megfelelő hosszúságú és a kábelt toldani szükséges a kandeláber bekötéséhez, az többletköltséget jelenthet. Ennek nagyságrendje kandeláberenként 50.000,-Ft+ÁFA

Szeretnénk megjegyezni, hogy az ajánlatkérésben szereplő július 1-ei kezdés lehetősége az engedélyek megújításának függvénye. A későbbi kezdés véleményünk szerint a befejezési határidőt nem befolyásolja, mert a munka 1 hónap alatt elvégezhető!

Amennyiben ajánlatunk kapcsán kérdésük lenne, kérem keressenek!

Üdvözlettel/Best regardst

Szigeti László

projektvezető/project manager

tel: 06-30/6950962

e-mail: info@villconet.huweb: www.villconet.hu

VILLCONET Kft.

Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.

9300 Csorna, Thököly u. 16 fsz. 1

From: Percze Szilvia <jegyzo@nagycenk.hu>**Sent:** Friday, June 5, 2026 11:02 AM**To:** info@villconet.hu; admin@villconet.hu**Cc:** Csorba János <polgarmester@nagycenk.hu>; Hamar Tünde <hamar.tundi@nagycenk.hu>**Subject:** Ajánlattéli felhívás**VILLCONET Kft.**

Cím: 9300, Csorna, Thököly utca 16. Fsz. 1. ajtó

Adószám: Adószám 11408677-2-08

e-mail: info@villconet.hu admin@villconet.hu

Tisztelt Cím!

Kérem szépen a mellékelt ajánlattételi felhívás alapján ajánlatukat határidőben megadni szíveskedjenek (

Nagycenk, Kövesmezei úti közvilágítás kiépítése)

Köszönettel:

Percze Szilvia

jegyző

4/2

—Mellékletek:

Költségvetés_Nagycenk Kövesmezei uti lakópark KZV.pdf

279 KB

Nagycenk - Kövesmezei úti lakópark közvilágítási hálózat létesítése	menny.	egys.	anyag/gép egységár	díj egységár	anyag/gép összesen	díj összesen	Összesen
Közüilágítási hálózat létesítése							
Kábelárok ásása gépi-kézi földmunkával, FXKVR D63 mm védőcsővel, kábeljelző szalaggal, visszatöltéssel, burkolat nélküli tereprendezéssel	199,54	m	3 280	5 200	654 491	1 037 608	1 692 099
Védőcső fektetése földárókba, KPE D63 mm	20	m	1 000	1 950	20 000	39 000	59 000
FXKVR D63 mm védőcső a felálló kábelekhöz	50	m	1 400	1 800	70 000	90 000	160 000
KIF kábel fektetése földárókba, NAYY-J 4x25 mm2, 1 KV	225	m	1 900	1 500	427 500	337 500	765 000
Kábelvég kiképzés vagy kábelvég lezárás 4x4-35 mm2	50	db	5 400	3 400	270 000	170 000	440 000
Acél alapkosár telepítése földmunkával, betonozással	25	db	52 500	28 640	1 312 500	716 000	2 028 500
Helyi védőföldelés kialakítása 3m-es d20mm rúd földelővel (25 kandeláber és 2 db szekrény)	27	db	17 200	12 900	464 400	348 300	812 700
Kúpos talpas acél kandeláber szerelvénylappal, helyszínre szállítva, meglevő alapozásra állítva, rögzítve kompletten	25	db	312 300	131 250	7 807 500	3 281 250	11 088 750
1 méteres acél lámpakar szerelése lámpaoszlopra	25	db	24 690	3 390	617 250	84 750	702 000
Lámpatest felszerelése lámpakairra, Schröder Voltana EVO1 26W	25	db	74 800	15 200	1 870 000	380 000	2 250 000
Lámpatest bekötő vezeték szerelése, NY-Y-J 3x2,5 mm2	200	m	700	1 300	140 000	260 000	400 000
Közüilágítási biztosítószekrény telepítése kompletten	2	db	220 000	150 000	440 000	300 000	740 000
Járulékos költségek							
KIF feszültségmentesítés	1	klt	0	280 000	0	280 000	280 000
Geodéziai bemérés	1	klt	0	520 000	0	520 000	520 000
Szakfelügyeletek (Telekom, Vízmű, Gáz)	1	klt	0	200 000	0	200 000	200 000
Adminisztratív feladatok, változásjelentés, megvalósítási dokumentáció	1	klt	4 000	400 000	4 000	400 000	404 000
Összesen:					14 097 641	8 444 408	22 542 049

A feltüntetett árak ÁFA nélküli nettó árak!
Az árak 355 Ft/euro árfolyamon (+/- 3%-os eltérés mellett) 2026.06.30-ig történő megrendelés esetén érvényesek.
A munkát a megrendeléstől számított 3 hónapon belül vállaljuk elvégezni.
Az ajánlat nem tartalmazza az aszfalt, térkő és betonozott utak helyre állítási költségeit.

Csorna, 2026.06.15.

VILLCONET Kft.
9300 Csorna, Thököly u.16
Adószám: 1408671-1-08

Garab Attila
Ügyvezető

VILLCONET Kft.
9300 Csorna, Thököly út 16.

info@viliconet.hu
+36-30-687-3685

Tárgy: Nagycenk Kövesmezei úti lakópark közvilágítás ajánlat
Feladó: "Geosits Zita" <geosits.zita@villkasz.hu>
Dátum: 2026. 06. 15. 14:39
Címzett: 'Villkász Kft.' <villkasz@villkasz.hu>, <jegyzo@nagycenk.hu>

5/1

Tisztelt Csorba János Polgármester Úr!
Köszönettel vettük megkeresésüket.

Mellékelten küldjük árajánlatunkat, bízva a testületi ülés pozitív elbírálásában.

Tisztelettel:

Geosits Zita



Villkász Kft.
9700 Szombathely
Mérleg u. 1/A
Tel: 94/505-100
Fax: 94/317-423
e-mail: tervezes@villkasz.hu

 *Kérem, gondoljon a környezetére, mielőtt kinyomtatja ezt a levelet!*
Please consider the environment before printing this e-mail!

Mellékletek: SKM_450i26061513141.pdf 38,0 KB

Gr

AJÁNLATI LAP

Nagycenk Kövesmezei úti lakópark közvilágítási hálózat létesítése

Ajánlattevő neve	Villkász Kft.
Székhelye	9700 Szombathely, Mérleg u. 1/A
Adószáma	11313100-2-18
Telefonszáma	+36 94 505 100
E-mail címe	<u>villkasz@villkasz.hu</u>
Kapcsolattartó személy neve	Geosits Tibor
Összesített nettó ár	17.350.000
ÁFA	4.684.500
Összesített bruttó ár	22.034.500

Nyilatkozuk, hogy ajánlatunk nyertessége esetén a kivitelezést a kiírásban megjelölt lámpatestekkel valósítjuk meg.

Az ajánlat 3 hónapig érvényes.

Kelt: Szombathely, 2026. június 15.

VILLKÁSZ KFT.
9700 Szombathely, Mérleg u. 1.a.
Tel./fax: 06-94/340-944, 06-94/505-100
Adószám: 11313100-2-18

Ajánlattevő cégszerű aláírása

BONTÁSI /ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagycenk Nagyközség Önkormányzata hivatalos helyiségében 2026. június 16.. napján 9.00 órakor

Jelen vannak: Csorba János Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának polgármestere

Percze Szilvia Nagycenki KÖH jegyző

Tárgy: Nagycenk, közvilágítás létesítése (Kövesmezi úti lakópark)

NAGYCENK NAGYKÖZSÉG Önkormányzata felhívására 2 (kettő) Ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát, 3 ajánlatkérés került kiküldésre.

- 1. VILLCONET Kft
- 2. Villkász Kft
- 3. Elektron GM Kft

AJÁNLATTEVŐ	NETTÓ ÁR (Ft)	ÁFA (Ft)	BRUTTÓ ÁR (Ft)
VILLCONET KFT	22.542.049	6.086.353	28.628.402
Villkász Kft	17.350.000	4.684.500	22.034.500
Elektron GM Kft	nem adott ajánlatot		

Az Önkormányzat képviselői a benyújtott ajánlatokat szabályosnak ítélték meg (e-mailban érkezett, aláírt formában)

A Nagycenk, Kövesmezei úti lakópark közvilágításának kiépítése tárgyú ajánlatkérésre az árajánlatok közül az önkormányzat képviselői javasolják, hogy az alábbi Ajánlattevőt válassza a képviselő-testület nyertesnek, és vele kössön szerződést.

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Villkász Kft.	17.350.000	4.684.500	22.034.500

Bírálati szempont: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

