

**Nagycenk Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**...../2012. (.....) önkormányzati rendelete**  
**az építményadóról szóló 13/2003. (XII. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nagycenk Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében és a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1. §-ban foglalt felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

**1. §**

**a) Változat:**

(1) Az építményadóról szóló 13/2003. (XII. 24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 1. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*Az adó alapja*

- (1) *Az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.*
- (2) *A közművezetékek nyomvonalban kifejezett hossza.*

(2) A rendelet 2. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*Az adó mértéke*

- (1) *Az adó évi mértéke az 1. § (1) bekezdése esetén az adókötelezettség alá eső minden egész négyzetmétere után évi 160 Ft.*
- (2) *Az adó évi mértéke az 1. § (2) bekezdése esetén az adóalap minden megkezdett métere után .... Ft.*

(3) A rendelet 3. § c) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép (*Mentesek az adó alól*):

*c) a magánszemélyek tulajdonában lévő, a háztartással kapcsolatos saját célra használt (nyári konyha, mosókonyha, szárító, tüzelőanyag-tároló, szerszámkamra, szín, a gépjárműtároló és egyéb tároló-helyiségek) építmények,*

**b) Változat:**

(1) Az építményadóról szóló 13/2003. (XII. 24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 1. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*Az adó alapja*

- (3) *Az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.*
- (4) *A közművezetékek nyomvonalban kifejezett hossza.*

(2) A rendelet 2. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*Az adó mértéke*

- (1) Az adó évi mértéke az 1. § (1) bekezdése esetén az adókötelezettség alá eső minden egész négyzetmétere után évi 240 Ft.*
- (2) Az adó évi mértéke az 1. § (2) bekezdése esetén az adóalap minden megkezdett métere után .... Ft.*

(3) A rendelet 3. § c) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép (Mentesek az adó alól):

*c) a magánszemélyek tulajdonában lévő, a háztartással kapcsolatos saját célra használt (nyári konyha, mosókonyha, szárító, tüzelőanyag-tároló, szerszámkamra, szín, a gépjárműtároló és egyéb tároló-helyiségek) építmények,*

**2. §**

E rendelet 2013. január 1-jén lép hatályba és 2013. január 2-án hatályát veszti.

Csorba János

Percze Szilvia