Soproni Körzeti Földhivatal
9400 Sopron, Új utca 26.

Tárgy: Más célú hasznosítás
engedélyezése

10.214 / 2001.
Üi.: Pálosi Zoltán

HATÁROZAT

Kirkovits Zsolt (9400 Sopron, Arany János u. 10.) kérelmére, a nagycenki **0111/1** hrsz.-ú 1 ha 1301 m^2 területű, 7. minőségi osztályú, szántó művelési ágú, 8,59 AK értékű földterület más célú hasznosítását *meglévő parkoló és udvar létesítése* céljából

engedélyezem.

Jelen határozattal a termőföld más célú hasznosítására kiadott engedély, ha e hasznosítás megkezdésére öt év alatt nem kerül sor, érvényét veszti

Kötelezem Kérelmezőt, mint a termőföldet ténylegesen igénybe vevőt, hogy a más célú hasznosításért 77.310.-Ft, azaz Hetvenhároméezerháromszáztíz forint földvédelmi járulékot egyösszegben fizessen be a " Termőföld minőségi védelme, hasznosítása " FVM. fejezeti kezelésű,

10032000-01220191-53000004 számú

számla javára.

A befizetés a beruházás megkezdésének napján válik esedékessé.

A Kérelmező köteles a megvalósulást, **hivatkozással a fenti határozatszámra**, a megvalósulástól számított 30 napon belül Hivatalunknál bejelenteni a nyilvántartáson történő átvezetés végett.

Felhívom a Kérelmező figyelmét, hogy az engedélyezettnél nagyobb terület igénybevétele engedély nélküli más célú hasznosításnak minősül, amely további járulék és bírság kiszabását vonja maga után.

Határozatom ellen, a kézhezvételtől számított 15 napon belül, a Győr - Moson - Sopron Megyei Földhivatalnak címzett, de a Soproni Körzeti Földhivatalhoz benyújtott fellebbezésnek van helye. A fellebbezés illetéke 3.000.- Ft.

INDOKLÁS

Kirkovits Zsolt (9400 Sopron, Arany János u. 10.) Németh Tibor (9400 Sopron, Úttörő u. 26/B.) kérte a rendelkező részben írt terület más célú hasznosítását *meglévő gazdasági épület bővítése* céljából.

A kérelméhez csatolt vázrajz, területkimutatás, és a helyszínen tartott szemle alapján megállapítottam, hogy a beruházást gyengébb minőségű termőterület igénybe vételével kívánja megvalósítani. A Győr-Moson-Sopron Megyei Növény –és Talajvédelmi Szolgálat 1564-2/2001 számú szakhatósági hozzájárulását adta a beruházáshoz.

Fentieket figyelembe véve kérelmét indokoltnak találtam, és a rendelkező rész szerint határoztam.

Felhívom a Kérelmező figyelmét, hogy ezen határozat nem pótolja az egyéb jogszabályok szerinti más hatóságok engedélyét, a tulajdonostársak hozzájárulását.

Határozatom a módosított, termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény 36. § / 2 / bekezdés *a.*/ pontjában, 44. § / 1 / és / 3 / bekezdésében, a 46. § / 1 / bekezdésében, a 47. § / 1 / és / 3 / bekezdésében, a 48. § / 1 / bekezdésében, a 49. § -ában, az 52. § / 1 / bekezdésében, az 53. § / 4 / bekezdésének *a.*/ pontjában, az 55 §. / 1 / bekezdésének *d.*/ pontjában, az 57. § *a.*/ pontjában, valamint az ezen törvény módosítására kiadott 2001. évi LIII. törvény 3.§ -ában foglaltakon alapul.

Sopron, 2001.10.17.

Feladóvevény
ÖSSZEG Forint 7 7 3 1 0
Összeg betűvel kiírva: Hetvenhetezer
Postai érvényesítés helye: Sopron 01076
A befizetés jogcíme: 17968
Befizető neve, címe: Kirkovits Zsolt Arany János u. 10 Sopron
9400
Számlatulajdonos számlaszáma, neve: 10032000-01220191-53000004 FVM Termőföld minőség védelme hasznosítás szla.
ÁHT: 029681
08961150 549 55
Aláírás
Aláírás