

ELŐTERJESZTÉS

A nagycenki 0111/1 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kirkovics Lajos 9400 Sopron, Kórház u. 3. és Kirkovics Zsolt 9400 Sopron, Fapiac u. 13. szám alatti lakos tulajdonostársak a nagycenki 0111/1 hrsz.-ú szántó művelési ágú ingatlan belterületbe vonását kezdeményezték 2012. november 23-án. Beadványukra a képviselő-testület döntést hozott, hogy kezdeményezi a Földhivatalnál a 0111/1 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását.

A határozat a 98/2012.(XII.20.) számú képviselő-testületi határozat volt.

Az ingatlan a Fertőboz felé vezető út jobb oldalán, közvetlenül a Széchenyi Village területe után fekszik, Gkszl övezeti besorolású, a belterülettől a kisvasúti pályatest (0104/2 hrsz.) választja el.

A belterületbe-vonási eljárás során a különböző eljárási költségeket az érintett felek megfizették az önkormányzattal kötött megállapodás alapján. Legutoljára, éppen a napokban készült el a humuszos talajréteg mentését megalapozó talajvédelmi tervet, továbbítottuk a Megyei Talajvédelmi Felügyelőségnek.

Az ingatlan-nyilvántartás a földterületet szántó művelési ágban szerepelteti, a tulajdonosok szeretnék **parkoló és udvar** kialakítása céljából a belterületbe vonást végigvinni.

A kezdeményezésre tekintettel, mivel meg kell erősíteni korábbi határozatunkat **a belterületbe vonás céljával**-parkoló udvar- kérem a következő határozati javaslat – legalább egyszerű többséggel történő - elfogadását:

Határozati javaslat:

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a nagycenki 0111/1 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonását. Kijelenti, hogy a Nagycenk község településszerkezeti tervében Gkszl övezetbe sorolt ingatlant négy éven belül a településszerkezeti tervben, illetve a helyi építési szabályzatban megjelölt célra kívánja ténylegesen felhasználni. A terület felhasználási cél, parkoló és udvar kialakítása.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a belterületbe-vonással kapcsolatban eljárjon.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: 2013. június 30., illetve folyamatosan a belterület vonás megvalósulásáig

Nagycenk, 2013. június 21.

Csorba János
polgármester