

## Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere

✉ 9485 Nagycenk, Gyár u. 2., ☎/Fax: 06-99-360-012, e-mail: polgarmester@nagycenk.hu

Készítette: Percze Szilvia jegyző

### ELŐTERJESZTÉS

#### A Friends of Europe Nagycenk Egyesület pályázatának támogatása

Tisztelt Képviselő-testület!

2013. júliusában a Friends of Europe Nagycenk Egyesület **pályázatot nyújtott** be az Alpokalja - Ikvamante Leader Egyesület támogatásával az UMVP közösségi célú fejlesztés intézkedésére. A projekt neve: **A nagycenki alkotóház kialakítása** ( Kiscenki u. 20. )

Az alábbi szövegek az elektronikusan feltöltött projekt adatlapról származnak:

*A tárgyi fejlesztés teljes egészében megfelel a 3.3-as intézkedés (Helyi és kézműves termékek piacra jutásának ösztönzése) célrendszerében foglaltaknak, miszerint e célt szolgálja a helyi/kézműves és/vagy alkotóházak létrehozása, fejlesztése a kapcsolódó infrastrukturális fejlesztésekkel és eszközbeszerzésekkel együtt. A fejlesztésnek otthont adó ingatlan udvarán egy szilárd burkolattal ellátott terület is kialakításra kerül, amely alkalmassá teszi a helyszínt a helyi termékek kültéri értékesítésének lehetőségére is.*

*A projekt keretében egy kiadvány létrehozására is sor kerül, amelyben a település és környékének nevezetességei, a Világörökségi terület és a tárgyi fejlesztés bemutatása válik lehetővé. A projekt megvalósulásáról természetesen széles körben tájékoztatást kapnak az érintettek a saját ill. az önkormányzat honlapján és kiadványaiban.*

*A projekt megvalósulása esetén a "VIDÉK MINŐSÉGE" VÉDJEGY hálózat térségi programjaihoz kívánunk kapcsolódni.*

#### **A fejlesztés előtti állapot/helyzet rövid tényyszerű leírása**

*A tervezett fejlesztés megvalósítási helyszíne Nagycenk Kiscenki utca és a Hidegségi utca kereszteződésében található (hrs. 678/1) telken lévő épület, amely a település egyik legrégebb építménye. Kezdetben a Széchenyi kastélyhoz tartozott, intézőházként funkcionált, majd lakóépület volt, ill. az elmúlt években üresen, elhanyagolt állapotban állt. Az épület helyi védettség alatt áll, 2012. májusában került állami tulajdonból az önkormányzat tulajdonába azzal a feltétellel, hogy az új tulajdonos közművelődési, tudományos és művészeti tevékenység végzésére alkalmassá teszi. További feltétel volt, hogy megfelelő teret is biztosítani kell az épületben a település alkotói, művészei és civil szervezetei számára.*

#### **A tervezett fejlesztés rövid, tényyszerű szöveges összefoglalása**

*Az előző pontban ismertetett szempontok alapján egyértelműen adódott az épület funkciójának kialakítása, amelyhez tárgyi pályázat gyakorlatilag teljes egészében lehetőséget nyújt. A projekt fő célja egy olyan Alkotóház kialakítása, amely lehetőséget teremt a helyi lakosok, művészek, alkotók, civil szervezetek számára közösségi és egyéni tevékenységek, rendezvények, tanfolyamok autentikus környezet és megfelelő infrastruktúra megléte mellett történő - megtartására. Az épület melletti udvar a szabadtéri közösségi rendezvények, tematikus (adventi vásár, kézműves, borász..stb.) napok megrendezésére ill. a helyben megtermelt és előállított termékek értékesítésére is lehetőséget ad.*

*Az épület két fő helyiségében egy Alkotótér (helytörténeti kiállítással) és egy Községi tér kialakítása tervezett. Az udvaron szabadtéri skanzen alakítunk ki, ahol mezőgazdasági eszközök (köztük a világhírű Bokor Nándor féle nagycenki eke) bemutatását kívánjuk megvalósítani. Az épület és az udvar jelenlegi állapota minimális építészeti beavatkozásokkal, felújítással alkalmassá tehető a fenti funkciók ellátására. Ennek keretében az udvaron kerti padok, asztalok, virágtartók, szeméttárolók és kerékpártároló elhelyezését is tervezzük, továbbá kialakításra került szilárd burkolattal ellátott közlekedő-folyosó, ill. rendezvényterület is.*

*A projekt megvalósulása után képzőművészeti célú rendezvények megvalósítását tervezzük, amelyekre vendégladókat, kiállítókat tervezünk meghívni. Ezek az események a környék turisztikai attrakciójaként is funkcionálni fognak.*

*A fejlesztés keretében a megvalósulás után egy nyitórendezvény megszervezését is tervezzük.*

*A projekt megvalósítását 2013 végén kívánja az Egyesület megkezdeni és 2014 nyarán kívánja átadni. ( 1.számú melléklet látványterv és műszaki leírás )*

Tisztelt Képviselő-testület!

A projekt 2013. július 29-én beadásra került az Egyesület részéről, melyre még támogatói határozat nem született.

Javasolom a képviselő-testületnek, hogy sikeres pályázat esetén hasonlóan a Nagycenki Sportegyesület UMVP pályázatához a projekt előfinanszírozását a 2013.évi és 2014. évi költségvetésben vállaljuk.

A projekt teljes költségvetése **9.938.219** Ft, melyből építési beruházás 8.198.318 Ft, rendezvényszervezés 342.900 Ft, marketing költség 698.500 Ft, illetve egyéb elszámolható költség (projekt menedzsment, tervezési díj, műszaki ellenőri díj,) 698.500 Ft összegben jelenik meg.

Támogatás megállapítása esetén a támogatás 100 %-os intenzitású , sem az Egyesületnek, sem az Önkormányzatnak nem kell önrészt vállalni.

Javasolom a képviselő-testületnek, hogy sikeres pályázat esetén kölcsönszerződés aláírására hatalmazza fel a polgármestert, mely lehetőséget nyújt arra, hogy az Önkormányzat hivatalosan az Egyesületnek kamatmentes kölcsönt adjon a projekt előfinanszírozására

Amennyiben a projekt egyes elemei pályázatban nem finanszírozhatók ( pl. pályázatírás ), úgy azt az Önkormányzat saját költségvetéséből vissza nem térítendő támogatásként megfinanszírozza.

A projekt költségeinek 10 %-ával a támogatói határozat kézbesítését követő 6 hónapon belül, míg a teljes összeggel 2014. december 31-éig kell elszámolni.

**Határozati javaslat:**

**Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Friends of Europe Nagycenk Egyesület - 9485 Nagycenk, Dózsa krt. 16 –a nagycenki alkotóház kialakítása című projektjének előfinanszírozását határozza el sikeres pályázati támogatás esetén.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert –sikeres pályázat esetén, az elnyert pályázati összegnek megfelelő- kölcsönszerződés aláírására.**

**A képviselő-testület vállalja, hogy a pályázati összegből nem finanszírozható, ám a projekt sikeres megvalósításához kötődő egyéb tevékenységeket, tételeket ( pályázatírás )az önkormányzat költségvetési tartaléka terhére biztosítja.**

**Felelős: Csorba János polgármester**

**Határidő: szerződés szerint**

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szótöbbség elegendő.

Nagycenk, 2013. augusztus 27.

Csorba János  
polgármester