

Nagyecenk Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere

☒ 9485 Nagyecenk, Gyár u. 2., ☎/Fax: 06-99-360-012, e-mail: polgarmester@nagyecenk.hu

Készítette: Percze Szilvia jegyző

ELŐTERJESZTÉS

A Széchenyi tér 3. sz. épület (volt rendőrlakások, KmB iroda) hasznosításáról

Nagyecenk Nagyközség Önkormányzat nevében 2013. június 18-án tárgyalást kezdtünk meg a Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitánysággal a Nagyecenk, Széchenyi tér 3. sz. alatti „ rendőrlakások „ hasznosítása ügyében (emlékeztető- 1. számú melléklet) .

Az Önkormányzat nevében jegyző asszonnyal előadtuk, hogy a Széchenyi tér 3. sz. alatti ingatlant az Önkormányzat értékesíteni kívánja, ezért 2 másik ingatlant ajánl fel bérlőkijelölési joggal a Rendőrség kapitányságnak.

A Nagyecenk, Iskola u. 5.sz. alatti ingatlant (özv. Csizmadia Józsefné bérlő által lakott, aki a volt körzeti megbízott özvegye) , valamint a Nagyecenk, Iskola u. 5/A sz. alatti ingatlant (2013. szeptember 30-áig lakott bérlő által) ajánlja fel csereingatlanként az önkormányzat .

2013. augusztus 6-án az Önkormányzat és a Rendőrkapitányság a melléklet szerinti megállapodás-tervezetet megvitatta, kisebb korrekció után jóváhagyásra (2. számú melléklet) felterjesztettek az Országos Rendőr Főkapitányságra.

Tisztelt Képviselő-testület!

Javasolom a képviselő-testület részére, hogy a megállapodás jóváhagyását követően adjon felhatalmazást az értékesítési tárgyalások megkezdésére, melynek első lépése egy értékbecslés beszerzése az ingatlanra vonatkozóan. Az önkormányzat adjon továbbá arra is felhatalmazást, hogy az ingatlan bérlők által ne legyen tovább lakott, és tegyem meg az intézkedést a Rendőrség alkalmazottjának másik ingatlanba (Iskola u. 5/A) történő átköltöztetésére.

Amennyiben az Iskola u. 5/A sz. alatti lakás az átköltöztetés előtt szükséges karbantartásra (felújításra) szorul, úgy annak elvégzéséről gondoskodnom kell. Kérem a képviselő-testülettől erre is a felhatalmazást.

Határozati javaslat:

Nagyecenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza a Széchenyi tér 3. sz. alatti ingatlan- az Országos Rendőrfőkapitányság és az Önkormányzat jóváhagyó megállapodását követően –értékesítését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékbecslés megrendelésére, és az értékesítési tárgyalások megkezdésére.

A képviselő-testület vállalja, hogy a Rendőrkapitányság bérlőkijelölési jogát az Iskola u. 5/A sz. alatti ingatlanon, a megállapodás jóváhagyását követően azonnal biztosítja, és a bérlő (Vizi Gábor) átköltözése előtt a szükséges karbantartásokat, felújításokat az ingatlanon (Iskola u. 5/A) elvégzi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás végrehajtására.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: megállapodás szerint

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szótöbbség elegendő.

Nagycenk, 2013. augusztus 27.

Csorba János
polgármester