

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **Nagycenki ingatlanok használatba adási szerződése**

Tisztelt Képviselő-testület!

2008.évben Nagycenk Nagyközség Önkormányzat elindította azt a folyamatot, hogy a *nagycenki 0254/2, 0256/4, 0256/2 és a 0257 hrsz-ú* – Magyar Állam tulajdonában lévő és a Soproni Rendőrkapitányság kezelésében lévő - ingatlanok ingyenesen önkormányzati tulajdonba kerüljenek.

Több év államigazgatási procedúra után jutott el az Önkormányzat és az állami tulajdonban álló földterületeket (termőföldeket) kezelő Nemzeti Földalapkezelő Szervezet ahhoz, hogy az ingatlanok megszerzésére sor kerülhetett, de nem ingyenesen, hanem kedvezményes összegben, mindösszesen **1.883.000 Ft összegért**.

Az Önkormányzat 2013. november 19. óta gyakorolhatja a tulajdonosi jogait, mivel az ingatlan nyilvántartásban is megtörtént az átvezetés az Önkormányzat nevére.

Az ingatlanok tervezett felhasználási célja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.tv. 13.§. 11. pontja szerint közfeladat ellátását szolgálja, miszerint helyi környezet-és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás.

Az Önkormányzat felé megkeresés érkezett a területek használatba adására, az Aranypatak Horgászegyesület által, aki a területen horgásztavat és szabadidőparkot alakítana ki.

A használatba adási szerződést elkészítettük, az jelenleg ügyvédi felülvizsgálat alatt áll.

Az ügyvédi felülvizsgálat megtörténtét követően kerülhet sor annak megvitatására.

Tisztelt Képviselő-testület!

*Javasolom a szerződés megkötését, és az érintett ingatlanok használatba adását az Aranypatak Horgászegyesület részére. .*

#### **...../2013.(.....) önkormányzati határozat**

**Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete használatba adja határozatlan időre a nagycenki 0254/2, 0256/4, 0256/2 és a 0257 hrsz-ú ingatlanait az Aranypatak Horgászegyesület ( 9485 Nagycenk, Dózsa körút 48. ) részére a melléklet szerinti szerződésnek megfelelő módon.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.**

**Felelős: Csorba János polgármester**  
**Határidő:2013. december 1.**

Nagycenk, 2013. november 27.

Csorba János  
polgármester