

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere

☒ 9485 Nagycenk, Gyár u. 2. ☎: (99) 532-030, Fax: (99) 360-012, E-mail: polgarmester@nagycenk.hu

Készítette: Percze Szilvia jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Nagycenk, önkormányzati (Dózsa Gy. körúti) lakótelkek közművesítése (kiegészítés)

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2013. december 19-ei testületi ülésen döntött arról, hogy a Viat Kft (Peresztég, Temető u. 20.) sz. alatti vállalkozás végezze az önkormányzati telkek közmű és útépitési munkáit.

A képviselő-testületet ezúton tájékoztatom, hogy a vízjogi engedély, mely a munkák elvégzésének feltétele volt, *2013. december 30-án jogerőssé vált.* 2014.január 7-ére a Beruházó munkaterület-átadást hirdetett, melyhez 2 közmű (Vízmű és a T-Com feltétel nélkül) hozzájárult. 2 további közmű, a Gázmű és az E.On viszont kérte, hogy az érintett önkormányzati telkek közművesítéséhez az eredeti víz-és szennyvíztervek kerüljenek kiegészítésre, mivel a nagyfeszültségű hálózat elbontása és más területre helyezése azóta engedélyezve lett, továbbá zajlik a villamos hálózat tervezetése is. A gázmű korábban nem volt érintett, azonban az elmúlt időszakban a 259/51 hrsz-ú telekhez (10 db-os lakás) gázközmű épült , s ezáltal ez a közmű is érintetté vált.

Felkértük Szabó Ádám tervezőt, hogy a fentiekben előírt 2 közműegyeztetést és a terv kiegészítését végezze el, aki mindezt 250.000 Ft + Áfa összegért vállalja.

Az alapterveket 2012. szeptemberében az ő vállalkozása végezte, ezért a szerzői jogok alapján a terv kiegészítését is ő végezheti.

A beruházás műszaki ellenőrére javaslatot teszek Kiss József ev. Kapuvár, Fő tér 14. sz. alatti lakos személyében, aki már eddig is az Önkormányzatnál a beruházások műszaki ellenőrzését végezte. Az árajánlat 300.000 Ft, mely alanyi adómentes.

A kivitelező jelezte, hogy a vállalt munkában műszaki tartalom módosulás következik be, mely a beruházást hátrányosan nem érinti. Nem kerül megépítésre a csapadékvíz-elvezető árok, ami közös álláspontom a kivitelezővel. . Nem kerül megépítésre 2 szennyvízakna, és 1 tűzcsap, mivel a Vízmű által jóváhagyott terv már a csökkentett műszaki tartalmat mutatja. A kivitelező még az eredeti műszaki tartalomra adta ajánlatát, ami azóta a Vízmű kérésére módosult. Mindezek értéke 600.000 Ft, azért a tervezett beruházás 15 millió forint nettó összeg helyett 14.400.000 Ft.

Az önkormányzati telkek közművesítésének összértéke a kivitelezői, a tervezői és a műszaki ellenőri ajánlat együttes összegével sem éri el a 15 millió forintot. (14.950.000 Ft)

Javasolom a képviselő-testület részére, hogy fogadja el az önkormányzati telkek közművesítését érintő módosításokat és a műszaki ellenőr megbízását.

Nagyecenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a Viat Kft megbízását (9484 Pereszteg, Temető u. 20.) a Nagyecenk, Dózsa Gy. körúti lakótelkek közművesítésével (víz, szennyvíz, útalap építés). A mellékelt kivitelezői ajánlat tartalmazza a vállalt munkák műszaki paramétereit.

A képviselő-testület megbízza az Aqua-Duo Kft (Sopron, Turista u. 8. képviseli: Szabó Ádám) a víz-és szennyvíztervek kiegészítésével és a 2 közműegyeztetés lefolytatásával. A megbízás összege 250.000 Ft + Áfa.

A képviselő-testület megbízza Kiss József ev. Kapuvár, Fő tér 14. sz. alatti lakost az önkormányzati telkek közművesítésének műszaki ellenőrzésével 300.000 Ft díjazásért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: 2014. január 31.

Nagyecenk, 2014. január 27.

Csorba János
polgármester