

ELŐTERJESZTÉS

7 számú napirendi pont

Nagycenk, Cukorgyári úti telkek közművesítése (villany és gázközmű)

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata a 2015.évi költségvetésében elhatározta, hogy a Cukorgyári úti telkek (Nagycenk **259/69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110 hrsz**) közművesítését megkezdi, amihez a vízjogi létesítési engedély alapján a víz-szennyvízberuházást már le is bonyolítottuk. Az útalap is megépült, mellyel 3 alapközmű a telkeken biztosítottá vált.

Szükséges azonban a villanyközmű és a gázközmű megépítése is, mivel a vevők az összközműves telkeket keresik, és lassan már csak 2-4 db telek maradt a korábbi 19 db összközműves telekből, melyeket az Akácos út mentén valamint a 2 kisebb, rá merőleges utcában értékesítettünk.

A villanyhálózat létesítésének előfeltétele volt, hogy a tervezett telekosztást a Földhivatal engedélyezze, valamint az ingatlan-nyilvántartáson az új helyrajzi számokat átvezessék. Jelenleg az átvezetés a testületi ülés napjáig megtörténik, mivel ígéretet kaptunk rá, hogy a napokban az új helyrajzi számokkal lehet energia igényt kérni.

A villanyhálózathoz 31 db fogyasztási helyhez szükséges kiviteli tervek elkészítése kb. 12 hónapot, a vezetékjogi engedély beszerzése kb. 3 hónapot vesz igénybe.

Az E. ON Észak-dunántúli Zrt. felé Képviselő-testületi felhatalmazás alapján megkérhető a villamos energia igény alapján az árajánlat, melynél a korábbi közművesítési adatokat figyelembe véve tervezett *31 db fogyasztási hely* mindegyike után, 1 X 32 A villamos teljesítmény esetén minimum 115.200 Ft + Áfa, azaz mindösszesen **3.571.200 Ft + Áfa csatlakozási alapidjat kell fizetni.**

A 31 db telek energia ellátásához kiépítendő új kisfeszültségű földkábeles hálózat létesítési díja minimum 8400 Ft + Áfa/m. Az Önkormányzat által befizetendő **közcélú vezetéklétesítési díj kb. 2.000.000 Ft +áfa.**

Ez az összeg nem tartalmazza a mérőhelyek, és az ingatlanra vezetett kábelek költségét. Ezek már a konkrét fogyasztót terhelő beruházások lesznek.

A fenti két összeg együttesét a csatlakozási megállapodás aláírása után az E. On. az Önkormányzattól átveszi, és elvégzi a közcélú munkák tervezését és kivitelezését is.

Az Önkormányzat jogosult az egy fogyasztási helyre eső pénzösszeg visszaigénylésére, amennyiben 5 éven belül érvényes villamos energia vételezési szerződést köt bármely ingatlan tulajdonosa. A visszatérítést évenként egyszeri alkalommal számolja el az E.ON és az Önkormányzat egymással. A korábbi közművesített telkeknél már egy ízben számoltunk el 3 telekre közművesítési visszatérítést, azt az EON bejelentésünk alapján megtérítette.

A gázközműhálózat 32 db fogyasztási helyhez szükséges kiviteli tervek elkészítése és a vezetékjogi engedély beszerzése összesen 340 naptári nap, melybe nem tartozik bele a vezetéképítést korlátozó november 1. és március 15. közé eső időszak) .

Az Égáz-Dégáz Földgázelosztó felé Képviselő-testületi felhatalmazás alapján megkérhető a gázenergia igény alapján az árajánlat, melynél a korábbi közművesítési adatokat figyelembe véve tervezett *32 db fogyasztási hely* mindegyike után minimum 151.164 Ft + Áfa, azaz mindösszesen **4.837.248 Ft + Áfa csatlakozási alapdíjat kell fizetni.**

A fenti összeget az elosztói csatlakozási szerződés aláírása után az Égáz-Dégáz Földgázelosztó az Önkormányzattól átveszi, és elvégzi a közcélú munkák tervezését és kivitelezését is.

Az Önkormányzat jogosult az egy fogyasztási helyre eső pénzösszeg visszaigénylésére, amennyiben 5 éven belül érvényes gázenergia vételezési szerződést köt bármely ingatlan tulajdonosa. A visszatérítést évenként egyszeri alkalommal számolja el az Égáz-Dégáz és az Önkormányzat egymással.

T. Képviselő-testület!

Kérem, hogy a határozati javaslatot a beruházás megindításáról és annak költségvetési keretét szíveskedjenek jóváhagyni. A képviselő-testület 30 millió Ft összeget hagyott jóvá a költségvetésben a Cukorgyári úti telkek közművesítésére.

A javaslat egyszerű szótöbbséggel fogadható el.

...../2015.(.....) önkormányzati határozat

1./ Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza a Nagycenk, Cukorgyári úti

(Nagycenk 259/70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110 hrsz.)

lakótelkek villamos energia ellátásához szükséges hálózat tervezési és kivitelezési beruházásának elindítását.

A beruházások megkezdéséhez szükséges pénzösszeget, mint csatlakozási alapdíjat és vezetéképítési díjat az Önkormányzat az E.On Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-nek megfizeti.

A képviselő-testület a beruházás bekerülési költségét a 2015.évi költségvetésében a költségvetési tartalék és a fejlesztési keret terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási megállapodás aláírására.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: azonnal

2./ Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza a Nagycenk, Cukorgyári úti

(Nagycenk 259/69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110 hrsz.)

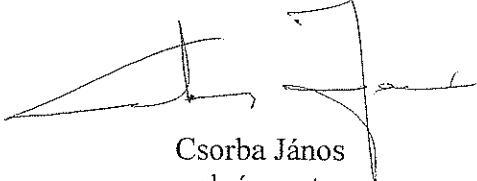
lakótelkek gázközművesítését és felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási szerződés aláírására.

A csatlakozási összeget a költségvetési tartalék és a fejlesztési keret terhére kell biztosítani.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: azonnal

Nagycenk, 2015. szeptember 2.



Csorba János
polgármester