

**ELŐTERJESZTÉS**

**3. napirendi pont**

***Önkormányzat épületének részleges felújításának támogatása***

**Tisztelt Képviselő-testület!**

2015. augusztus 31-én Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **67/2015.(VIII.31.) önkormányzati határozatában elhatározta**, hogy készfizető kezességét vállal a Nagycenk, Gyár u. 2. szám alatti ingatlanon, a Nagycenkért Alapítvány beruházásában végzett munka kifizetéséért, az MNB-nek a Nagycenkért Alapítvány részére a támogatási szerződés alapján kifizetett 25 millió Ft támogatási összeg visszafizetéséért, az e szerinti tartozást átvállalja. Amennyiben a MNB álláspontját nem változtatja meg, és írásbeli kérelemre továbbra is fenntartja a szerződéstől való elállási álláspontját, illetve a fizetési meghagyást az Alapítvánnyal szemben kibocsátja, akkor az önkormányzat a támogatási összeget visszafizeti.

A képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a Nagycenkért Alapítvány kuratóriumának elnökével és jogi képviselőjével együtt írásbeli kérelmet nyújtson be az álláspont újbóli felülvizsgálatára, és amennyiben ismét elutasítás születik, a részletfizetési kérelem benyújtására.

2015. szeptember 2-án fenti határozat szerinti jogi képviselő által írt levelet a MNB részére az Alapítvány megküldte.

A MNB szeptember utolsó napjaiban válaszolt az alapítványi kérelemre, melyben kihangsúlyozta, hogy a szerződéstől való elállási álláspontját továbbra is fenntartja, a személyes egyeztetést nem érzi szükségesnek. 12 havi részletfizetési lehetőséget ajánlott fel a támogatási összeg visszafizetésére, késedelmi kamattal növelt összegben.

A részletfizetési megállapodást javaslom, hogy készfizető kezesként írja alá, vállalja át Nagycenk Nagyközség Önkormányzata, és ezáltal a banki költségek összege csökkenthető (ellenkező esetben „dupla” terhelést jelentene a 25 millió Ft támogatási összeg és késedelmi kamatának visszafizetése-bankköltségi díjakat tekintve).

2015. október 6-án kelt ügyvédi levélben kértük a 12 havi részletfizetést, benyújtottuk a korábbi képviselő-testületi döntésre hivatkozva a tartozásátvállalási szerződést, valamint kértük, hogy a 12 havi részletfizetés alatt további költséget már ne hárítson a MNB sem az alapítványra, sem az önkormányzatra.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Mellékelem előterjesztésemhez a MNB levelét ( 1. számú melléklet ), valamint válaszként a jogi képviselő által készített levelet ( 2.számú melléklet ) a tartozásátvállalási szerződéssel együtt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület felhatalmazását arra, hogy a MNB által kimutatott támogatás és kamatok összegét illetően a részletfizetési megállapodást aláírhasam.

...../ 2015.(.....) önkormányzati határozat

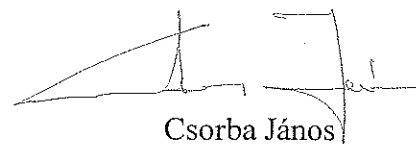
*Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. augusztus 31-én hozott 67/2015.(VIII.31.) önkormányzati határozatát fenntartja azzal, hogy a MNB álláspontját elfogadva nem kívánja a fizetési meghagyás kibocsátását megvárni, elfogadja a MNB által felajánlott 12 havi részletfizetést, és készfizető kezesként Nagycenk Nagyközség Önkormányzata a MNB által a Nagycenkért Alapítványnak adott támogatási összeget (25 millió Ft) késedelmi kamattal növelten megfizeti.*

*A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a részletfizetési megállapodás aláírására.*

*Felelős: Csorba János polgármester*

*Határidő: részletfizetési megállapodás alapján*

Nagycenk, 2015. október 12.



Csorba János  
polgármester



Kommunikációs és pénzügyi ismeretterjesztési igazgatóság

Nagycenkért Alapítvány  
9485 Nagycenk, Gyár utca 2.

Horváth László  
kuratórium elnöke

Ügyintéző: Fazakas Ágnes  
Telefon: 428-2600/1023  
E-mail: fazakasa@mnb.hu  
Iktatószám: 159985-3/2015.  
Budapest, 2015. szeptember 29.

Tárgy: Visszajelzés egyeztetési indítvány ügyében

Tisztelt Címzett!


Hivatkozva a Magyar Nemzeti Bank által a Nagycenkért Alapítvány részére 2014-ben nyújtott támogatás elszámolásával kapcsolatban az Alapítvány által megküldött 2015. szeptember 2-i keltezésű egyeztetési indítványra, az alábbiakról tájékoztatjuk:

A Magyar Nemzeti Bank a tárgyban 2015. július 17-én megküldött nyilatkozatában foglaltakat, melyben *a Magyar Nemzeti Bank és a Nagycenkért Alapítvány között 2014. június 12-én megkötött támogatási szerződéstől (a továbbiakban: Szerződés) annak 13. pontja alapján azonnali hatállyal eláll, változatlanul fenntartja.*

Tekintettel arra, hogy a támogatási forrásokkal való felelős gazdálkodás érdekében a Magyar Nemzeti Banknak kötelessége, hogy érvényt szerezzen az elállásban foglaltak betartatásának, erről személyes egyeztetés lefolytatását nem tartjuk indokoltnak.

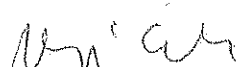
Tájékoztatjuk, hogy – az indítványban foglaltakra tekintettel – a támogatási összeg késedelmi kamatokkal növelt összegének részletekben való visszafizetésére van mód, legfeljebb 12 hónapos futamidő alkalmazásával, havi részletekben történő visszafizetés mellett. Amennyiben ezzel a lehetőséggel élni kívánnak, ennek részletei külön megállapodásban kerülnek rögzítésre. Kérjük, hogy 8 napon belül részünkre visszajelezni szíveskedjenek, kívánnak-e élni ezzel a lehetőséggel.

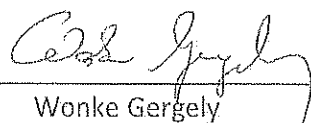
Amennyiben a felkínált lehetőséggel nem kívánnak élni, az elállás indokaira tekintettel a 25.000.000.- Ft támogatási összeget – amelyre vonatkozóan az Alapítvány a cél szerinti felhasználási kötelezettségét megszegte - az MNB általi átutalás napjától – 2014. 06. 17.

  
Fazakas Ágnes

napjától - a visszafizetésig járó, a Ptk. szerinti késedelmi kamattal növelten 8 napon belül az MNB 19017004-00000309 számú bankszámlájára visszautalni szíveskedjék.

Üdvözlettel:

  
\_\_\_\_\_  
Hergár Eszter  
igazgató

  
\_\_\_\_\_  
Wonke Gergely  
osztályvezető

**§ dr. Ocsák József**

ügyvéd

Iroda: 9400 Sopron, Bezerédj u. 22.

Levelezési cím: 9401 Sopron, Pf.: 388.

Telefon: (00 36) 99/523-605

Telefon/Fax: (00 36) 99/523-606

Mobiltelefon: 06-30/9461-538

e-mail cím: dr.ocsak.jozsef@gmail.com

Magyar Nemzeti Bank  
Kommunikációs és Pénzügyi  
Ismeretterjesztési Igazgatóság

1054 Budapest, Szabadság tér 8-9.

**Tárgy:** A Nagycenkért Alapítvány támogatási szerződése, támogatás visszafizetése

**Iktatószám:** 159985-3/2015

**Ügyintéző:** Fazakas Ágnes

**Tisztelt Magyar Nemzeti Bank!**

A Nagycenkért Alapítvány 9485 Nagycenk, Gyár utca 2. szám alatti székhelyű közhasznú szervezet - már igazolt jogi képviselő útján eljárva- a következőket terjesztem elő utalással a T. MNB Kommunikációs és Pénzügyi Ismeretterjesztési Igazgatóság Budapestén, 2015. szeptember 29. napján kelt – az általam képviselt Alapítványhoz 2015. október 2. napján beérkezett – a fentiekben már hivatkozott iktatószámú levelekben foglaltakra is.

A Nagycenkért Alapítvány tudomásul veszi, hogy a T. MNB támogatóval 2014. június 12. napján aláírt „Támogatási szerződés” alapján az Alapítvány részére folyósított 25.000.000,00 Ft (Huszonötmillió forint) összegű támogatást – annak kamataival, járulékaival együtt – vissza kell fizetni, tekintettel arra, hogy az MNB, mint támogató a szerződéstől a 2015. július 17. napján kelt 111879-2/2015 iktatószámú, az Alapítvány részére megküldött átiratában azonnali hatállyal elállt.

A Nagycenkért Alapítvány - hivatkozással és utalással a legutóbbi, az Alapítvány részére megküldött Budapestén, 2015. szeptember 29. napján kelt átiratuk szerinti ajánlatukra utalással - kéri, hogy a visszafizetendő támogatási összeg megfizetésére a T. MNB mint támogató szíveskedjen 12 hónapos futamidő alkalmazásával havi részletekben történő visszafizetést biztosítani azzal, hogy a futamidő 2016. január 1. napjától kezdődjön, a havi törlesztő részleteket pedig a 12 hónapos futamidőn belül a tárgyhoz 15. napjáig válják esedékessé.

A részletfizetéssel kapcsolatosan kérjük azt is, hogy a futamidő alatt, illetve a részletfizetés engedélyezésétől kezdődően további járulékot, kamatot a T. MNB a visszafizetendő összeg után 2015. november 1. napjától kezdődően ne számítson fel.

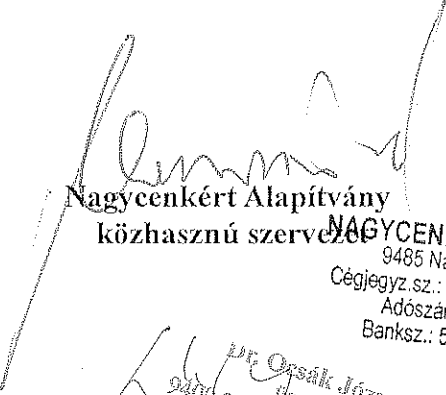
A támogatás visszafizetésével kapcsolatosan Alapítványunk és a Nagycenk Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatal között – az Önkormányzat képviselő testületének erre vonatkozó határozata, felhatalmazása lapján – a mellékelten csatolt tartozásátvállalási szerződés jött létre, ezen tartozásátvállalási szerződés alapján a T. MNB Jogosulttal szembeni tartozásunkat a Nagycenk Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatal fizeti meg a megadott részletekben.

Kérjük a fentiek szíves lefogadását és a részletfizetés engedélyezésére vonatkozó értesítésük, nyilatkozatuk megküldését.

Sopron, 2015. október 6.


Tisztelettel:

képviselőként:



**Nagycenkért Alapítvány**  
**közhasznú szervezet**

**NAGYCENKÉRT ALAPÍTVÁNY**  
 9485 Nagycenk, Gyár u. 2.  
 Cégjegyz.sz.: Pk.A.KH.50.397/1992/14  
 Adószám: 18525209-1-08  
 Banksz.: 59500337-10001301

  
 Dr. Ocsák József  
 9400 Sopron, Helyvéd  
 dr. Ocsák József  
 Adószám: 16832478-2-28

# TARTOZÁSÁTVÁLLALÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésztől **Nagycenk Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatal** (képviseli: Csorba János polgármester) 9485 Nagycenk, Gyár utca 2. szám alatti Önkormányzat, **mint átvállaló (a továbbiakban: Átvállaló)**

másrésztől a **Nagycenkért Alapítvány** 9495 Nagycenk, Gyár utca 2. (képviseli: Horváth László kuratóriumi elnök), **mint támogatott és mint kötelezett (a továbbiakban: Kötelezett)**

között teljesítés átvállalás tárgyában az alábbi feltételek szerint.

## 1.) Előzmények, megalapozások

A szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a Kötelezett és a Magyar Nemzeti Bank (székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 8-9, adószám: 10011953-2-44), **mint támogató és mint jogosult (a továbbiakban: Jogosult)** között a Budapesten, 2014. június 12. napján aláírt "Támogatási Szerződés" **(a továbbiakban: Szerződés)** jött létre, amely Szerződés szerint a Jogosult mindösszesen 25.000.000,00 Ft (Huszonötmillió forint) támogatást nyújtott a Kötelezett részére, a Szerződésben meghatározott célok megvalósítására.

A szerződő felek egyezően megállapítják, hogy a Jogosult a Szerződéstől a Budapesten, 2015. július 17. napján kelt 111879-2/2015. iktatószámú, a Kötelezethez intézett átiratában **azonnali hatállyal elállt.**

Az elállásra, a Szerződés e szerinti megszüntetésére tekintettel a támogatás teljes összegét és annak kamatait a Jogosult a Kötelezettől visszakövetelte/visszaköveteli.

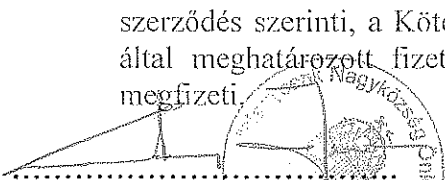
A szerződő felek a fentiekkel összefüggésben rögzítik azt is, hogy az Átvállaló Képviselő - Testülete a Nagycenken 2015. augusztus 31. napján megtartott rendkívüli ülésén meghozott 67/2015. (VIII.31.) önkormányzati határozatával döntött arról, hogy a Jogosultnak a Szerződéstől való azonnali hatályú elállására való tekintettel a Kötelezettel szembeni, a Kötelezett részére folyósított 25.000.000,00 Ft (Huszonötmillió forint) támogatási összeg és járulékai visszafizetésére vonatkozó, a Kötelezettet terhelő fizetési kötelezettségét átvállalja.

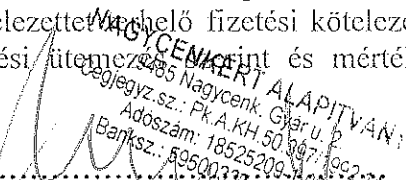
A szerződő felek a fenti előzményekre tekintettel a Kötelezettet az előzőekben meghatározottak szerint terhelő, a Jogosulttal szembeni tartozás átvállalása ügyében az alábbiak szerint állapodnak meg.

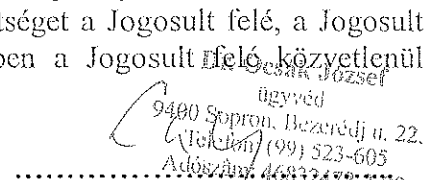
## 2.) A teljesítés átvállalása

Az Átvállaló a jelen Kötelezettség átvállalási szerződés aláírásával visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy a Nagycenk Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete 2015. augusztus 31. napján megtartott nyílt rendkívüli ülésén meghozott 67/2015. (VIII.31.) önkormányzati határozata alapul vételével és ezen felhatalmazás alapján a Kötelezettet a Jogosulttal szemben terhelő és a Kötelezett e szerinti visszafizetési kötelezettségét, Jogosultat e szerint megillető 25.000.000,00 Ft (Huszonötmillió forint) és járulékai miatti fizetési teljesítési kötelezettségét az Átvállaló átvállalja.

Az Átvállaló visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen tartozásátvállalási szerződés szerinti, a Kötelezettel terhelő fizetési kötelezettséget a Jogosult felé, a Jogosult által meghatározott fizetési ütemezés szerint és mértékben a Jogosult felé közvetlenül megfizeti.

  
Nagycenk Nagyközség  
Önkormányzata  
Polgármesteri Hivatal  
képviseli:  
Csorba János polgármester

  
Nagycenkért Alapítvány  
képviseli:  
Horváth László  
kuratóriumi elnök

  
Dr. Ocsák József  
ügyvéd  
9400 Sopron, Bezerédj u. 22.  
(99) 523-605  
Adószám: 46877478-2-28

**3.) A teljesítés átvállalás szerinti fizetési kötelezettség teljesítése**

Az Átvállaló tudomásul veszi, hogy a Kötelezettet terhelő, az Átvállaló részéről átvállalt, Jogosult felé fennálló fizetési kötelezettséget a Jogosult által meghatározott fizetési ütemezés szerint kell teljesítenie, ezen fizetési kötelezettség teljesítésére az Átvállaló a megfelelő pénzügyi forrásokkal, pénzügyi fedezettel rendelkezik.

Az Átvállaló tudomásul veszi, hogy amennyiben a Jogosult a Szerződés szerinti támogatási összeg visszafizetését a továbbiakban – a visszafizetés/visszatérítés futamideje alatt – a Kötelezettől követelné, érvényesítené abban az esetben a kötelezettség fennállásának időtartama alatt az Átvállaló mindenkor köteles lesz olyan helyzetbe hozni a Kötelezettet, hogy a követelést, a Jogosulttal szembeni tartozást a lejáratkor a Kötelezett teljesíteni tudja.

**4.) A teljesítés átvállalásával kapcsolatos egyéb rendelkezések**

Az Átvállaló a teljesítés átvállalásáért a Kötelezettel szemben a továbbiakban és az átvállalt teljes tartozás kiegyenlítése után a Kötelezettől semmiféle ellenszolgáltatásra nem tart és nem tarthat igényt, figyelemmel arra, hogy a jelen tartozás átvállalás 1. pontjában rögzítetek szerinti támogatás teljes összege az Átvállaló tulajdonában lévő Ingatlanon belüli felújításra, kialakításra, fejlesztésre lett felhasználva, így a támogatás összegével, annak felhasználásával a közösségi épület tekintetében értéknövelő beruházást hajtottak végre.

**5.) Egyéb rendelkezések**

A szerződő felek egyezően megállapítják, hogy a Jogosult a Szerződés alapján a Kötelezettnek nyújtott támogatás teljes összegét, annak járulékaival együtt követeli vissza és a támogatás visszakövetelt összege tekintetében a visszafizetés módjára 12 hónapos futamidő alkalmazásában havi részletekben történő visszafizetést ajánlott fel.

Az Átvállaló ezen, az átvállalt tartozás teljesítésére vonatkozó ajánlatot elfogadja és az Átvállaló maga is kéri, hogy a továbbiakban az átvállalt tartozást, annak járulékaival szerinti összegét 12 hónapos futamidő alkalmazásával havi részletekben fizethesse meg a Jogosult részére azzal, hogy a részletfizetés engedélyezése esetén a futamidő alatt a Jogosult már további kamatokat a tartozás összege után sem a Kötelezettel, sem az átvállalóval szemben ne érvényesítsen.

**6.) A tartozás átvállalási szerződés hatályba lépése, érvényessége**

A jelen tartozásátvállalási szerződés a szerződő feleknek, a jelen tartozásátvállalási szerződés aláírására feljogosított képviselőinek aláírásával lép hatályba és válik érvényessé.

A szerződő felek a tartozás, a teljesítés átvállalásáról a Jogosultat - a jelen tartozásátvállalási szerződés szerződő felek képviselői részéről aláírt 1 (egy) eredeti példányának megküldésével a Jogosultat értesíti.

**7.) A szerződés példányszáma**

A jelen tartozásátvállalási szerződés 6 (hat) eredeti példányban készült, a szerződő felek képviselői ezen tartozásátvállalási szerződésből 6 (hat) eredeti példányát látták el aláírásukkal azzal, hogy ezen tartozás átvállalási szerződés 1 (egy) eredeti példányát a Jogosult részére küldik meg, míg 2 – 2 (kettő-kettő) eredeti példány az átvállalót és a Kötelezettet illeti meg és 1 (egy) eredeti példány a jelen tartozásátvállalási szerződés szerkesztésével és ellenjegyzésével megbízott jogi képviselő példánya.

**8.) Felhatalmazások**

A szerződő felek a jelen tartozásátvállalási szerződés aláírásával – az előzetes megbízás alapul vételével- felhatalmazzák dr. Ocsák József 9400 Sopron, Bezerédj utca 22. szám alatti ügyvédet, hogy a jelen tartozásátvállalási szerződést elkészítse és azt – a szerződő felek képviselőinek aláírását követően – ellenjegyezze.

Dr. Ocsák József  
ügyvéd  
9400 Sopron, Bezerédj u. 22.  
Telefon: (99) 523-605  
Adószám: 46832478-2-28



9.) A költségek viselése



A jelen tartozásátvállalási szerződés megkötésével kapcsolatos valamennyi költséget a Kötelezett viseli.

A jelen tartozás átvállalási szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek a szerződésekre vonatkozó Hatodik Könyv ének a szerződésekre vonatkozó általános szabályai és ehhez kapcsolódóan a tartozás átvállalásra vonatkozó XXXIII. Fejezet rendelkezései, ezen belül különösen a 6: 205. § rendelkezései az irányadóak.

A szerződő felek, annak szerződéskötésre, szerződés aláírására felhatalmazott képviselőik a a jelen tartozás átvállalási szerződést átolvasták, azt értelmezték, azt megértették, majd azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

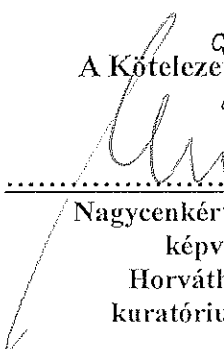
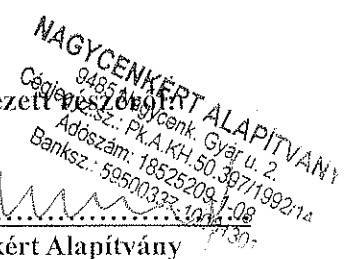
Nagyecenk, 2015. október 6.

Az Átvállaló részéről:

Nagyecenk Nagyközség Önkormányzata  
Polgármesteri Hivatal  
képviseli:  
Csorba János polgármester


A Kötelezett részéről:

Nagyecenkert Alapítvány  
képviseli:  
Horváth László  
kuratóriumi elnök

„Ellenjegyzem”:  
Sopron, 2015. október 6.

Dr. Ocsák József  
ügyvéd  
9400 Sopron, Bezerédj u. 22.  
Telefon: (99) 523-605  
Adószám: 46832478-2-28



dr. Ocsák József  
ügyvéd  
9400 Sopron, Bezerédj utca 22.