

Kérelem

Alulírott **Nagycenki Sport és Díszgalamb Szakosztály** (9485 Nagycenk, Kiscenki u. 3.,- képviseli Gráf Gyula - szám alatti lakos) az alábbi kérelemmel fordulok Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület felé:

Kérem, engedélyezze szakosztályunk részére

2016. március 20.

2016. április 17.

2016. május 15.

2016. június 19.

2016. július 17.

2016. augusztus 21.

2016. szeptember 18.

2016. október 16.

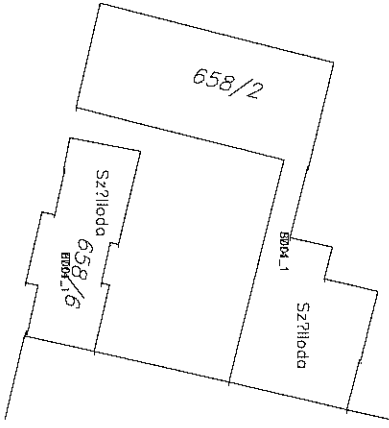
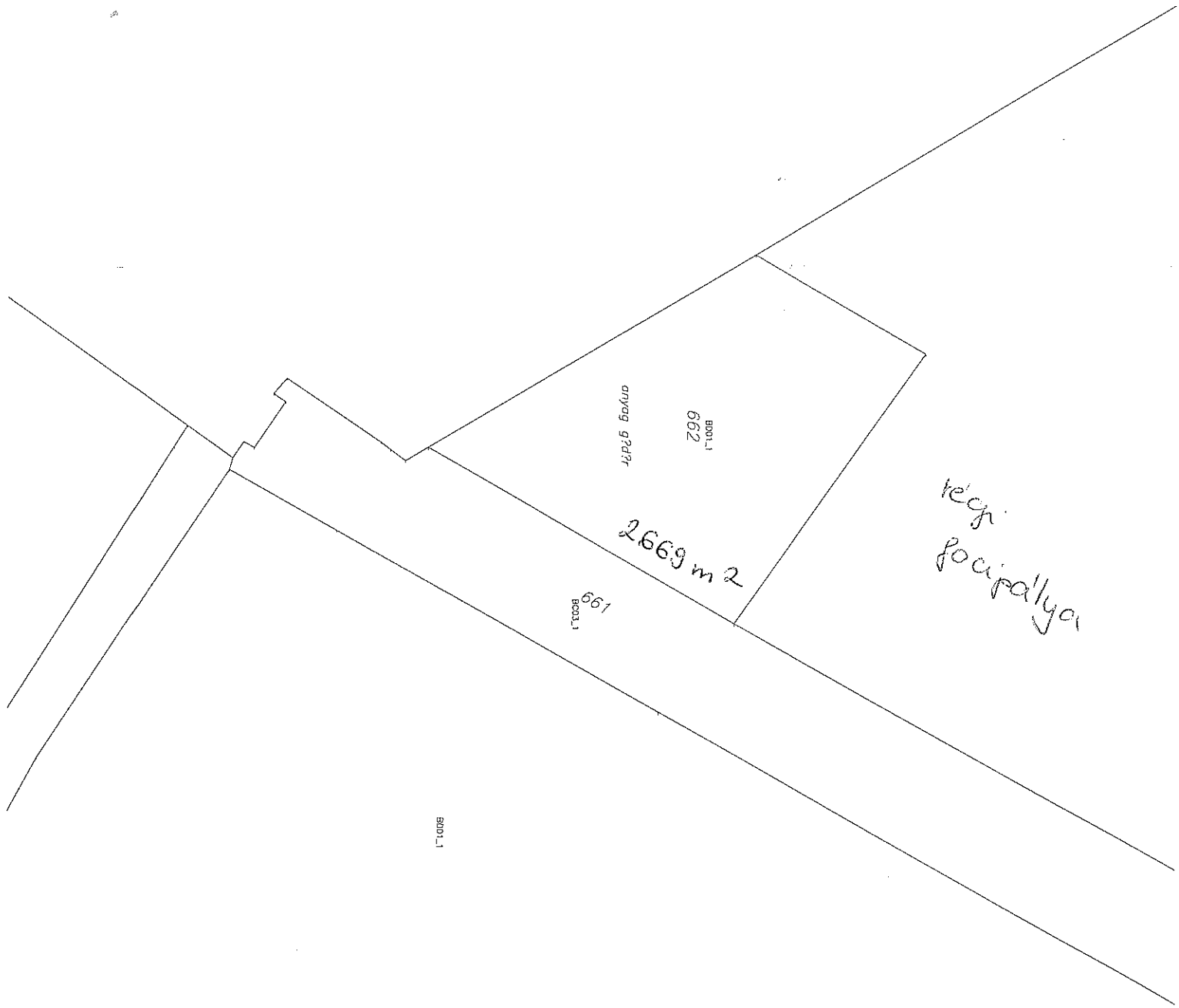
2016. november 20.

napokon , 6⁰⁰-12⁰⁰ óráig –a **nagycenki 662 hrsz-ú** régi foci pálya területén megtartandó kisállat kiállítás és börze megtartását.

Kérem, tegyék lehetővé a terület térítésmentes használatát karbantartásért cserébe.

Nagycenk, 2015. november 23.


Gráf Gyula



B001.1



3. melléklet
mellette

GYŐR-MENFŐCSANAK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SOPRONI JÁRÁSI HIVATAL

Iktatószám: GY-06I/AEH/5-13/2015

Ügyintéző: Dr. Hadarics Tibor

Telefon: +36 (99) 508-025

Tárgy: Kisállat-kiállítás és -vásár
engedélyezése

Mellékletek: –

Hiv. szám: –

NAGYCENKI SPORT- ÉS DÍSZGALAMB SZAKOSZTÁLY

Nagycekn

Kiscenki u. 3.

9485

A 2015. december 23-án a Soproni Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztályához írásban benyújtott kérelmükre a 41/1997. (V. 28.) FM rendelet 1. számú mellékleteként kiadott Állategészségügyi Szabályzat 61. § (2) bekezdése alapján az önök által március és november között havi rendszerességgel szervezett **kisállat-kiállítás és -vásár** nevű rendezvényt engedélyezem.

A kiállítások helye: *nagyceknai „régi focipálya”*
9485 Nagycekn

A kiállítások ideje:

2016. március 20.	8-14 óra
2016. április 17.	8-14 óra
2016. május 15.	8-14 óra
2016. június 19.	8-14 óra
2016. július 17.	8-14 óra
2016. augusztus 21.	8-14 óra
2016. szeptember 18.	8-14 óra
2016. október 16.	8-14 óra
2016. november 20.	8-14 óra

A fent már idézett rendelet 1. számú mellékletének (Állategészségügyi Szabályzat) 62. (2) §-a alapján elrendelem, hogy a kiállítás területére csak betegségek klinikai tüneteitől mentes, egészséges állatok hozhatók be. Az állatok tulajdonosainak rendelkezniük kell a bemutatott állatok egyedi azonosítását (fajonkénti darabszámát, ivarát, korát és – ha van – egyedi jelölését) is tartalmazó érvényes (10 napnál nem régebbi) származási és állategészségügyi igazolással. A rendezvényre a három hónapnál idősebb kutyák csak érvényes – a veszettség elleni védekezés részletes szabályairól szóló 164/2008. (XII. 20.) FVM rendelet 4. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott módon elvégzett – veszettség elleni oltás megléte esetén hozhatók be.

A rendezvények felügyeletével mindenkor az adott hétvégén hatósági ügyeletet ellátó hatósági állatorvost bízom meg.

Felhívom figyelmét, hogy a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal, valamint a megyei kormányhivatalok mezőgazdasági szakigazgatási szervei előtt kezdeményezett eljárásokban fizetendő igazgatási szolgáltatási díjak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási díj fizetésének szabályairól szóló 63/2012. (VII. 2.) VM rendelet 1. mellékletének 4.5. pontja alapján az állategészségügyi felügyelet alá tartozó rendezvények hatósági állatorvosi felügyeletéért igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni, amelynek mértéke megkezdett óránként 7000 Ft. A díjat a rendezvény felügyeletét ellátó hatósági vagy jogosult állatorvos részére – az általa adott számla ellenében – a helyszínen készpénzben kell megfizetni. Felhívom a kiállítás rendezőinek figyelmét, hogy az állatvásárra, valamint az állatkiállításra vonatkozó általános előírásokat az Állategészségügyi Szabályzat 7. számú függeléke tartalmazza, amelynek 11.

Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztály

9400 Sopron, Virágoskert utca 3-5. – Telefon: +36 (99) 508-025 – Fax: +36 (99) 508-025

E-mail: sopron-allateu@nebih.gov.hu – Honlap: www.nebih.gov.hu

pontja alapján az állatkiállítás után a helyiségeket és a területet megfelelő módon takarítani és fertőtleníteni szükséges.

Felhívom figyelmét továbbá arra, hogy a járványtani helyzet kedvezőtlen változása esetén az engedély egészében vagy egyes állatfajok (vagy állatcsoportok) vonatkozásában bármikor visszavonásra kerülhet. A kedvtelésből tartott állatok tartásáról és forgalmazásáról szóló 41/2010. (II. 26.) Korm. rendelet 11. § (5) bekezdése alapján a kisállat-kiállítások és -vásárok esetében is be kell tartani az állatkereskedésekben tartott állatok tartási körülményeire vonatkozó – ugyanezen rendelet 13–16. §-aiban részletezett – rendelkezéseket.

A 13. § alapján az állattartónak rendelkeznie kell a kötelező immunizálásra vonatkozó mindenkori adatokkal és dokumentumokkal, egyedi tartós megjelöléssel rendelkező állat esetében az állat azonosítására vonatkozó adatokkal és dokumentumokkal is. Amennyiben az állat új tulajdonoshoz kerül, részére e dokumentumokat át kell adni, illetve tájékoztatni kell az állat fajáról (fajtájáról), – ha ismert – az egyed neméről és koráról, továbbá az egyed tartásához szükséges minimális ismeretekről.

A 14. § szerint az állatok számára a táplálékot, továbbá a nyulak és rágcsálók esetében a fogak koptatásához szükséges rágóanyagot az adott fajnak, az egyed korának és élettani állapotának megfelelő minőségben, mennyiségben és lehetőség szerint az adott faj természetes viselkedési szokásaihoz leginkább alkalmazkodó időközönként kell biztosítani. A kedvtelésből tartott állatot úgy kell tartani, hogy az állat tartása lehetővé tegye annak természetes viselkedését, ugyanakkor a környező lakóközösség kialakult élet- és szokásrendjét tartósan és szükségtelenül ne zavarja. Az állattartónak gondoskodnia kell arról, hogy az állatok tartási helyén a környezeti viszonyok megfeleljenek az állatok szükségleteinek. A kedvtelésből tartott állat tartási helyének olyan méretűnek kell lennie, hogy az állat fajára jellemző mozgási igényét ki tudja elégíteni. Tilos gerinces állatot kör alapú kalitkában, illetve gömb alakú akváriumban tartani. A csoportosan tartott állatok esetében – hacsak az adott fajra vonatkozó tudományosan elfogadott ismeretekből más nem következik – a tartási helyet úgy kell kialakítani, hogy mindegyik egyed versengés és agresszió nélkül egy időben hozzáférjen az etető-, itató-, fürdő-, pihenő-, illetve búvóhelyhez. A talajszinten élő állatok hálós aljzaton nem tarthatók, kivéve, ha füves területen, illetve közvetlenül a talajon helyezik el a ketrecet. A nem kizárólag talajon, illetve vízben lakó fajok esetében legalább két olyan polcot vagy ágat, ülőrudat kell elhelyezni, amelyek mérete és kialakítása olyan, hogy az állat biztonságban és természetes testhelyzetben tud rajtuk ülni, pihenni. Az akváriumot, amelyben halat tartanak, tüveglappal, hálóval vagy más arra alkalmas tárggyal kell lefedni, illetve az akvárium olyan mértékben tölthető fel vízzel, hogy a vízszint és az akvárium felső pereme közti távolság alkalmas legyen a hal kiugrásának megakadályozására. Patás állat és eb kivételével kedvtelésből tartott állatot kikötni tilos. Az ebek kikötéséhez, illetve vezetéséhez használt eszközöknek az állatra történő rögzítésére kizárólag nyakörv vagy hám használható oly módon, hogy az az állat egészségét ne veszélyeztesse.

A 15. § szerint az állatokat úgy kell tartani, hogy ne veszélyeztethessék más állatok, illetve az ember biztonságát. Különböző fajhoz tartozó állatok csak akkor tarthatók együtt, ha az állatok egymás testi épségét nem veszélyeztetik, az együtt-tartás idegi megterhelést egyik fajhoz tartozó egyed számára sem okoz, továbbá ha minden egyed rendelkezik olyan tartózkodási hellyel, ahol zavarás nélkül nyugalomban táplálkozhat és pihenhethet. Agresszív viselkedésű állatokat tilos más állatokkal együtt tartani.

A 16. § szerint a kedvtelésből tartott állatokkal kíméletesen kell bánni, azoknak szükségtelenül fájdalmat, szenvedést, illetve félelmet okozni nem szabad. A kedvtelésből tartott állat tartója köteles az állat életfeltételeinek kialakítása és a tartása során az adott faj viselkedési és szociális igényeit is figyelembe venni, az állatot a fájának (fajtájának), korának, fiziológiai állapotának és tartási céljának (használatának) megfelelően olyan takarmánnyal ellátni, amely annak jólétét szolgálja.

A kisállat-kiállításokra és -vásárookra csak elektronikus azonosító transzponderrel ellátott kutyák hozhatók be, mivel a 41/2010. (II. 26.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése alapján ebet forgalmazni, illetve tulajdonjogát forgalmazásnak nem minősülő más módon átruházni kizárólag az állatot azonosító elektronikus transzponderrel (bőr alá ültetett mikrochip) történő megjelölése után lehet (amennyiben a jelölésre használt transzponder nem felel meg a 11784 ISO-szabványnak vagy a 11785 ISO-szabvány A. mellékletének, az állattartónak a hatósági ellenőrzés időpontjában biztosítania kell a transzponder leolvasásához szükséges eszközt).

Sopron, 2015. december 23.



DR. HADARICS TIBOR
járási főállatorvos

9400 Sopron, Virágoskert utca 3–5.

Telefon: +36 (99) 508-026

Fax: +36 (99) 508-025

Mobiltelefon: +36 (30) 277-6153

Kapják:

- 1.) Nagycenki Sport- és Díszgalamb Szakosztály, 9485 Nagycenk, Kiscenki u. 3.
- 2.) Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának jegyzője, 9485 Nagycenk, Gyár utca 2.
- 3.) Irattár

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Nagycenk Nagyközség Önkormányzata** (9485 Nagycenk, Gyár u. 2., adószám:15367091-2-08, KSH számjele: 15367091-8411-321-08, törzsszáma: 367099 képviseli: Csorba János polgármester), mint **Bérbeadó** (a továbbiakban mint: Bérbeadó),

másrészről a **Nagycenki Sport és Díszgalamb Szakosztály** (képvisele: Gráf Gyula elnök), 9485 Nagycenk, Kiscenki u. 3 . szám alatti lakos/szervezet, mint **Bérlő** (a továbbiakban: Bérlő) között, alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

- 1./ Bérbeadó **2016.február 1. napjától 2026. január 31. napjáig**- Nagycenk Nagyközség Önkormányzat 22/2012. (IX.25.) önkormányzati rendelete (az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól) alapján **határozott időre kívánja bérbe adni , 6 hónapos felmondási idővel** a Nagycenk Nagyközség Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező **Nagycenk, 662 hrsz-ú , művelés alól kivett, anyagödör megnevezésű 2669 m2 nagyságú ingatlant** *kisállat-kiállítás és börze megtartása céljából* . (A bérleti szerződés 10 év elteltével - amennyiben az ingatlan elidegenítése, igénybevétele nem történik meg – a Bérlő kérelmére meghosszabbítható).
- 2./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő rendszeresen gondoskodik az ingatlan karbantartásáról, ezért bérleti díjat nem fizet. A terület rendszeres karbantartását a Bérbeadó ellenőrizheti.
- 3./ Bérlő vállalja, hogy a terület használata során a mindenkor hatályban lévő jogszabályi rendelkezéseknek és hatósági előírásoknak megfelelően jár el. A Bérlő köteles a területen betartani az adott évre és területre vonatkozó állategészségügyi engedélyt, mely 2016.évben a szerződés mellékletét képezi.
- 4./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérlet tárgyát képező, az 1./ pontban megjelölt területet a Bérlő további bérletbe (albérlet), illetve használatba nem adhatja.
- 5./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérleti jogviszony az alább meghatározott esetekben szűnik meg:
 - az ingatlan értékesítése, bérleti szerződés lejártakor
 - a jelen bérleti szerződésben és jogszabályban meghatározott kötelezettségek megszegése esetén rendkívüli felmondás útján,
 - közös megegyezéssel.

Felek a rendes felmondás jogát indokolás nélkül gyakorolhatják a másik félhez intézett írásbeli felmondással.

A rendkívüli felmondás jogával élő fél a felmondás előtt köteles a másik (a kötelezettségét megszegő) felet a felmondás alapjául szolgáló ok megjelölésével írásban a jogkövetkezményekre való figyelmeztetés mellett felszólítani a teljesítésre, illetve a károkozó (jogellenes) magatartás abbahagyására. Amennyiben a másik fél a felszólításban foglaltaknak határidőben nem tesz eleget, a felmondás jogával élő fél a

bérleti szerződést felmondhatja a hónap utolsó napjára. A felmondási idő nem lehet 15 napnál rövidebb.

A jelen bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése, az erről szóló megállapodásban megjelölt határnap.

- 6./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy bármelyik fél rendkívüli, vagy rendes felmondása esetén, illetve a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszűnésekor, a Bérelő köteles a területet kiüríteni, azt tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a Bérbeadó rendelkezésére bocsátani.
- 7./ A szerződésben nem szabályozott kérdésekben az új Ptk., és a mindenkor érvényben lévő jogszabályok az irányadók.
- 8./ Felek az egymás között békés úton nem rendezhető jogvitájuk esetére a Soproni Járásbíróság illetékességét kötik ki.

Jelen szerződés négy, egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet Szerződő Felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Nagycenk, 2015. január ...

Bérbeadó

Bérelő