

ELŐTERJESZTÉS

Önkormányzati beruházások helyzetéről és vagyongazdálkodási feladatok ellátásáról tájékoztató

A Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat és szervei **2016. évi költségvetéséről** szóló 3/2016.(III.07.) önkormányzati rendeletében hagyta jóvá az idei évben elvégzendő beruházások, felújítások megnevezését, kiadási összegét. Az önkormányzati rendelet Önkormányzati fejezetének 4. számú melléklete **14.130 e Ft** összegben jelöli meg a **beruházások** összegét, **58.112 e Ft** összegben a **felújítások** összegét, valamint **27.705 e Ft** összegben az egyéb felhalmozási kiadások (kezességvállalás MNB felé, + pályázati alap) összegét.

Ezúton szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy az első félévben végzett beruházások, vagyongazdálkodási feladatok hogyan alakultak:

1. **Cukorgyári úti telkek közművesítése.** Idei évben kiadással nem járt, mivel a közműveket még a tavalyi évben kifizette az önkormányzat. Idei évi beruházásban valósul ugyanakkor meg a villany és a gázközmű kiépítése. Jelenleg a tervezés zajlik, hatósági jóváhagyás előtt áll, a 2. félév vége felé várható a kivitelezés.
2. A **Gyár utca felújításának folytatását és a Vízimalom utca felújítását** a Meliorációs és Rekultivációs Kft elvégezte , a bruttó bekerülési költség a testületi döntésnek megfelelően 18.999.693 Ft volt. A műszaki ellenőr Kiss József egyéni vállalkozó volt, aki 300.000 Ft összegű megbízást kapott az ellenőri munkára . A kivitelezésre a költségvetésben 15 millió Ft bruttó összeg került tervezésre, de a testületi döntésnek megfelelően a költségvetési tartalék részbeni terhére a kifizetés megtörtént. A felújításhoz kapcsolódva az Unser Lagerhaus Kft felé, a településrendezési szerződésnek megfelelően, 2 millió Ft összeget a Hivatal kiszámlázott, mint felújítási hozzájárulást. A Kft a hozzájárulás megfizetésére 30 napos fizetési határidőt kapott, mely június 30-án fog letelni.
3. A **Szigetvári átemelő felújításának** vízjogi engedélyezése lezárult, az engedélyt megkaptuk, az idei évi költségvetésben a beruházás betervezésre nem került.
4. A **Hivatalban fénymásolót szereztünk be**, aminek számláját már kifizettük (552.450 Ft), a beszerzés a költségvetési tartalék terhére történt.
5. A **Községháza felújítása** esetében **35 millió ft –ot** terveztünk be a költségvetésbe, aminek egy kisebb része már megvalósult. Megvalósult a közbeszerzés **635.000 Ft**, a közbeszerzési eljárás hirdetményi díja, **80.000 Ft**, valamint 2 részszámlát fizettünk ki

a kivitelező vállalkozónak, együttesen 50 %-os készülségnél. Az összeg 16.979.245 Ft volt. Megrendeltük továbbá 37.000 Ft értékben a kazáncsere dokumentálásának és egyéb tervezési feladatoknak az elvégzését.

6. **A pályázatainknál beadásra került , a TOP pályázat keretén belül az egészségház felújítása (önrész nélküli, tervezői számlát fizettünk ki 570.000 Ft bruttó összeget), az Óvoda felújítása (önrész nélküli , eddig tervezői részszámlát fizettünk ki 127.000 Ft összeget), A Vízálló út felújítása, kerékpárút létesítése Nagycenk és Peresztég között (önrész nélküli). Az Iskola felújításánál** vidékfejlesztési pályázat keretében lett benyújtva, 50.000.000 Ft összegre lehetett pályázni, amihez az önrész 24.763.197 Ft. Az iskola esetében kifizetésre került tervezői számla 747.605 Ft. Ezek a pályázatok pályázati cégen keresztül lettek beadva, míg a Hivatal és Rákóczi utcai járda felújítására saját pályázatként, a BM-hez került beadásra a pályázat. A hivatal felújítása esetében a projekt költségvetése: 17.279.485 , a vállalt önrész összege a projekt költségvetésének 5 %-a, 863.975 Ft összeg. A Rákóczi utca mindkét oldali járda kialakítása, felújítása esetében a projekt költségvetése: 17.499.330 Ft , a vállalt önrész összege a projekt költségvetésének 15 %-a, 2.624.900 Ft összeg.

7. A vagyoneladások, vagyonszerzések 2016.év első félévében a következőképpen alakultak:
 - 20 db önkormányzati telek eladása** valósult meg az elmúlt hónapokban, telek teljes vételára befolyt 7 telek esetében , míg 13 telek esetében, 2 részletben történik meg a vételár kiegyenlítése (2. részlet befizetésének határideje: 2016. december 31.)
 - **Gyár u. 11. sz. alatti lakások** eladása megtörtént, a részletfizetés a 1 lakás esetében befejeződött, míg a másik lakásnál még pár hónapig tart
 - **A 0119/4 hrsz-ú (volt Vízmű telep) ingatlan** az ingyenes ajándékozási szerződést Sopron Önkormányzattal aláírtam, így megkezdődhetnek az ingatlan a szükséges közműfejlesztések (villany) , valamint a földhivatali eljárások lefolytatása (épületfeltüntetés, művelés alóli kivonás....stb.)

8. Megvalósult még vetítövásznon beszerzése 138.295 Ft összegben, rendezési terv készítésénél az önkormányzatra eső rész kifizetése 406.400 Ft összegben, valamint a Iskola utcai parkoló és járda felújítása tervének elkészítése 584.200 Ft összegben. A külterületi utak mentén, valamint egyéb önkormányzati területeken 24,5 óra munkavégzéssel 175 euró/óra díjjal számolva bozótok, kisebb fák kiirtása, ledarálása, területrendezés történt.

9. Nem valósult még meg, július 31-ei határidővel fog, a Lakóparkunk egy részénél a közvilágítás bővítése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Javasolom a fentiekben felsorolt Önkormányzati beruházások helyzetéről és vagyongazdálkodási feladatok ellátásáról szóló tájékoztató elfogadását.

...../2016.(.....) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a beruházások helyzetéről és a vagyongazdálkodási feladatok ellátásáról szóló polgármesteri tájékoztatót, és felkéri a polgármestert a beruházások folytatására, a pénzügyi kifizetések szakaszos lebonyolítására.

A képviselő-testület jóváhagyja a költségvetésben nem tervezett, de elvégzett beruházások, felújítások, karbantartások összegét.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: folyamatos

Nagycenk, 2016. június 20.

Csorba János
polgármester