

## *ELŐTERJESZTÉS*

### *Állami tulajdonú ingatlanok önkormányzat részére történő ingyenes átruházása*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

2014. november 27-én Nagycenk Nagyközség Önkormányzata döntött a **112/2014. (XI.27. ) önkormányzati határozatában** az **1. számú mellékletben** megjelölt területek- Nagycenk 0253/1 és Nagycenk 0253/2 hrsz-ú ingatlanok- ingyenes tulajdonba vételéről. Az előterjesztés , és az azt megalapozó anyagok a 2014. november 27-ei képviselő-testületi ülés anyagát képezik.

Az ingatlanok megszerzésére azért van szükség, hogy a Horgásztó és környéke egységes önkormányzati tulajdonban legyen, bárminemű fejlesztést akarunk végrehajtani majd a területeken, ne kelljen külön tulajdonoshoz, vagy vagyonkezelőhöz hozzájárulásért folyamodni.

1 és ½ év kitaró várakozás és levelezés után eljutott a tulajdonba vétel addig a pontig, hogy a tulajdonos Magyar Állam a tulajdonba kért ingatlanok művelési ágát kivett Arany patak megnevezésről kivett árok megnevezésre módosította, amit az ingatlan-nyilvántartásban is átvezetett( 2. számú melléklet ).

Kéri a vagyonkezelő Mnv. Zrt., hogy a korábbi testületi döntés legyen módosítva a megfelelő művelési ágra, mely a valóságban is az, és így nem lesz akadálya az ingyenes tulajdonba vételnek.

T. Képviselő-testület!

Javasolom az alábbi határozati javaslat elfogadását annak érdekében, hogy az ingyenes tulajdonba adás eljárást a megfelelő művelési ágú ingatlanokkal folytatni tudjuk.

#### **...../2016.(.....) önkormányzati határozat**

- 1. Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §- ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt- nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében lévő Nagycenk 0253/1 helyrajzi számon felvett kivett árok megnevezésű, 183 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának és a Nagycenk 0253/2 helyrajzi számon felvett kivett, árok megnevezésű,*

*822 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.*

- 2. Az ingatlanokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott, helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és horgásztó és szabadidőpark célra kívánja felhasználni.*
- 3. Nagycenk Nagyközség Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.*
- 4. Az igényelt ingatlanok nem állnak védettség alatt.*
- 5. A Képviselő-testület felhatalmazza Csorba János polgármestert, hogy a Nagycenk 0253/1 hrsz.-ú ingatlan és a Nagycenk 0253/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.*
- 6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nagycenk 0253/1 hrsz.-ú ingatlan és a Nagycenk 0253/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.*

Nagycenk, 2016. június 15.

Csorba János  
polgármester