

ELŐTERJESZTÉS

Nagycenk Nagyközség településrendezési tervének (HÉSZ) törvényességi felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal a Miniszterelnökség ellenőrzési munkaterve alapján lefolytatott célvizsgálat keretében vizsgálta Nagycenk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Nagycenk Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 21/2007. (XI.25.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: HÉSZ). A vizsgálat megállapította, hogy a górcső alá vett rendelet egyes passzusai törvénysértők, illetve nem a jogszabályban előírt módon állapít meg előírásokat, ezért a rendelet módosítása szükséges.

A célvizsgálat nemcsak a megyében , hanem az egész országban kiterjedt valamennyi önkormányzati HÉSZ-re.

Ez a felülvizsgálat, mivel jogszabály miatt kötelező a módosítás (1. sz. melléklet törvényességi felhívás), ezért egyszerű eljárás keretén belül, szakhatósági közreműködés nélkül elvégezhető.

A módosítás oka az, hogy több paragrafust hatályon kívül kell helyezni, mivel azokat a rendelkezéseket már nem írhatja elő jogszabály (pl. használatbavételi engedély, szakhatóság, műszaki dokumentáció... stb..

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a HÉSZ módosítására!

Nagycenk, 2016. június 24.

Csorba János
polgármester