

BERUHÁZÁSI VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött az egyik részről, mint

Agyagosszergény Község Önkormányzata (címe: 9441 Agyagosszergény, Kossuth L. u. 16., törzsszáma: 370103, KSH száma: 15370103-8411-321-08, adószáma: 15370103-2-08, bankszámlaszáma: 11737100-15370103, képviseli: Szalai Istvánné polgármester),

Ágfalva Község Önkormányzata (címe: 9423 Ágfalva, Soproni u. 3., törzsszáma: 728108, KSH száma: 15728104-8411-321-08, adószáma: 15728104-2-08, bankszámlaszáma: 59500382-11010539, képviseli: Pék Zsuzsanna polgármester),

Csapod Község Önkormányzata (címe: 9372 Csapod, Fő u. 21., törzsszáma: 370181, KSH száma: 15370189-8411-321-08, adószáma: 15370189-2-08, bankszámlaszáma: 59100308-10041022, képviseli: Kocsis László polgármester),

Csáfordjánosfa Község Önkormányzata (címe: 9375 Csáfordjánosfa, Hunyadi u. 1., törzsszáma: 370192, KSH száma: 15370196-8411-321-08, adószáma: 15370196-2-08, bankszámlaszáma: 59100308-10044575, képviseli: Németh Albert Viktor polgármester),

Csér Község Önkormányzata (címe: 9375 Cser, Fő u. 44., törzsszáma: 370202, KSH száma: 15370206-8411-321-08, adószáma: 15370206-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370206, képviseli: Várallyai István polgármester),

Ebergőc Község Önkormányzata (címe: 9451 Ebergőc, Kossuth L. u. 16., törzsszáma: 370257, KSH száma: 15370251-8411-321-08, adószáma: 15370251-2-08, bankszámlaszáma: 11737117-15370251, képviseli: Szabó Szabolcs Imre polgármester),

Egyházásfalva Község Önkormányzata (címe: 9471 Egyházásfalva, Fő u. 89., törzsszáma: 370279, KSH száma: 15370275-8411-321-08, adószáma: 15370275-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001497, képviseli: Sándor József polgármester),

Fertőboz Község Önkormányzata (címe: 9493 Fertőboz, Fő u. 17., törzsszáma: 370323, KSH száma: 15370323-8411-321-08, adószáma: 15370323-1-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370323, képviseli: Tóth József Gyula polgármester),

Fertőd Város Önkormányzata (címe: 9431 Fertőd, Madách sétány 1., törzsszáma: 727981, KSH száma: 15727983-8411-321-08, adószáma: 15727983-2-08, bankszámlaszáma: 59100906-11049834, képviseli: Bognár Zoltán polgármester),

Fertőendréd Község Önkormányzata (címe: 9442 Fertőendréd, Fő u. 68., törzsszáma: 370334, KSH száma: 15370330-8411-321-08, adószáma: 15370330-2-08, bankszámlaszáma: 11737100-15370330, képviseli: Horváth Attiláné polgármester),

Fertőhomok Község Önkormányzata (címe: 9491 Fertőhomok, Akác u. 44., törzsszáma: 370345, KSH száma: 15370347-8411-321-08, adószáma: 15370347-2-08, bankszámlaszáma: 59500313-11095316, képviseli: Horváth Attila polgármester),

Fertőrákos Község Önkormányzata (címe: 9421 Fertőrákos, Fő u. 139., törzsszáma: 728119, KSH száma: 15728111-8411-321-08, adószáma: 15728111-2-08, bankszámlaszáma: 59100700-11045177, képviseli: Palkovits János polgármester),

Fertőszentmiklós Város Önkormányzata (címe: 9444 Fertőszentmiklós, Szt. István u. 19., törzsszáma: 727992, KSH száma: 15727990-8411-321-08, adószáma: 15727990-2-08, bankszámlaszáma: 11737117-15367053, képviseli: Horváth Tibor polgármester),

Fertőszéplak Község Önkormányzata (címe: 9436 Fertőszéplak, Petőfi Sándor u. 2., törzsszáma: 728175, KSH száma: 15728173-8411-321-08, adószáma: 15728173-2-08, bankszámlaszáma: 59500344-11063977, képviseli: Kóbor Attila polgármester),

Gyalóka Község Önkormányzata (címe: 9474 Gyalóka, Fő u. 14., törzsszáma: 370356, KSH száma: 15370354-8411-321-08, adószáma: 15370354-1-08, bankszámlaszáma: 59100205-10021976, képviseli: Kincse Attila polgármester),

Harka Község Önkormányzata (címe: 9422 Harka, Nyéki u. 34., törzsszáma: 728120, KSH száma: 15728128-8411-321-08, adószáma: 15728128-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15368236, képviseli: Szabó Károly polgármester),

Hegykő Község Önkormányzata (címe: 9437 Hegykő, Iskola u. 1., törzsszáma: 367066, KSH száma: 15367060-8411-321-08, adószáma: 15367060-2-08, bankszámlaszáma: 12094318-00377739-00100001, képviseli: Szigethi István polgármester),

Hidegség Község Önkormányzata (címe: 9491 Hidegség, Petőfi Sándor u. 1., törzsszáma: 370389, KSH száma: 15370385-8411-321-08, adószáma: 15370385-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370385, képviseli: Kovács István polgármester),

Iván Község Önkormányzata (címe: 9374 Iván, Fő u. 84., törzsszáma: 367077, KSH száma: 15367077-8411-321-08, adószáma: 15367077-2-08, bankszámlaszáma: 59100308-10044458, képviseli: Baráth Károly polgármester),

Kópháza Község Önkormányzata (címe: 9495 Kópháza, Fő u. 15., törzsszáma: 728131, KSH száma: 15728135-8411-321-08, adószáma: 15728135-2-08, bankszámlaszáma: 59500375-11061638, képviseli: Grubits Ferenc polgármester),

Lövő Község Önkormányzata (címe: 9461 Lövő, Fő u. 182., törzsszáma: 367088, KSH száma: 15367084-8411-321-08, adószáma: 15367084-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001033, képviseli: Hollósi Gábor polgármester),

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata (címe: 9485 Nagycenk, Gyár u. 2., törzsszáma: 728009, KSH száma: 15728001-8411-321-08, adószáma: 15728001-2-08, bankszámlaszáma: 10402142-21423341, képviseli: Csorba János polgármester),

Nagylózs Község Önkormányzata (címe: 9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/a., törzsszáma: 728218, KSH száma: 15728214-8411-321-08, adószáma: 15728214-2-08, bankszámlaszáma: 59500320-11062581, képviseli: Szigeti Éva polgármester),

Nemeskér Község Önkormányzata (címe: 9471 Nemeskér, Fő u. 32., törzsszáma: 370510, KSH száma: 15370512-8411-321-08, adószáma: 15370512-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001820, képviseli: Joóné Nagy Csilla Emőke polgármester),

Pereszteg Község Önkormányzata (címe: 9484 Pereszteg, Ady Endre u. 1., törzsszáma: 728230, KSH száma: 15728238-8411-321-08, adószáma: 15728238-2-08, bankszámlaszáma: 59500313-10003365, képviseli: Sellei Tamás polgármester),

Petőháza Község Önkormányzata (címe: 9443 Petőháza, Kinizsi Pál u. 42., törzsszáma: 728241, KSH száma: 15728245-8411-321-08, adószáma: 15728245-2-08., bankszámlaszáma: 59500344-11059864, képviseli: Piskolti Béla polgármester),

Pinnye Község Önkormányzata (címe: 9481 Pinnye, Arany János u. 15., törzsszáma: 728252, KSH száma: 15728252-8411-321-08, adószáma: 15728252-2-08, bankszámlaszáma: 59500313-11067964, képviseli: Farkas Tamás polgármester),

Répceszemere Község Önkormányzata (címe: 9375 Répceszemere, Fő u. 60., törzsszáma: 370675, KSH száma: 15370677-8411-321-08, adószáma: 15370677-1-08, bankszámlaszáma: 59100308-10044355, képviseli: Radics László János polgármester),

Répevis Község Önkormányzata (címe: 9475 Répevis, Fő u. 75., törzsszáma: 370686, KSH száma: 15370684-8411-321-08, adószáma: 15370684-2-08, bankszámlaszáma: 59100205-10020597, képviseli: Hollósi Péter Pál polgármester),

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzata (címe: 9451 Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 193., törzsszáma: 370697, KSH száma: 15370691-8411-321-08, adószáma: 15370691-2-08, bankszámlaszáma: 59500320-11088619, képviseli: Kiss József polgármester),

Sarród Község Önkormányzata (címe: 9435 Sarród, Rákóczi Ferenc u. 8., törzsszáma: 728263, KSH száma: 15728269-8411-321-08, adószáma: 15728269-2-08, bankszámlaszáma: 11737100-15370701, képviseli: Papp Gyula polgármester),

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata (címe: 9400 Sopron, Fő tér 1., törzsszáma: 728043, KSH száma: 15728049-8411-321-08, adószáma: 15728049-2-08, bankszámlaszáma: 11600006-00000000-33229625, képviseli: Dr. Fodor Tamás polgármester),

Sopronhorpács Község Önkormányzata (címe: 9463 Sopronhorpács, Fő u. 14., törzsszáma: 367121, KSH száma: 15367125-8411-321-08, adószáma: 15367125-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15367125, képviseli: Talabér Jenő polgármester),

Sopronkövesd Község Önkormányzata (címe: 9483 Sopronkövesd, Kossuth Lajos u. 77., törzsszáma: 728285, KSH száma: 15728283-8411-321-08, adószáma: 15728283-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370732, képviseli: Fülöp Zoltán polgármester),

Szakony Község Önkormányzata (címe: 9474 Szakony, Fő u. 164., törzsszáma: 367143, KSH száma: 15367149-8411-321-08, adószáma: 15367149-2-08, bankszámlaszáma: 59100205-10021969, képviseli: Farkas Gyula polgármester),

Und Község Önkormányzata (címe: 9464 Und, Füles u. 5., törzsszáma: 370763, KSH száma: 15370763-8411-321-08, adószáma: 15370763-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15367125, képviseli: Pintér Tamás polgármester),

Újkér Község Önkormányzata (címe: 9472 Újkér, Csikos u. 4., törzsszáma: 367154, KSH száma: 15367156-8411-321-08, adószáma: 15367156-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-11034146, képviseli: Hettlinger Károly polgármester),

Völcejs Község Önkormányzata (címe: 9462 Völcejs, Fő u. 50., törzsszáma: 370839, KSH száma: 15370835-8411-321-08, adószáma: 15370835-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001026, képviseli: Szőke Attila polgármester),

Zsira Község Önkormányzata (címe: 9476 Zsira, Rákóczi Ferenc u. 8., törzsszáma: 370851, KSH száma: 15370859-8411-321-08, adószáma: 15370859-2-08, bankszámlaszáma: 59100205-10020535, képviseli: Nagy Ferdinánd polgármester),

(a továbbiakban együttesen: Megrendelők) a másik részről a

Soproni Vízmű Zrt. (székhelye: 9400 Sopron, Bartók Béla utca 42., nyilvántartó bírósága: Győri Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszáma: 08-10-001717, adószáma:11611226-2-08, bankszámlaszáma: 10400401-49565451-55511020, képviseli: Rádonyi László vezérigazgató, kapcsolattartó: Pál Attila osztályvezető telefon: 99/519-254)

(a továbbiakban: Vállalkozó) együttesen szerződő Felek között, az alábbi feltételekkel:

1. A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 11. § (1) bekezdése víziközmű-rendszerenként 15 éves időtávra vonatkozó gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban: GFT) elkészítését írja elő. A GFT beruházási tervrészét az ellátásért felelősöknek minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban: MEKH) jóváhagyásra be kell nyújtaniuk. A hatékony ügyintézés érdekében a Megrendelők meghatalmazzák és megbízzák a Vállalkozót, hogy képviselőjükben és helyettük önállóan eljárjon, a fent meghatározott feladat végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye, így különösen a GFT beruházási tervrészét elkészítse, majd azt a „Megállapodás víziközmű-fejlesztési együttműködésről” (továbbiakban: Fejlesztési Megállapodás) megnevezésű okirat szerinti Szakértői Bizottság (továbbiakban: SZB), valamint az érintett Megrendelők általi véleményezést követően a MEKH-hez benyújtsa. Felhatalmazzák továbbá valamennyi dokumentum aláírására, nyilatkozat megtételére és a GFT-vel kapcsolatos jóváhagyási és módosítási eljárás teljes körű lefolytatására.
2. A Megrendelők a Kbt. 9.§ (1) bekezdés i) pontja alapján megrendelik, a Vállalkozó pedig elvállalja a Közös Pénzügyi Alap (továbbiakban: KPA) bevételeiből, az SZB döntése alapján, beruházási munkák teljes körű megvalósítását. Jelen szerződés ennek keretében szolgál.
3. A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkák megvalósítását lehetőség szerint az adott év december 31-ig vállalja el. Vállalkozó vállalja, hogy a munkák év közbeni megvalósítását a közműberuházási tervben meghatározott ütemezéssel hajtja végre. A Vállalkozó vezérigazgatója a közműberuházási terv végrehajtásáról a Vállalkozó Igazgatóságának minden év áprilisában és szeptemberében beszámol.
4. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a beruházási munkákra az érintett víziközmű rendszerek jelen szerződés melléklete szerinti Önkormányzatával, több települést ellátó rendszer esetén gesztor Önkormányzatával, külön, egyedi vállalkozási szerződéseket köt a KPA-ból az SZB döntése alapján megvalósuló fejlesztések kivitelezésére. Megrendelők vállalják, hogy a Vállalkozó által a hatályos jogszabályok alapján kidolgozott vállalkozási szerződést elfogadják.
5. A Megrendelők hozzájárulnak, hogy a Vállalkozó jelen szerződésben vállalt feladatai végrehajtása során alvállalkozói/közvetített szolgáltatói teljesítést vegyen igénybe előzetes egyeztetés nélkül. A Vállalkozó az alvállalkozók/közvetített szolgáltatást teljesítők által végzett munkáért ugyanúgy felel, mintha azt saját maga végezte volna el. A szerződés teljesítése során a Feleket kölcsönös együttműködési és tájékoztatási kötelezettség terheli.

6. **Késedelmi kötbér:** A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbért tartozik fizetni a Megrendelőknek. A kötbér mértéke az egyedi szerződésekben rögzített nettó vállalkozói díj 0,8%/nap, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20 %-a.
7. **Meghiúsulási kötbér:** Megrendelők a teljesítés elmaradásával – olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős – kapcsolatos igényei biztosítására meghiúsulási kötbér igényt érvényesít a Vállalkozóval szemben. A meghiúsulási kötbér mértéke az egyedi vállalkozási szerződésekben meghatározott teljes nettó vállalkozói díj 30%-a. Megrendelők meghiúsulási kötbérigény érvényesítésének esetén jogosultak a Szerződést felmondani, és más vállalkozóval szerződést kötni a fennmaradó feladatok ellátására, továbbá a felmondással, a késedelemmel, valamint az új vállalkozó bevonásával kapcsolatosan felmerült károkat a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.
8. **Hibás teljesítési kötbér:** Megrendelők hibás teljesítési kötbért kötnék ki arra az esetre, ha a szolgáltatás – a megrendelők előzetes hozzájárulása nélkül – a teljesítés időpontjában nem felel meg a szerződésben vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek. A hibás teljesítési kötbér a hibásan teljesített rész után számítandó, mértéke nettó vállalkozói díj 20 %-a.
9. A 6.) - 8.) pontokban meghatározott kötbér mértékét Felek a külön, egyedi vállalkozási szerződésekben is kikötni kötelesek. Vállalkozó a fizetendő kötbér összegét – az érintett víziközmű-rendszer feltüntetése mellett – a Megrendelők által működtetett KPA felé köteles átutalni.
10. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést bármelyik fél rendes felmondással megszüntetheti, egy éves felmondási idővel, év végére szólóan.
11. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést bármelyik fél rendkívüli felmondással azonnali hatállyal megszüntetheti, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.
12. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik, különösen:
 - 12.1.1. ha a Vízmű adó-illeték, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
 - 12.1.2. ha a Vízművel szemben csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul,
 - 12.1.3. ha az Önkormányzatok a jelen szerződésben megállapított kötelezettségüket nekik felrőhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegték.
13. Jelen Szerződés megszűnése esetén Felek egymással elszámolnak.
14. A szerződő Felek a jelen szerződéssel kapcsolatos bármilyen esetleges jogvitájuk elbírálására – a pertárgyértéktől függően – alávetik magukat a Soproni Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességének.
15. Szerződő Felek jelen szerződést, véleményeltérés nélkül, 2019. január 1. napjától határozatlan időre kötik. Szerződő Felek kijelentik, hogy a beruházási keretszerződés tárgyában 2017. december 29. napján megkötött szerződésüket jelen szerződés hatálybalépésének napjától közös megegyezéssel megszüntetik.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Melléklet: A víziközmű-rendszerek gesztorai, szerződő önkormányzatai

Sopron, 2018.

Megrendelők:

Agyagosszergény Község Önkormányzata

Ágfalva Község Önkormányzata

Csepod Község Önkormányzata

Csáfordjánosfa Község Önkormányzata

Csér Község Önkormányzata

Ebergőc Község Önkormányzata

Egyházásfalva Község Önkormányzata

Fertőboz Község Önkormányzata

Fertőd Város Önkormányzata

Fertőendréd Község Önkormányzata

Fertőhomok Község Önkormányzata

Fertőrákos Község Önkormányzata

Fertőszentmiklós Város Önkormányzata

Fertőszéplak Község Önkormányzata

Gyalóka Község Önkormányzata

Harka Község Önkormányzata

Hegykő Község Önkormányzata

Hidegség Község Önkormányzata

Iván Község Önkormányzata

Kópháza Község Önkormányzata

Lövő Község Önkormányzata

Nagyecenk Nagyközség Önkormányzata

Nagylózs Község Önkormányzata

Nemeskér Község Önkormányzata

Pereszteg Község Önkormányzata

Petőháza Község Önkormányzata

Pinnye Község Önkormányzata

Répcszemere Község Önkormányzata

Répcsevis Község Önkormányzata

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzata

Sarród Község Önkormányzata

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata

Sopronhorpács Község Önkormányzata

Sopronkövesd Község Önkormányzata

Szakony Község Önkormányzata

Újkér Község Önkormányzata

Und Község Önkormányzata

Völcséj Község Önkormányzata

Zsira Község Önkormányzata

Vállalkozó:

Soproni Vízmű Zrt.

A víziközmű-rendszerek gesztorai, szerződő önkormányzatai

Település

1. *Vízellátó rendszerek*

Sopron-Fertőd Térségi Vízellátó Rendszer

Sopron (gesztor)

Agyagosszergény

Ágfalva

Fertőboz

Fertőd

Fertőendréd

Fertőhomok

Fertőrákos

Fertőszentmiklós

Fertőszéplak

Harka

Hegykő

Hidegség

Kópháza

Petőháza

Sarród

Nagyecenk Térségi Vízellátó Rendszer

Nagyecenk (gesztor)

Pereszteg

Pinnye

Lövő Térségi Vízellátó Rendszer

Lövő (gesztor)

Egyházasköze

Nemeskőr

Sopronhórpács

Ujkőr

Und

Völcséj

Szakony Térségi Vízellátó Rendszer

Zsira (gesztor)

Szakony

Répcévis

Gyalóka

Iván Térségi Vízellátó Rendszer

Iván (gesztor)
Csáfordjánosfa
Répceszemere
Csér

Röjtökmuzsaj Térségi Vízellátó Rendszer

Röjtökmuzsaj (gesztor)
Ebergóc

Fertőújlaki Vízellátó Rendszer

Sarród

Tőzeggyármajori Vízellátó Rendszer

Fertőd

Nyárligetli Vízellátó Rendszer

Sarród

Sopronkövesdi Vízellátó Rendszer

Sopronkövesd

Nagylózsi Vízellátó Rendszer

Nagylózs

Csapodli Vízellátó Rendszer

Csapod

2. Szennyvízelvezető és -tisztító rendszerek**Sopron Térségi Szennyvízelvezető és Tisztító Rendszer**

Sopron (gesztor)
Ágfalva
Fertőrákos
Harka
Kópháza

Fertőendréd Térségi Szennyvízelvezető és Tisztító Rendszer

Fertőszentmiklós (gesztor)
Agyagosszergény
Fertőboz
Fertőd
Fertőendréd
Fertőhomok
Fertőszéplak
Hegykő
Hidegség
Petőháza
Sarród

Nagylózs Térségi Szennyvízelvezető és Tisztító Rendszer

Nagyecenk (gesztor)

Nagylózs

Peresztég

Pinnye

Sopronkövesd

Szakony Térségi Szennyvízelvezető és Tisztító Rendszer

Zsira (gesztor)

Gyalóka

Répcévis

Szakony

Lövő Térségi Szennyvízelvezető és Tisztító Rendszer

Lövő (gesztor)

Egyházásfalu

Sopronhorpács

Ujkér

Und

Völcsej

Röjtőkmuzsaj Térségi Szennyvízelvezető és Tisztító Rendszer

Röjtőkmuzsaj (gesztor)

Ebergőc