

Önkormányzati beruházások helyzetéről és vagyongazdálkodási feladatok ellátásáról tájékoztató

3. napirend

Nagyecenk Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat és szervei **2019. évi költségvetéséről** szóló **2/2019.(III.14.) önkormányzati rendeletében** hagyta jóvá a 2019. évben elvégzendő beruházások, felújítások megnevezését, kiadási összegét. Az önkormányzati rendelet Önkormányzati fejezetének **4. számú melléklete 180.252.751 Ft** összegben jelöli meg a **felújítások** összegét, **83.078.056 Ft** összegben a **beruházások** összegét.

Ezúton szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy a második félévben végzett beruházások, vagyongazdálkodási feladatok hogyan alakultak:

1./ **Temetőnél ravatalozó felújítás, előtető építés, valamint út és előtér kövezés** volt betervezve. Ezt a folyamatot megkezdtük, az ingyenes tulajdonba vétel a temetőnél az Egyháztól megvalósult, a tervezés befejeződött. Tervezésre **250.000 Ft + Áfa** összeget fizettünk ki a Faépítész Kft-nek. A telekösszevonás a Földhivatali eljárásnál sikeresen végbement, valamint az építéshatóságtól az építési engedélyt is megkaptuk. Megkötöttük a Viat Kft-vel a temetőben a térköburkolati munkák elvégzésére a szerződést, a képviselő-testületi határozat szerint **8.012.000 Ft + Áfa összegben**. Nagy része a burkolási munkáknak megvalósult, már csak a ravatalozó bővítése, felújítása után az előtte lévő terület burkolása van hátra. Kiss József műszaki ellenőrrel kötöttünk a munkák ellenőrzésére megbízási szerződést 170.000 Ft összeggel. A ravatalozó építése, bővítése idei évben, idei költségvetésből fog megvalósulni.

2./ **Az új óvodában melléképületet** építettünk tárolás céljára a régi helyett. A Czákler Kft a munkálatokat **2.936.108 Ft + áfa** összegben végezte el. A melléképület villanszerelési munkáira **245.000 Ft + Áfa** összeget fizettünk ki.

3./ **Tűzoltóórs, tűzoltómúzeum építésére** 2019. második félévben **7.381.079 Ft** összeget fizettük ki. Elkészítettük a kiviteli tervet is **200.000 Ft + áfa** összeggel.

4./ Tárgyak, bútorok megrendelése a következők szerint történt:

- Etik-Sales – rovarháló oviba nettó 377.831
- Etik-Sales – redőny oviba 2.részlet nettó 214.700
- Kovács Sándor – gyerek öltözőszekrény oviba 916.400 (alanyi adómentes)
- Alex bútor – pulpitus nettó 266.810
- Kántor Imre – Hangfal, keverőpult, mikrofon, csatlakozó nettó 370.357
- Rextra – Védőbe csecsemőmérleg magasságmérővel nettó 188.976
- Vadas – Próbaterembe öltözőszekrény nettó 519.900
- Világzászló Kft. – 4db szavazófülke függönnyel nettó 256.540
- Demsa Szabolcs – Próbaterembe mozgatható tükörtartók 4db 177.500 Ft (alanyi adómentes)

5./ **Közvilágítás** kiépítésére a Fertőbozi út mentén fizettünk ki: **6.490.000 Ft + Áfa** összeget a **Villkász Kft-nek**.

6. / **Engedélyeztetési díjakra mindösszesen** 144.421 Ft-ot fizettünk ki, és korábbi telekalakításnál fizettünk több esetben földmérői díjat, összesen a második félévben **nettó 555.000 Ft** összegben.

7./ Az óvoda-iskola területe között a **parkolót** az F-Road Kft-vel megtervezettük (hatóság előírta) **310.000 Ft + áfa összegért**. Tereprendezési munkákat végeztettünk még ezen a területen a Viat Kft-vel **540.000 Ft + Áfa** összegben. az **óvoda kerítés építésére nettó 2.116.400 Ft** összeget. Épületgépészeti kiadásként fizettünk az iskolában nettó **196.629 Ft** összeget. Tokodi Zoltán tervezőnek fizettünk még óvoda épület bővítést lezáró folyamatok, tervezői művezetés, megvalósulási terv készítésére, használatbavételi engedély eljárás lefolytatására **350.000 Ft összeget** (alanyi adómentes).

8./ A Rendezési terv komplex módosításánál a 2. félévben fizettünk ki **nettó 470.000 Ft** összeget. Településfejlesztési hozzájárulást a rendezési terv készítésére és településfejlesztési hozzájárulásként megfizettek az érintettek **8.800.000 Ft** (hátralék még: 800.000 Ft) összeget.

9./ A Nagycenk, Széchenyi Village területén átvett **új, biztonságos játszótér kialakítására 1.732.000 Ft + Áfa** összeget költöttünk, melyhez a BB Reál Kft 500.000 Ft összeggel járult hozzá.

10./ Nagycenk, **Soproni utcában** a korábbi évben jóváhagyott **lépcső felújítási** összeget kifizettük, mivel a vállalkozó 2019. november hónapra a lépcsőt elkészítette (**522.000 Ft + Áfa**).

11./ Nagycenk területén **912.000 Ft + Áfa** összegben kisebb tereprendezési munkákat végeztettünk (pl. tűzoltóközpont kavics-murva szállítás, betonvágás, betontörés, földszállítást, a Széchenyi Village területén földszállítást, híd bontás, orvosi rendelőnél, temetőnél szemét szállítás, valamint az iskola udvaron kisebb munkák végzése...stb.)

12./ A pályázatainknál már több alkalommal beszámoltunk róla, hogy mennyi sikeres pályázataink voltak 2017. év végén, aminek 2018. és 2019. évben a végrehajtását bonvolítottuk.

- a TOP-3.1.1-15-GM1-2016-00016 azonosítószámú, **Kerékpárút építése Nagycenk és Pereszteg községek között** című projekt esetében az elnyert támogatás összege **298.935.463 Ft**. Ennél a beruházásnál a **második félévben már nem fizettünk ki összeget**. EUTAF ellenőrzés volt a projekttel kapcsolatban, ami a közbeszerzési útmutatókon kívül hibát nem talált.

-a TOP-1.4.1-15-GM1 A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével a **Nagycenki Aranypatak Óvoda fejlesztése** címmel elnyert támogatás **94.620.389 Ft**. A második félévben fizettük ki az Impulzus Projekt Kft-nek a kötelező nyilvánossági feladatok elvégzéséért járó díjazást, **nettó 55.118 Ft** összegben

-EFOP-4.1.7-16-2017-00268 pályázat, **Próbaterem kialakítására 19.920.801 Ft összeget nyertünk**. Ennél a beruházásnál a második félévben kifizettünk a kivitelezésre **8.059.436 Ft**, valamint **2.176.048 Ft** összeg áfát a NAV felé megfizettünk (fordított áfa). Az épület használatbavételi engedéllyel rendelkezik, szeptember hónapban a működtetését meg is kezdtük. A próbateremnél külön vízbekötést kellett megrendelnünk **602.000 Ft + Áfa összegben** (út alatti átfűrés miatt volt nagyobb az összeg). A próbateremnél még Táp Ferencnek **332.000 Ft + Áfa** összeget fizettünk ki villámhárító szerelés kialakítására. A pályázat elszámolását a napokban adja be a projektmenedzser. A Czákler Kft-nek próbatermi utcai kerítést fizettünk nettó 607.323 Ft-ot, a próbaterem részére, akadálymentes parkoló kiépítése céljából fizettünk nettó 3.921.219 Ft-ot.

- Költségvetési támogatás **mini bölcsőde férőhelyek kialakításának támogatására 10.000.000 Ft összeget nyertünk**. Ezzel a beruházással már elszámoltunk, a szükséges adminisztrációt lefolytattuk. **A teljes beruházás: 15.000.000 Ft volt. Értesítést kaptunk hivatalosan az elszámolás elfogadásáról.**

-Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat (**Egészségház felújítása**) **28.925.998 Ft**. A projektet lezártuk, elszámoltunk vele, **elektronikusan értesítést kaptunk az elszámolás elfogadásáról.**

-a HIM-HF17 kódszámú pályázati kiírás CPI/270-13/2018 nyt. számú Támogatási szerződéssel támogatott „Nagycenki temetőben (Nagycenk 452/2 hrsz) **található Széchenyi Alajos kriptájának helyreállítása**” címmel pályázati projektre az önkormányzat **50.000.000 Ft** támogatást kapott. Ezt a beruházást lezártuk, elszámoltunk vele, **papír alapú értesítést kaptunk az elszámolás elfogadásáról.**

-Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához szükséges erő- és munkagépek beszerzése sikeres pályázatnál a 2. félévben végszámlára (50 %) **7.412.400 Ft + Áfa** összeget fizettünk ki a Készenlét Zrt-nek. A beszerzéssel megvalósult KIOTI traktor beszerzése fronthidraulikával, valamint mulcszóó és rézsukasza beszerzése. Az Impulzus Kft-nek fizettünk nettó **320.000 Ft összeget** pénzügyi tanácsadásra. A pályázat elszámolása jelenleg zajlik.

-Magyar Falu program (MFP-AEE/2019) keretén belül a Nagycenk, Egészségház, Fogorvosi rendelőbe alapellátást szolgáló Orvosi eszközöket szereztünk be **2 999 997 Ft összegben.** Az eszközök megérkeztek ,a pályázat elszámolása folyamatban.

- Magyar Falu program (MFP-EKT/2019 () keretén belül Nagycenk Nagycenk, plébánia Helyi egyházi közösségi terek fejlesztése projektben **14 999 999 Ft összeget kapott.** A beruházásról tájékoztatást fogunk kapni.

13./ Az ingatlan értékesítése, vétele során szerződést kötöttünk a Dömper Kft-vel (aszfaltkeverő-és betonkeverő üzem) történt, melynek során a **visszavásárlási jog gyakorlásának időbeli korlátozása ellenértékeként 30.378.582 Ft + Áfa összeget** kaptunk a cégtől (visszavásárlási jog 2025. július 1-jétől 2026. június 30-áig illeti meg az önkormányzatot).

14./ Képviselő-testületi döntés alapján, már az új választási ciklusban **lombgyűjtőt** (1.445.000 Ft + Áfa) vásároltunk, arra 50 % előleget fizettünk ki, **722.500 Ft + Áfa** összeget. A várható érkezési ideje az eszköznek: 2020. február hó.

15./ Megemlíteném, hogy külön pénzösszeg kifizetéssel nem járt, ugyanakkor a Soproni Vízmű Zrt. által fizetett bérleti díj terhére került megépítésre a **Nagycenk, Gyár u. 56-60. sz. alatti ingatlanoknál új ivóvízvezeték, vízóraakknákkal** együtt. A beruházás értéke: **4.798.890 Ft.**

Már lassan 4 éve döntött a képviselő-testület a közművesítési hozzájárulás kivetéséről. Szeretném tájékoztatni a T. Testületet, hogy 1 telek esetében történt a 2. félévben pénzösszeg befizetés

Tisztelt Képviselő-testület!

Javasolom a fentiekben felsorolt Önkormányzati beruházások helyzetéről és vagyongazdálkodási feladatok ellátásáról szóló tájékoztató elfogadását.

...../2020.(.....) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a beruházások helyzetéről és a vagyongazdálkodási feladatok ellátásáról szóló polgármesteri tájékoztatót, és felkéri a polgármestert a beruházások folytatására, a pénzügyi kifizetések szakaszos lebonyolítására.

A képviselő-testület jóváhagyja a költségvetésben nem tervezett, de elvégzett beruházások, felújítások, karbantartások összegét.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: folyamatos

Nagycenk, 2020. január 15.

Csorba János
polgármester