

ELŐTERJESZTÉS

Önkormányzati beruházások helyzetéről és vagyongazdálkodási feladatok ellátásáról tájékoztató

2. napirend

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat és szervei **2023. évi költségvetéséről** szóló *1/2023.(III.13.) önkormányzati rendeletében* hagyta jóvá a 2023. évben elvégzendő beruházások, felújítások megnevezését, kiadási összegét.

Az önkormányzati rendelet önkormányzati fejezetének **14. számú melléklete 104.864.474 Ft** összegben jelöli meg a **felújítások** összegét, **26.939.264 Ft** összegben a **beruházások** összegét.

Ezúton szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy 2023. második félévében végzett beruházások, vagyongazdálkodási feladatok hogyan alakultak:

- A melléklet szerinti táblázat (**1. számú melléklet**) mutatja be tételesen 2023. 06.16-tól 2023.12.31-ig (az előző féléves beszámolót követő időszak alatti) azokat a költségeket, melyek karbantartáshoz, felújításhoz, fejlesztéshez kapcsolódnak, ugyanakkor nem szerepeltetjük az épületek üzemeltetésével kapcsolatban felmerült rezsizsámlákat, egyéb programdíjakat, engedélyezési díjakat, valamint az intézmények finanszírozását, mint kiadási tételeket (*csak a 200.000 Ft feletti ki-és befizetések szerepelnek rajta*).
- **Pályázatainkról:**
 - A 2022. évi Magyar Falu pályázataink (Járdaépítés, Útépítés) lezajlottak, az elszámolás megtörtént. A 2023.évi beadott Magyar Falu pályázatunk (mely csak szűk körben volt elérhető) nem volt sikeres (Dózsa körút szélesítése). Az idei évben az óvoda bővítésére adtunk be Magyar falu pályázatot, bízunk annak sikerében.
 - Beadtunk Tornacsarnok felújítása TOP_Plusz 1.2.1-21 „Élhető települések” kategóriában pályázatot 324.959.000 Ft összegben, melyről még csak olyan értesítést kaptunk, hogy tartaléklistára került, és megfelelő forrás esetén újból bízhatunk a sikerében.
 - Külterületi helyi közutak fejlesztése VP6-7.2.1.1-21 Nagycenk-Kópháza - Harka települések külterületi úthálózatának fejlesztése partnerségben pályázat sikeres volt, önkormányzatunk 62.246.337 Ft támogatásra jogosult, az önerő 5 % 3.276.123 Ft. A kivitelezési pályáztatás megtörtént, a Strabag Kft nyerte a pályázatot, a vállalási határidő 2024. március 27.
 - Leader pályázatnál az Alkotóház nyílászáróinak cseréjére adtunk be pályázatot (4.400.000 Ft költségvetéssel), a pályázat eddig tartaléklistán szerepelt, de időközben értesítést kaptunk, hogy nyert a pályázat.
 - A TOP_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések kategóriában (ez már 2024.év) szintén beadtunk pályázatot a Szüreti Napok 2 éves programja, sátorbeszerzés ill.

egyeb eszközök, és kötelezően megvalósítando programokra (kezmuves tabor, felvilágosító előadások, SNI-s gyermekeknek programok...stb.)

- **Országfásítás program** keretén belül 10 db fa igénylése történt meg sikeresen (ez is már 2024. év) , őszi szállítással ,melyek a Kövesmezei út melletti „tervezett önkormányzati park” területén kerülnek majd elültetésre.

A többi elmúlt években lezajlott pályázatainknak van a kötelező fenntartási időszaki (óvoda, kerékpárút, próbaterem) , melyet sikeresen teljesítünk.

Bevételeinkről:

Már több mint 5 éve döntött a képviselő-testület a **közművesítési hozzájárulás** kivetéséről. Szeretném tájékoztatni a T. Testületet, hogy 12 ingatlan esetében történt befizetés, mindösszesen 3.204.000 Ft összegben.

A továbbiakban ilyen jellegű bevétel már nem lesz, hiszen a víziközmű vagyon átkerült az Államhoz.

A bevételeknél még szerepeltettük a nagyobb összegű bérleti díjakat, valamint a telek és lakás értékesítésből származó bevételeket.

Szintén a bevételek között jelenik meg továbbszámlázott összegként a rendezési tervhez, közművesítésekhez kapcsolódó hozzájárulások

Tisztelt Képviselő-testület !

Javasolom a fentiekben felsorolt Önkormányzati beruházások helyzetéről és vagyongazdálkodási feladatok ellátásáról szóló tájékoztató elfogadását.

...../2024.(.....) önkormányzati határozat

Beruházások helyzetéről tájékoztató 2023. második félév

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a beruházások helyzetéről és a vagyongazdálkodási feladatok ellátásáról szóló polgármesteri tájékoztatót, és felkéri a polgármestert a beruházások folytatására, a pénzügyi kifizetések szakaszos lebonyolítására.

A képviselő-testület jóváhagyja a költségvetésben nem tervezett, de elvégzett beruházások, felújítások, karbantartások összegét.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: folyamatos

Nagycenk, 2024. 02. 19.



Csorba János
polgármester

Banki ki-és befizetések : 2023.06.16-2023.12.31. nettó 200.000 Ft feletti összegek esetében

Kifizetések

Vállalkozó neve	Vállalkozási tevékenység	Vállalási díj	Kifizetés időpontja
Nagycenki Sportegyesület	Műfüves pálya építése önkormányzat része	11.286.238 Ft	2023.06.29
Bunyeváczi Földmérő Kft	Önkormányzati telekkialakítás földmérési díja	1.520.190 Ft	2023.07.03
Meliorációs és Rekultivációs Kft	0119/4 hrsz- zúzott kő vásárlás	857.250 Ft	2023.07.12
Papírmanufaktúra Kft	Cenki Híradó készítése	306.547 Ft	2023.08.17
Czákler Kft	Nagycenki Aranypatak Óvoda és Mini Bölcsőde konyha felújítás munkái (szennyvízvezeték és burkolat cseréje, festési munkák) 50 %-os részszámla	1.279.261 Ft	2023.08.17
Molnár-Gáspár Attila e.v.	Sportcsarnok felújítás tervezési számla pályázathoz (szakági tervezésekkel együtt)	5.250.000 Ft	2023.08.23
Mándli István e.v.	Közművelődési dolgozó laptop beszerzés	310.000 Ft	2023.08.25
Czákler Kft	Nagycenki Aranypatak Óvoda és Mini Bölcsőde konyha felújítás munkái (szennyvízvezeték és burkolat cseréje, festési munkák) 50 %-os végszámla	1.279.261 Ft	2023.08.25
dr. Ábrahám László ügyvéd	önkormányzati telkek jogi szolgáltatás díja	510.000 Ft	2023.09.04
Földhivatal Sopron	45 önkormányzati telek igazgatási díja	336.600 Ft	2024.09.13
Czákler Kft	Játszótér kerítés javítás	632.727 Ft	2023.09.14
EON Áramhálózati Zrt	54 telek közműcsatlakozási díj	22.376.384 Ft	2023.09.14
Blue & Green Kft	54 telek víziközmű tervek (részszámla)	3.703.320 Ft	2023.09.19
Tormasor Kft	Alma együttes fellépési díja	457.000 Ft	2023.09.19
Mándli István e. v.	Számítógép fejlesztés (jegyzői gép, külső adatmentés, számítógépek gyorsítása	534.035 Ft	2023.09.21

Banki ki-és befizetések : 2023.06.16-2023.12.31. nettó 200.000 Ft feletti összegek esetében

Blue & Green Kft	Vám utca szennyvízátemelő gépészet fejl.tervezés	762.000 Ft	2023.09.21
Hamvas Küllő Kft	Széchenyi Village fészekhinta beszerzés, üzembe helyezés, tanusítvány	335.991 Ft	2023.09.21
Meliorációs és Rekultivációs Kft	Vasút domb felújítása	15.382.812 Ft	2023.09.22
Kiss József e.v.	Műszaki ellenőrzés Vasút domb felújítása	240.000 Ft	2023.09.22
Dömpér Kft	telek visszavásárlás 2023. évi rész	7.620.000 Ft	2023.09.27
Blokád Kereskedelmi Kft	Galaxi Zenekar díja- Szüreti Napok	336.000 Ft	2023.09.28
Fesztivál Hungária Kft	Szüreti napok-Rendezvényszervezés	4.112.260 Ft	2023.10.03
Mikonos Görök Termékek Háza Bt.	6 db virágláda Vám u. sarok	285.555 Ft	2023.10.25
VIAT Szolgáltató Kft	Térkövezés, Vám u. 1. járda	5.914.390 Ft	2023.10.30
Gróf András e.v.	Vasúti domb közv. Bővítés, tervhez geodézia	220.000 Ft	2023.10.30
Fejes Gábor e.v.	20 db gömb akácfa beszerzése	218.440 Ft	2023.11.07
VIAT Szolgáltató Kft	Soproni utca páratlan oldal járda felújítás (buszmegálló-kápolna közötti szakasz) 50 %-os részszámla	12.785.090 Ft	2023.11.17
Papírmanufaktúra Kft	Cenki Híradó készítése	335.326 Ft	2023.11.17
Alanex Kft	Előleg gyermekeknek kulacs- karácsony	500.000 Ft	2023.11.21
Csorba Autószervíz Kft	NHA- 142 frsz-ú gépjármű szervíz + vizsga	289.160 Ft	2023.11.28
Vincellér MPS Kft	Borok vásárlása rendezvényekre	213.995 Ft	2023.11.28
Papírmanufaktúra Kft	Charta kifizetés (feliratozott pendrive)	492.771 Ft	2023.12.04
Kiss Villamossági kft	Karácsonyi világítás fel-és leszerelés	444.500 Ft	2023.12.04
Alanex Kft	Gyermekek ajándék kulacs végszámla	538.628 Ft	2023.12.08
VIAT Szolgáltató Kft	Soproni utca páratlan oldal járda felújítás (buszmegálló-kápolna közötti szakasz) 50 %-os végszámla	12.785.090 Ft	2023.12.08
Meliorációs és Rekultivációs Kft	Iskola melletti járda felújítása	1.729.302 Ft	2023.12.12

Banki ki-és befizetések : 2023.06.16-2023.12.31. nettó 200.000 Ft feletti összegek esetében

113

Kabai Alex e.v.	Előadás- könnyűzenei- Advent	204.000 Ft	2023.12.12
Kiss József e.v.	Műszaki ellenőrzés Soproni u. járdafelújítás	403.000 Ft	2023.12.19
Balf Panoráma Kft	Hűség Nap- Vendéglátás	272.000 Ft	2023.12.19
Meko Plusz Bt.	Szent Imre utca csapadékvízvezetés + korlát	482.600 Ft	2023.12.19
Meko Plusz Bt.	Gépi földmunka, tereprendezés	279.400 Ft	2023.12.19
VIAT Szolgáltató Kft	Járdafelújítás, térkő Soproni u. 10-28.	8.639.810 Ft	2023.12.19
Csuka Zsolt e.v.	Tűzvédelmi ügyintézés 2023.évre	762.000 Ft	2023.12.27
Muzsaji Ponty Kft	Önkormányzati rendezvény Zene + vendéglátás	320.000 Ft	2023.12.27

Bevételek

Prompt-Holz Kft	rendezési terv módosításhoz hozzájárulás	342.900 Ft	2023.06.20
Wagner Sabine	Bérleti díj (földterület)	425.000 Ft	2023.09.04
Nagycenki MGT SZ	villanyközműhöz hozzájárulás 3 telek	1.243.131 Ft	2023.09.21
Prompt-Holz Kft	villanyközműhöz hozzájárulás 6 telek	2.486.261 Ft	2023.09.25
ÉDU-VÍZIG Társulás	Szüreti napok rendezvényhez hozzájárulás	254.000 Ft	2023.10.03
Horváth Endre	Bérleti díj (Földterület)	529.180 Ft	2023.10.10
Jókuthy Gábor	telekeladás (foglaló)	2.100.000 Ft	2023.10.27
Vodafone Zrt	Bérleti díj (földterület)	900.559 Ft	2023.11.17
Jókuthy Gábor	telekeladás (50 %-os telekár -foglaló)	8.358.470 Ft	2023.11.20
Karabulut Bilal	telekeladás (2 telek 50 %-os telekár)	21.121.849 Ft	2023.11.28
Körmendi Szilárd	telekeladás (50 %-os telekár)	10.229.120 Ft	2023.12.01
Papp Krisztián	Bérlakás (Rendőrkijelölési joggal terhelt- foglaló)	6.480.000 Ft	2023.12.05
Közművesítési hozzájárulás 12 telek	Közművesítési hozzájárulás	3.204.000 Ft	2023.12.31-éig (II. félév)