

ELŐTERJESZTÉS

Nagycenki Aranyfatac Óvoda és Mini Bölcsőde bővítése (Kivitelezés)

10. napirendi pont

Tisztelt Képviselő-testület !

A Magyar Falu Program keretén belül sikeres pályázat volt a Nagycenki Aranyfatac Óvoda és Mini Bölcsőde bővítésére.

A pályázati nyertes összeg: **49.999.999 Ft.**

A 2024. június 26-ai képviselő-testületi ülésen megismerte a képviselő-testület a pályázatból a testületi ülés napjaira kifizetett összegeket, és döntést hozott a kiviteli terv megrendelésére.

A képviselő-testület Molnár Attila Aladárt választotta a tervezésre, a kiviteli terv 2024. augusztus hónapban elkészült.

A tervezéssel párhuzamosan elindítottuk a közbeszerző személyének kiválasztását, a pályáztatást lefolytattuk, és a 2024. szeptember 11-ei ülésen a képviselő-testület döntést hozott a közbeszerző kiválasztásáról.

A nyertes közbeszerző a LINE UP Közbeszerzési Tanácsadó Kft. Ugyancsak ezen a testületi ülésen került sor a Közbeszerzési Szabályzat elfogadására is.

A közbeszerző céggel a szerződést megkötöttük, a kiviteli tervet az árazatlan tervezői költségvetéssel, az óvoda bővítés építési engedélyével, a Magyar Falu támogatói okirattal együtt rendelkezésre bocsájtottuk, majd megkezdődött a közbeszerzési dokumentáció összeállítása. A feladatunk volt, hogy a meghívásos pályázathoz 5 céget adjunk, akiket felkérünk ajánlattételre.. Az 5 cég adata a következő, melyek kiválasztása ajánlás, referencia alapján történt.

- Molnár-Masszívház Kft 9485 Nagycenk, Dózsa körút 6/D.
- Ager-Domus Ingatlan Kft 9484 Pereszteg, Temető u. 22
- Horváth Color Kft 9145 Bágyogszovát, Szabadság utca 17.
- GMG-CAR Kereskedelmi és Szolgáltató Kft 9723 Gyöngyösfalu, Ady E. u. 9.
- JU-TON Bau Kft 9400 Sopron, Uszoda utca 2/B Fsz. 1.

Szükség volt még egy Bíráló Bizottság létrehozására is, melyben a közbeszerzési, jogi, pénzügyi és a műszaki ismereteknek kellett megjelenni. A 3 tagú Bíráló Bizottság (Molnár Attila Aladár tervező, Hamar Tünde pénzügyi munkatársa, dr. Marton Ida egyéni ügyvéd) felkérése megtörtént, akinek feladata volt az ajánlattételi határidő után az ajánlatok értékelése a megadott szempontok alapján. A képviselő-testület részére ők tesznek javaslatot az eljárás eredményére és a nyertes kiválasztására.

2024. október 7-én az eljárás megindult (**1. számú melléklet ajánlattételi felhívás**) , az ajánlattételi határidő: 2024.október 18-án 16 órában lett megjelölve.

2024. október 16-án az egyik ajánlattételre felkért ajánlattevőtől érkezett kérdések alapján kiküldésre került egy módosított költségvetés a kérdésekre adott válaszokkal együtt (**2. számú melléklet**) . Az ajánlattételi határidő 2024. október 21. 16 órára változott.

2024. október 20-án ismételten az egyik ajánlattételre felkértajánlattevőtől érkezett kérdések alapján kiküldésre került egy módosított költségvetés a kérdésekre adott válaszokkal együtt (**3. számú melléklet**) . Az ajánlattételi határidő: 2024. október 22. 16 órára változott.

A beérkezett ajánlatok összegzése a következő:

2 cég adott be ajánlatot; a JU-TON Bau Kft, valamint a Horváth Color Kft. A többi cég nem adott be ajánlatot. A pontozás alapján a Horváth Color Kft. ajánlata volt a kedvezőbb, így annak a pályázatnak a kiértékelése történt meg. A kiértékelést követően hiánypótlás került kiküldésre 2024. október 24-én 1 napos teljesítési határidővel. 2 db EKR űrlap nem került benyújtásra, illetve számszaki egyezőség nem volt a felolvasólap és a költségvetés között .

A hiánypótlást és helyesbítést az ajánlattevő határidőben teljesítette. A Bíráló Bizottság eljárás eredményére vonatkozó javaslatát a **4. számú melléklet** tartalmazza.

T. Képviselő-testület !

A közbeszerzés csak úgy íródhatott ki, hogy a rendelkezésre álló anyagi fedezet (mely megegyezett a tervezői költségbecsléssel) biztosított volt. A rendelkezésre álló összeg, nettó **92.402.951 Ft** (bruttó: 117.351.748 Ft). A Magyar Falu program szerint biztosított összeget szintén nettónak kezelte a közbeszerzés, vagyis nettó 49.999.999 Ft biztosított pályázatból (az Áfát, 13.499.999 Ft összeget önerőből kell állni). A rendelkezésre álló önerő így 42.402.952 Ft, melynél az érvényes ajánlattevő (melynek sikeres pályázata nettó 100.046.983 Ft, bruttó: **127.059.668 Ft**) magasabb összegű ajánlata miatt további nettó 7.644.032 Ft önerő (bruttó 9.707.921 Ft) összeget kell biztosítani.

Javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy fogadjuk el az ajánlattevő ajánlatát, és a közbeszerző által összeállított határozati javaslatot az önerő összegéről, melyet növel a pályázati támogatás Áfa összege.

...../2024.(.....) önkormányzati határozat

Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítéséről
(MFP/ÖTIFB/2024/ÓFKF)

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés (MFP/ÖTIFB/2024/ÓFKF) **sikeres pályázatot és a kivitelezésre kiírt közbeszerzési eljárás lebonyolítását.**

1./ Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Horváth Color Kft (Székhelye: 9145 Bágyogszovát, Szabadság utca 1.) ajánlatát ” az Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés (MFP/ÖTIFB/2024/ÓFKF)” című projekt megvalósítása közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

2./ Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Horváth Color Kft (Székhelye: 9145 Bágyogszovát, Szabadság utca 1.) - „az Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés (MFP/ÖTIFB/2024/ÓFKF)” című projekt megvalósítása

közbeszerzési eljárásában - nyertes ajánlat- tevőnek nyilvánítja, mivel az ajánlattevő ajánlata a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat. Az ajánlat összege: nettó 100 046 983 Ft.

A képviselő-testület a rendelkezésre álló nettó 42 402 952 Ft fedezethez képest további nettó 7 644 032 Ft pótfedezetet biztosít.

A képviselő-testület felhatalmazza Csorba János polgármestert a közbeszerzési eljárás szerinti kivitelezői vállalkozási szerződés aláírására és a műszaki ellenőr kiválasztására.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: közbeszerzési eljárás ütemezése szerint, értelem szerint

Nagycenk, 2024. 10. 25.



Csorba János
polgármester



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001917002024

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: Óvoda és Mini Bölcsőde bővítés

Ajánlatkérő neve: Nagycenk Nagyközség Önkormányzata

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Nagycenk Nagyközség Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám	15728001208		
Postai cím:	Gyár Utca 2						
Város:	Nagycenk	NUTS-kód:	HU221	Postai irányítószám:	9485	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Marton	Ida				
E-mail:	drmartonida@gmail.com		Telefon:	+36 209927912		Fax:	
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://www.nagycenk.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							
Hivatalos név:	LINE UP Közbeszerzési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság			Nemzeti azonosítószám	26171946241		
Postai cím:	San Marco Utca 51. 1. em. 1. a.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1034	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Marton	Ida				
E-mail:	kozbt.tan.2023@gmail.com		Telefon:	+36 209927912		Fax:	
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	https://www.nagycenk.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3-4) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység	Általános közszolgáltatások
----------------	-----------------------------

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa:	Építési beruházás																					
II.1.2) Fő CPV-kód:	45000000-7																					
II.1.3) A szerződés tárgya:	Óvoda és Mini Bölcsőde bővítés																					
II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:	Az Önkormányzat tulajdonában álló, Nagycenk Szent Imre út 2. szám alatti, 531/1 helyrajzi számú ingatlanon lévő óvoda épülete bővítése támogatást nyert Magyar Falu Program keretében MFP/ÓTIFB/2024/ÓFKF számú „Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés” című pályázaton. A tervezési helyszín Nagycenk keleti részén helyezkedik el, lakóházak és intézményi környezetben. Az ingatlanon kizárólag az óvoda és minibölcsőde épülete van. Környezetében a sportcsarnok és az általános iskola található. A telek közel vízszintes, az utca felőli sávban meredek részsű, majd három méterrel magasabban található az utca. Megközelítés a gyalogos- és <u>gépkocsi forgalom</u> részére (nyugati oldalon) a Szt. Imre utcából nyíló parkoló felől. A közvetlen utcai bejárat lezárt, évek óta nem üzemel. Az ingatlan teljesen közművesített [OTÉK 8.§ (2) a) pont]. Az épület önálló közműcsatlakozása megfelelő. A Nagycenk Község Önkormányzata Közgyűlésének 6/2019. (IX.23.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) alapján a telek Vt-1 övezetbe tartozik. <table><tr><td>rendezéstervi mutató</td><td>követelmény</td><td>tervezett állapot</td></tr><tr><td>beépítési mód</td><td>szabadon álló</td><td>szabadon álló</td></tr></table> <table><tr><td>telek területe:</td><td>-</td><td>4 787 m2</td></tr><tr><td>beépített terület:</td><td>40%</td><td>944,0 m2</td></tr><tr><td>burkolt terület:</td><td>-</td><td>626,1 m2</td></tr><tr><td>min. zöldterület:</td><td>40%</td><td>3 216,9 m2</td></tr><tr><td>épületmagasság:</td><td>-</td><td>3,0-9,0 4,5m</td></tr></table>	rendezéstervi mutató	követelmény	tervezett állapot	beépítési mód	szabadon álló	szabadon álló	telek területe:	-	4 787 m2	beépített terület:	40%	944,0 m2	burkolt terület:	-	626,1 m2	min. zöldterület:	40%	3 216,9 m2	épületmagasság:	-	3,0-9,0 4,5m
rendezéstervi mutató	követelmény	tervezett állapot																				
beépítési mód	szabadon álló	szabadon álló																				
telek területe:	-	4 787 m2																				
beépített terület:	40%	944,0 m2																				
burkolt terület:	-	626,1 m2																				
min. zöldterület:	40%	3 216,9 m2																				
épületmagasság:	-	3,0-9,0 4,5m																				

A bővítést követően az épület megfelel a rendezéstervi követelményeknek.
Az épületben 3+1 óvodai csoportszoba és egy minibölcsőde található, a szükséges vizesblokkokkal. A keleti szárnyban található a konyhaüzem, illetve az északi oldalon az épülethez simulva a kazánház.

A tervezett bővítés során megszűnik egy csoportszoba és kettő pedig újonnan létesül, az átalakítás nem érinti a minibölcsőde és kertigép tároló helységeit.

A tervezett bővítés nem akadályozza vagy csökkenti a jelenleg használt játszóudvarok területét.

Az épület létszáma: 5x25+8 gyermek + 12 óvodai- + 4 konyhai dolgozó

A meglévő középfolysós rendszer megtartásával a jelenlegi nyugati bejárat mellett új szárnyban a következő helységek kapnának helyet: 2db csoportszoba, öltöző, átdó-öltöző (folysón), 1 mosdó, 1-1 wc blokk és személyzeti wc.

Az épületben 3+1 óvodai csoportszoba és egy minibölcsőde található, a szükséges vizesblokkokkal. A keleti szárnyban található a konyhaüzem, illetve az északi oldalon az épülethez simulva a kazánház.

A tervezett bővítés során megszűnik egy csoportszoba és kettő pedig újonnan létesül, az átalakítás nem érinti a minibölcsőde és kertigép tároló helységeit.

A tervezett bővítés nem akadályozza vagy csökkenti a jelenleg használt játszóudvarok területét.

Az épület létszáma: 5x25+8 gyermek + 12 óvodai- + 4 konyhai dolgozó

A meglévő középfolysós rendszer megtartásával a jelenlegi nyugati bejárat mellett új szárnyban a következő helységek kapnának helyet: 2db csoportszoba, öltöző, átdó-öltöző (folysón), 1 mosdó, 1-1 wc blokk és személyzeti wc.

Az építési beruházással szemben támasztott elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott műszaki leírás és árazatlan költségvetés tartalmazza. A szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott szerződéstervezet tartalmazza.

Az árazatlan költségvetésben vagy a műszaki leírásban meghatározott típusú termékek esetén a megjelölés csak a műszaki megfelelőség megjelölésére szolgál, ajánlatkérő minden esetben elfogadja a meghatározott típusú termékkel műszakilag egyenértékű termékek beépítését.

Amennyiben egyenértékű termékek kerülnek beépítésre, úgy azok típusát az árazatlan költségvetés megfelelő soránál jelölni szükséges.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: 5 vagy napban: vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: Nagycenk Szent Imre út 2. szám alatti, 531/1 helyrajzi számú ingatlan

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A beszerzés egyes részfeladatainak megvalósítása műszakilag rendkívül szorosan összefügg egymással, az egyes részfeladatok egymásra épülő munkálatokat jelentenek, amelyek időbeli összehangolása több vállalkozó esetén nem lenne megvalósítható, továbbá ugyanezen okokból az ajánlatkérő oldalán többletköltséget generálna és az esetleges garanciális igények érvényesítését is rendkívüli módon megnehezítené.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Óvoda és Mini Bölcsőde bővítés

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

☐ Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU221 Győr-Moson-Sopron

A teljesítés helye:

Magyarország_9485_Nagycenk_Szent Imre _út_2.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az Önkormányzat tulajdonában álló, Nagycenk Szent Imre út 2. szám alatti, 531/1 helyrajzi számú ingatlanon lévő óvoda épülete bővítése támogatást nyert Magyar Falu Program keretében MFP/ÖTIFB/2024/ÓFKF számú „Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés” című pályázaton.
A tervezési helyszín Nagycenk keleti részén helyezkedik el, lakóházak és intézményi környezetben. Az ingatlanon kizárólag az óvoda és minibölcsőde épülete van. Környezetében a sportcsarnok és az általános iskola található.
A telek közel vízszintes, az utca felőli sávban meredek részsű, majd három méterrel magasabban található az utca.
Megközelítés a gyalogos- és gépkocsi forgalom részére (nyugati oldalon) a Szt. Imre utcából nyíló parkoló felől. A közvetlen utcai bejárat lezárt, évek óta nem üzemel.
Az ingatlan teljesen közművesített [OTÉK 8.§ (2) a) pont]. Az épület önálló közműcsatlakozása megfelelő.
A Nagycenk Község Önkormányzata Közgyűlésének 6/2019. (IX.23.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉS)Z) alapján a telek Vt-1 övezetbe tartozik.

rendezéstervi mutató követelmény tervezett állapot

beépítési mód szabadon álló szabadon álló

telek területe:	-	4 787 m2
beépített terület:	40%	944,0 m2
burkolt terület:	-	626,1 m2
min. zöldterület:	40%	3 216,9 m2
épületmagasság:	-	3,0-9,0 4,5m

A bővítést követően az épület megfelel a rendezéstervi követelményeknek.
Az épületben 3+1 óvodai csoportszoba és egy minibölcsőde található, a szükséges vizesblokkokkal. A keleti szárnyban található a konyhaüzem, illetve az északi oldalon az épülethez simulva a kazánház.

A tervezett bővítés során megszűnik egy csoportszoba és kettő pedig újonnan létesül, az átalakítás nem érinti a minibölcsőde és kertigép tároló helységeit.

A tervezett bővítés nem akadályozza vagy csökkenti a jelenleg használt játszódudvarok területét.

Az épület létszáma: 5x25+8 gyermek + 12 óvodai- + 4 konyhai dolgozó

A meglévő középfolysós rendszer megtartásával a jelenlegi nyugati bejárat mellett új szárnyban a következő helységek kapnának helyet: 2db csoportszoba, öltöző, átadó-öltöző (folyosón), 1 mosdó, 1-1 wc blokk és személyzeti wc.

Az épületben 3+1 óvodai csoportszoba és egy minibölcsőde található, a szükséges vizesblokkokkal. A keleti szárnyban található a konyhaüzem, illetve az északi oldalon az épülethez simulva a kazánház.

A tervezett bővítés során megszűnik egy csoportszoba és kettő pedig újonnan létesül, az átalakítás nem érinti a minibölcsőde és kertigép tároló helységeit.

A tervezett bővítés nem akadályozza vagy csökkenti a jelenleg használt játszódudvarok területét.

Az épület létszáma: 5x25+8 gyermek + 12 óvodai- + 4 konyhai dolgozó

A meglévő középfolysós rendszer megtartásával a jelenlegi nyugati bejárat mellett új szárnyban a következő helységek kapnának helyet: 2db csoportszoba, öltöző, átadó-öltöző (folyosón), 1 mosdó, 1-1 wc blokk és személyzeti wc.

Az építési beruházással szemben támasztott elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott műszaki leírás és árazatlan költségvetés tartalmazza. A szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott szerződéstervezet tartalmazza.

Az árazatlan költségvetésben vagy a műszaki leírásban meghatározott típusú termékek esetén a megjelölés csak a műszaki

megfelelőség megjelölésére szolgál, ajánlatkérő minden esetben elfogadja a meghatározott típusú termékkel műszakilag egyenértékű termékek beépítését.
Amennyiben egyenértékű termékek kerülnek beépítésre, úgy azok típusát az árazatlan költségvetés megfelelő soránál jelölni szükséges.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Kötelező 36 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (min. 0 hónap max. 24 hónap)

15

Garanciális javítás megkezdése időpontjára vonatkozó vállalás (min. 1, max 5 munkanap)

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Vállalkozói díj (nettó HUF)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

5

vagy napban:

vagy Kezds dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.12) További információ:

Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81.§ (4)-(5) bekezdését, továbbá a Kbt. 114/A. §-t.

A II. 2. 7 pont kiegészítéseként ajánlatkérő közli, hogy a teljesítési határidő a munkaterület átadását követő 6 hónap.

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Ajánlatkérő előírja, hogy az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, akik (amely) a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alatt áll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy a kizáró okok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplőknek az ajánlatukban kell benyújtaniuk. Erre tekintettel Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése szerint a bírálat során a Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit alkalmazza, a Kbt. 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit azonban nem.

A kizáró okok fenn nem állásának igazolása a 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 17. § (1)-(2) bekezdései szerint történik. Ajánlattevőnek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) és (1a) bekezdéseinek megfelelően, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k), m) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá. Az ajánlatban a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a

Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a 321/2015. (X. 30.) K. r. 8. § i) pont ib) alpontja, nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolni, figyelemmel a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában foglaltakra az EKR rendszerben található űrlap kitöltésével. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró ok fenn nem állásának igazolására szolgáló nyilatkozatnak az eljárás megkezdése napján hatályos Kbt. alapján a 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) és d) alpontjai szerinti tényleges tulajdonosra kell kiterjednie. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) K. r. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat.

Alvállalkozó vonatkozásában: A 321/2015. (X.30.) K. r. 17. § (2) bekezdése és a Kbt. 67. § (4) bekezdése nyomán az alvállalkozó vonatkozásában az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtani arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A nyilatkozatot az EKR rendszerben található űrlap kitöltésével kell csatolni. Az ajánlattevőnek az EKR rendszerben található űrlap kitöltésével nyilatkoznia kell a folyamatban lévő változásbejegyzésről. A 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 13. § alapján folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróshoz által megküldött igazolást. A Kbt. 114. § (2) bekezdése nyomán az ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró okok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is. Ajánlatkérő a kizáró okok igazolása kapcsán a Kbt. 69. § (11a) bekezdése szerint jár el.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér: Olyan késedelmes teljesítés esetén, amely késedelemért a Vállalkozó a felelős, a Megrendelő kötbért (Ptk. 6:186. §) jogosult érvényesíteni. A kötbér napi mértéke a késedelemmel érintett munka nettó ellenértékének 0,5% - a /késedelmes naptári nap, a késedelmi kötbér maximális mértéke 30 napi késedelmi kötbér. Amennyiben Megrendelő a 30 napot meghaladó késedelmes teljesítést meghíusulásként értékeli, úgy arra a meghíusulási kötbér szabályai irányadók. Késedelmi kötbér fizetése akkor válik esedékessé, amikor a késedelem megszűnik vagy eléri a szerződésben meghatározott maximális mértéket. Késedelmes teljesítésnek minősül a teljesítési határidő és a garanciális javítás megkezdésére vállalt, szerződéstervezetben részletezett határidők be nem tartása.

Hibás teljesítési kötbér: A Vállalkozó hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, amennyiben hibásan, hiányosan teljesít (ideértve azt az esetet is, ha a Vállalkozó ajánlatában vállalta a kivitelezés során keletkező hulladékok szelektív gyűjtését, azonban Megrendelő ellenőrzése során dokumentáltan megállapítja, hogy ezen kötelezettségét Vállalkozó nem teljesíti). A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibával érintett költségvetési sor nettó értékének 15%-a. A hibás teljesítési kötbér érvényesítése Megrendelő szavatossági igényérvényesítését kizárja.

Meghíusulási kötbér: A teljesítések olyan okból történő lehetetlenülése esetén, melyért Vállalkozó felelős, Vállalkozó a nettó szerződéses ellenérték 20 %-nak megfelelő összegű meghíusulási kötbért köteles fizetni. A meghíusulási kötbér összege a szerződés meghíusulásának időpontjától kezdődően esedékes.

Jótállás: Nyertes Ajánlattevőt valamennyi beépített anyag és berendezés, valamint az elvégzett munkák tekintetében az ajánlat szerinti, de minimum 36 hónap jótállás terheli a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének napjától.

Részletek a szerződés-tervezetben találhatóak.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A Vállalkozó legfeljebb a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a összegű előlegre jogosult a Kbt. 135.§ (7) és (8) bek. szerint. Az előleget a Vállalkozó a vállalkozási szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül igényelheti, díjbekérő benyújtásával. A beruházásra az Áfa tv. 142. § (1) bek. b) pontja szerinti fordított adózás szabályai az irányadók.

Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra. Az előleg igénylése nem kötelező. Vállalkozó az igénybe vett előleget kizárólag a vállalkozási szerződésben meghatározott munkák finanszírozására használhatja fel.

A Vállalkozó 1 darab részszámlát és 1 db végszámlát jogosult ÁFA-val növelt összegben benyújtani ide nem értve az előlegszámlát.

A részszámla 50%-os készletértéki foknál nyújtható be, a vállalkozói díj 50 %-áról.

A végszámla 100%-os készletértéki foknál, azaz a szerződés szerinti, hiba- és hiánymentes teljesítést követően nyújtható be, a vállalkozói díj fennmaradó 50 %-áról.

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást (1 db előlegszámla, 1 db részszámla, 1 db végszámla) átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára, a Vállalkozó által benyújtott számla alapján, a számla kiállításától számított 30 napon belül, a Ptk. 6:130. § (1)-(2)

bekezdései szerint, amennyiben alvállalkozót nem von be a teljesítésbe.

Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, abban az esetben az ellenszolgáltatás teljesítésére a Kbt. 135. § (1) bekezdése, valamint a 135. § (3) bekezdés felhatalmazása alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a az irányadó.

Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése irányadó. Kifizetések, ajánlattétel,elszámolás pénzneme: HUF.

További információ a szerződéstervezetben.

Jogszabályi hivatkozás: 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.), 322/2015. (X.30.) Korm.rendelet, 2013. évi V. tv. (Ptk.), 2007. évi CXXII. tv. (Áfa tv.), 2011. évi CXCV. tv. (Áht.)

Az ajánlatkérő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás

Nem

Tárgyalásos eljárás

Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2024.10.22 16:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

EKR001917002024

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban:

vagy napban:

60

(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő:

2024.10.22

18:00

óra/perc

V.1-2) Kiegészítő információk

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

V.2) További információk

Az ajánlat kötelező tartalma:

1. EKR űrlapon benyújtandó nyilatkozatok: a Kbt. 66. § (5) bekezdés szerint felolvasólap a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti adatokkal, Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bek. szerint, Nyilatkozat kizáró okokról, a Kbt. 62. § (1) bek. k) pont kb) alpontja szerinti nyilatkozat, Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában, Nyilatkozat

folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról, Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai szerinti nyilatkozat, Nyilatkozat üzleti titokról.

2. Egyéb nyilatkozatok, dokumentumok: Árazott költségvetés, Nyilatkozat felelősségbiztosítás tekintetében, Képviselési jogosultság igazolása a Közbeszerzési Dokumentumokban foglaltak szerint (adott esetben).

3. Ajánlattevő az űrlap formájában rendelkezésére bocsátott nyilatkozatokat köteles az EKR-ben az űrlap kitöltésével megtenni. II. A nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötéskor rendelkeznie kell a 90.000.000 Ft/év és 18.000 000,- Ft/káresemény értéket elérő kivitelezői összkockázatú (építési-szerelési) felelősségbiztosítási szerződéssel, vagy a meglévő felelősségbiztosítást ki kell terjeszteni az előírt fedezeti összegre.

III. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 71. § (6) bekezdését, 81. § (4) és (5) bekezdését, továbbá alkalmazza a 75. § (2) bekezdés e) pontját.

IV. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősüljön.

V. Ajánlattevő köteles csatolni ajánlatához a kiadott árazatlan költségvetést teljeskörűen beárazva aláírt szkennelt .pdf formátumban és szerkeszthető .xls formátumban is. Az árazott költségvetés szakmai ajánlatnak minősül. Az árazatlan költségvetésben meghatározott típusú termékek esetén a megjelölés csak a műszaki megfelelés megjelölésére szolgál, ajánlatkérő minden esetben

elfogadja a meghatározott típusú termékkel műszakilag egyenértékű termékek beépítését. Amennyiben egyenértékű termékek kerülnek beépítésre, úgy azok típusát az árazatlan költségvetés megfelelő soránál jelölni szükséges.

VII. A felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok ellentmondása esetén előbbi, a felhívás és jogszabály ellentmondása esetén utóbbi irányadó.

VIII. Nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt. és vonatkozó rendeletek irányadók. Alkalmazott jog: magyar jog. Irányadó idő: magyarországi helyi idő.

IX. FAKSZ: dr. Marton Ida (levelezési cím: 1034 Budapest, San Marco u. 51. 1/1., e-mail cím: drmartonida@gmail. com, lajstromszáma: 00972).

X. Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart.

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS I.

1.) Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés:

A költségvetés kiírást és a villamos terveket figyelembe véve az alábbi észrevételeink vannak:

BE-jelű elosztó a költségvetésben nem szerepel, viszont a V-01 számú terven készül elosztó bővítés (új). Kérjük az ellentmondás feloldását.

Válasz: Az árazatlan költségvetés kiegészítésre került.

2.) Építészeti, gépészet:

A költségvetés kiírást és a terveket, részletrajzokat figyelembe véve az alábbi észrevételeink vannak:

- A földmunka során a kitermelt föld mennyisége jóval több, mint amennyit el kell szállítani. A többi föld a kiírás szerint a helyszínen maradandó. A helyszínen lesz hely a föld elteretetésére? Az ott maradó földet a későbbiek során sem kell majd elszállítani?

Válasz: Az árazatlan költségvetés korrigálásra került.

- A betonszivattyúval végzett munkára kiírt 12 óra szerintünk kevés, mert a gép minimum órája 4 óra. A 4 órából 1 a kiszállítás 2 munkaóra és további 1 a takarítás. Kérjük a felülvizsgálatát a megadott munkaórának.

Válasz: Az árazatlan költségvetés korrigálásra került.

- A gépészeti költségvetésben nem található dréncsövezésre tétel, valamint a dréncsőnél ezáltal kavics feltöltés sem került be a kiírásba. Szükséges-e dréncsövezés, illetve a kavicsfeltöltés?

Válasz: Az árazatlan költségvetés kiegészítésre került.

- A T4.3-as részletrajz D2.3-as részletén a külső előtető egy része szigetelve van a másik része pedig látszó felület, valamint a T2-es rétegrendnél az ellenlécezés alatt csak a fólia található a rétegrend szerint, ez látszó rész. A látszó rész alatt a lambéria hiányzik. A látszó rész alá szükséges lambéria borítás vagy elég csak a kiírás szerinti fólia?

Válasz: Az árazatlan költségvetés korrigálásra került.

- A szarufa mérete között is ellentmondás van a T2-es rétegrend szerint 18 cm a szaruzat a kiírás szerint pedig 15 cm-es. Kérjük az ellentmondás feloldását.

Válasz: Az előtető szaruzata a S13 statikai terv alapján 10/15 fa szelvény.

Ajánlatkérő az árazatlan költségvetés módosítása okán az ajánlattételi határidőt meghosszabbítja 2024. október 21. 16. órára

KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS II.

1) Kiegészítő tájékoztatást kérünk a Kbt. 56. §-a alapján az alábbiak szerint. 1.) Előző kiegészítő tájékoztatás kérésünk Építészeti, gépészet tárgyu első kérdésére ("A földmunka során a kitermelt föld mennyisége jóval több...") Ajánlatkérő az alábbi választ adta: "Az árazatlan költségvetés korrigálásra került."

Észrevételünk:

a) A 2. bontási munkanem kitermelt talaj konténerbe rakásának mennyisége, illetve a 21. munkanem 17-es tételének (fejtett föld felrakása) mennyisége a kieg.táj. válaszban foglaltakkal szemben nem lett korrigálva, a jelzett probléma továbbra is fennáll. Kérjük a mennyiségek felülvizsgálatát!

b)

Válasz: Az árazatlan költségvetés korrigálásra került.

b.) A 21. munkanem 17. tételnél az anyagdíj és a munkadíj is szürke kitöltést kapott, azaz a KD utasításai szerint nem kell kitölteni. A munka elvégzéséhez ugyanakkor szükséges. Kérjük a költségvetés módosítását.

Válasz: Az árazatlan költségvetés korrigálásra került.

Ajánlatkérő az árazatlan költségvetés módosítása okán az ajánlattételi határidőt meghosszabbítja 2024. október 22. 16. órára

4.4.

JEGYZŐKÖNYV
Bíráló bizottság üléséről

Ajánlatkérő	neve:	Nagycenk Nagyközség Önkormányzata
	címe:	9485 Nagycenk, Gyár u. 2.
A közbeszerzés	tárgya:	„Óvoda és Mini Bölcsőde bővítés”
	jogcíme:	Kbt. 115. §
	fajtája:	nyílt
	megindítása:	2024. október 07.
Bíráló bizottsági ülés	helyszíne:	Ajánlatkérő székhelye
	időpontja:	2024. október 25. napja 10:00 óra
	jelenlévők:	A mellékelt jelenléti ív szerint
	jegyzőkönyvvezető:	dr. Marton Ida

I. Előzmények

1. Az eljárás megindítása

Az eljárást megindító felhívás az ajánlattételre felkért gazdasági szereplőknek 2024. október 07. napján került megküldésre.

2. Ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítása [Kbt. 55. § (3) bekezdés];

Az ajánlattételi felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok módosítására 2024. október 16-án és 2024. október 20-án került sor.

3. Kiegészítő tájékoztatás [Kbt. 56. § (2), (4) bekezdés; 114. § (6) bekezdés];

Az ajánlattételi felhívással, dokumentációval kapcsolatosan az Ajánlatkérőhöz kiegészítő tájékoztatás kérés érkezett 2024. október 15-én és 2024. október 18-án, melyet Ajánlatkérő 2024. október 16-án és 2024. október 20-án megválaszolt.

4. Helyszíni bejárás [Kbt. 56. § (7) bekezdés];

Ajánlatkérő helyszíni bejárásra nem került sor.

5. Ajánlatok bontása [Kbt. 68. §];

Az ajánlatok bontása az EKR-ben történt, az ajánlattételi határidő (2024. október 22. 16:00) lejárta után 2 órával, 2024. október 22. 18:00 órakor.

Az ajánlattételi határidő lejártáig 2 darab ajánlat került benyújtásra, a csatolt 1. számú melléklet szerint.

Ajánlatkérő az ajánlatok bontásáról készült jegyzőkönyvet megküldte az ajánlattevők részére a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint.

6. Hiánypótlási felhívás [Kbt. 71. §]

Ajánlattevők részére a hiánypótlási felhívás és felvilágosítás kérés 2024. október 24. napján 2024. október 25. 14 órai határidővel kiküldésre került. A hiánypótlási felhívásban foglaltaknak az érintett ajánlattevő határidőben eleget tett.

II. Ajánlatok értékelése és bírálata

1. Az ajánlatok értékelés és bírálata [69. § (3) bekezdés];

Ajánlatkérő – élve az Ajánlati felhívás II.2.13) További információ c. pontjában foglalt lehetőséggel, miszerint Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdését – az első helyezett ajánlattevő ajánlatát bírálja.

Az ajánlatok pontozása:

	Súlyszám	Legjobb	Legrosszabb	JU-TON Bau Korlátolt Felelősségű Társaság	Horváth Color Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	JU-TON Bau Korlátolt Felelősségű Társaság	Horváth Color Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Vállalkozói díj (nettó Ft)	70	100 046 983	127 560 500	127 560 500	100 046 983	549,02	700,00
Kötelező 36 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (min. 0 hónap max. 24 hónap)	15	24	12	12	24	0,00	150,00
Garanciális javítás megkezdése időpontjára vonatkozó vállalás (min. 1, max 5 munkanap)	15	1	3	3	1	0,00	150,00
						549,02	1 000,00

2. A Horváth Color Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatának további bírálata

Az ajánlat megvizsgálása [Kbt. 69. § (1) bekezdés]:

- Az ajánlat a közbeszerzési dokumentumokban foglalt feltételeknek **megfelel**.
- Az ajánlat a jogszabályokban foglalt feltételeknek **megfelel**.

Az ajánlatot érintő megállapítások [Kbt. 69. § (2) bekezdés]:

- Az ajánlat **érvényes**.
- Az ajánlattevőt az eljárásból **nem kell kizárni**.

A kizáró okok előzetes ellenőrzése [Kbt. 69. § (2) bekezdés]:

- A kizáró okok ellenőrzése alapján ajánlattevő az eljárást megindító felhívásban előírt **kizáró okok hatálya alatt nem áll**.

A Kbt. 71-72. § szerinti szükséges bírálati cselekmények [Kbt. 69. § (2) bekezdés]:

- Ajánlatkérő megállapítja, hogy Ajánlattevő **részére további hiánypótlási felhívás és felvilágosítás kérés** megküldése nem szükséges a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján.
- Az ajánlat nem tartalmaz aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást, sem más teljesíthetetlennek vélt kötelezettségvállalást, ezért a Kbt. 72. § szerinti bírálati cselekmény nem szükséges.

III. Írásbeli szakvélemény és döntési javaslat

A bírálóbizottság szóbeli szavazáson, egyhangúan meghozott döntésével, különvélemény, illetve párhuzamos indoklás rögzítése nélkül a Döntéshozó felé a következő javaslatot teszi [Kbt. 27. § (4) bekezdés]:

1. Az eljárás eredménye tekintetében a bírálóbizottság javasolja annak megállapítását, hogy az eljárás **eredményes**.

2. A bírálóbizottság javasolja az eljárás **nyertes ajánlattevőjét követő ajánlattevőként** megjelölni:

Ajánlattevő neve: **Horváth Color Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 9145 Szabadság Utca 17.

Vállalkozói díj (nettó Ft): 100 046 983

Kötelező 12 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (min. 0 hónap max. 24 hónap): 24

Garanciális javítás megkezdése időpontjára vonatkozó vállalás (min. 1, max 5 munkanap): 1

3. A szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevő, valamint a nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevő alkalmas, az ajánlat érvényes.

4. A legalacsonyabb árral rendelkező érvényes ajánlat abban az esetben hirdethető ki nyertes ajánlatnak, amennyiben a rendelkezésre álló anyagi fedezet a nyertes ajánlati ár összegéig kiegészítésre kerül nettó 7 644 032,- Ft-tal.

Melléklet:

1. Bontási jegyzőkönyv
2. Ajánlatok pontozása

k.m.f.

dr. Marton Ida

dr. Marton Ida

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó



JELENLÉTI ÍV

Bíráló bizottság üléséről

Ajánlatkérő	neve:	Nagycenk Nagyközség Önkormányzata
	címe:	9485 Nagycenk, Gyár u. 2.
A közbeszerzés	tárgya:	„Óvoda és Mini Bölcsőde bővítés”
	jogcíme:	Kbt. 115. §
	fajtája:	nyílt
	megindítása:	2024. október 07.
Bíráló bizottsági ülés	helyszíne:	Ajánlatkérő székhelye
	időpontja:	2024. október 25. napja 10:00 óra

Hamar Tünde

Hamar Tünde

dr. Marton Ida

dr. Marton Ida

Molnár Attila Aladár

Molnár Attila Aladár

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a(z) **Nagycenk Nagyközség Önkormányzata** (Magyarország, 9485 Nagycenk Gyár Utca 2), mint Ajánlatkérő által megindított „**Óvoda és Mini Bölcsőde bővítés**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Kbt. 115. § Nyílt eljárás** közbeszerzési eljárásban benyújtott **ajánlatok bontásáról**.

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2024.10.22 16:00) a fenti tárgyú eljárásban 2 darab, azaz kettő ajánlat érkezett.

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 92402951 HUF

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

Ajánlattevő neve: JU-TON Bau Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 9400 Sopron Uzsoda Utca 2/B

1. Vállalkozói díj (nettó Ft):

127 560 500

2. Kötelező 36 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (min. 0 hónap max. 24 hónap):

12

3. Garanciális javítás megkezdése időpontjára vonatkozó vállalás (min. 1, max 5 munkanap):

3

Ajánlattevő neve: Horváth Color Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 9145 Bágyszovát Szabadság Utca 17.

1. Vállalkozói díj (nettó Ft):

100 046 893

2. Kötelező 36 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (min. 0 hónap max. 24 hónap):

24

3. Garanciális javítás megkezdése időpontjára vonatkozó vállalás (min. 1, max 5 munkanap):

1

Kiegészítő információk a bontáshoz:

A bontásról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre.

	Súlyszám	Legjobb	Legrosszabb	JU-TON Bau Korlátolt Felelősségű Társaság	Horváth Color Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	JU-TON Bau Korlátolt Felelősségű Társaság	Horváth Color Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
1. Vállalkozói díj (nettó Ft)	70	100 046 983	127 560 500	127 560 500	100 046 983	549,02	700,00
2. kötelező 36 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (min. 0 hónap max. 24 hónap)	15	24	12	12	24	0,00	150,00
3. Garanciális javítás megkezdése időpontjára vonatköző vállalás (min. 1, max 5 munkanap)	15	1	3	3	1	0,00	150,00
						549,02	1 000,00

2. 1.