

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere

☒ 9485 Nagycenk, Gyár u. 2. ☎: (99) 532-030, Fax: (99) 360-012, E-mail: polgarmester@nagycenk.hu

ELŐTERJESZTÉS

Nagycenk, Hidegségi út útépités (Magyar Falu pályázat)

7.napirendi pont

Tisztelt Képviselő-testület!

Idei évben is lehetőség nyílik Magyar Falu pályázat keretén belül pályázat benyújtására.

A Magyar Falu keretében 2025. évben még csak **Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése** című pályázat került kiírásra.

A pályázat rövid ismertetése:

Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai részére utak, hidak, járdák kialakítására, fejlesztésére, gyalogos-átkelőhelyek kialakítására, fejlesztésére

Pályázó

Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321), ahol az állandó lakosságszám 5000 fő, vagy ez alatti, a 2024. január 1. napján a releváns minisztérium által kezelt adatok alapján

Cél

a vidéki települések népességmegtartó és népességnövelő erejének fokozása

a településen élők életminőségének javítása

a vidéki térségek közlekedési infrastruktúrájának fejlesztése, ezáltal a településkép, az alapvető szolgáltatások hozzáférhetőségének javítása

Önállóan támogatható tevékenységek

- 1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő vagy állami tulajdonban és nemzeti park vagyonkezelésében lévő belterületi és/vagy külterületi utak építése, ezen belül utak kialakítása, átépítése, felújítása vagy korszerűsítése és a 8. számú melléklet szerinti műszaki tartalmú portalanítása
- 1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő belterületi és/vagy külterületi hidak építése, felújítása, korszerűsítése
- 1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő belterületi és/vagy külterületi ingatlanon új, szilárd burkolatú, bárki által korlátozás nélkül használható közterületi járda építésének támogatása (anyag és munkadíj)
- az önkormányzatok vagy a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanokon elhelyezkedő, bárki által korlátozás nélkül használható közterületi járda javítása, felújítása (anyag és munkadíj)
- 1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban vagy a Magyar Állam tulajdonában lévő belterületi utakon gyalogos-átkelőhely(ek) kialakítása, fejlesztése

egy pályázó kizárólag egy pályázatot nyújthat be

a pályázó kizárólag egy önállóan támogatható tevékenységre igényelhet támogatást

több önkormányzat nem nyújthat be együttesen pályázatot a meglévő gyalogos-átkelőhely fejlesztése keretében kizárólag olyan tevékenység támogatható, amely által magasabb műszaki minőség jön létre

Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

önállóan támogatható tevékenységek megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek:

- a) zöldterület rekonstrukció, átalakítási munkák
- b) komplex terület-előkészítési munkák (pl. bontás, tereprendezés, kármentesítés, lőszermesítés, régészeti feltárás, balesetveszélyes útszakaszok közlekedésbiztonsági fejlesztése, balesetveszélyes ívek korrekciója, rézsűk, útpadka, szegély kialakítása)
- c) eszközbeszerzés (szükséges forgalombiztonsági eszközök, berendezések)
- d) a kivitelezést segítő ideiglenes forgalomirányító berendezések, forgalomelterelés költsége
- e) fejlesztéssel érintett területen elhelyezkedő és a beruházás során sérült árok és áteresz helyreállítása (ebbe nem tartozik bele az árok és az áteresz tisztítása, amely településüzemeltetési feladatnak minősül)

útépítés vagy hídépítés, illetve felújítás megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek

- a) a fejlesztéssel érintett út(szakasz) műtárgyainak felújítása, korszerűsítése
- b) a fejlesztéssel érintett útszakasz, híd létesítmény tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása, korszerűsítése (pl. jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása)
- c) a felújított útszakaszhoz közvetlenül kapcsolódó, önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő közforgalom elől el nem zárt parkoló felújítása, építése
- d) a fejlesztéssel érintett útszakasz, híd által közvetlenül érintett területen, a beruházás során sérült felület helyreállítása, tisztítása
- e) a fejlesztéssel érintett út, híd esetén a fejlesztéssel érintett területen lévő gyalogos-átkelőhelyek megvilágítását biztosító eszközök beszerzése és elhelyezése
- f) nyílt és zárt vízelvezető rendszer felújítása, korszerűsítése, kialakítása az alábbi korlátozás figyelembevételével: a nyílt és zárt vízelvezető rendszer felújítása, korszerűsítése, kialakítása a támogatással érintett útszakasz hosszáig vagy az útszakaszhoz legközelebbi befogadóig lehetséges azzal, hogy a vízelvezetés hossza a támogatással érintett útszakasz kétszerese lehet
- g) sárrázó építése, felújítása az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 2. § 9. pontja szerint

járda építése/felújítása tevékenység megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek

- a) a fejlesztéssel érintett járda műtárgyainak felújítása, korszerűsítése
- b) a fejlesztéssel érintett járdaszakasz tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása, korszerűsítése (pl. jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása)
- c) a fejlesztéssel érintett járda által közvetlenül érintett területen, a beruházás során sérült felület helyreállítása
- d) a fejlesztéssel érintett járda esetén a megvilágításához kapcsolódó beszerzések közül kizárólag a járda egyenes irányú folytatásaként elhelyezkedő kijelölt gyalogos-átkelőhelyek biztonságát fokozó megvilágítások beszerzése és elhelyezése

gyalogos-átkelőhely kialakítása/fejlesztése tevékenység megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek

- a) kialakítással, fejlesztéssel érintett gyalogos-átkelőhely által közvetlenül érintett területen, a beruházás során sérült felület helyreállítása

Járulékos tevékenységek elszámolhatósága (max. 7%)

- projekt-előkészítés és tervezés (pl. pályázati dokumentáció, műszaki/építési tervdokumentáció, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások, szakértői vélemény)
- közbeszerzés
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (pl. műszaki ellenőrzés, projektmenedzsment)
- tájékoztatás, nyilvánosság

A projekt futamideje

projektzárás a pályázati kiírás közzétételének napjától számított max. 18 hónap, legkésőbb 2026. október 13.

Pályázatok benyújtása

- elektronikusan (hivatali kapun keresztül, www.kormany.hu, Magyar Falu Program)
- csatolandó mellékletek kizárólag pdf-formátumban
- határidő: 2025. május 23. – 2025. június 23.

Döntés szempontjai

- a Pályázó adóerő-képessége, melyet a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 2. melléklet II. Támogatások megállapításának, felhasználásának és elszámolásának szabályairól szóló cím, 1.3.1. pontja szerint kell figyelembe venni
- a fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet alapján
- a fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet alapján
- a pályázat indokoltsága, célja, részletes szakmai tartalma, komplexitása, viszonya más korábbi és tervezett települési fejlesztésekkel
- Magyar Falu Program céljához való viszonya, területi kiegyenlítettség érvényesítése
- a Pályázóval szemben visszafizetési kötelezettséget állapított meg a Támogató az Arculati Kézikönyvben foglalt követelmények megsértése miatt
- a Pályázó részére korábban kibocsátott Támogatói Okiratot a Támogató visszavonta

Finanszírozás, támogatás

- 100%-os támogatási intenzitás, vissza nem térítendő
- út, híd építése/felújítása esetén max. 45 millió Ft
- járda építése/felújítása esetén max. 10 millió Ft
- egyszerű (építési engedélyhez nem kötött tevékenységgel kialakítható) gyalogos-átkelőhely(ek) kialakítása, fejlesztése esetén max. 5 millió Ft
- építési engedélyhez kötött tevékenységet tartalmazó gyalogos-átkelőhely(ek) kialakítása, fejlesztése esetén max. 10 millió Ft
- előleg 100%

Benyújtandó dokumentumok

- megfelelő jogosultsággal (KÉ-K, KÉ-korlátozott, VZ, VZ-TEL, VZ-TER, HT) jogosultsággal rendelkező tervező által készített tervdokumentáció és műszaki leírás (kötelező: út/híd/járda hossza méterben, jelenlegi és tervezett állapot bemutatása), jelenlegi és tervezett állapot
- tervező kamarai névjegyzékbe vételéről szóló döntés (ha KÉ-korlátozott jogosultságú)
- engedélyezési tervdokumentáció, vázlatrajz, helyszínrajz(ok), mintakeresztszelvény(ek), hossz-szelvény(ek), változási vázrajz
- engedély vagy az engedélyezési eljárás megindítását igazoló dokumentum VAGY véglegessé vált engedély és kapcsolódó záradékolt dokumentáció
- tervezői nyilatkozat, hogy a fejlesztés nem engedély- vagy bejelentés köteles és megfelel a hatályos OTÉK és a helyi építési szabályzat előírásainak, valamint az örökségvédelmi és településképi előírásoknak
- egy árajánlat vagy árazott tervezői költségbecslés

- tervezői nyilatkozat műemléki védelemről
- fotódokumentáció
- tulajdoni lap másolata (30 napnál nem régebbi, TakarNet)
- fenntartásra vonatkozó együttműködési nyilatkozat
- hozzájáruló nyilatkozat (érintett ingatlan eltérő tulajdonosa és/vagy vagyonkezelője és/vagy fenntartója esetén)
- 2. számú melléklet szerinti nyilatkozat
- 3. számú melléklet szerinti nyilatkozat
- 4. számú melléklet szerinti nyilatkozat
- 7. számú melléklet szerinti nyilatkozat
- aláírási címpéldány
- bank által hitelesített igazolás a bankszámláról

Az ismertetett kiírás alapján a javaslatom az lenne, hogy a Hidegségi útnak a lovardától a Kiscenki utcáig eső szakaszát építtessük meg, kb. 230 fm hosszban, 2 réteg aszfalttal, szegéllyel.

Nyertes pályázat esetén mindenképpen javaslom majd előtte, hogy a vezetékes szennyvízberuházást (ami nem megoldott azon a részen) alakítsuk ki.

Csatoljuk a beszerzett tervezői árajánlatot (1. számú melléklet) .

Tisztelt Képviselő-testület!

Javaslom az alábbi határozati javaslat meghozatalát.

...../2025. (.....) önkormányzati határozat

Nagycenk 657 hrsz-ú út (Hidegségi út) portalanítása a Magyar Falu program keretén belül

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a MFP-UHJ/2025 – „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” pályázati kiírásra a Nagycenk 657 hrsz-ú út (Hidegségi út) portalanítása, aszfaltozása tárgyában a mellékelt tervezői költségbecslés szerint.

A képviselő-testület felkéri Csorba János polgármestert, hogy a pályázat benyújtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, egyben felhatalmazza, hogy a pályázat benyújtásához, illetve nyertesség esetén a pályázati cél megvalósításához szükséges kiegészítő szerződéseket megkösse.

Felelős: Csorba János polgármester

határidő: pályázati előírás szerint

Nagycenk, 2025. 05. 19.



Csorba János
polgármester

Kiírás neve: Nagycenk, Hidegségi utca (hrsz: 657, hosszúság 234,80 m)

ÉNGY-kód	Megnevezés	Mennyiség	M.egys.	Egységár HUF	összesen HUF
----------	------------	-----------	---------	-----------------	-----------------

Önállóan támogatható tevékenységek

63. Bitumenes alap és makadámburkolat készítése

63-001-2329722	Aszfaltburkolatok javítása, meleg bitumenes hengerelt aszfaltkeverékkel, 6 cm vastagságig, 1,0 m ² feletti foltok esetén, Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	1	m3	187269	187 269
63-103-2333964	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kötő aszfaltkeverékből, 35-50 mm vastagságban terítve, Kötőréteg AC11 kötő (N) 35/50, AC11 kötő (N) 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kötőrétege, homokkal, zúzott kövel	28	m3	137092	3 838 576
63-103-2334470	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-65 mm vastagságban terítve, Kopóréteg AC11 kopó (F) 50/70 típusú bitumennel, F igénybevételi kategóriájú útszakaszok kopórétege, zúzalékkal	28	m3	139217	3 898 076

63. Bitumenes alap és makadámburkolat készítése összesen	7 923 921
--	-----------

Összesítés

63. Bitumenes alap és makadámburkolat készítése összesen	7 923 921
Összesen nettó	7 923 921
27 % ÁFA	2 139 459
Összesen bruttó	10 063 380

Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

21. Alépítményi munkák - Irtás, föld- és sziklamunka

21-001-0013704	Gyepnyesés-padkanyesés, 4 cm mélységig vagy kapálás 15 cm mélységig, IV-V. oszt. talajban	235	m2	631	148 285
21-011-0016406	Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, talajosztály I-IV., lazulás 20 %	10	m3	481	4 810
21-011-0016762	Kitermelt föld elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal	10	m3	8960	89 600
21-004-0015731	Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, földanyagból	24	m3	20500	492 000
21-008-0016263	Símitó hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig	235	m2	450	105 750

21. Irtás, föld- és sziklamunka összesen	840 445
--	---------

62. Kőburkolat készítése

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata
9485 Nagycenk, Gyár utca 2.

1/2 2. oldal

adószám: 15728001-2-08

62-002-0677631	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárok kiemeléssel, beton alappereendával, hézagolással, 40 cm hosszú előregyártott beton szegélyelemekből, LEIER süllyesztett útszegélykő, szürke, 40/15/20 cm C12/15 - XN(H) nedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _q max = 16 mm, m = 6,3 finomsági modulussal - vagy ezzel műszakilag egyenértékű	470	m	7510	3 529 700
----------------	--	-----	---	------	-----------

62. Kőburkolat készítése összesen	3 529 700
-----------------------------------	-----------

Összesítés

21. Irtás, föld- és sziklamunka összesen	840 445
62. Kőburkolat készítése összesen	3 529 700

Összesen nettó	4 370 145
27 % ÁFA	1 179 939
Összesen bruttó	5 550 084

Mindösszesen

Önállóan támogatható tevékenységek bruttó	10 063 380
Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek bruttó	5 550 084
Nagycenk Hidegségi utca 657 hrsz. összesen bruttó	15 613 464

Készítette: Freiler László KÉ-K/08-0455
F-Road KFT, 9400 Sopron, Mikes Kelemen u. 4.
adószám: 14770971-2-08

Sopron, 2025. május 8.