

ELŐTERJESZTÉS

6...napirend

Nagycenk, Kövesmezei útépítés (1.ütem) 168 m hosszban

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nagycenk Nagyközség Önkormányzata 2026.évi költségvetésének első fordulójánál már a tervezett beruházások, felújítások között szerepelt az alábbi tétel:

Útépítés Kövesmezei úton 26 161 069 Ft bruttó összegben

Az útépítés építési engedély köteles tevékenység (együtt tervezve a Fennesz Rezső, Nagy Gyula utca, Tolnay Antal utca építésével), melyre a terv elkészült , az engedélyezési eljárás folyamatban van.

A mellékelt ajánlattételi felhívást (**1. számú melléklet**) bocsájtottuk ki 2026. február 12-én három felkért ajánlattevő részére, melynél a beadási határidőt 2026. február 20-ai időpontban jelöltük meg , az elbírálási határidőt pedig a soron következő testületi ülésre tettük.

A beérkezett ajánlatok **2-3-4. számú mellékletként** csatolásra kerültek, valamint készült egy bontási/értékelési jegyzőkönyv is, melyet **5. számú mellékletként** csatolunk.

A beérkezett ajánlatok összegzése megtörtént, a beruházások anyagi fedezete a költségvetésben a 2025.évről áthozott pénzmaradványból idei évre biztosított.

Az első fordulóban tervezett bruttó összeg több, mint a legelőnyösebb ajánlat , ezért javaslom az építési munkákra a legkedvezőbb ajánlattevő, az Arvia Kft ajánlatának elfogadását.

Az útépítés magántelkek előtt történik, melyről külön napirendi pontban számolunk be.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását!

.../2026. (...) önkormányzati határozat

Nagycenk, Kövesmezei útépítés 1. ütem, 168 méter hosszban

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza a Nagycenk, Kövesmezei út (168 fm) , útépítési munkáinak elvégzését.

A kiküldött ajánlattételi felhívás alapján az Arvia Kft (9024 Győr, Bartók B. u. 8. A. ép. I. em. 4. ajtó .) ajánlatát fogadja el 20.110.665 Ft + Áfa összegben.

Az építési engedély köteles tevékenységnél figyelembe kell venni a fordított adózás szabályait.

Vállalási határidő:2026. május 31.

A képviselő-testület a kivitelezési költséghez és a műszaki ellenőri költséghez az önkormányzati fedezetet előzetesen a saját költségvetéséből biztosítja , melynek megtérítésére kötelező az érintett telektulajdonosokat (belterületbevonási megállapodás és településrendezési szerződés alapján).

A képviselő-testület felhatalmazza Csorba János polgármestert a vállalkozási szerződés és a műszaki ellenőri szerződés megkötésére.

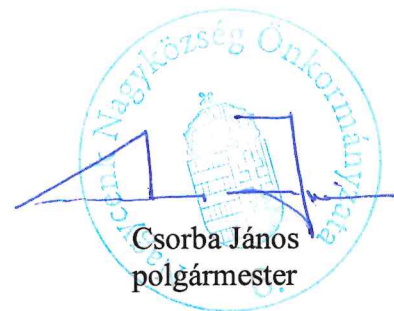
Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: 2026. március 10.

Nagycenk, 2026. 02. 24.



Csorba János
polgármester



11

Ajánlattételi felhívás

Nagycenk , Kövesmezei útéptés (1. ütem) 168 m hosszban

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon-és faxszáma, elektronikus levelezési címe:

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata
9485 Nagycenk, Gyár u. 2. Telefon: +36/99/360-012
Csorba János polgármester : +36/30/9427-716
E-mail: jegyzo@nagycenk.hu

2. A beruházás tárgya

Vállalkozási szerződés keretében Nagycenk , Kövesmezei útéptés (1. ütem) 168 m hosszban (a mellékelt terv szerint)

3. A szerződés meghatározása: Nagycenk , Kövesmezei útéptés (1. ütem) 168 m hosszban

4. A szerződés időtartama, teljesítés határideje:

Kezdés: 2026. március 10.

Befejezés: 2026. május 31.

5. A teljesítés helye:

1.melléklet szerint

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

1 db részszámla 50 %-os készütségnél, valamint a végszámla 100 %-os készütségnél ,a műszaki dokumentáció átadásával együtt lehetséges. Előleget az ajánlatkérő nem biztosít.

7. Az ajánlatok bírálati szempontjai:

A vagyongazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet szerint a képviselő-testület döntése, a legkedvezőbbnek megítélt ajánlat.

Az ajánlattételi határidő:

2026. február 20.

Az ajánlat benyújtásának címe:

elektronikus úton a jegyzo@nagycenk.hu e-mail címre.

A szerződéskötés tervezett időpontja:

2026. április 1.

Az ajánlattételi felhívás feladásának, illetve a megküldésének napja legkésőbb :

2026. február 12. (elektronikus formában)

Egyéb információk:

1. Eredményhirdetés megtartására nem kerül sor.

Az ajánlattevők értesítése az eredményről elektronikus történik, a döntést követő 1 munkanapon belül

2. Az ajánlat megtételét a mellékelt műszaki ellenőr által készített táblázat kitöltésével, cégszerű aláírásával és elektronikus úton történő megküldésével kell teljesíteni, valamint az összesített ajánlatot a felolvasólap kitöltésével kell megtenni. **Az ajánlattételi felhívás alapján helyszíni szemle Csorba János polgármestertől kérhető.**

3. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül az ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

Az ajánlattételi felhívás nem közbeszerzési eljárás.

A melléklet szerinti terv építési engedély köteles, melynek megkérése folyamatban van.

Nagycenk, 2026. 02.12.



Csorba János
polgármester

FELOLVASÓ LAP

Ajánlattevő neve:	LANG SZOLG Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely:	9081 Győrújbarát, István u. 213.
Adószám:	12467398-2-08
Cégjegyzékszám:	Cg. 08-09-008838
Bankszámlaszám:	11737007-20563482-00000000
Képviselő neve:	Varga-Lang Károly
Kapcsolattartó neve:	Varga-Lang Károly
telefon/mobilszáma:	+36-20/455-7546
e-mail címe:	langszolg@langszolg.hu

MEGHÍVÁSOS PÁLYÁZAT

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata, mint Ajánlatkérő felhívja az Önök céget ajánlattételre Nagycenk, Kövesmezei útépítés 1. ütem 168 m hosszban ajánlattételre
AJÁNLATI ÁR Nettó 21.260.550 Ft + 5.740.349 Ft áfa, azaz bruttó 27.000.899 Ft
Az ajánlat érvényességi ideje 60 nap.
Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet tevékenysége az áfa-körbe <u>tartozik</u> / nem tartozik.¹
Nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben kért feltételeket elfogadom, egyben megfelelek és teljesítem az átláthatósági és összeférhetetlenségi szabályokat.
Nyilatkozom, hogy a felsorolt feladatok teljesítéséhez az alkalmassági feltételeknek megfelelünk.
Nyilatkozom, hogy tudomásul vesse, hogy Önök a legkedvezőbb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot megajánló (érvényes és alkalmas) ajánlatot tevő ajánlatát kívánják kiválasztani.
Hozzájárulok a személyes adataimnak az európai általános adatvédelmi rendelet szerint történő kezeléséhez.

Kelt: Győrújbarát, 2026. év február hónap 16. napján

(cégszerű aláírás)

LANG-SZOLG
KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
9081 Győrújbarát, István út 213.
Célp: 11737007-20563482
Adószám: 12467398-2-08

¹ A megfelelőt kérjük aláhúzni!

ÁRAJÁNLAT
Nagycenk Kövesmezei utca 168 m-es szakasz

	Anyag	Díj	Anyag+Díj	ÁFA	Összesen	
1. Bontási munkák	29 830	117 980	147 810	39 909	187 719	Ft
2. Földmunkák	245 600	2 213 890	2 459 490	664 062	3 123 552	Ft
3. Burkolatalapok	3 925 180	3 001 800	6 926 980	1 870 285	8 797 265	Ft
4. Aszfalt burkolatok	7 784 320	2 364 800	10 149 120	2 740 262	12 889 382	Ft
11. Egyebek	815 150	762 000	1 577 150	425 831	2 002 981	Ft
Összesen:	12 800 080	8 460 470	21 260 550	5 740 349	27 000 899	Ft

A Kivitelezői költségvetési kiírás tájékoztató jellegű. A költségvetési kiírás mindegyik tétele egy komplett szolgáltatásnak felel meg, ezért benne foglaltatnak a szállítási költségek, építési munkák, szerelési munkák, építési segédeszközök, szerelési segédeszközök, akkor is ha ezek az egyes tételekben nincsenek külön kimutatva. A költségvetési kiírás terv hiányában helyszíni felmérés alapján készült. A mennyiségek előirányzatok, további egyeztetést, pontosítást igényenek. Az ajánlati költségvetés az egyes tételek és mennyiségek Megrendelővel történt közös helyszíni bejárás, műszaki tartalmi pontosítást követően válik véglegessé.



1. Bontási munkák

sorszám	azonosító	tétel megnevezése	mennyiség	egység	A/egység	D/egység	A	D	összesen
1	64-06-001	Pályaszerkezeti rétegek bontás előtti átvágása aszfaltfűrészsel 4,2+8	13	m	1350	3 160	17 550	41 080	58 630
2	63-01-004	Zúzalékos aszfaltszónyegek, aszfaltbetonok és öntöttaszfaltok bontása kötőréteggel együtt, géppel, hidraulikus bontófejjel	2	m3	0	28 240	0	56 480	56 480
3	21-11-003	Bontott anyagok felrakása szállítóeszközre, IV. o. talajként, géppel	2	m3	0	1 410	0	2 820	2 820
4	K ÉFK	Bontott anyagok elszállítása 10 km-re, személtelepre	2	m3	6140	8 800	12 280	17 600	29 880

Bontási munkák ÖSSZESEN:					29 830	117 980	147 810
--------------------------	--	--	--	--	--------	---------	---------

2. Földmunkák

sorszám	azonosító	tétel megnevezése	mennyiség	egység	A/egység	D/egység	A	D	összesen
1	21-02-002	Padkanveés 168m*2*1m*0,12m	40	m3	0	4 860	0	194 400	194 400
2	21-11-003	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, I-IV. oszt. talaj 168m*2*1m*0,12m	40	m3	0	1 520	0	60 800	60 300
3	21-08-002	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, kézi és gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95% 168m*(4m+0,4m+2m)*0,3	323	m3	0	1 440	0	465 120	465 120
4	21-04-011	Tükör készítés tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, sík felületen, I-IV. oszt. talajban 168*(4+0,4+2)	1075	m2	0	480	0	516 000	516 000
5	21-08-016	Símitó hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig 168*(4+0,4+2)	1075	m2	0	310	0	333 250	333 250
6	21-05-021	Padka és tereprendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. osztályú talajban, vastagság: 10,0 cm-ig	336	m2	0	870	0	292 320	292 320
7	K ÉFK	Bontott anyagok elszállítása 10 km-re, személtélepre 168m*2*1m*0,12m	40	m3	6140	8 800	245 600	352 000	597 600
Földmunkák ÖSSZESEN:							245 600	2 213 890	2 459 490

3. Burkolatalapok

sorszám	azonosító	tétel megnevezése	menyiség	egység	A/egység	D/egység	A	D	összesen
1	62-02-004	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése alapárak kiemelésével, C.12-32/FN min. beton alapgerendával és megtámasztással, hézagolással, 40×20×15 cm méretű előregyártott beton szegélyelemből	346	m	7 140	4 820	2 470 440	1 667 720	4 138 160
		168m+158m+2*10m							
2	2-61-02-002	Folyamatos szemszerkezetű zúzottkő alap készítése, FZKA jelű, (kiegyenlítés m22)	54	m3	12 680	11 790	684 720	636 660	1 321 380
		168m*4m*0,08m							
3	61-003-2.1-0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics,	1	m3	34 580	13 600	34 580	13 600	48 180
		1							
4	61-002-2.1-0130246	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 10-20 cm vastagságban Útépítési zúzottkő, M22(Padka és behajtók)	58	m3	12 680	11 790	735 440	683 820	1 419 260
		(168+158m+2*10m)*0,15*1m+6m3							
Burkolatalapok ÖSSZESEN:							3 925 180	3 001 800	6 926 980

215

4. Aszfalt burkolatok

sorszám	azonosító	tétel megnevezése	mennyiség	egység	A/egység	D/egység	A	D	összesen
1	2-63-05-011	Hengerelt aszfalt kötőréteg készítése AC 11 kötő jelű keverékkel, az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel 2-5 cm vastagságban 168m*4m*0,045+35m2*0,045	32	m3	119 860	36 950	3 835 520	1 182 400	5 017 920
2	2-63-05-011	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése AC 11 kopó jelű keverékkel, az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel 4,5 cm vastagságban 168m*4m*0,045+35m2*0,045	32	m3	123 400	36 950	3 948 800	1 182 400	5 131 200
Aszfalt burkolatok ÖSSZESEN:							7 784 320	2 364 800	10 149 120

11. Egyebek

sorszám	azonosító	tétel megnevezése	mennyiség	egység	A/egység	D/egység	A	D	összesen
2	K	Aknák szintreemelése/Fedlap cseréje	3	db	210 000	75 200	630 000	225 600	855 600
3	K	Építés alatti korlátozás	1	db	0	400 000	0	400 000	400 000
4	K	Burkolatjel festése.	4	m2	8 600	10 250	34 400	41 000	75 400
5	K	tábla kihelyezése	3	db	50 250	31 800	150 750	95 400	246 150
Egyebek ÖSSZESEN:							815 150	762 000	1 577 150

Á R A J Á N L A T

Tárgy:

**„Nagycenk, Kövesmezei
útépítés 1. ütem 168 m
hosszban”**

Ajánlatkérő:

**Nagycenk Nagyközség
Önkormányzata**

**H-9485 Nagycenk,
Gyár u. 2.**

Ajánlattevő:

**ARVIA Kft.
H-9024 Győr,
Bartók B. u. 8.A.ép. I. em. 4.**



FEOLVASÓ LAP

312

Ajánlattevő neve:	ARVIA Kft.
Székhely:	9024 Győr, Bartók B. u. 8. A. ép. I. em. 4.
Adószám:	13178572-2-08
Cégjegyzékszám:	08-09-011790
Bankszámlaszám:	10403356-50515052-55491007
Képviselő neve:	Horváth Sándor
Kapcsolattartó neve:	Horváth Sándor
telefon/mobilszáma:	+36 96 525 925 / +36 302686434
e-mail címe:	info@arviakft.hu

MEGHÍVÁSOS PÁLYÁZAT

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata, mint Ajánlatkérő felhívja az Önök cégét ajánlattételre Nagycenk, Kövesmezei útépítés 1. ütem 168 m hosszban ajánlattételre

AJÁNLATI ÁR			
Nettó	20.110.665,- Ft +	5.429.880,-	Ft áfa,
azaz bruttó	25.540.545,-	Ft	
Az ajánlat érvényességi ideje 60 nap.			
Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet tevékenysége az áfa-körbe <u>tartozik</u> / <u>nem tartozik</u> . ¹			
Nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben kért feltételeket elfogadom, egyben megfelelek és teljesítem az átláthatósági és összeférhetlenségi szabályokat.			
Nyilatkozom, hogy a felsorolt feladatok teljesítéséhez az alkalmassági feltételeknek megfelelünk.			
Nyilatkozom, hogy tudomásul vessez, hogy Önök a legkedvezőbb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot megajánló (érvényes és alkalmas) ajánlatot tevő ajánlatát kívánják kiválasztani.			
Hozzájárulok a személyes adataimnak az európai általános adatvédelmi rendelet szerint történő kezeléséhez.			

Kelt: Győr 2026. év február hónap 18. napján

.....
(cégszerű aláírás)



¹ A megfelelőt kérjük aláhúzni!



ÁRAJÁNLAT
Nagycenk Kövesmezei utca 168 m-es szakasz

	Anyag	Díj	Anyag+Díj	ÁFA	Összesen	
1. Bontási munkák	24 725	104 160	128 885	34 799	163 684	Ft
2. Földmunkák	238 400	2 037 430	2 275 830	614 474	2 890 304	Ft
3. Burkolatalapok	3 702 530	2 709 750	6 412 280	1 731 316	8 143 596	Ft
4. Aszfalt burkolatok	7 460 800	2 289 280	9 750 080	2 632 522	12 382 602	Ft
11. Egyebek	753 690	789 900	1 543 590	416 769	1 960 359	Ft
Összesen:	12 180 145	7 930 520	20 110 665	5 429 880	25 540 545	Ft

A Kivitelezői költségvetési kiírás tájékoztató jellegű. A költségvetési kiírás mindegyik tétele egy komplett szolgáltatásnak felel meg, ezért benne foglaltatnak a szállítási költségek, építési munkák, szerelési munkák, építési segédeszközök, szerelési segédeszközök, akkor is ha ezek az egyes tételekben nincsenek külön kimutatva. A költségvetési kiírás terv hiányában helyszíni felmérés alapján készült. A mennyiségek előirányzatok, további egyeztetést, pontosítást igényenek. Az ajánlati költségvetés az egyes tételek és mennyiségek Megrendelővel történt közös helyszíni bejárás, műszaki tartalmi pontosítást követően válik véglegessé.

Kelt: Győr, 2026. február 18.

Ajánlattevő aláírása



+

1. Bontási munkák

sorszám	azonosító	tétel megnevezése	menyiség	egység	A/egység	D/egység	A	D	összesen
1	64-06-001	Pályaszerkezeti rétegek bontás előtti átvágása aszfaltfűrészszel 4,2+8	13	m	985	2 560	12 805	33 280	46 085
2	63-01-004	Zúzalékos aszfaltszőnyvek, aszfaltbetonok és öntöttaszfaltok bontása kötőréteggel együtt, géppel, hidraulikus bontófejjel	2	m3	0	25 650	0	51 300	51 300
3	21-11-003	Bontott anyagok felrakása szállítóeszközre, IV. o. talajként, géppel	2	m3	0	1 380	0	2 760	2 760
4	K ÉFK	Bontott anyagok elszállítása 10 km-re, személtelepre	2	m3	5960	8 410	11 920	16 820	28 740

Bontási munkák ÖSSZESEN:					24 725	104 160	128 885
--------------------------	--	--	--	--	--------	---------	---------

2. Földmunkák

sorszám	azonosító	tétel megnevezése	mennyiség	egység	A/egység	D/egység	A	D	összesen
1	21-02-002	Padkanyelés 168m*2*1m*0,12m	40	m ³	0	3 890	0	155 600	155 600
2	21-11-003	Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, I-IV. oszt. talaj 168m*2*1m*0,12m	40	m ³	0	2 480	0	99 200	99 200
3	21-08-002	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, kézi és gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95% 168m*(4m+0,4m+2m)*0,3	323	m ³	0	990	0	319 770	319 770
4	21-04-011	Tükrő készítés tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, sík felületen, I-IV. oszt. talajban 168*(4+0,4+2)	1075	m ²	0	455	0	489 125	489 125
5	21-08-016	Símtó hengerítés a földmű (tükrő és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig 168*(4+0,4+2)	1075	m ²	0	285	0	306 375	306 375
6	21-05-021	Padka és tereprendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. osztályú talajban, vastagság: 10,0 cm-ig 168m*2*1m	336	m ²	0	985	0	330 960	330 960
7	K ÉFK	Bontott anyagok elszállítása 10 km-re, szemétteltelepre 168m*2*1m*0,12m	40	m ³	5960	8 410	238 400	336 400	574 800
Földmunkák ÖSSZESEN:					238 400	2 037 430	2 275 830		

4

3. Burkolatalapok

sorszám	azonosító	tétel megnevezése	mennyiség	egység	A/egység	D/egység	A	D	összesen
1	62-02-004	Süllyesztett szegély vagy futósr készítése alapárak kiemelésével, C.12-32/FN min. beton alaperendával és megtámasztással, hézagolással, 40×20×15 cm méretű előregyártott beton szegélyelemből	346	m	6 585	4 200	2 278 410	1 453 200	3 731 610
		168m+158m+2*10m							
2	2-61-02-002	Folyamatos szemszerkezetű zúzottkő alap készítése, FZKA jelű, (kiegyenlítés m22)	54	m3	12 900	11 890	696 600	642 060	1 338 660
		168m*4m*0,08m							
		Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics,	1	m3	32 680	12 450	32 680	12 450	45 130
		1							
4	61-002-2.1-0130246	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgályaival, M22 jelű, 10-20 cm vastagságban Útépítési zúzottkő, M22(Padka és behajítók)	58	m3	11 980	10 380	694 840	602 040	1 296 880
		(168+158m+2*10m)*0,15*1m+6m3							
Burkolatalapok ÖSSZESEN:					3 702 530		2 709 750		6 412 280

4

4. Aszfalt burkolatok

sorszám	azonosító	tétel megnevezése	mennyiség	egység	A/egység	D/egység	A	D	összesen
1	2-63-05-011	Hengerelt aszfalt kötőréteg készítése AC 11 kötő jelű keverékkel, az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel 2-5 cm vastagságban	32	m3	115 650	35 770	3 700 800	1 144 640	4 845 440
		168m*4m*0,045+35m2*0,045							
2	2-63-05-011	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése AC 11 kopó jelű keverékkel, az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel 4,5 cm vastagságban	32	m3	117 500	35 770	3 760 000	1 144 640	4 904 640
		168m*4m*0,045+35m2*0,045							
Aszfalt burkolatok ÖSSZESEN:					7 460 800	2 289 280	9 750 080		

11. Egyebek

sorszám	azonosító	tétel megnevezése	menyiség	egység	A/egység	D/egység	A	D	összesen
2	K	Aknák szintreemelése/Fedlap cseréje	3	db	195 450	66 410	586 350	199 230	785 580
3	K	Építés alatti korlátozás	1	db	0	480 000	0	480 000	480 000
4	K	Burkolatjel festése.	4	m2	7 500	7 500	30 000	30 000	60 000
5	K	tábla kihelyezése	3	db	45 780	26 890	137 340	80 670	218 010
Egyebek ÖSSZESEN:							753 690	789 900	1 543 590



ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Horváth Sándor** (születési név: Horváth Sándor, született: Kapuvár, 1965. július 14. napján, anyja születési neve: Cserpes Ilona) 9081 Győrújbarát, Arany János utca 2. alatti lakos, Magyarország állampolgára, mint a **Cg.0809011790** cégjegyzékszámú **ARVIA ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság** (9024 Győr, Bartók Béla u. 8. A. ép. I. em. 4. adószám: 13178572-2-08) (a továbbiakban: Cég) képviselőre jogosult **ügyvezetője (vezető tisztségviselője)** a Céget akként jegyzem, hogy a Cég géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyegzett nevéhez a nevemet a Cég nevében **önállóan** a hiteles aláírási címpéldánynak megfelelően, az alábbiak szerint írom:



Dr. Lugosiné dr. Varga Judit

közjegyző

Győr 6.sz.

9021 Győr, Szent István út 10. I. em.



9002 Győr 2., Pf. 103.
+36 (96) 528 692, +36 (96) 528 693
lugosine@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 21022/Z/671/2021

Tanúsítvány

---**Tanúsítom Horváth Sándor ügyfél** (születési neve: Horváth Sándor, született: Kapuvár, 1965. július 14. napján, anyja születési neve: Cserpes Ilona) 9081 Győrújbarát, Arany János utca 2. alatti lakos, Magyarország állampolgára – aki személyazonosságát az előttem felmutatott 452180IE számú személyazonosító igazolvány típusú igazolvánnyal, lakcímét pedig a 280349LH számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta – ezen a fenti „**Aláírási Címpéldány**” megnevezésű okiraton szereplő **aláírásának a valóságát.**-----

---Az ügyfél kijelentette, hogy olvasni tud, az okirat szövege szerinti nyelvet érti, az okirat tartalmát ismeri.-----

---Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Kjt. 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről.-----

---Kelt Győr, 2021. (kettőezer-huszonegyedik) év július hónap 1. (első) napján.-----



dr. Vass Máté
közjegyzőhelyettes



FELOLVASÓ LAP

Ajánlattevő neve:	Makadám Útépítő és Helyreállító Kft.
Székhely:	9028 Győr, Külső Sági u. 20.
Adószám:	11466648-2-08
Cégjegyzékszám:	08-09-006655
Bankszámlaszám:	12096705-00338876-00100000
Képviselő neve:	Lőkös Zoltán ügyvezető
Kapcsolattartó neve:	Kovács Judit
telefon/mobilszáma:	96/419-332
e-mail címe:	makadamkft@makadamkft.hu

MEGHÍVÁSOS PÁLYÁZAT

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata, mint Ajánlatkérő felhívja az Önök cégét ajánlattételre Nagycenk, Kövesmezei útépítés 1. ütem 168 m hosszban ajánlattételre

AJÁNLATI ÁR

**Nettó 22.470.185.- Ft + 6.066.950.- Ft áfa,
azaz bruttó 28.537.135.- Ft**

Az ajánlat érvényességi ideje 60 nap.

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet tevékenysége az áfa-körbe
tartozik / nem tartozik.¹

Nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben kért feltételeket elfogadom, egyben megfelelek és teljesítem az átláthatósági és összeférhetlenségi szabályokat.

Nyilatkozom, hogy a felsorolt feladatok teljesítéséhez az alkalmassági feltételeknek megfelelünk.

Nyilatkozom, hogy tudomásul vesse, hogy Önök a legkedvezőbb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot megajánló (érvényes és alkalmas) ajánlatot tevő ajánlatát kívánják kiválasztani.

Hozzájárulok a személyes adatainknak az európai általános adatvédelmi rendelet szerint történő kezeléséhez.

Kelt: Győr, 2026. év február hónap 19. napján

MAKADÁM KFT.
9028 Győr, Külső Sági u. 20.
Adószám: 11466648-2-08
(1.)

(cégszerű aláírás)

¹ A megfelelőt kérjük aláhúzni!

ÁRAJÁNLAT
Nagycenk Kövesmezei utca 168 m-es szakasz

	Anyag	Díj	Anyag+Díj	ÁFA	Összesen	
1. Bontási munkák	36 530	131 890	168 420	45 473	213 893	Ft
2. Földmunkák	260 000	2 662 265	2 922 265	789 012	3 711 277	Ft
3. Burkolatalapok	4 110 160	3 032 280	7 142 440	1 928 459	9 070 899	Ft
4. Aszfalt burkolatok	8 011 680	2 465 280	10 476 960	2 828 779	13 305 739	Ft
11. Egyebek	912 800	847 300	1 760 100	475 227	2 235 327	Ft
Összesen:	13 331 170	9 139 015	22 470 185	6 066 950	28 537 135	Ft

--

A Kivitelezői költségvetési kiírás tájékoztató jellegű. A költségvetési kiírás mindegyik tétele egy komplett szolgáltatásnak felel meg, ezért benne foglaltatnak a szállítási költségek, építési munkák, szerelési munkák, építési segédesszközök, szerelési segédesszközök, akkor is ha ezek az egyes tételekben nincsenek külön kimutatva. A költségvetési kiírás terv hiányában helyszíni felmérés alapján készült. A mennyiségek előirányzatok, további egyeztetést, pontosítást igényenek. Az ajánlati költségvetés az egyes tételek és mennyiségek Megrendelővel történt közös helyszíni bejárás, műszaki tartalmi pontosítást követően válik véglegessé.

Győr, 2026. február 19.

MAKADÁMKFT.
 9028 Győr, Külső Sági u. 20.
 Adószám: 11466648-2-08
 (1.)

cégszerű aláírás

1. Bontási munkák

sorszám	azonosító	tétel megnevezése	mennyiség	egység	A/egység	D/egység	A	D	összesen
1	64-06-001	Pályaszerkezeti rétegek bontás előtti átvágása aszfaltfűrészszel 4,2+8	13	m	1810	3 490	23 530	45 370	68 900
2	63-01-004	Zúzalékos aszfaltszónyvek, aszfaltbetonok és öntöttaszfaltok bontása kötőréteggel együtt, géppel, hidraulikus bontófejjel	2	m ³	0	31 200	0	62 400	62 400
3	21-11-003	Bontott anyagok felrakása szállítóeszközzel, IV. o. talajként, géppel	2	m ³	0	2 960	0	5 920	5 920
4	K ÉFK	Bontott anyagok elszállítása 10 km-re, szeméttelrepre	2	m ³	6500	9 100	13 000	18 200	31 200
Bontási munkák ÖSSZESEN:							36 530	131 890	168 420

2. Földmunkák

sorszám	azonosító	tétel megnevezése	menyiség	egység	A/egység	D/egység	A	D	összesen
1	21-02-002	Padkanyelés 168m*2*1m*0,12m	40	m3	0	5 890	0	235 600	235 600
2	21-11-003	Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, I-IV. oszt. talaj	40	m3	0	2 810	0	112 400	112 400
3	21-08-002	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, kézi és gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95% 168m*(4m+0,4m+2m)*0,3	323	m3	0	1 630	0	526 490	526 490
4	21-04-011	Tűkör készítés tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, sík felületen. I-IV. oszt. talajban 168*(4+0,4+2)	1075	m2	0	615	0	661 125	661 125
5	21-08-016	Simító hengerlés a földmű (tűkör és padka) felületén, gépi erővel. 3.0 m szélességig 168*(4+0,4+2)	1075	m2	0	350	0	376 250	376 250
6	21-05-021	Padka és tereprendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. osztályú talajban, vastagság: 10,0 cm-ig 168m*2*1m	336	m2	0	1 150	0	386 400	386 400
7	K ÉFK	Bontott anyagok elszállítása 10 km-re, szeméttelrepre 168m*2*1m*0,12m	40	m3	6500	9 100	260 000	364 000	624 000
Földmunkák ÖSSZESEN:							260 000	2 662 265	2 922 265

415

3. Burkolatalapok

sorszám	azonosító	tétel megnevezése	menyiség	egység	A/egység	D/egység	A	D	összesen
1	62-02-004	Süllyesztett szegély vagy futósr készítése alapárak kiemelésével, C.12-32/FN min. beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, 40×20×15 cm méretű előregyártott beton szegélyelemből 168m+158m+2*10m	346	m	7 540	5 120	2 608 840	1 771 520	4 380 360
2	2-61-02-002	Folyamatos szemszerkezetű zúzottkő alap készítése, FZKA jelű, (kieggyenlítés m22) 168m*4m*0,08m	54	m3	13 200	11 150	712 800	602 100	1 314 900
3	61-003-2.1-0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, 1	1	m3	36 840	11 960	36 840	11 960	48 800
4	61-002-2.1-0130246	Mechanikailag stabilizált alaprég készítése útgyaluval, M22 jelű, 10-20 cm vastagságban Útéptései zúzottkő, M22(Padka és behajtók) (168+158m+2*10m)*0,15*1m+6m3	58	m3	12 960	11 150	751 680	646 700	1 398 380
Burkolatalapok ÖSSZESEN:					4 110 160	3 032 280	7 142 440		

4. Aszfalt burkolatok

sorszám	azonosító	tétel megnevezése	menyiség	egység	A/egység	D/egység	A	D	összesen
1	2-63-05-011	Hengerelt aszfalt kötőréteg készítése AC 11 kötő jelű keverékkel, az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel 2-5 cm vastagságban 168m*4m*0,045+35m2*0,045	32	m3	123 450	37 890	3 950 400	1 212 480	5 162 880
2	2-63-05-011	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése AC 11 kopó jelű keverékkel, az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel 4,5 cm vastagságban 168m*4m*0,045+35m2*0,045	32	m3	126 915	39 150	4 061 280	1 252 800	5 314 080

Aszfalt burkolatok ÖSSZESEN:							8 011 680	2 465 280	10 476 960
------------------------------	--	--	--	--	--	--	-----------	-----------	------------

11. Egyebek

sorszám	azonosító	tétel megnevezése	menyiség	egység	A/egység	D/egység	A	D	összesen
2	K	Aknák szintreemelése/Fedlap cseréje	3	db	238 600	71 500	715 800	214 500	930 300
3	K	Építés alatti korlátozás	1	db	0	500 000	0	500 000	500 000
4	K	Burkolatjel festése.	4	m2	8 000	8 000	32 000	32 000	64 000
5	K	tábla kihelyezése	3	db	55 000	33 600	165 000	100 800	265 800
Egyebek ÖSSZESEN:							912 800	847 300	1 760 100

S.m.

BONTÁSI /ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagycenk Nagyközség Önkormányzata hivatalos helyiségében 2026. február 24. napján 11.30 órakor

Jelen vannak: Csorba János Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának polgármestere

Percze Szilvia Nagycenki KÖH jegyző

Tárgy: Nagycenk, : Útépítés Kövesmezei úton (1. ütem – 168 méter hosszban)

NAGYCENK NAGYKÖZSÉG Önkormányzata felhívására 3 (három) Ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát:

1. LANG SZOLG Kft
2. ARVIA Kft
3. Makadám Útépítő és Helyreállító Kft

AJÁNLATTEVŐ	NETTÓ ÁR (Ft)	ÁFA (Ft)	BRUTTÓ ÁR (Ft)
LANG SZOLG Kft	21.260.550	5.740.349	27.000.899
ARVIA Kft	20.110.665	5.429.880	25.540.545
Makadám Útépítő és Helyreállító Kft	22.470.185	6.066.950	28.537.135

Az Önkormányzat képviselői a benyújtott ajánlatokat szabályszerűnek ítélték meg (e-mailban érkezett, aláírt formában)

A Nagycenk, Útépítés Kövesmezei úton (1. ütem- 168 méter hosszban) feladatok ellátása tárgyú ajánlatkérésre az árajánlatok közül az alábbi Ajánlattevőt választja nyertesnek, és kéri a képviselő-testületet, hogy vele kössön szerződést.

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
ARVIA Kft.	20.110.665	5.429.880	25.540.545

Bírálati szempont: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

