

## Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

☒ 9485 Nagycenk, Gyár u. 2. ☎/Fax: (99) 360-012, E-mail: polgarmester@nagycenk.hu

Szám: 321-14/2013

### JEGYZŐKÖNYV

**Jelen vannak:** Csorba János polgármester  
Bugledich Attila alpolgármester  
Barasits László  
dr.Hudomelné dr. Dózsa Margit  
Horváth Rezső  
Horváth János  
Matiassec János

Horváth László alpolgármester

Kecskés Zoltán külsős bizottsági tag  
Lex Ernő külsős bizottsági tag

Markóné Kubicsék Erika pü.-i munkatárs  
Szabóné Kóbor Katalin pü.-i munkatárs

Percze Szilvia jegyző  
Lukácsné Kolonits Zsuzsanna jkv. vezető

Készült Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **2013. november 28.-án** tartott *rendes* ülésén.

Az ülés helye: **Nagycenk Községháza Tanácsterem**

**Csorba János** polgármester megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Az anyagokat a képviselők megkapták. Ismerteti a napirendi pontokat.

Kéri, hogy akinek kérése vagy kérdése van a napirenddel kapcsolatban az jelezze. Horváth Rezső képviselő jelezte, hogy az „egyebek” napirendi pontban kíván majd szólni. A napirendi pontok megszavazásra kerültek.

**Döntéshozatal:** *7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a tervezett napirendet.*

**88/2013. (XI.28.) önkormányzati határozat**

#### **NAPIRENDEK:**

- 1. Az Önkormányzat 2013.évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítése**
- 2. Víziközmű vagyoni bérleti –üzemeltetési szerződés módosítása**
- 3. Sopron és térsége Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása**
- 4. A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás társulási megállapodásának módosítása**
- 5. Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítására**
- 6. Elektromos távvezeték áthelyezésének kivitelezői szerződése**
- 7. A Nagycenki Gyár u. 11./4. számú lakás megvásárlására érkezett vételi ajánlat**
- 8. A Közvilágítás aktív berendezéseinek (lámpatestek) üzemeltetésére vonatkozó megállapodás megkötése**
- 9. Nagycenki ingatlanok használatba adási szerződése**
- 10. Bursa Hungarica 2014.évi Ösztöndíjpályázat elbírálása( Zárt)**

Készült: 2013. november 28.-i rendes Képviselő-testületi ülésen

## *11.Egyebek*

*Felelős: Percze Szilvia jegyző*

*Határidő: előírás szerint*

### **1. Az Önkormányzat 2013.évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítése**

Csorba János polgármester átadja a szót Barasits László képviselőnek, a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság elnökének, aki elmondja, hogy a bizottság tárgyalta napirendi pontot. Véleményük szerint a pénzügyes kolléganők egy szépen kidolgozott átlátható anyagot készítettek, elfogadásra javasolja a beszámolót.

Csorba János polgármester is megköszöni az alapos munkát és szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

**Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a 2013.évi költségvetés I-III.negyedéves teljesítéséről szóló beszámolót**

**89/2013. (XI.28.) önkormányzati határozat**

*Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. I-III.n.évi költségvetési beszámolóról szóló tájékoztatót – a szöveges értékelést, valamint az 1-4. sz. mellékletek alapján – az abban foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.*

*Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet és az előirányzatok szükséges, vagy indokoltnak tartott módosítására legkésőbb a 2014. január 31-ig tegyen javaslatot.*

*A határozati többség elfogadásához minősített többség szükséges.*

*Határidő: azonnal és 2014. január 31.*

*Felelős: Csorba János polgármester*

### **2. Víziközmű vagyoni bérleti –üzemeltetési szerződés módosítása**

Percze Szilvia jegyző asszony elmondja, hogy tételesen áttekintette a szerződés módosítását. Semmi olyan változást nem tartalmaz, ami terhelő lenne ránk nézve akár pénzügyileg, akár elkötelezettségek terén. Nekik volt törvényi kötelezettség a felülvizsgálat.

Csorba János polgármester elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

**Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a víziközmű szerződés módosítást.**

**90/2013. (XI.28.) önkormányzati határozat**

*Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Soproni Vízmű Zrt. által készített bérleti-üzemeltetési szerződésmódosítást, és felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetű szerződés aláírására.*

*Felelős: Csorba János polgármester*

*Határidő: szerződés szerint*

### **3. Sopron és térsége Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása**

Csorba János polgármester elmondja, hogy valójában itt is csak formai változások történtek, érdemi módosítás nem, kéri a módosítás elfogadását.

**Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a társulási megállapodás módosítását.**

**91/2013. (XI.28.) önkormányzati határozat**

***Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a határozati javaslat szoros mellékletét képező, 7. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást, egyben felkéri és felhatalmazza Csorba János polgármestert annak aláírására.***

**Felelős: Csorba János polgármester**

**Határidő: 2013. november 30.**

### **4. A Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálati Társulás társulási megállapodásának módosítása**

Csorba János polgármester elmondja, hogy a törvénynek megfelelően történtek módosítások, alaki változtatások a megállapodásban, de valójában minden megy tovább, végzik a feladatokat a megállapodás szerint, ez szintén egy alaki, formai módosítás. Szavazásra teszi fel a napirendi pont elfogadását.

**Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a megállapodás módosítását**

**92/2013. (XI.28.) önkormányzati határozat**

***Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálati Társulás társulási megállapodásának egységes szerkezetbe foglalt szövegét, egyben felkéri és felhatalmazza Csorba János polgármestert annak aláírására.***

**Felelős: Csorba János polgármester**

**Határidő: 2013. december 4.**

### **5. Sopron Térségi Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítására**

Csorba János felhívja a figyelmet az előterjesztésben lévő határozati javaslatra, miszerint a testület NE fogadja el ezeket a módosításokat, mert úgy látja, hogy főként az idős és az egyedülálló emberekre nézve lenne negatív hatása ezeknek a változásoknak. Az eddig kiharcolt kedvezmények sem lennének már tarthatók. Ehhez nem szeretnénk asszisztálni. Legalább jelzésértékű az, hogy nem támogatjuk az ilyen változtatásokat. Kárt ezzel nem okozunk, de talán elindul valami.

**dr.Hudomelné dr.Dózsa Margit** megjegyzi, hogy jó lenne már végre tisztázni a kukák méretére vonatkozó dolgokat is.

**Csorba János** elmondja, hogy december másodikán 17órákor lesz egy fórum itt a hivatalban az STKH-val és jó lenne, ha minél többen részt vennének ezen.

Szavazásra teszi fel a napirendi pontot:

**Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta azt a határozati javaslatot, hogy nem fogadja el az STKH megállapodás módosítását.**

**93/2013. (XI.28.) önkormányzati határozat**

***Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítását, és kezdeményezi a társulási megállapodás újbóli felülvizsgálatát a gyűjtődény méret tekintetében.***

**Felelős: Csorba János polgármester**

**Határidő: azonnal**

## **6. Elektromos távvezeték áthelyezésének kivitelezői szerződése**

**Csorba János polgármester** átadja a szót Barasits Lászlónak, aki ismerteti, hogy áttekintették az ebben a témában beérkezett ajánlatokat. A VILL-KÁSZ Kft ajánlatát javasolják elfogadni, már dolgozott a cég a községnek és elégedettek voltunk a munkájukkal, ajánlatuk is kedvező.

**Csorba János** szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

**Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a VILL-KÁSZ Kft ajánlatát.**

**94/2013. (XI.28.) önkormányzati határozat**

***Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Villkász Kft-t (9700 Szombathely, Mérleg u. 1.a) a Nagycenk-Sopronkövesd 20 kV-os vezeték kiváltásának kivitelezési munkálataival ( vezetékjogi engedély szerint ) 6.498.000 Ft + Áfa összegben.***

***A kivitelezési határidő: 2014. április 30.***

***A Képviselő-testület a kivitelezési költségeket a 2014. évi költségvetésében biztosítja.***

***A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződést a Villkász Kft.-vel megkösse.***

**Felelős: Csorba János polgármester**

**Határidő: azonnal, illetve a 2014. évi költségvetés elfogadásakor**

## **7. A Nagycenki Gyár u. 11./4. számú lakás megvásárlására érkezett vételi ajánlat**

**Barasits László**, mint a gazdasági bizottság elnöke elmondja, hogy már régóta tervezik ennek a lakásnak az értékesítését, megfelelő a megállapított összeg és javasolják az eladást.

**Csorba János** is javasolja az értékesítést, Horváth Rezső képviselő szerint jó lenne, ha a többi lakó is hasonlóan döntene.

**Döntéshozatal:** 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta Gyár u.11/4 sz. lakás megvásárlási ajánlatát.

**95/2013. (XI.28.) önkormányzati határozat**

**Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíteni kívánja 500.000 Ft összegért Nagycenk, Gyár u. 11. sz. alatti társasházban a 312/14/A/4 hrsz-ú lakását a hozzá tartozó helyiséggel együtt a lakás bérlője Hidegh Róbert részére. A vételárat havi 25.000 Ft összegű részletekkel kell megfizetni.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 312/14/A/5 hrsz-ú lakás értékesítéséhez hasonló feltételekkel az adásvételi szerződéseket kösse meg.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2013. december 31.**

## **8. A Közvilágítás aktív berendezéseinek (lámpatestek) üzemeltetésére vonatkozó megállapodás megkötése**

**Barasits László** bizottsági elnök elmondja, hogy ez a napirendi pont okozta a legtöbb fejtevést a bizottságnak. Azt a megoldást találták, hogy felkérjük a polgármestert, kérjen további szolgáltatóktól ajánlatot, de úgy, hogy ne legyen szétválasztva az áramszolgáltatás és a karbantartás. Próbáljon ezen túl egy olyan megegyezést elérni, hogy 1,5 millió Ft+ÁFA-t fizetünk, de többet nem.

**dr. Hudomelné dr. Dózsa Margit** is javasolja még egy tárgyalás kezdeményezését a megegyezés érdekében. Perre menni nem javasolja, mert az elhúzódik és költséges.

**Lex Ernő** szerint gyenge a bizonyításuk a teljesítésekre vonatkozóan, erősen támadható.

**Kecskés Zoltán** szerint nem nyereszkedni akarunk, de ez így nem OK.

**Csorba János** a korrektség jegyében szükségesnek tartja elmondani, hogy bár nem fizettünk, javítások voltak, és nem csak mi, a lakosság is jelentett be folyamatosan problémákat. A 2010-es évet elengedték, és így most 1,9 millió+ ÁFA-t kellene kifizetni és már nem ragaszkodnak a 4 éves szerződéshez. Lépésenként haladunk a cél felé.

**Lex Ernő** szerint engedjék el a 2011-es évet is.

**Döntéshozatal:** 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadja a következőképpen módosított határozatot.

**96/2013. (XI.28.) önkormányzati határozat**

**1. Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megállapodást kíván kötni az EH-SZER Kft-vel ( 9027 Győr, Kandó Kálmán u. 13. ) a közvilágítási aktív berendezések üzemeltetése szolgáltatással kapcsolatos elszámolásra, mely a 2010. január 1- 2013. június 30-áig terjedő időtartamra vonatkozik.**

**A képviselő-testület mérlegelte az Eh-SZER Kft által kidolgozott fizetési javaslatokat, elszámolási módokat, és 1.500.000 Ft + Áfa összegben állapítja meg az elvégzett karbantartás díját.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.**

**2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert és jegyzőt, hogy kérjenek ajánlatokat a közvilágítási energia és karbantartás elvégzésére legalább 3 szolgáltató cégtől.**

**Felelős: Csorba János polgármester, Percze Szilvia jegyző**

**Határidő: azonnal , illetve a következő testületi ülés**

**9. Nagycenki ingatlanok használatba adási szerződése**

**Percze Szilvia jegyző asszony tájékoztatása szerint most hogy már a tulajdonunkban van a terület, már jogosultak vagyunk használatba adási szerződést kötni. Ügyvéddel felülvizsgáltatta a szerződést. Vagy haszonbérbe lehet adni, vagy haszonkölcsön szerződést lehet kötni max.20 évre. A haszonkölcsön szerződést ajánlja. Ezt december 15.-ig meg kell kötni, mert változnak az erre vonatkozó jogszabályok. A Nemzeti Vagyon Törvény alapján csak átlátható egyesülettel lehet szerződni. Javaslat volt még, hogy amennyiben fontos célra, pl. árvízvédelmi célra, beruházás szükséges, akkor azt az egyesület köteles tűrni.**

**Csorba János szerint ez egy nagyon jó szándékú dolog, az Önkormányzat megvásárolta, az egyesület rengeteg pénzt tesz bele.**

**Barasits László érintettség miatt kéri kizárását.**

**Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással a testület elfogadta Barasits László kizárását a szavazásból.**

**97/2013. (XI.28.) önkormányzati határozat**

**A képviselő-testület Barasits László képviselőt kizárja a szavazásból az Aranypatak Horgászegyesület haszonkölcsön szerződése ügyében.**

**Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással (Matiassec János képviselő) a testület elfogadja a létesítendő halastóra vonatkozó haszonkölcsön szerződés megkötését.**

**98/2013. (XI.28.) önkormányzati határozat**

**A képviselő-testület az Aranypatak Horgászegyesülettel haszonkölcsön szerződést köt (a melléklet szerinti tartalommal) a Horgászto kialakítása ügyében a nagycenki 0254/2, 0256/4, 0256/2 és a 0257 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában.**

*A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.*

*Felelős: Csorba János polgármester*

*Határidő: 2013. december 15.*

**10. Egyebek:**

*-dolgozói juttatások*

*-UTIBER Kft M85-ös út tervezése, hatástanulmány, alternatív nyomvonal*

*-Horváth Rezső képviselő az alábbi szöveget olvassa fel:*

*„Alulírott Horváth Rezső Nagycenk Nagyközség Képviselő testületének 2009. március 26.-i ülésén valótlannal állítottam azt, hogy Ivánkovics Ottó, akkor polgármester, 100m3 szemetet vitetett az általam használt önkormányzati területre. A történetek miatt Ivánkovics Ottótól bocsánatot kérek és sajnálatomat fejezem ki.”*

**Csorba János polgármester az ülést bezárta.**

kmf

.....  
Csorba János polgármester

.....  
Percze Szilvia jegyző