

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

☒ 9485 Nagycenk, Gyár u. 2. ☎/Fax: (99) 360-012, E-mail: polgarmester@nagycenk.hu

JEGYZŐKÖNYV

Jelen vannak: Csorba János polgármester
Bugledich Attila alpolgármester
Barasits László
Dr. Hudomelné Dózsa Margit
Horváth János
Horváth Rezső
Matiasecné dr.Tóth Melinda

Lex Ernő
Takács Miklós

Percze Szilvia jegyző
Lukácsné Kolonits Zsuzsanna jkv.vezető

Készült Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **2015.07.02.-án** megtartott **rendes** ülésén.

Az ülés helye: Nagycenk Községháza (közösségi színtér)

Csorba János polgármester megnyitja az ülést. Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes dr. Hudomelné Dózsa Margit még érkezni fog. **Csorba János polgármester** elmondja, hogy a képviselők megkapták az előterjesztések anyagait írásban. Kéri új, sürgősségi napirendi pontok felvételét az alábbiak szerint:

6. „Nagycenkért díj”-ra érkező javaslatokat véleményező eseti bizottság létrehozása
7. Aranypatak Horgászegyesület támogatási kérelme
8. Vasúti betonljak beszerzése
9. Nagycenki Sportegyesület pályázata- „Falubusz” beszerzése (előfinanszírozás)
- 10.Egyebek

Megkérdezi, hogy az így módosult napirendekkel kapcsolatosan van-e valakinek észrevétele, javaslata?

Amennyiben egyéb nincs, kéri, hogy fogadják el a napirendi pontokat, a sürgősségi napirendi pontokkal kiegészítve!

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a napirendet az alábbiak szerint:

53/2015.(VII.2.) önkormányzati határozat

Az ülés napirendje:

1./ Az önkormányzat és szervei 2014.évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Csorba János polgármester

2./ HEP felülvizsgálatának szükségessége

Előterjesztő: Csorba János polgármester

Készült: 2015.július 2-ai rendes Képviselő-testületi ülésen

3./ Önkormányzati beruházások helyzetéről és vagyongazdálkodási feladatok ellátásáról szóló tájékoztató

Előterjesztő: Csorba János polgármester

4./ Civilek a Fertő-tájért Egyesület támogatási kérelme

Előterjesztő: Csorba János polgármester

5./ BB-REAL Kft Rendezési Terv módosítás iránti kérelme (később kerül kiküldésre)

Előterjesztő: Csorba János polgármester

6./ Nagycenkért Díj"- ra érkező javaslatokat véleményező eseti bizottság létrehozása

Előterjesztő: Csorba János polgármester

7./ Aranypatak Horgászegyesület támogatási kérelme

Előterjesztő: Csorba János polgármester

8./ Vasúti bentonaljak beszerzése

Előterjesztő: Csorba János polgármester

9./ Nagycenki Sportegyesület pályázata – „Falubusz” beszerzése, előfinanszírozás

Előterjesztő: Csorba János polgármester

10./ Egyebek

1./ Az önkormányzat és szervei 2014.évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Polgármester úr átadja a szót Percze Szilvia jegyző asszonynak, aki elmondja, hogy egy felhívás érkezett a Kormányhivataltól, miszerint a jövőben ne május 31.- ig, hanem a korábbi gyakorlathoz híven, április közepén, végén készüljön el a költségvetési rendelet. Ez a jövőben természetesen betartásra kerül majd.

Polgármester úr a rendelet módosítását szavazásra teszi fel:

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a javaslatot az alábbiak szerint:

54/2015.(VII.2.) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal törvényességi javaslatát, és felkéri Percze Szilvia jegyzőt, hogy a jövőben a zárszámadásról szóló önkormányzati rendeletet-tervezetet úgy készítse el, és Csorba János polgármester úgy terjessze a képviselő-testület elé, hogy elfogadása és hatályba lépése az irányadó jogszabályok szerint valósulhasson meg.

Felelős: Percze Szilvia jegyző

Határidő: folyamatos

2./ HEP felülvizsgálatának szükségessége

Percze Szilvia jegyző asszony elmondja, hogy korábbi aljegyző asszonnal, Zambóné Németh Ilonával készítették el a Helyi Esélyegyenlőségi Programot. Ez most már kötelező július 01-től minden Önkormányzatnál. A miénk elfogadott, áttekintették, nem szükséges módosítani, ez lenne a javaslat.

Dr. Tóth Melinda képviselő asszony elmondja, hogy jónak találja a HEP-et ebben a formájában, de kihangsúlyozza, hogy nagy szükség van a házi segítségnyújtás szolgálatra, egyre több igényt jeleznek.

Polgármester úr elmondja, hogy jól működik a helyi ún. „figyelőszolgálat”, kapják a jelzéseket, ha bárkivel történik valami. (Gyógyszertár, orvos, védőnő, polgárőrök útján)

(Dr. Hudomelné Dózsa Margit képviselő asszony megérkezett)

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

55/2015.(VII.02.) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdés alapján a Nagycenk Nagyközség Önkormányzat által 2013. június 25-én elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette és felülvizsgálatát nem tartja szükségesnek, azt változatlan formában elfogadja.

Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztésben meghatározott nyilatkozat megtételére.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: azonnal

3./ Önkormányzati beruházások helyzetéről és vagyongazdálkodási feladatok ellátásáról szóló tájékoztató

Polgármester úr várja a véleményeket az eddig elkészült beruházásokról, illetve a további feladatokról.

Barasits László a Költségvetési és Gazdasági Bizottság nevében gratulál az eddig megvalósultakhoz, látszik a pörgés, őszre látványos változások lesznek a faluban.

Lex Ernő külsős bizottsági tag is elismeréssel nyugtázza, hogy szépül a Községháza, az utak, a járdák. A Gyár utca útburkolatának kellő teherbírása felől érdeklődik a betakarítás ideje alatti nagy terhelés miatt.

dr. Hudomelné Dózsa Margit a Játszóteri átemelő költségvetésének alakulásáról kérdez.(a Vízmű javaslatára a gravitációs megoldás került kiválasztásra, a helyi adottságokra való tekintettel).

dr. Tóth Melinda érdeklődik, hogy miért szlovák pályázatírókat választottak, nem biztos, hogy szerencsés dolog, erre fel is hívják a figyelmet mindenütt!

Csorba János polgármester elmondja, hogy a kassza nem ürülhet ki, erre mindig vigyáznak és úgy ütemezik a dolgokat.

Horváth Rezső javasolja a Játszótéri átemelő Vízmű általi kivitelezését (ÁFA kérdés miatt).

Csorba János polgármester elmondja, hogy a tárgyalások folyamatban vannak, többek között ebben a témában is.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

56/2015.(VII.02.) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a beruházások helyzetéről és a vagyongazdálkodási feladatok ellátásáról szóló polgármesteri tájékoztatót, és felkéri a polgármestert a beruházások folytatására, a pénzügyi kifizetések szakaszos lebonyolítására.

A képviselő-testület jóváhagyja a Községháza felújításának szakaszos beruházásait, valamint a Cukorgyári úti telkeknél a víz-csatornaberuházás, valamint a körvezeték kiépítése költségeit pótmunkaként.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: folyamatos

4./ Civilek a Fertő-tájért Egyesület támogatási kérelme

A Szent Család szobor felújítása kapcsán működtünk együtt az egyesülettel, sajnos nem tudták teljesen kigazdálkodni a teljes költséget, ehhez kérik segítségünket. Amennyiben a támogatást megszavazza a testület, hiszen az egy plussz költség volt, a szobor műszaki ellenőrzésének a költsége, akkor vissza tudják adni teljes egészében a támogatást.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

57/2015.(VII.02.) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Civilek a Fertő-tájért Egyesület kérésére 60 ezer Ft támogatást állapít meg, és kéri, hogy a támogatás átutalását követően a kölcsönszerződés szerinti teljesítését az egyesület soron kívül hajtsa végre.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: azonnal

5./Nagycenk Nagyközség településrendezési eszközei módosításának elhatározásáról

Csorba János polgármester elmondja, hogy most zárult le a Rendezési Terv módosítása, és ősszel keresett meg bennünket a **BB REÁL Kft**, akinek annyira beindult a telekértékesítési üzlet, hogy szeretnék valamennyi telket lakóövezetté átminősíttetni. Ezt már csak egy új módosítással lehet megtenni.

Komoly, sok feladattal járó ügy egy új módosítás. A költségeket természetesen ők fizetik.

Ca.1,5m +ÁFA lesz ennek a költsége és 40,-Ft/m² a településfejlesztési hozzájárulás. A tervezés nem tartalmazza az alaptérkép díját, ami 500 e Ft körüli összeg lesz.

Szavazásra teszi fel a témát:

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

58/2015.(VII.02.) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség településrendezési eszközei módosításának elhatározásáról

Nagycenk nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében, és a 8. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet VI. fejezete szerint a 2007-ben elfogadott településrendezési eszközeit (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat, szabályozási terv) módosítani kívánja, az alábbi területet érintően:

Nagycenk közigazgatási területén a 664/115, 116, 117, 118, 120, 121, 122, 123, 124, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 138, 139, 140, 141, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 168, 169, 170 és 171 helyrajzi számú ingatlanoknak Üh-1 építési övezet besorolásból Lke-1 építési övezetbe történő módosítása.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Soproni Mestervonal Kft-vel (9400 Sopron, Ferenczy J. u. 34.) a településtervezési szerződés, a befektetővel a településrendezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./ „Nagycenkért díj”-ra érkező javaslatokat véleményező eseti bizottság létrehozása

Miután a módosított rendelet szerint évente adható a „Nagycenkért Díj” ezért időszerű egy eseti bizottság megválasztása, hogy a szeptember 21.-i ünnepségen már átadható legyen a díj. Az előterjesztésben javasoltakhoz viszonyítva annyiban változott a bizottság összetétele - dr.Tóth Melinda képviselő asszony helyett, az ő elfoglaltsága miatt-, **Horváth János képviselő** javasolt mint **bizottsági elnök**, **dr Hudomelné Dózsa Margit** és **Horváth Rezső bizottsági tagként**, **Gráf Gyula** és **Keszei István** pedig **külsős tagként** , mint korábbi „Nagycenkért Díjazott”-ak.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

59/2015.(VII.02.) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Nagycenkért Díj”-ra érkezett javaslatok elbírálására 2015. július 2-ai hatállyal ideiglenes bizottságot hoz létre a következő összetétellel.

A bizottság tagjai:

*Horváth János elnök
Horváth Rezső képviselő tag
dr. Hudomelné dr. Dózsa Margit képviselő tag
Gráf Gyula külsős tag
Keszei István külsős tag*

A bizottság feladatát a kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 3/1993. (III. 31.) önkormányzati rendelet határozza meg. A bizottság a lakosok felé a hirdetményt 30 napra teszi közzé, míg a véleményét az idei évben szeptember első hetében teszi meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Csorba János polgármester

7./ Aranypatak Horgászegyesület támogatási kérelme

Csorba János polgármester elmondja nagy örömmel, hogy az engedélyek végre megérkeztek. Van egy lelkes csapat, a Horgászegyesület, aki pénzt és energiát fektet ebbe a projektbe. Az Önkormányzat, mint tulajdonos kell, hogy a területtel kapcsolatos eljárási költségeket (földvédelmi járulék) magára vállalja, hisz árvízi védelmet is fog szolgálni szükség esetén -mint tározó- ez a létesítmény. Javasolja a megvalósításhoz szükséges plusz összeggel az egyesület támogatását.

Dr. Tóth Melinda képviselő asszony kér szót és kéri jegyzőkönyvbe rögzítését hozzászólásának, de kéri, hallgassák végig és ne értsék félre:

Elmondja, hogy ő nem tagja a Horgászegyesületnek, nincs elkötelezve semmilyen vonatkozásban az Önkormányzat felé, házastársa nincs ott alkalmazásban, nincs bérleménye sem ott stb., az ő cégei ide csak adóznak. Tehát „semleges” polgárként nyilatkozik.

A horgászto egy jó dolog, legyen, támogatja. Kapjon ez az egyesület is támogatást ugyanúgy, mint a többiek. A területet térítésmentesen – 20 évre szóló haszonkölcsön szerződés keretében- bocsájtotta az Önkormányzat az Egyesület rendelkezésére.

Ezen kívül a földvédelmi járulékot fogja most az Önkormányzat kifizetni. Mennyi lesz az az összeg? Hogyan tudunk szavazni, ha nem tudjuk, hogy ez mennyi pontosan?

Percze Szilvia jegyző asszony elmondja, hogy ezt most még nem tudják konkrétan megmondani, majd a kimérés után tudnak pontos adatokat.

Dr. Tóth Melinda képviselő asszony szeretné tudni, hogy ez mennyi? Támogatja a tó kialakítását, de ezek közpénzek, és amíg az Óvoda támogatásánál azt mondták, hogy várjanak pályázatra, akkor az 5 millió Ft-ot erre, nagyon soknak tartja, miután az Önkormányzat így már nagyon sokat beletesz. Természetesen ez az ő véleménye és ő csak egy ember a sokból.

Barasits László képviselő kívánja megválaszolni, miszerint duplájára nőtt 2015. január 01.-től a földvédelmi járulék összege. Így az egyesület a tóra vonatkozó összeget tudja csak kifizetni.

Szabadidő parkot kívánnak létrehozni, ami az egész falu részére nyitott lesz.

Szeretné, ha olyan lenne, hogy arra mindenki büszke lehessen és belakja a falu. Szépen szeretnék megcsinálni, ezért kérik a támogatást. Nem biztos, hogy a teljes összeg felhasználásra kerülne az 5 millióból.(már most sokan kijárnak hétvégeként, akik nem pecások.)

Dr. Tóth Melinda képviselő asszony mondja, hogy szeretné konkrétan tudni, hogy mit szavaz meg.

Csorba János polgármester szerint van egy félreértés a dologban. Tehát az 5 millióból, ami egy célkeret, 2-3 millió Ft közötti összeg a földvédelmi járulék.

Dr. Tóth Melinda képviselő asszony kérdezi, hogy mi van a maradék 1,5 millióval?

Csorba János polgármester szerint az a szabadidő park kialakítására illetve annak földmunkáira fordítódik.

Dr. Tóth Melinda képviselő asszony kéri, hogy akkor így legyen megfogalmazva. Mindezt a tisztánlátás végett kérdezte és nem ellenségességből. Tudni szeretné, hogy mit fog megszavazni!(mivel az 5 millió Ft nem kevés pénz!) Mindenki nem jár horgászni a faluból sem. A szabadidő parkot pedig mindenki használhatja.

Csorba János polgármester szerint mindenki szavazzon a lelkiismerete szerint, hisz nem kell mindent megszavazni!

Dr. Hudomelné Dózsa Margit képviselő asszony elmondja, hogy érti, mire gondol dr. Tóth Melinda képviselő asszony, mert ő is érez valami ilyet. Tudja már, hogy milyen vélemények fognak születni a lakosság részéről, milyen visszhangja lesz ennek. Nagyon fontos a pontos meghatározás, hogy tényleg a szabadidő parkra kerüljön az a pénz.

Bugledich Attila alpolgármester szerint is csak az előterjesztés megfogalmazása volt pontatlan. Általánosságban ez az eset ugyanaz, mint a Sportpályázat vagy az Alkotóház ügye, hogy az Önkormányzat a saját vagyonába beruház. A különbség annyi, hogy itt nincs pályázat most erre vonatkozóan.

Lex Ernő külsős képviselő szerint ez fordítva is igaz - a Horgászegyesület ruház be idegen vagyonba, amiből a későbbiekben lehet probléma. (kártalanítás)

Csorba János polgármester szerint biztosan lesznek eltérő vélemények, de ettől színes egy falu élete, éppen ezért kell mindenféle dolgokra nyitottnak lenni!

Elnézést kér a pontatlan megfogalmazásért, sürgősségi alapon készült, akik benne vannak, azoknak biztosan egyértelmű, de át lehet és kell fogalmazni, hogy egyértelmű legyen!

Látszik, hogy mindkét képviselő asszonynak voltak ezzel kapcsolatban fenntartásai.

Elnézést kér és korrigálásra kerül a határozati javaslat. Természetesen lehet „nem”-mel is szavazni.

Horváth Rezső képviselő szerint mivel a terület és a tó egy helyrajzi számon van, és horgásztó-ként fog szerepelni, ezért az előterjesztésben javasolja, hogy „szabadidő park és horgásztó kialakítása” kerüljön bele a megfogalmazásba. Maximum 3,5 millió Ft lehet a földvédelmi járulék összege.

Percze Szilvia jegyző asszony pontosítja, hogy az aranykorona érték alapján kiszámolt földvédelmi járulékot a Horgászegyesületre fogják kiszámlázni, mivel él a haszonkölcsön szerződés és az egyesület bonyolítja ezt a beruházást. Akkor tudja majd az Önkormányzat átutalni a megfelelő összeget, ha ilyen formában megszavazásra kerül.

Csorba János polgármester felajánlja esetleg a névszerinti szavazás lehetőségét.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

60/2015.(VII.02.) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Aranypatak Horgászegyesület kérésére a tóalakításhoz, a szabadidőpark kialakításához és a szükséges termőföld más célú végleges hasznosításának költségeire együttesen 5 millió Ft célkeretet állapít meg, melynél a tényleges felmerülés alapján kell a költségeket kifizetni.

A költségeket a 2015. évi költségvetése általános tartalék terhére biztosítja a képviselő-testület.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: igény szerint

8./ Vasúti betonalkak beszerzése

Csorba János polgármester javasolja az igényelt darabszám 2000-re történő megemelését. Az Állami Vagyonkezelő felé kell ezt benyújtani. Itt vannak a vasútállomáson, talán sikerül szerezni belőle.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

61/2015.(VII.02.) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete térítésmentes hozzájárulását kéri 2000 Db , a Nagycenki Vasútállomáson lévő vasúti betonalkaknak, melyet kizárólag közcélra, közutak és tartozékainak kialakítása, vízkár elhárítás céljából kíván igénybe venni.

A képviselő-testület felkéri Csorba János polgármestert, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. címére az igénylés továbbításáról gondoskodjon.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: azonnal

9./ Nagycenki Sportegyesület pályázata- „Falubusz” beszerzése (előfinanszírozás)

Bugledich Attila alpolgármester elmondja, sikerült a „Falubusz” pályázaton nyerni, ez egy előfinanszírozott pályázat, ezt a Sportegyesület nem tudja vállalni, ezt előfinanszírozná az Önkormányzat

Kilenc személyes Ford buszról van szó, ez fér bele a nettó 8 millió Ft-ba, amennyit támogat a pályázat. Szeptemberre várható a megvalósulás.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

62/2015.(VII.02.) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagycenki Sportegyesület projektjének (falubusz beszerzése) előfinanszírozását határozza el, 10.033.000 Ft összegben, ütemezett előfinanszírozással.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az elnyert pályázati összegnek megfelelő kölcsönszerződés aláírására.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: szerződés szerint

10./Egyebek

- Friends of Europe Egyesület hűtőszekrényt és gáztűzhelyt szerzett be az Alkotóházba a támogatási összegből

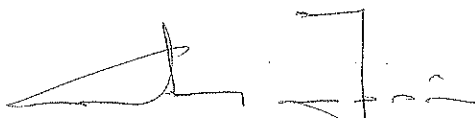
- Alkotóház látogatásának lehetősége

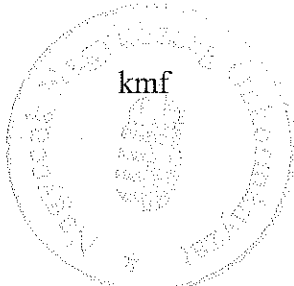
- Alkotóházban rendezvények, táborok szervezésének lehetősége

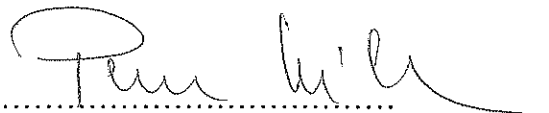
- Tízforrás Fesztivál programjának helyi rendezvényei

- szűnyogírtás szükségessége egészségügyi szempontból is fontos! (dr. Hudomelné Dózsa Margit)

Egyéb kérdés hozzászólás nem volt a polgármester az ülést bezárta.


 Csorba János polgármester




 Percze Szilvia jegyző