

JEGYZŐKÖNYV

Jelen vannak:

Csorba János	polgármester
Matiasecné dr.Tóth Melinda	alpolgármester
Barasits László	képviselő
Czenki József	képviselő
Takács Miklós	képviselő
Lukács Zsuzsanna	képviselő
Fekete Szabolcs	képviselő
Horváth Rezső	külsős bizottsági tag
Percze Szilvia	jegyző
Czáklerné Bertha Patricia	jkv.vezető
Tóth András	Nagycenki Vegyeskar elnöke

Készült Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **2023.04.26.-án** megtartott *rendes, nyílt* ülésén.

Csorba János polgármester köszönti Percze Szilvia jegyzőt, a Képviselő-testület tagjait és megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, egy képviselő Matiasecné dr. Tóth Melinda alpolgármester jelezte, hogy később csatlakozik az üléshez. Az ülés anyagát a képviselők megkapták.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy a napirendi pontokkal van –e valakinek kérdése, ő azt javasolja, hogy a polgármesteri beszámoló és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató a végén legyen, mivel meghívott vendégek vannak. Aki egyetért vele, és a napirendek sorrendjével, 2 egyesületi beszámoló később legyen, hátha megérkeznek az előterjesztők, az szavazzon.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a napirendeket az alábbiak szerint:

36/2023.(IV.26.) önkormányzati határozat
NAPIRENDEK

- 1. A Nagycenki Vegyeskar Kulturális Egyesület 2022. évi beszámolója**
Előterjesztő: Csorba János polgármester
- 2. Az Aranypatak Horgászegyesület 2022. évi munkájáról szóló tájékoztató**
Előterjesztő: Csorba János polgármester
- 3. Széchenyi Kulturális Alap felhasználása**
(2023.május –Családi Piknik)
Előterjesztő: Csorba János polgármester
- 4. Széchenyi Kulturális Alap felhasználása**
(2023. Alkotóház programok támogatása)
Előterjesztő: Csorba János polgármester

5. Széchenyi Kulturális Alap felhasználása

(2023.május –Családi Piknik)

Előterjesztő: Csorba János polgármester

6. Széchenyi Kulturális Alap felhasználása

(2023. Világörökségi Nap és festménykiállítás)

Előterjesztő: Csorba János polgármester

7. Széchenyi Kulturális Alap felhasználása

(Óvodai - Bölcsődei Családi nap)

Előterjesztő: Csorba János polgármester

8. A Nagycenki Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről, és az illetményalap megállapításáról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Percze Szilvia jegyző

9. A Nyugati Vármegye Vitézlő Rendje Hagyományörző Egyesület 2022. évi beszámolója

Előterjesztő: Csorba János polgármester

10. Tájékoztató a Friends of Europe Nagycenk Egyesület 2022.évi tevékenységéről

Előterjesztő: Csorba János polgármester

11. Nagycenk, Gyár u. 1. sz. alatti ingatlan épületbontási és területrendezési ügye

Előterjesztő: Csorba János polgármester

12. Egyebek

1. A Nagycenki Vegyeskar Kulturális Egyesület 2022. évi beszámolója

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került a Vegyeskar 2022.évi írásos beszámolója, szeretettel és tisztelettel köszönti Tóth András egyesületi vezetőt. Kéri, hogy amennyiben szeretné írásos beszámolóját szóban, kiegészíteni, akkor tegye azt meg.

Tóth András egyesületi vezető elmondja, hogy a beszámolót nem szeretné kiegészíteni, annyit szeretne hozzá tenni, hogy köszöni szépen Polgármester Úr és a képviselő testület támogatását, Nélkülük és a támogatás nélkül, amit kapnak az Önkormányzattól nem tudnának működni, mivel az ezer forintos tagdíjból nem tudják kigazdálkodni a felmerült költségeket. A jövő tekintetében konkrét tervük egy van csak. Szeretnének egy 15 éves születésnap koncertet tartani, valamikor október környékén, erre kezdenek készülni, további reális terveket nem tudnak mondani. Elképzelésük van, pl. adventi koncert és hasonló, ami miatt ezek kérdései az az, hogy Drüsszler Edit úgy néz ki, hogy a születésnap koncerttel befejezi a karnagyi munkát. Az Egyesület elfogadja ezt, mivel fiatal, így más pályára szeretne lépni, továbbtanulni, így nem fog az idejébe beleférni, hogy az Egyesületet tanítsa. Edit ígérte, hogy próbál utódot keresni, sajnos ez nem egyszerű, pláne olyant, aki az Egyesületnek jó lenne, nekik olyan kellene, aki tudja őket tanítani, mivel nem profi énekesek, az nem megy, hogy a kottákat kiosztják és elénekelik, mindenképpen be kell őket tanítani, egy-két kivétellel. Nekik olyan emberre van szükségük, aki zenei képzettséggel rendelkezik, hangszer ismer, énekelni tud és optimális esetben a templomi ritulgiában is részt tud venni. Szeretnének létezni továbbra is és fellépni, pláne itt Nagycenken. Már több embert megkérdeztek, de sajnos eddig senki sem vállalta. Azt még szeretné elmondani, hogy valószínű az új karnagnak több lesz a díjazása, így mindenképpen szeretné kérni a testületet, hogy ha a költségvetés engedi, akkor támogassák az Egyesületet.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatosan kérdése, amennyiben nincs, akkor szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

37/2023.(IV.26.) önkormányzati határozat

Nagycenki Vegyeskar Kulturális Egyesület 2022.évi beszámolója

Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagycenki Vegyeskar Kulturális Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót – megköszönve az egyesület tagjainak, elnökének is az áldozatos munkáját – elfogadja. A képviselő-testület jelen határozattal együtt elfogadja a tavalyi évi működési támogatás elszámolását is.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: azonnal

Csorba János polgármester megköszöni Tóth András vezetőknek, hogy eljött és kívánja, hogy találják meg Drüsszler Edit utódját, további sikeres fellépéseket kíván az Egyesületnek.

2. Az Aranypatak Horgászegyesület 2022. évi munkájáról szóló tájékoztató

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került a Horgászegyesület 2022. évi beszámolója. Kéri Barasits László elnököt, hogy egészítse ki a tájékoztatót.

Barasits László elnök elmondja, hogy idén lesz tíz éves a Horgászegyesület, valójában május vége felé lesz egy új vezetőség választás, a régi vezetőségből pár ember nem indul a posztokért, utána az új vezetőséggel megy tovább az Egyesület.

Lukács Zsuzsanna képviselő megkérdezi, hogy a rendezvényre nem szeretnének a Széchenyi Alapra pályázni?

Barasits László elnök válaszol, hogy nem, mert a Horgászegyesületnek van bevétele, 1000-1200 embert látnak vendégül évente, így az Egyesületet kényelmesen fenntartják, mindig gondolkodni kell, hogy mit csinálnak belőle, jelenleg is 140 darab fát ültettek. Kiépítésre kerül egy öntöző rendszert, hogy a nyár folyamán fejlődjenek.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy van-e további kérdés. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a napi rendi pontot.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot:

38/2023.(IV.26.) önkormányzati határozat

Aranypatak Horgászegyesület 2022.évi tevékenységéről tájékoztató

Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Aranypatak Horgász Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót – megköszönve az egyesület tagjainak, elnökének is az áldozatos munkáját – elfogadja. A képviselő-testület jelen határozattal együtt elfogadja a tavalyi évi működési támogatás elszámolását is.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: azonnal

Csorba János polgármester megköszöni Horgászegyesület beszámolóját, és további sikeres működést kíván az Egyesületnek.

3. Széchenyi Kulturális Alap felhasználása (2023.május –Családi Piknik)

Csorba János polgármester elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta, kéri Takács Miklós elnököt, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Takács Miklós képviselő elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság javasolja elfogadásra a Családi Piknik 100.000 forint támogatását. Erre a tárgyalásra, azért volt szükség, mert úgy hozták a költségvetés elfogadásakor a határozatot, hogy kérelem alapján kapja meg a kérelmező a kért összeget.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy van-e kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan, amennyiben nincs, akkor szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

39/2023.(IV.26.) önkormányzati határozat

Széchenyi Kulturális Alap felhasználása (Családi Piknik)

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi Kulturális Alap 2023.évi költségvetésének terhére 100.000 Ft támogatást állapít meg a Nyugati Vármegye Vitézlő Rendje Hagyományörző Egyesület részére, a 2023. május hónapban megrendezésre kerülő Családi Piknik részbeni megszervezése céljából.

A rendezvény támogatásáról megállapodást kell kötni, melyről a következő év január 31-éig el kell számolni.

A képviselő-testület felhatalmazza Csorba János polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: 15 nap

4. Széchenyi Kulturális Alap felhasználása (2023. Alkotóház programok támogatása)

Csorba János polgármester elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta, kéri Takács Miklós elnököt, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Takács Miklós képviselő elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság javasolja elfogadásra az Alkotóház programok szervezésének 100.000 forint összegű támogatását. Erre a tárgyalásra, azért volt szükség, mert úgy hozták a költségvetés elfogadásakor a határozatot, hogy kérelem alapján kapja meg a kérelmező a kért összeget.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy van-e további kérdés. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel ezt a határozati javaslatot.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

40/2023.(IV.26.) önkormányzati határozat

Széchenyi Kulturális Alap felhasználása (Kézműves tábor, Széchenyi Öregdiák Találkozó és Kiállítás)

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi Kulturális Alap 2023.évi költségvetésének terhére 100.000 Ft támogatást állapít meg a Friends of Europe

Nagycenk Egyesület részére, a 2023. évben megrendezésre kerülő kézműves tábor és a Széchenyi Öregdiák találkozó és Kiállítás megszervezése céljából.

A rendezvény támogatásáról megállapodást kell kötni, melyről a következő év január 31-éig el kell számolni.

A képviselő-testület felhatalmazza Csorba János polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: 15 nap

5. Széchenyi Kulturális Alap felhasználása (2023.május –Családi Piknik)

Csorba János polgármester elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta, kéri Takács Miklós elnököt, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Takács Miklós képviselő elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság javasolja elfogadásra a Családi Piknik 100.000 forint támogatását.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy van-e további kérdés. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel ezt a határozati javaslatot.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással a testület elfogadta a határozati javaslatot

41/2023.(IV.26.) önkormányzati határozat

Széchenyi Kulturális Alap felhasználása (Családi Piknik)

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi Kulturális Alap 2023.évi költségvetésének terhére 100.000 Ft támogatást állapít meg a Nagycenkért Alapítvány részére, a 2023. május hónapban megrendezésre kerülő Családi Piknik részbeni megszervezése céljából.

A rendezvény támogatásáról megállapodást kell kötni, melyről a következő év január 31-éig el kell számolni.

A képviselő-testület felhatalmazza Csorba János polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: 15 nap

6. Széchenyi Kulturális Alap felhasználása (2023. Világörökségi Nap és festménykiállítás)

Csorba János polgármester elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta, kéri Takács Miklós elnököt, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Takács Miklós képviselő elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság javasolja elfogadásra a Világörökségi Nap és festménykiállítás 100.000 forint támogatását.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy van-e további kérdés. Amennyiben nincs szavazásra teszi fel ezt a határozati javaslatot.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy van-e további kérdés. Amennyiben nincs szavazásra teszi fel a napi rendi pontot.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

42/2023.(IV.26.) önkormányzati határozat

Széchenyi Kulturális Alap felhasználása (Világörökségi Nap, festménykiállítás)

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi Kulturális Alap 2023.évi költségvetésének terhére 100.000 Ft támogatást állapít meg a Nagycenk Kulturális és Szellemi Örökségének Ápolásáért Alapítvány részére, a 2023. évben megrendezésre kerülő fotókiállítás és vetített előadás, valamint a Szentivánéj alkalmából egy festménykiállítás megrendezésére.

A rendezvény támogatásáról megállapodást kell kötni, melyről a következő év január 31-éig el kell számolni.

A képviselő-testület felhatalmazza Csorba János polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: 15 nap

7. Széchenyi Kulturális Alap felhasználása (Óvodai - Bölcsődei Családi nap)

Csorba János polgármester elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta, kéri Takács Miklós elnököt, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Takács Miklós képviselő elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság javasolja elfogadásra az Óvodai- Bölcsődei Családi nap 100.000 forint támogatását, a kérelemben 200.000 forint volt írva, de mivel szervezetenként 100.000 forint lett meghatározva, így annyival kívánja támogatni az intézményt.

Czenki József képviselő megkérdezi, hogy az Óvodavezető nem tudott arról, hogy maximálisan 100.000 forintot tud igényelni, vagy direkt írta így a kérelmet?

Csorba János polgármester válaszol, hogy mondtam neki, hogy írja be a kérelembe, mivel itt figyelembe kell venni, hogy ez saját intézményi rendezvény, ezt nem biztos, hogy Széchenyi Alapként kell támogatni, dönthet úgy a testület, hogy költségvetés terhére támogatja, mivel a költségvetésben is bent lehetett volna. Egyeztetett az óvodavezetővel, ezért került bele a 200.000 forint, mert dönthetnek úgy, hogy máshogy támogatja az Önkormányzat.

Fekete Szabolcs képviselő elmondja, hogy szerintem célszerű lenne átgondolni, hogy az óvoda kerüljön ki a Széchenyi Alapból, mivel az év második felére, alig marad keret, így nem adnak lehetőséget a további programok támogatására.

Csorba János polgármester elmondja, hogy akkor a határozati javaslatot visszavonja és a következő testületi ülésre előterjeszti az óvoda által kért 200.000 forint támogatást a költségvetési kerete terhére.

8. A Nagycenki Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről, és az illetményalap megállapításáról szóló rendelet módosítása

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés, ezzel kapcsolatosan megkéri Percze Szilvia jegyzőt, hogy mondja el részletesen.

Percze Szilvia jegyző elmondja, hogy erre azért volt szükség, mert a rendeletben a tavalyi évi költségvetési törvényre hivatkozott.

Lukács Zsuzsanna képviselő megkérdezi, hogy ezt kitalálta meg?

Percze Szilvia jegyző válaszol, hogy a törvényesség ellenőr találta meg és ő kérte, hogy módosítsák a rendeletet.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy van-e további kérdés. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a napi rendi pontot.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a rendeleti javaslatot

**Nagycenk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2023. (V.8.) önkormányzati rendelete
a Nagycenki Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők
illetménykiegészítéséről, és az illetményalap megállapításáról szóló
2/2023. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)**

9. A Nyugati Vármegye Vitézlő Rendje Hagyományőrző Egyesület 2022. évi beszámolója

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés és az Egyesület 2022. évi beszámolója. Köszöni szépen az Egyesületnek a munkáját.

Fekete Szabolcs képviselő elmondja, hogy szerves része lettek Nagycenk életében, nincs rendezvény Nélkülük, és ez mellett még nagyon sok helyen megfordulnak.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy van-e további kérdés. Amennyiben nincs szavazásra teszi fel a napi rendi pontot.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

43/2023.(IV.26.) önkormányzati határozat

Nyugati Vármegye Vitézlő Rendje Hagyományőrző Egyesület 2022.évi beszámolója

Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyugati Vármegye Vitézlő Rendje Hagyományőrző Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót – megköszönve az egyesület tagjainak, elnökének is az áldozatos munkáját – elfogadja. A képviselő-testület jelen határozattal együtt elfogadja a tavalyi évi működési támogatás elszámolását is.

Felelős: Csorba János polgármester
Határidő: azonnal

10. Tájékoztató a Friends of Europe Nagycenk Egyesület 2022.évi tevékenységéről

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került a beszámoló. Kéri Lukács Zsuzsannát, hogy amennyiben szeretné, akkor egészítse ki a beszámolót.

Lukács Zsuzsanna alelnök elmondja, hogy a tavalyi évben módosult a vezetőség, Matiasecné Dr. Tóth Melinda lett az elnök, ő lett az alelnök, Élő Máté lett a titkár, mivel Fekete Szabolcs nem vállalta a továbbiakban a titkári feladatokat.

Fekete Szabolcs képviselő elmondja, hogy nem tudta a továbbiakban vállalni, mivel a szabadidejét a Horgászegyesület titkársági feladatai elvitték, és mellette a család is.

Lukács Zsuzsanna képviselő elmondja, hogy szükség lenne az új tagok bevonására, mivel az átlag életkor magas az Egyesületnél.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy van-e további kérdés. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

44/2023.(IV.26.) önkormányzati határozat

Friends of Europe Nagycenk Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztató

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Friends of Europe Nagycenk Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja. A képviselő-testület megköszöni az egyesület tagjainak, elnökének az áldozatos munkáját.

A képviselő-testület jelen határozattal együtt elfogadja a tavalyi évi működési támogatás elszámolását is.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: azonnal

Csorba János polgármester megköszöni az Egyesület beszámolóját, munkáját és további sok sikeres pályázatot kíván.

11. Nagycenk, Gyár u. 1. sz. alatti ingatlan épületbontási és területrendezési ügye

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés, kérdés, észrevétel amennyiben lenne.

Czenki József képviselő megkérdezi, hogy a mai napig sem kaptak választ a kiküldött e-mailre?

Csorba János polgármester válaszol, hogy nem kaptak választ a mai napig sem.

Fekete Szabolcs képviselő elmondja, hogy ő nem javasolja a jogi utat. Meg kellene próbálni más úton, akár fehér asztal melletti, baráti jellegű megbeszélésre, mégis Nagycenk díszpolgáráról van szó, nagyon hosszú folyamat lenne. Megért mindent, ami benne van, hogy miért jutott el Polgármester úr erre a döntésre, ő tenne még egy próbát, hogy békésen megbeszéljék.

Csorba János polgármester válaszol, hogy ő még mindig kitart ezzel kapcsolatosan, hogy csak így tudnak tovább lépni és lezárni az ügyet.

Lukács Zsuzsanna képviselő megkérdezi, hogy még nem várnak a válaszra?

Takács Miklós képviselő elmondja, hogy benne volt az e-mailben, hogy április 20-áig válaszoljon nem történt meg, mire várjanak?

Lukács Zsuzsanna képviselő elmondja, hogy a jogi út hosszú lesz és sokba fog kerülni.

Csorba János polgármester válaszol, hogy a felelősséget megtették, dolguk, kötelességük van a faluval szemben, nem ő vele szemben, most őt helyezik az első helyre.

A falut, a faluképet, a falu rendezettségét, járdát kellett volna építeni, innen indult el az egész, kiküldésre került a teljes anyag, 18 éve kezdődött az egész, amikor a buszöböl és a járda építése kezdődött, ő hívta fel a figyelmet és ajánlatot tett, hogy a falu leromlott állapotán javítson. Felelősen kell gondolkodnia a képviselő testületi tagoknak, abban a dologban, hogy a településen élő emberek fel vannak háborodva, hogy milyen állapotban van az épület. Úgy gondolja, hogy ő barátságosan megközelítette, barátságosan visszaválaszolt, az ajánlatra 3-4 hét múlva egy ironikus választ adott, ahelyett, hogy azt mondta volna, hogy üljenek le és beszéljék meg a dolgokat. A mostani levélre választ sem tett. Beírásra került a jogi út, itt arra gondolt, hogy nem saját maguk írnának levelet, hanem ügyvéd által megy egy hivatalos levél és arra válaszolni kell, amennyiben megkérdezik, hogy áll az ügy, akkor tudja azt mondani, hogy folyik az eljárás ezzel kapcsolatosan. Mert ha valakinek ott valami a fejére esik vagy történik valami, akkor mondhatják azt, hogy az Önkormányzat nem tett semmit. Megtehetette volna azt, hogy megkéri a jegyző asszonyt, hogy intézkedjen ebben az ügyben és szólítsa fel, hogy az épülettel mi van. De nem ezt tette, hanem jogi úton rendeződjön és legyen válasz arra, hogy mikor és hogyan fog az épülettel történni. Természetesen a képviselő testületi tagok döntenek róla. Úgy gondolja, hogy az Önkormányzat megadta neki a legnagyobb kitüntetést nem gondolja, hogy nekik kell alázkodni ez miatt. Amennyiben bíróságra kerül a sor, akkor a díszpolgári címet vissza kell vonni, mert az Önkormányzat nem kerülhet egy díszpolgárral bíróságra. Tehát az ügyvédi felszólításra neki döntést és választ kell adnia és ez még semmit sem jelent, mert ez egy olyan belső anyag, ami sehová nem kerül ki, de el kell döntenie, hogy mi fog az épülettel történni, az Önkormányzatnak a 23 négyzetmétert adja oda, a többivel meg azt csinál, amit szeretne. Ezt a részt csak úgy tudja átadni, ha az épületet lebontja. Azért nem került bele a szerződésbe, mert logikusan csak így oldható meg. Sajnálja, hogy a szerződésben nem került bele dátum, hogy meddig köteles az Önkormányzat átadni ezt a részt.

Csorba János polgármester köszönti Matiasecné Dr. Tóth Melinda alpolgármestert, aki most érkezett az ülésre.

Czenki József képviselő megkérdezi, hogy az e-mail hivatalos iratnak minősül?

Percze Szilvia jegyző válaszol, hogy igen, annak minősül.

Czenki József képviselő megkérdezi, hogy visszaigazolás lett kérve?

Percze Szilvia jegyző válaszol, hogy nem.

Czenki József képviselő elmondja, hogy szerinte fel kellene adni egy ajánlott levélként és ha arra se érkezik válasz, akkor kellene tovább lépni.

Horváth Rezső külsős bizottsági tag megkérdezi, hogyha ott baleset történik, akár ráesik valaki fejére egy cserép, az kinek a hibája lesz? Tulajdonosé vagy az Önkormányzaté?

Csorba János polgármester válaszol, hogy a tulajdonosé, de ha az Önkormányzat tud róla, hogy balesetveszélyes, akkor az Önkormányzaté, mivel nem szólította fel 6 hónapja, hogy rendezze.

Fekete Szabolcs képviselő megkérdezi, hogy már egy felszólítás volt, amikor még volt rajt tető?

Csorba János polgármester válaszol, hogy igen volt már felszólítás, amikor a babakocsi mellett esett le a cserép az útra. Múlt hét folyamán is leesett egy nagy beton darab, ahogy mennek fel a parkoló felé. Ha ez bárki mással lett volna a faluban, már intézkedés lett volna. Nem most, hanem már 10 évvel ezelőtt. Eddig próbálta húzni és megérteni, de így hogy 6 hónapja leszdedte a cserepet és nem történik semmi, más a faluban jön be, hogy milyen ablak és cserép cserét szeretnének, ezeket véleményezik, itt meg a faluközpontban található egy szégyen.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester megkérdezi, hogy nem lehetne azt, hogy Jegyző asszony fogalmazzon meg egy levelet, ahol leírja, hogy balesetveszélyessé vált és stb, és ajánlott levélként kerül feladásra a tulajdonos részére. Mindenképpen szeretnének vele tárgyalni és lépések történjenek az épülettel kapcsolatosan. Ajánlott levélként menjen és a jegyző fogalmazza meg, mivel ő a törvényességet betartató a Községben.

Csorba János polgármester válaszol, hogy a jogi útnak lehet ez az első lépése. Arra kér döntést, hogy a jogi utat megszavazzák-e vagy sem, ezen belül lehet az első lépés az, hogy a helyi jegyző ír egy felszólítást.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester válaszol, hogy az nem jogi út, ő most benne van egy ilyenben. Nagyon kellemetlen ez az egész. Mindenképpen a tulajdonostól kér egy időpontot személyes találkozót, ahová nem egyedül szeretne elmenni, hanem akinek van kedve és ideje, az jöjjön vele. A jogi út nagyon hosszú.

Csorba János polgármester válaszol, hogy ő nem gondolta, hogy bíróságra megy, hanem annyit szeretne, hogy az ügyvéd felszólítja.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester válaszol, hogy mindenképpen az első az legyen, hogy a jegyző felszólítja, kéri a válaszadásra, ő mindenképpen felhívja és megkéri, hogy válaszoljon vagy személyesen egyeztessenek. Ez legyen az első lépés, ajánlva legyen feladva a levél, nem kell fenyegetni az ügyvéddel, amennyiben ezekre nincs reakció, akkor menjenek el ügyvédhez, ha úgy gondolja képviselő-testület.

Csorba János polgármester válaszol, hogy ő úgy gondolta, ahogy fel is sorolta, hogy az ügyvéd felszólítja levélben, amennyiben arra sem reagál, akkor az ügyvéd kéri a hatóságokat, hogy egyeztessenek a tulajdonossal.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester válaszol, hogy szükséges lenne ajánlott levélként feladni, mivel azt nem tudja letagadni, míg az e-mailt igen, mivel ő se kapja meg az összes e-mailt. Amennyiben az ajánlott levélre sincs reagálás, akkor a következő testületi ülésen tudnak erről dönteni. Ő mindenképpen azt javasolja, hogy a tovább lépés előtt legyen meg a jegyzői levél.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a módosítást

45/2023.(IV.26.) önkormányzati határozat

Nagycenk, Gyár u. 1. sz. alatti ingatlan ügye

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagycenk, Gyár u. 1. sz. alatti ingatlan állapotával kapcsolatban, valamint a 2008. május 6-án kelt adásvételi szerződés (343 hrsz ingatlan adásvétele) 5. pontja szerint a járdához szükséges 23 m2 nagyságú terület átadásával kapcsolatban, a jogi út elkerülése érdekében, kéri a Nagycenk, Gyár u. 1. sz. alatti ingatlan tulajdonosát a megbeszélésre.

A lakossági szóbeli jelzéseket is figyelembe véve, felkéri Percze Szilvia jegyzőt, mint a törvényességért, rendért felelős személyt, hogy írásban, ajánlott postai levéllel hívja fel a Gyár u. 1. sz. alatti ingatlan tulajdonosát az épület állapotával kapcsolatos teendőkre, a járda átadásával kapcsolatos teendőkre , ha szükséges, akkor az elkövetkező testületi ülések valamelyikén személyes egyeztetésre a képviselő-testület tagjaival.

Felelős: Percze Szilvia jegyző

Határidő: 15 nap

12. .Egyebek

- Beszámolók:

1.Polgármester beszámolója a két ülés közötti eseményekről

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előző testületi óta az új polgármesteri beszámoló. Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy valakinek ezzel kapcsolatban merült-e fel kérdés?

Horváth Rezső külsős bizottsági tag megkérdezi, hogy a Dózsa krt. 10.-nél milyen viták voltak?

Csorba János polgármester válaszol, hogy amikor a digitális felmérés megtörtént, akkor a Dózsa krt.-at úgy mérték fel, hogy ahogyan akkor látták, ugye előkertes volt a Dózsa krt., volt akik elkerítették, volt akik nem. A 10-es háznál úgy mérték a telekhatárt, hogy a házhoz mérték a telekhatárt. Több vásárló után a jelenlegi tulajdonos, aki végre csinál valamit a házzal, megkapta az eredeti terveket, abban a tudatban volt, hogy neki a járdáig van a területe, úgy alakította ki a közműveket, hogy az előkertbe helyeztette, vízórája, gázfogyasztása, villanyórára arra a helyre került. Ment a vízműhöz a vízbekötés miatt, akkor derült ki, hogy a térkép és a terv szerint rosszul vannak a dolgok, sikerült úgy elintézni, hogy az Önkormányzat adott egy nyilatkozatot, hogy engedélyezi, hogy a közterületre kerüljön a vízóra, igazából ez le is van kerítve, mert ő abban volt, hogy az az ő területe.

Horváth Rezső külsős bizottsági tag megkérdezi, hogy a Gyár utca végén a társasháznál mi volt a gond?

Csorba János polgármester válaszol, hogy nem a Békavárnál, hanem vele szemben a TSZ lakások, volt egy család, aki már több mint tíz éve lakik itt, most van egy család, aki pár éve lakik itt, szeretné a padlást beépíteni és kívülről bejárni.

Percze Szilvia jegyző válaszol, hogy mondták neki, hogy társasház kezelő, aki össze fogja a dolgot.

Czenki József képviselő megkérdezi, hogy társasház kezelőjük van?

Percze Szilvia jegyző válaszol, hogy Társasház kezelőjük nincs, de alapító okiratuk van.

Takács Miklós képviselő megkérdezi, hogy mit jelent, hogy telkek utáni érdeklődés?

Csorba János polgármester válaszol, hogy folyamatosan jönnek az érdeklődők, hogy van-e eladó Önkormányzati telek. Tehát van a telek után érdeklődés, annyit tudnak mondani, hogy a településrendezési véleményezést most zajlik, utána a földhivatali lejegyzés, előre láthatólag ősszel előszerződést tudnak kötni, ez úgy néz ki, hogy előszerződéskor 50%-át kifizetik a másik felét, akkor amikor megtörténik a közművesítés.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

46/2023.(IV.26.) önkormányzati határozat

Polgármesteri beszámoló

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja Csorba János polgármester beszámolóját a két képviselő-testületi ülés közötti eseményekről, elvégzett feladatokról.

2.Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztató

Csorba János polgármester elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a tájékoztató is kiküldésre került, amennyiben ezzel kapcsolatosan se lenne kérdés, szeretné kérni a testületet, hogy fogadják el a beszámolót.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

47/2023.(IV.26.) önkormányzati határozat

Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a 2023. március 29-ei rendes képviselő-testületi ülésen hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

-Fekete Szabolcs képviselő megkérdezi, hogy hogy állnak a Tornacsarnokkal?

Csorba János polgármester válaszol, hogy jelenleg még a tervezések mennek. Jelenleg szakirányú tervezések vannak, villamos és a gépész tervezések .

-Dr. Tóth Melinda alpolgármester megkérdezi, hogy a műfüves pályával hogyan állnak?

Csorba János polgármester válaszol, hogy jövő héten kedden kezdik meg a gépi munkákat.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester megkérdezi, hogy rendben megy a pályázattal minden?

Mert ők most jártak úgy az egyik pályázattal, hogy május 31.-e a határidő, de a pénzügyi határidő április 30. Itt nincs ilyen, igaz?

Csorba János polgármester válaszol, hogy nincs ilyen probléma, az MLSZ már át is utalta a TAO pénzt az Egyesület számlájára.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester megkérdezi, hogy mi a záró határidő?

Percze Szilvia jegyző válaszol, hogy pontosan nem tudja, de utána fog nézni a napokban.

-Csorba János polgármester elmondja, hogy a Tűzoltó Őrsnek használatbavételi engedélyezése megtörtént, reménykedik, hogy a használatbavételi engedélyt megkapják. A bejárás megtörtént, kicsi változtatás történt a tetőben, ezzel kapcsolatosan Építésügy egyezett Vörös Andrással, ahogy egyeztettek úgy gondolja, hogy nem lesz probléma.

- Csorba János polgármester elmondja, hogy a Vám utcában a járda építése elkezdődött, az egyeztetések megtörténtek a lakókkal, amik általában vannak, hogy kinek miként lenne jó a járda. A Peugeotot az útszéléről elvitette a bontóba.

- Csorba János polgármester elmondja, hogy a fertőbozi úton a járda építés elkezdődött, itt mint Önkormányzat előírták, hogy a Kirkovits féle lakóparkhoz, járda építése szükséges, ez folyamatban van.

Czenki József képviselő megkérdezi, hogy a Nagycenk tábla ki fog oda kerülni?

Csorba János polgármester elmondja, hogy azt meglátják mivel közvilágítás szükséges, de ugye ott a lakópark felé bemegy, így az út mellett nem lesz közvilágítás, ezt majd a Közlekedés Hatóság a kiépítés után dönt róla.

- Csorba János polgármester elmondja, hogy az Építésüggyel egyezett, folyamatosan szabálytalan építkezések vannak a Széchenyi Villageben. Egymást jelentik fel a szabálytalanul építkezők, rákérdezett az Építésügynél, amikor a Tűzoltó őrsnél bejárás volt, azt mondták, hogy le fognak jönni, akár 10-en és végig mennek, ahol szabálytalan építkezést észlelnek, felszólítják a lebontásra.

- **Csorba János polgármester** elmondja, hogy a külterületi utak pályázattal kapcsolatosan kéri Jegyző asszonyt, hogy mondja el, hogyan áll.

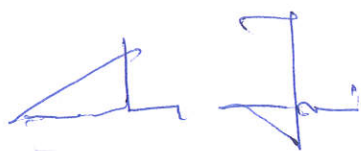
Percze Szilvia jegyző elmondja, hogy végre elkészült a közbeszerzési dokumentáció, kiküldték véleményezésre, ahol hibát találtak, kérték, hogy módosítsák. Ő javasolta, hogy hét hónap kivitelezés helyett legyen öt hónap, hogy ne télen építsenek utat és murvázzanak. Így november vége lenne a határidő, elfogadták, napokon belül megjelenik a közbeszerzés, mivel június végén szeretnének szerződést kötni a vállalkozóval, aki lehet három különböző vállalkozó.

-**Dr.Tóth Melinda alpolgármester** elmondja, hogy Világörökségi nappal kapcsolatosan Nagycenk részéről megvan minden, csinálnak egy térképet, ahol feltüntetésre kerül, hogy mi hol lesz. Folyamatosan zajlanak az egyeztetések, a könyvbemutató és összejött, így azt is megtudják tartani. Szeretne majd egyeztetni a táborozásokkal kapcsolatosan, több anyuka érdeklődött ezzel kapcsolatosan, akiket tájékoztatta, hogy nem az Önkormányzat feladata, hogy táborokat szervezzenek, az iskola az építési terület miatt nem akar. Szeretne ezzel kapcsolatosan egyeztetni, hogy ne legyenek fedésben a táborok, hanem egymás után legyenek megtartva. Most kapta a hírt, hogy két pályázathoz megkapták a támogatói okiratot, a mobil színpad beszerzése sikerült, így minél hamarabb lehet a megrendelést indítani, hogy el tudjanak a pályázati összeggel számolni.

-**Czenki József képviselő** szeretné kérni, hogy a honlapon található szakemberek névsora kerüljön átnézésre és amik nem aktuálisak, akkor azt szedjék le és kerüljön átnézésre.

-**Lukács Zsuzsanna képviselő** elmondja, hogy két hete jártak Lettországbán, ahol képviselték Nagycenket, asztalitenisz szakosztállyal mentek, úgy gondolja, hogy jól sikerült találkozó volt és örül neki, hogy olyan emberek vettek részt, akik még nem voltak kint.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, polgármester úr bezárta az ülést.



.....
Csorba János polgármester



.....
Percze Szilvia jegyző