

JEGYZŐKÖNYV

Jelen vannak:	Csorba János	polgármester
	Matiasecné dr. Tóth Melinda	alpolgármester
	Barasits László	képviselő
	Czenki József	képviselő
	Takács Miklós	képviselő
	Lukács Zsuzsanna	képviselő
	Horváth Rezső	külsős bizottsági tag
	Lex Ernő	külsős bizottsági tag
	Percze Szilvia	jegyző
	Czáklerné Bertha Patricia	jkv. vezető
	Dr. Koloszar Gábor	házi orvos

Készült Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **2023.12.15.-én** megtartott *rendes, nyílt* ülésén.

Csorba János polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, Fekete Szabolcs képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Az ülés anyagát a képviselők megkapták. Kiosztásra került plusz egy napi rendi pont, így kéri, hogy vegyék fel 6. napirendi pont alá a Nagycenki Aranypatak Óvoda és Mini Bölcsőde Alapító Okiratának a módosítását.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy a napirendi pontokkal van-e valakinek kérdése, ő azt javasolja, hogy a polgármesteri beszámoló és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató a végén legyen.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester elmondja, hogy szeretné kérni, hogy a 4. napirendi pont a Nagycenk 343 és 344 hrsz-ú ingatlanokat megillető szolgalmi jog alapítását, szeretné, ha a januári testületi ülésen lenne tárgyalva a tulajdonos jelenlétével, illetve Dr. Koloszar Gábor háziorvos is kerüljön meghívásra, hogy hallja a terveket, elképzeléseket. Úgy gondolja, hogy a kapott válaszlével nem tartalmaz érdemi információt, így a testület nem tud érdemben dönteni.

Csorba János polgármester válaszol, hogy ő nem szeretné levenni a napirendi pontok közül, így kéri a testületi tagokat, hogy történjen meg a szavazás a változatlan napirendi pontok alapján.

Döntéshozatal: 2 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a testület nem fogadta el a napirendeket.

Csorba János polgármester szavazásra teszi fel a **Dr. Tóth Melinda alpolgármester** által kért módosított napirendek elfogadását.

Döntéshozatal: 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a napirendeket az alábbiak szerint:

1. Képviselő-testület 2024.évi munkaterve

Előterjesztő: Csorba János polgármester

2. Tervezett közterületi (kiszolgáló és lakóút) szabályozásnak felülvizsgálata

Előterjesztő: Csorba János polgármester

3. Nagycenk, Magyar Falu pályázatok

Előterjesztő: Csorba János polgármester

4. Nagycenk, Kövesmezei út menti telkek közművesítése (víz-szennyvíz közmű, útalap készítés)

Előterjesztő: Csorba János polgármester

5. A Nagycenki Aranyfata Óvoda és Mini Bölcsőde Alapító Okiratának módosításáról

Előterjesztő: Csorba János polgármester

6. Egyebek

Csorba János polgármester elmondja, hogy akkor a kért napirendi pont levételre került, a következő testületi ülésre meghívja a tulajdonost és a doktor urat.

1. Képviselő-testület 2024.évi munkaterve

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés, csatolásra került a 2024. évi munkaterv.

Percze Szilvia jegyző elmondja, hogy hivatalosan nem tudta, de el is felejtette, hogy informálisan viszont tudja, hogy a Horgászegyesület elnöke Barasits László helyett Vadas József lett, ez módosításra fog kerülni, így kerül kiküldésre az érintetteknek.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester megkérdezi, hogy Nagycenkért Alapítvány a Széchenyi alapot kapott 100.000 forintot arról be kell számolni a képviselő-testület előtt?

Percze Szilvia jegyző válaszol, hogy nem.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester megkérdezi, hogy a Nagycenk Kulturális és Szellemi Örökségének Ápolásáért Alapítvány is kapott támogatást ők nekik nem kell beszámolni?

Percze Szilvia jegyző válaszol, hogy nekik is szükséges a beszámolás a támogatásról, mivel ők működési támogatást kaptak, így felvételre kerül, úgy gondolja, hogy az április testületi ülésre kerül felvételre, ott több beszámoló lesz.

Csorba János polgármester megkérdezi a Jegyző asszonyt, hogy a közmeghallgatáson felmerült a kérdés, hogy közvetítésre kerüljön a testületi ülés, sikerült ezzel kapcsolatosan utána nézni, egyeztetni? Elég határozott volt a felvetés, sőt szinte fenyegetés volt, hogyha nem teszi meg, akkor aláírásgyűjtésre kerül sor.

Percze Szilvia jegyző válaszol, hogy igen sikerült, adatvédelmi hatóságnak van állásfoglalása tőle. Nem muszáj SZMSZ-t módosítani, bárki kezdeményezheti, bárki bejöhet most is, akár telefonnal és felveheti, van 2 állásfoglalása, mehet Önkormányzati formában, akár magánember a nyílt ülésről készíthet felvételt, és felrakhatja nyilvánosan, egyoldalúan nem lehet kiragadni belőle dolgokat, de minden felrakható, minden nyilvános testületi ülésről.

Csorba János polgármester elmondja, hogy a bárki ő lesz, januártól közvetítésre kerülnek az ülések. Technikai dolgát biztosítani fogják, januártól közvetítésre kerül.

Lukács Zsuzsanna képviselő megkérdezi, hogy milyen platformon kerül közvetítésre?

Csorba János polgármester válaszol, hogy valószínűleg YouTube.

Czenki József képviselő megkérdezi, hogy élőben?

Csorba János polgármester válaszol, hogy természetesen élőben kerül közvetítésre.

Lex Ernő külsős bizottsági tag megkérdezi, hogy a Gazdasági Bizottsági ülés is közvetítésre kerül?

Csorba János polgármester válaszol, hogy úgy gondolja, hogy az nem kerül közvetítésre, sem az együttes ülés, csak a nyilvános testületi ülések kerülnek közvetítésre.

Barasits László képviselő elmondja, hogy neki nem tetszik ez a dolog.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester válaszol, hogy ez nem arról szól, hogy tetszik vagy nem tetszik.

Barasits László képviselő szeretné elmondani a véleményét kéri, hogy elmondhassa. Úgy gondolja, hogy hangzanak el olyan dolgok a testületi ülésen, amit nem kellene közkincsé tenni. Az, hogy egy állampolgárnak van egy ilyen érdeklődése, akkor jöjjön el és üljön be a testületi ülésre, ha kíváncsi valamire, jöjjön el, nyíltak az ülések.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester válaszol, hogy ők közpénzekről döntenek, alapvetően és mindenképpen szükséges a közvetítés.

Csorba János polgármester elmondja, hogy ez nem is a napirendi pont része, és testületi határozat sem szükséges, ezt csak tájékoztatásképpen mondta el, hogy tudjanak készülni a képviselők, hogy a következő testületi ülésről közvetítésre kerül.

Czenki József képviselő megkérdezi, hogy nem lehet azt, hogy a következő testületi ülésen körbe mennek, hogy ki akarja vagy nem a közvetítést, vagy majd az új önkormányzati ciklustól legyen?

Dr. Tóth Melinda alpolgármester válaszol, hogy nem lehet, amennyiben nem kerül közvetítésre, aláírásgyűjtést fognak kezdeményezni a lakók.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatosan kérdése, amennyiben nincs, akkor szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot:

119/2023.(XII.15.) önkormányzati határozat

A képviselő-testületi ülés 2024.évi munkaterve

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024.évi munkatervét a melléklet szerint fogadja el.

Felkéri a polgármestert, hogy a munkatervet az előterjesztőknek küldje meg.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: 2024. január 15.

2. Tervezett közterületi (kiszolgáló és lakóút) szabályozásnak felülvizsgálata

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés. Elmondja, hogy azt akarják, hogy a rendezési tervben bejelölt utak, amik eddig nem valósultak meg, azok továbbra is érvényben maradjanak, ahhoz ezt a határozatot meg kell hozni. Ez semmilyen módosítással nem jár, de szükséges meghozni a döntést. Vannak olyan dolgok, amik 15 év alatt nem valósultak meg, akár pl. Soproni utca, Rákóczi utca kertek megosztása, vagy Kiscenk utca telkek megosztása, ezek eddig nem valósultak meg, de ahhoz, hogy bent maradjanak, szükséges ez a határozat.

Percze Szilvia jegyző elmondja, hogy azért is szükséges, mivel szeretnék fenntartani továbbra is ezeket a kijelöléseket, amennyiben nem kerül meghozásra ez a határozat, akkor az összes kijelölés a törvény miatt megszűnik.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy a testületnek van-e kérdése, amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

120/2023.(XII.15.) önkormányzati határozat

Nagycenk nagyközség területén tervezett közterületi (kiszolgáló és lakóút) szabályozásnak felülvizsgálatáról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a 6/2019.(IX.23.) önkormányzati rendelete szól a NAGYCENK Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ). A szabályozási terven jelölt valamennyi kiszolgáló és lakóutat a képviselő-testület felülvizsgálta és a következő döntést hozza:

1. A szabályozási terven jelölt valamennyi kiszolgáló út szabályozási vonalakról megállapítja, hogy a szabályozási elemek továbbra is közérdekből szükséges fejlesztési célt szolgálnak, azokat 2024. január 1-től továbbra is érvényben kívánja tartani.
2. Az 1. pont figyelembevételével a képviselő-testület megállapítja, hogy a szabályozási terv módosítása a kiszolgáló utak szabályozási vonala felülvizsgálata tárgyában nem szükséges.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Koloszar Gábor háziorvos megérkezett az ülésre, köszöntötte a Polgármester urat és a testületi tagokat is.

3. Nagycenk, Magyar Falu pályázatok

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés, elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta, kéri Takács Miklós elnököt, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Takács Miklós képviselő elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, hogy az óvoda bővítést támogatja a Bizottság, de nem a konténer óvodát, mivel nem támogatja ezt a Magyar Falu elbíráló szervezete. A Bizottság úgy gondolja, hogy a pályázatot nem kellene kihagyni, és mindenképpen az óvoda bővítését javasolja, amennyiben szükséges, akkor a tartalék terhére kiegészíteni.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester megkérdezi, hogy biztos, hogy nem támogatják a konténer óvodát?

Csorba János polgármester válaszol, hogy igen biztosan, kaptak erről írásos tájékoztatást. Ezt az információt a mai nap folyamán kapták.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester megkérdezi, hogy azt lehet tudni, hogy mekkora pályázati összeget kapnának az óvoda bővítésére?

Csorba János polgármester válaszol, hogy kb. 50 millió forint, de mindenképpen információkat fognak begyűjteni, hogy az óvodai pályázaton biztos nyerne az Önkormányzat, ha lehetőség van rá, akkor nagyobb összegre. Temető kerítésre maximum 6 millió forintot, az elektromos teherautó beszerzésre kb. 11 millió forintot. Mindenképpen elindítják a folyamatot, mindkettő témában, hogy január 12-én legyen egy anyag a kezükben, plusz információ, hogy

melyik a biztosabb pályázat, hogy megkapja a község, és úgy kerül beadásra a pályázat, attól függően, hogy melyik a biztosabb.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester elmondja, hogy ő a hétfői napon fog egyeztetni Barcza Attila országgyűlési képviselővel.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy a testületnek van-e kérdése, amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a napirendi pontot. Ugye itt a sorrend marad, amennyiben változik, hogy a konténer kikerül belőle, és akkor egy stabilan épített épület tervezésén gondolkodnak.

Barasits László képviselő elmondja, hogy akkor elől lenne érdemes építkezni, és oda tervezni akár egy üveges épületet.

Csorba János polgármester elmondja, hogy ezt így nem tudja megmondani, mivel az előkertben nem lehetséges az építkezés, a szabályzat szerint, mindenképpen a tervezővel egyeztetni fog, most a konténer óvodát, legjobb hely a meglévő melléképület, ami a parkolóra néz, azzal párhuzamosan került volna felállításra.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

121/2023. (XII.15.) önkormányzati határozat

Magyar Falu program keretén belül pályázat benyújtása

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be - óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés (MFP/ÖTIFB/2024/ÓFKF)vagy önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK)kategóriában.

A képviselő-testület felhatalmazza Csorba János polgármestert, hogy az előterjesztésben ismertetett tartalommal, a támogathatóbb kategóriában pályázatot nyújtson be maximum a megpályázható keretösszeg erejéig.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, egyben felhatalmazza, hogy a pályázat benyújtásához, illetve nyertesség esetén a pályázati cél megvalósításához szükséges kiegészítő szerződéseket megkösse.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: pályázat benyújtása

4. Nagycenk, Kövesmezei út menti telkek közművesítése (víz-szennyvíz közmű, útalap készítés)

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés, elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta, kéri Takács Miklós elnököt, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Takács Miklós képviselő elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és javasolja elfogadásra a VIAT Kft. legkedvezőbb ajánlatát.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester megkérdezi, hogy gázcsonk nem kerül bevezetésre?

Csorba János polgármester válaszol, hogy nem kerül kialakításra, az előző telkeknél mindegyiknél kivitelezésre került, 10%-a élt ezzel a lehetőséggel, úgy gondolja, hogy amennyiben ezt kivitelezné, az kidobott pénzt lenne az Önkormányzatnak.

Percze Szilvia jegyző elmondja, hogy a gáznál nincs visszatérítés az Önkormányzatnak, amennyiben magánemberként kéri a bevezetést, akkor 250 méterig ingyenes. Magánszemélyként be kell jelenteni az igényt, kb. 1-2 év, amire bekötésre került.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy a testületnek van-e kérdése, amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

122/2023.(XII.15.) önkormányzati határozat

Nagycenk, Kövesmezei út menti telkek közművesítése (víz-szennyvíz-útalap)

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza a Nagycenk, Kövesmezei út menti lakótelkek egy részének (259/192 hrsz-ú út területén-Nagy Gyula utca folytatásban) víz-és szennyvíz közművesítését , és útalap készítését.

A nyertes ajánlattevő: Viat Kft (9484 Pereszteg, Temető u. 20.)

A beruházás összege: 25.081.750 Ft + Áfa, mindösszesen 31.853.822 Ft

A vállalt kivitelezési határidő: 2024. április 30.

A képviselő-testület felhatalmazza Csorba János polgármestert a kivitelezési vállalkozási szerződés megkötésére (részlegesen fordított adózás az építési engedélyhez kötött résznél) .

A képviselő-testület felhatalmazza Csorba János polgármestert a műszaki ellenőr kiválasztásra, maximum a nettó kivitelezési költség 2 %-ának megfelelő összeggel.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: az ajánlattételi felhívás szerinti határidőben

5. A Nagycenki Aranypatak Óvoda és Mini Bölcsőde Alapító Okiratának módosításáról

Csorba János polgármester megkéri, hogy Percze Szilvia jegyzőt, hogy amennyiben szükséges, egészítse ki az előterjesztést.

Percze Szilvia jegyző elmondja, hogy tényleg nagyon sok benne a paragrafus, így ezért összefoglalja. Amennyiben törvény erejénél fogva történik, nem is szükséges az alapító okirat módosítása, utolsó pillanatban értesültek róla, hogy mégis az évvégéig szükséges a testületnek határozatot hozni, hogy ez a pedagógus életpálya törvény, amibe belekerültek az óvodapedagógusok, ez bekerüljön be az alapító okiratba. Mostantól az óvodavezetőt új megnevezése óvodafőigazgató, mivel az óvoda és bölcsődének a vezetője, ez vonatkozik rá. Konyhások maradnak közalkalmazottak, amennyiben külön takarítónő lenne, az munka törvényes, de nincs. Az összes többi alkalmazott a pedagógus életpálya szerint kerül foglalkoztatásra.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy a testületnek van-e kérdése, amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

123/2023.(XII.15.) önkormányzati határozat

Nagycenki Aranypatak Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratának módosítása

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2024. január 1. napjától hatályos Nagycenki Aranypatak Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratának módosítását, és az egységes szerkezetét a melléklet szerint.

A képviselő-testület felhatalmazza Csorba János polgármestert a törzskönyvi eljárás megtételére.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: 2024. január 15.

6.Egyebek

- Beszámolók:

1.Polgármester beszámolója a két ülés közötti eseményekről

Horváth Rezső külsős bizottsági tag elmondja, hogy köszöni szépen az intézkedést, múlt hét folyamán szólt a két autó miatt, ez el is tűnt mindkét helyről.

Csorba János polgármester válaszol, hogy nem ő volt, így ez a köszönet nem öneki szól.

Lex Ernő külsős bizottsági tag elmondja, hogy látták tv-ben és közösségi oldalakon, hogy megtörtént a kastély ünnepélyes átadása, mit tervez a Kastély, lehet tudni róla bővebb információt?

Csorba János polgármester válaszol, hogy igen, a tegnapi nappal megtörtént az ünnepélyes átadó, és a tárlatvezetés. Neki az a véleménye, hogy nagyon tetszik. Modern, nagyon sok az okostábla, interaktív tárgyak.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester elmondja, hogy télre bezár, jelenleg nem lesz látogatható.

Csorba János polgármester válaszol, hogy nem zár be, igazgató asszony tájékoztatása szerint folyamatosan látogatható.

Lex Ernő külsős bizottsági tag megkérdezte, hogy minden visszakerült?

Csorba János polgármester válaszol, hogy nem, nagyon kevés tárgy került vissza. A ruházata és a döblingi cipő az ott van, de nagyon sok tárgy nincsen, ezek helyett vannak a modernebb dolgok, jól olvashatóak az interaktív táblák, szerinte megérintőbb, aki utána akar olvasni, ő utána olvas.

Czenki József képviselő megkérdezi, hogy vendéglátó helyiség lesz?

Csorba János polgármester válaszol, hogy erről nem volt konkrétan szó, ott volt az ünnepség.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester válaszol, hogy ő úgy tudja, hogy a vendéglátó helyiség inkább hétvégén fog működni, hétköznap meg a portán kerül kialakításra, mivel nincsen személyzet. Már beszéltek róla, hogy a rendezvények miatt lesz egy egyeztetés, akkor ezzel kapcsolatosan kitérnek majd.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

124/2023.(XII.15.) önkormányzati határozat

Polgármesteri beszámoló

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja Csorba János polgármester beszámolóját a két képviselő-testületi ülés közötti eseményekről, elvégzett feladatokról.

2.Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztató

Csorba János polgármester elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a tájékoztató is kiküldésre került, amennyiben ezzel kapcsolatosan se lenne kérdés, szeretné kérni a testületet, hogy fogadják el a beszámolót.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

125/2023.(XII.15) önkormányzati határozat

Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a 2023. november 29-ei képviselő-testületi ülésen hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

- **Dr.Tóth Melinda alpolgármester** elmondja, hogy ő annyit szeretne kérni, hogy a jövő évben térjenek vissza az Értéktárhoz, mivel ebben az évben nem foglalkoztak vele. Percze Szilvia jegyző válaszol, hogy felírja és a jövő évben visszatérnek rá.

-**Lukács Zsuzsanna képviselő** elmondja, hogy a helyi Vöröskereszt gyűjtött december elején az Auchan áruházban, abból 25 csomagot és 8 Vöröskeresztes csomag került kiosztásra eddig, olyan információt kaptak a Vármegyei Vöröskeresztől, hogy érkezik egy nagyobb csomag, ami karácsony előtt vagy a két ünnep között kerül kiosztásra, ebben kéri az Önkormányzat, Doktor úr és az óvoda segítségét, hogy a rászorultakat összeszedjék, kb. ez 50 csomagot fog jelenteni. Hétfőn veradást, ezt is szeretné a testületi tagoknak elmondani.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester köszöni és gratulál, hogy ezekre is figyel a Vöröskereszt.

-**Csorba János polgármester** elmondja, hogy a meghívó kiosztásra került a második hivatali bulira, mindenkit szeretettel vár.

-**Lex Ernő külsős bizottsági tag** megkérdezi, hogy a Nagycenki Szemelvények című könyv mikor jelenik meg?

Dr. Tóth Melinda alpolgármester válaszol, hogy azért nem jelenik meg karácsony előtt, mert a nyomda csúszott, az előző két kötetnek ez a folytatása, lesznek példányok, mivel már megjönnek a könyvek, csak az átadást fogják halasztani. Szerinte nagyon jó könyv lett belőle.

Csorba János polgármester elmondja, hogy sajnálattal kell közölnie, hogy Keszei István sajnos befejezte a fényképezést, nem vállalja tovább az Önkormányzati rendezvényeket. Mai ünnepségre is jön fotós, aki vállalta, továbbiakban is megoldásra kerülnek ezek.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester elmondja, hogy a Kecskés Zoltán szívesen vállalná, plusz a Kubicsek Ferenc is, úgy gondolja, hogy a Ragats Gyula is nagyon jó képeket csinál.

Lukács Zsuzsanna képviselő elmondja, hogy akár a fiatalok részéről jó lenne a Rozmán Kristóf, annyi kérése lenne, hogy több szálát futtassanak.

Csorba János polgármester elmondja, hogy a Kubicsek Ferenc és a Ragats Gyula is megkérdezésre került, de nem vállalták a mai napot.

-**Barasits László képviselő** elmondja, hogy őt mindig bántja ez a közvetítés. Biztos akarja ezt a testület, muszáj ezt?

Dr. Tóth Melinda alpolgármester válaszol, hogy muszáj, törvény van rá.

Percze Szilvia jegyző elmondja, hogy nem kötelező, de mivel lakossági kérés volt, mindenképpen szükséges, jobban hangzik, ha most egyből kerül közvetítésre, minthogy elkezdjenek aláírásokat gyűjteni.

Csorba János polgármester válaszol, hogy utána néztek, kérheti bárki, így a bárki ő lesz és közvetítve lesz.

-Lex Ernő külsős bizottsági tag megkérdezi, hogy lehetne-e pár szót beszélni a szolgalmi jogról?

Csorba János polgármester válaszol, hogy a napirendi pont levételre került. Nagyon sajnálja, hogy így döntött a testület, következő ülésre meghívja a tulajdonost és a doktor urat is, így feltehetik közvetlenül a kérdéseket. Két okból nem hívta meg, mert ünnepség előtt tudta, hogy szoros a program, a másik ok viszont az volt, hogy érezze a bizalmat, ne bizonytalanságot érezzen, hanem hogy megkapja a bizalmat a képviselő testületi tagoktól. Házszámilag is a Gyár utca 1-hez tartozik, aki emlékszik rá, az üzletek bejárata is a Park felől volt. Minden innen működött, de levételre került, ezzel késleltetjük az építkezést, mivel a tervezés első kérdése, hogy honnan van közterületi kapcsolata az ingatlannak. Az a probléma, hogy nekünk is kell az ő szolgalmi joga, mert máshogy nem tudná az Önkormányzat megközelíteni a parkolót.

Dr. Koloszá Gábor háziorvos elmondja, hogy őt nem a szolgalmi jog bejegyzés érdekli, mert neki ahhoz semmi köze, az az Önkormányzat és a tulajdonos közti megegyezés. Inkább ő arra lenne kíváncsi, hogy mit tervez oda, mivel az orvosi rendelő ablakától kb. 10 méterre van az udvar és kb. 20 méterre van az épület.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester elmondja, hogy ő vállalja, hogy felveszi a tulajdonossal a kapcsolatot és elmondja neki vagy megírja, hogy ő kezdeményezte azt, hogy jöjjön el a következő testületi ülésre.

Csorba János polgármester elmondja, hogy ez nem szükséges, el fogja hívni a következő testületi ülésre.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester elmondja, hogy a telkeknél is eljött Makk József tulajdonos és elmondta, hogy mi a terve, véleménye. Szerinte az nem volt ekkora horderejű dolog, de erről tudni kellene, mert későbbiekben nem tudni, hogy településszinten milyen problémák merülhetnek fel.

Dr. Koloszá Gábor háziorvos elmondja, hogy az építkezést mindenképpen túl kell élni.

Czenki József képviselő elmondja, hogy szerinte nincs értelme belemenni, mert ismét csak vitatkozás lesz.

Barasits László képviselő elmondja, hogy vannak itt aggályok, itt arra gondol, hogy építési terület lesz, amit a tulajdonos írt, az nagyon gyenge, jóformán semmi, a másik oldala, ha leírásra kerül, hogy az építkezés alatt, után, közben valami anyagi probléma felmerül és ő aláírja, vállalja. Mindenképpen szükséges leírni ezt.

Csorba János polgármester válaszol, hogy mindenképpen ezek le lettek volna fektetve.

Barasits László képviselő elmondja, hogy ez nem az Önkormányzat érdeke, hanem a Posta Tamásé. Mivel ha lebontásra kerülne egy méter, akkor meg tudják közelíteni a hátsó részt.

Dr. Tóth Melinda alpolgármester megkérdezi, hogy azt szükséges beleírni, hogy át kell adni a sarkot a 12 m²?

Percze Szilvia jegyző válaszol, hogy nem szükséges, mivel az jogfolytonos, de bele is lehet írni.

Csorba János polgármester válaszol, hogy az 21 m². Természetesen tud róla, a tulajdonos azt tervezi, hogy egy buszmegállót is kiépít. Számára pozitív volt az első találkozás, megkéri, hogy jöjjön el és egyeztetésre kerül a testületi tagokkal is.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, polgármester úr bezárta az ülést.



Csorba János polgármester



Percze Szilvia jegyző