

JEGYZŐKÖNYV

Jelen vannak:	Csorba János	polgármester
	Czenki József	alpolgármester
	Bugledich Attila	képviselő
	Horváth Rezső	képviselő
	Pölcz Ildikó	képviselő
	Bauernhuber Dániel	külsős bizottsági tag
	Lex Ernő	külsős bizottsági tag
	Percze Szilvia	jegyző
	Bertha Patricia	jkv. vezető
	Hamar Tünde	pénzügyi ügyintéző
	Brummerné Markó Gabriella	pénzügyi ügyintéző

Készült Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **2025.01.28.-án** megtartott *rendes, nyílt* ülésén.

Csorba János polgármester köszönti Percze Szilvia jegyzőt, a Képviselő-testület tagjait és megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, két képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen Lukács Zsuzsanna és Barasits László képviselő. Az ülés anyagát a képviselők megkapták.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy a napirendi pontokkal van –e valakinek kérdése, amennyiben nincs, szavazásra teszi fel és kéri, hogy fogadják el a napirendeket

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a napirendeket az alábbiak szerint:

1/2025.(I.28.) önkormányzati határozat **NAPIRENDEK**

1. Az önkormányzat és szervei 2025. évi költségvetése (1.forduló)

Előterjesztő: Csorba János polgármester

2. Aranypatak Horgászegyesület kérelme

Előterjesztő: Csorba János polgármester

3. Háziorvosi alapellátás rezsiköltségeihez hozzájárulás

Előterjesztő: Csorba János polgármester

4. Friends of Europe Nagycenk Egyesület kérelme

Előterjesztő: Csorba János polgármester

5. Nagycenk, önkormányzati (Kövesmezei út menti) lakótelkek értékesítése

Előterjesztő: Csorba János polgármester

6. Intézményi térítési díjak meghatározása

Előterjesztő: Csorba János polgármester

**7. Széchenyi Kulturális Alap felhasználása
(Balassi Bálint Emléknap)**

Előterjesztő: Csorba János polgármester

8. Vagyonderlelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Percze Szilvia jegyző

**9. A Nagycenk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025-2029. évi gazdasági programja**

Előterjesztő: Csorba János polgármester

**10. Önkormányzati beruházások helyzetéről és vagyongazdálkodási feladatok ellátásáról
tájékoztató**

Előterjesztő: Csorba János polgármester

11. Nagycenk, Széchenyi Mauzóleum tulajdonjogának átadása

Előterjesztő: Csorba János polgármester

**12. Nagycenki Aranypatak Óvoda és Mini Bölcsőde beiratkozási időpontjának és nyári
zárva tartásának jóváhagyása**

Előterjesztő: Csorba János polgármester

13. Egyebek

1. Az önkormányzat és szervei 2025. évi költségvetése (1.forduló)

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került a 2025. évi költségvetés, ami az Önkormányzatnak a legfontosabb rendelete a költségvetési rendelet megalkotása, ez minden évben egy összetett munka, előzetes egyeztetések vannak, mire a képviselő testület elé kerül. Egyeztető megbeszélések történtek az intézményvezetővel, különböző civil szervezetekkel, akik mind érdekeltek a megalkotásában, azok véleménye kerül meghallgatásra, aztán a Gazdasági Bizottsággal volt egy előzetes megbeszélésük, elkészítésre került a költségvetés és a költségvetést most a testületi ülés előtt a Gazdasági Bizottsági ülésen lett véleményezve. A Költségvetési Gazdasági Bizottság tárgyalta, kéri Horváth Rezső bizottsági tagot, hogy menjenek végig és mondja el a bizottság döntését az adott kormányzati funkcióknál.

Csorba János polgármester javasolja, hogy egyesével, laponként nézzék meg a kiküldött mellékleteket, ha kérdés merül fel, akkor egyből meg tudják beszélni.

- Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenység (011130):

Csorba János polgármester elmondja, hogy 276.151.226 forinttal van a záró összeg, ezen az oldalon több minden megjelenik, itt jelenik meg a szolidaritási hozzájárulás is, melynél az Önkormányzatnak kell az Állam felé, az iparüzési adó nagysága miatt hozzájárulni a gyengébb adóerőképességgel rendelkező Önkormányzatoknak megsegítésére, ez az Önkormányzat esetében 31.148.663 Forinttal lett betervezve, itt jelenik meg a tartalék, amivel a költségvetés számol az évvégére, ami 153.604.312 Forint. Kéri a Gazdasági Bizottságot, hogy mondja el erről a kormányzati funkcióról a véleményét.

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a gazdasági bizottság részéről nincs kérdés, nem kér kiegészítést a ponttal kapcsolatosan.

- Köztetető fenntartás és működtetés: (013320): kérdés nem érkezett a képviselő tagok részéről.

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a gazdasági bizottság részéről az merült fel javaslatként, hogy a K334 rovatra, mint karbantartás kerüljön betervezésre nettó 1 millió fo-

rint+ áfa, a kerítés növényről való tisztítása lenne és amennyiben van rá lehetőség, akkor kezdjék meg a kerítésnek a rendbe tételét.

- Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok: (013350)

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a gazdasági bizottság részéről nem volt javaslati tétel ehhez a kormányzati funkcióhoz.

Csorba János polgármester elmondja, hogy ezen a kormányzati funkción jelennek meg a beruházások, amiket szeretnének az idei évben megvalósítani. Az idei évben 219.105.000 forintos beruházással és 29.510.000 forintos fejlesztéssel számolnak. A településen nagyon sok mindent próbálnak javítani, fejleszteni.

- Ifjúság egészségügyi gondozás(018030) : kérdés nem érkezett a képviselő tagok részéről.
- Civil szervezetek támogatása (018030):

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a gazdasági bizottság részéről volt több javaslat, a Polgárőrség Egyesülettől érkezett egy megkeresés, hogy a 800.000 forintos támogatást emeljék fel 1 millió forintra, illetve az is kérés volt, hogy az új belépőknek, tagonként 100.000 forint értékben ruhavásárlást engedélyezzen az önkormányzat, ezt a Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja. Továbbá elmondja, hogy a Magyar Vöröskeresztnek a 100.000 forintos támogatást, 200.000 forint emelésre javasolta a bizottság.

Hamar Tünde pénzügyi előadó elmondja, hogy idekerül felsorolásra majd a háziorvos és a fogorvos 200-200 ezer forintos támogatása is.

Csorba János polgármester elmondja, hogy következő napirendi pontokban lesz majd egy kérelem, ezt már tárgyalták, azoknak az elbírálása után ide kerülnek be a támogatások.

- Támogatási célú finanszírozási műveletek (018030): kérdés nem érkezett a képviselő tagok részéről.
- Útépítés (045120):

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a gazdasági bizottság részéről nincs kérdés, nem kér kiegészítést a ponttal kapcsolatosan.

Csorba János polgármester elmondja, hogy itt jelenik meg a Dózsa krt. útszélesítés, illetve a tervezett járdaépítés

- Közutak hidak alagutak üzemeltetése, fenntartása (045160): kérdés nem érkezett a képviselő tagok részéről.
- Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése (0552020):

Csorba János polgármester elmondja, hogy ez az oldal kivételre kerül, mert már állami vagyon a víziközmű.

- Víztermelés,-kezelés,-ellátás (063020):

Csorba János polgármester elmondja, hogy ez az oldal kivételre kerül, mert már állami vagyon a víziközmű

- Közüvilágítás (064010):

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a gazdasági bizottság elfogadásra javasolja, itt ugyanis az E.ON küldi a számlákat, mivel több lámpatest van, mindig változik, hogy havonta mennyit fizetnek.

Csorba János polgármester elmondja, hogy nagy örömmel már bekapcsolásra került a Széchenyi Ödön közvilágítása, ezeknek az összege még nem jelent meg, ez miatt is biztos, hogy változni fognak, ezeket az összegeket nem lehet év elején meghatározni.

- Zöldterület kezelés (066010):

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a gazdasági bizottság részéről nincs kérdés, nem kér kiegészítést a ponttal kapcsolatosan, elfogadásra javasolja.

- Város-, községüzemeltetési egyéb szolgáltatások (066020):

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a gazdasági bizottság részéről nincs kérdés, nem kér kiegészítést a ponttal kapcsolatosan, elfogadásra javasolja.

- Család és nővédelmi egészségügyi gondozás (074031):

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a gazdasági bizottság részéről nincs kérdés, nem kér kiegészítést a ponttal kapcsolatosan, elfogadásra javasolja.

- Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése (081030):

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a gazdasági bizottság részéről nincs kérdés, nem kér kiegészítést a ponttal kapcsolatosan, elfogadásra javasolja.

Csorba János polgármester elmondja, hogy itt merült fel kérdésként, hogy a Sportcsarnok felújításával kapcsolatosan nem kerül-e összeg a beruházások és a fejlesztések alá, de egyelőre nem kaptak még támogatói okiratot, addig itt nem tudnak semmilyen számmal tervezni.

- Könyvtári szolgáltatások (082044):

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a gazdasági bizottság részéről nincs kérdés, nem kér kiegészítést a ponttal kapcsolatosan, elfogadásra javasolja.

- Közművelődés-hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása (082092):

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy itt merült fel kérdésként, hogy a K355 rovaton a 16 millió forint mit tartalmaz, erre a pénzügyi ügyintézőtől választ kaptak, hogy az összes önkormányzati rendezvényt tartalmazza, így a Bizottság elfogadásra javasolja.

- Szociális étkezés (107051):

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a gazdasági bizottság részéről nincs kérdés, nem kér kiegészítést a ponttal kapcsolatosan, elfogadásra javasolja.

- Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások (107060):

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy ez polgármesteri kompetencia, év elején mindig megvannak a keretösszegek, a Bizottság elfogadásra javasolja.

- Állategészségügyi ellátás (042180):

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a gazdasági bizottság részéről nincs kérdés, nem kér kiegészítést a ponttal kapcsolatosan, elfogadásra javasolja.

- Háziorvosi alapellátás (072111):

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a gazdasági bizottság részéről nincs kérdés, nem kér kiegészítést a ponttal kapcsolatosan, elfogadásra javasolja.

Csorba János polgármester elmondja, hogy a következő oldalon az egységes rovatrend szerint a kiemelt kiadások és bevételi jogcímek szerepelnek, ezzel kapcsolatosan van kérdés?

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy amiket a Gazdasági Bizottság minden kérdésre megfelelő választ kapott, javaslatokat tett, azt kéri, hogy pontosítsák a költségvetésben, kéri a testület tagjait, hogy fogadják el, így a költségvetést elfogadásra javasolja.

Csorba János polgármester elmondja, hogy a kiadási táblákban az előzőleg átbeszélt adatok kerültek összevonásra.

Csorba János polgármester elmondja, hogy a bevételi oldalon látszik, hogy a múlt évben 351.850.127 forintos pénzmaradvánnyal jöttek át erre az évre.

A következő oldalon a fejlesztések és a beruházások felsorolásra került, ezt szeretné felolvasni:

- Dömper- telek visszavásárlás utolsó előtti részlete 635.000 forint
- Bétamag átjárónál, kerítés építés 4.000.000 forint
- Aranypatak gyaloghíd felújítása és csapadékvíz elvezetés kiépítése, több probléma van a településen mindegyik idekerült felsorolásra, meg kell oldani ezeket a kisebb problémákat, amire 7.000.000 forint került tervezésre
- Óvoda bővítés pályázat és önrész 115.000.000 forint.
- Temető előtti parkoló burkolat építése 15.000.000 forint.
- Kövesmezei lakóparkban közműépítés szerződés szerint 63.500.000 forint.
- nagy teljesítményű fűnyíró beszerzése a külterületi fasorok nyírásához 12.700.000 forint
- Védőnői és orvosi rendelő várójába klíma szerelés 1.270.000 forint.
- Járda építés Dózsa körúton 45.000.000 forint
- Útépítés Dózsa körúton Soproni utca kápolna felé 59.999.999 forint
- Iskola utcai lakás tetőfelújítása 10.160.000 forint
- Kamerarendszer fejlesztése 7.000.000 forint
- fűtésrendszer felújítása hivatal épületében 6.350.000 forint
- útbaigazító és információs táblarendszer megújítása 3.000.000 forint

-Alkotóház külső és belső festési munkálatai 3.000.000 forint.

Csorba János polgármester elmondja, hogy ezek lennének az idei évben a beruházások és a fejlesztések, ami összesen 324.104.999 forint beruházás és 29.510.001 forint felújítást jelent.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy az Óvoda 2025. évi költségvetésével kapcsolatosan van-e kérdés.

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a Nagycenki Aranypatak Óvoda és Mini Bölcsőde 2025. évi költségvetését.

Csorba János polgármester elmondja, hogy úgy gondolja, hogy egy összetett, biztos költségvetés került kialakításra, köszöni szépen a pénzügyi kolléganőknek, így a napirendi pontot kéri, amennyiben nincs kérdés, akkor szavazzanak róla.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

2/2025.(I.28.) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának 2025.évi költségvetése

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Nagycenk Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetését.

A költségvetést az előterjesztés szerint, az elhangzott módosítási javaslat figyelembevételével kéri elkészíteni és a rendelet-tervezetet előterjeszteni.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy a soron következő rendes ülésre Nagycenk Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetését terjessze elő.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: soron következő rendes testületi ülés

Czenki József alpolgármester elmondja, hogy igaz, hogy most itt 10 perc alatt végig mentek, de itt többszöri egyeztetések voltak mindenben, jelenleg csak ez ismertetés volt.

Csorba János polgármester elmondja, hogy igen, többszöri egyeztetés volt, most testületi ülés előtt a Gazdasági Bizottság több mint 1,5 órán keresztül tárgyalta, előtte összeültek és 3-4 órán keresztül tárgyalták, az intézményvezetőkkel is történtek egyeztetések, ez az utolsó mozdulata volt, amit a kamera előtt láttak.

Csorba János polgármester megköszöni a pénzügyi előadók munkáját, Hamar Tünde és Brummerné Markó Gabriella pénzügyi előadók elköszönnek az ülésről és további jó munkát kívánnak a képviselő testületnek.

2. Aranypatak Horgászegyesület kérelme

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés, A Gazdasági Bizottság tárgyalta, kéri Horváth Rezső bizottsági tagot, hogy mondja el a javaslatot a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a tegnapi napon érkezett a Horgászegyesület-től egy módosítási kérelem, ami arról szól, hogy az igénybe kívánt venni összeggel addig szeretnének várni, ameddig a pályázat vagy pozitív vagy negatív irányban eldől Ebben az évben kétszer kiírásra kerül a pályázat, ha az elsőn nyernek, akkor a második felesleges, de mindkét pályázatra szeretnék benyújtani, utána, amennyiben a Horgászegyesület szeretné megvalósítani, akár pályázatból vagy önerőből, akkor összehívásra kerül a közgyűlés, ez az összeg amit kérnek, az tartalék egy biztonsági alap, hogyha az Egyesület szeretné megvalósítani, akkor legyen mire támaszkodni, így a Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja.

Csorba János polgármester elmondja, hogy az Aranypatak Horgászegyesület azt kérte, hogy szeretnék egy napelem rendszert kialakítani a közösségi ház tetejére, amivel a saját áram felhasználásukat, amik a szivattyúkat működtetik, annak a magas áram számláját szeretnék kiváltani, ezt vagy pályázati úton szeretnék vagy ha nem nyerik meg, akkor önerőből. Mindenféleképpen szükségük lenne erre a pénzre, mivel a pályázat utófinanszírozott, biztosítani kell a pénzt. Az Önkormányzat többször segített az Egyesületeknek, akik pályáztak utófinanszírozásos pályázati költségeit az Önkormányzat átadta és amennyiben a pályázat elszámolásra kerül, utána visszautalják az Önkormányzatnak az adott összeget.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy van-e további kérdés. Amennyiben nincs szavazásra teszi fel a napi rendi pontot.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

3/2025.(I.28.) önkormányzati határozat

Aranypatak Horgászegyesület részére kölcsön adása

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Aranypatak Horgászegyesület kérésére a Nagycenk horgásztónál, a közösségi épületen napelemes rendszer beszerzésével és telepítésével kapcsolatos költségekre maximum 5 millió Ft keretösszeget biztosít.

Az egyesület, amennyiben nyertes pályázatot nyújt be a Magyar Országos Horgász Szövetség kiírására, és rendelkezik támogató okirattal, a kivitelezési munkát a napelemes rendszer telepítésére megrendelte, a kivitelező a munkát elvégezte, a vállalkozó a számlát benyújtja az egyesületnek, abban az esetben az önkormányzat a kivitelezés költségét a keretösszeg erejéig azonnal az egyesület részére átutalja.

A pályázati elszámolást követően haladéktalanul a pénzüsszeget vissza kell az önkormányzatnak utalni (pályázati előfinanszírozásra kölcsön).

Amennyiben az egyesület nem nyer pályázatot, úgy az önkormányzat szintén biztosítja az 5 millió Ft kölcsönt, melyet 4 év alatt kell az önkormányzat részére visszafizetni.

A kölcsön átutalásának feltétele szintén az elvégzett munka után benyújtott kivitelezői számla.

A képviselő-testület felhatalmazza Csorba János polgármestert a kölcsönszerződés aláírására.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: azonnal

3. Háziorvosi alapellátás rezsiköltségeihez hozzájárulás

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés, elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta, kéri Horváth Rezső bizottsági tagot, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, javasolja elfogadásra, és a háziorvos és fogorvos is kerüljön 200.000-200.000 forint támogatásra és ezt minden évben kerüljön tervezésre.

Csorba János polgármester elmondja, hogy akkor mostantól kérelem nélkül kerül betervezésre a fogorvos és a háziorvos támogatása.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy van-e további kérdés. Amennyiben nincs szavazásra teszi fel a napi rendi pontot.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

4/2025.(I.28.) önkormányzati határozat

Háziorvosi alapellátást végző szolgálatok támogatása

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évtől , évente 200.000 Ft összeggel támogatja a Nagycenk településen háziorvosi alapellátási szolgáltatást nyújtó háziorvos, fogorvos működését.

A támogatás a megnövekedett rezsiköltség részbeni finanszírozása.

A képviselő-testület felhatalmazza Csorba János polgármestert, hogy a támogatásról az érintettekkel megállapodást kössön folyamatos jelleggel.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: 15 nap

4. Friends of Europe Nagycenk Egyesület kérelme

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés, elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta, kéri Horváth Rezső bizottsági tagot, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, a színpad beszerzése megtörtént, az Önkormányzat részéről már történt kifizetés, a Gazdasági Bizottság úgy döntött, hogy a színpadnál fennmaradó részt az Önkormányzat viszszafizeti, amennyiben az előzőleg adott kölcsön visszafizetésre kerül az Önkormányzat részére, a működési költségüket nem fogja zavarni, mivel a civil a szervezetek támogatásból le tudják hívni a likviditási problémájukat. A Költségvetési Bizottság elfogadásra javasolja.

Csorba János polgármester elmondja, hogy az Egyesületnek azt a plusz költségét, ami a színpad beszerzésének az ára és az eljárás költségei, azt a különbözetet kifizeti, hiszen a település érdekében volt a pályázat, viszont ennek az összeg átadása akkor valósulna meg, amikor az Önkormányzat által adott kölcsön visszaulálásra kerül.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy a testületnek van-e kérdése, amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

5/2025.(I.28.) önkormányzati határozat

Friends of Europe Nagycenk Egyesület nyertes pályázatához további önrész megállapításának feltétele

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Friends of Europe Nagycenk Egyesület részére a VP6-19.2.1.-5-1.3-22 kódszámú „Helyi fejlesztések támogatása” című felhívás alapján, beszerzett mobil színpad projektjéhez további támogatást az önkormányzat a következő feltétellel nyújt.

A kölcsönszerződésnek megfelelően a kölcsön az egyesület részéről visszafizetésre kerül.

A már kifizetett önerős támogatáson kívül 508.049 Ft összegű támogatást az önkormányzat megállapít sikeres kölcsön visszafizetése esetén.

Az egyesületet a döntésről értesíteni kell.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: 15 nap

5. Nagycenk, önkormányzati (Kövesmezei út menti) lakótelkek értékesítése

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés, elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta, kéri Horváth Rezső bizottsági tagot, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, javasolja elfogadásra, hogy a lakótelkeket 26.535 Ft+ áfa / m² áron kerüljenek értékesítésre.

Csorba János polgármester elmondja, hogy 2023. őszén állapították meg ezt az összeget, amit most fognak megváltoztatni, akkor 2,5 év volt a villany közmű kiépítés, és annak ellenére is tudtak telkeket eladni, az utóbbi időben, hogy nem is reklámozzák sehol, az utóbbi 2.5 hónapban 10 telek került értékesítésre. Folyamatosan jönnek az érdeklődők, és vásárolnak, az újra becslés megtörtént, erre tett javaslatot, hogy az eddigi árat emeljék meg, de mivel önkormányzati vagyonnal gazdálkodnak, így nekik úgy kell gondolkodniuk, hogy az Önkormányzatnak minél hasznosabb legyen. Igaz, hogy magas az ár, nem az Önkormányzat miatt, hanem a piac miatt, amiről ők nem tehetnek és ebből minél jobbat ki kell hozni. Kb. ez telkenként 2 millió forintos emelkedést jelent.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy a testületnek van-e kérdése, amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

6/2025.(I.28.) önkormányzati határozat

Nagycenk, Kövesmezei út menti telkek vételárának meghatározása

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete elhatározza a Kövesmezei út menti telkek (Nagycenk 259/195-196-197-198-207-208-209-210-212-214-215-216-217-218-219-220-223-224-225-226-227-228-232-233-234-235-236-237 hrsz-ú ingatlanok) értékesítését. A telkek jelenleg részben közművesítettek, a víz és szennyvíz, útalap a Nagycenk 259/195-196-197-198 hrsz-ú ingatlanok esetében megépült, míg a többi teleknél 2025. április 30-ig épül meg. A villany közmű kiépítését az önkormányzat megrendelte, kifizette, az EON által vállalt megépítési határidő: 2026. február 14. A telkek összközművel (víz,szennyvíz,villany, útalap, 80 %-os beépítés esetén aszfaltos út és közvilágítás) ellátott áron kerülnek meghirdetésre. Az Eladó önkormányzat vállalja a telkek közművesítését.

A telkek vételára: 26.535 Ft + ÁFA / m²

Az ár visszavonásig kerül alkalmazásra.

Az adásvételi szerződésben, a Vevő egyösszegben köteles fizetni Nagycenk 259/195-196-197-198 hrsz-ú ingatlanok esetében, míg a többi telek értékesítésénél a vevő jogosult két részletben teljesíteni az ingatlan vételárát. A telek vételárának első részét (minimum a vételár felét) a szerződés megkötésekor kell fizetni, a 2. részt a víz, szennyvíz, útalap közművek kiépítését követően (legkésőbb 2025. április 30-áig).

Amennyiben a fentiek szerinti közművek megépültek, úgy a teljes vételár fizetendő a szerződéskötéskor.

Kedvezőbb fizetési feltétel biztosított hitelügyintézés, illetve szabad pénzeszköz későbbi rendelkezésre bocsátása végett akkor, ha a vevő a vételár 10 %-ának megfelelő összeget foglalóként a szerződéskötéskor megfizet, ebben az esetben további 2 részletben lehetséges a fizetés (záros határidőn belül).

Az adásvétellel járó költségek a Vevőt terhelik.

A telkek helyének pontos meghatározásához szükséges a telkek kimérése, amit az Eladó köteles megtenni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, és a telkek értékesítésekor a földmérés megrendelésére.

A telekértékesítésről hirdetményt kell a honlapon, hirdetőben, facebookon és a Cenki Híradóban megjelentetni.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: folyamatos

6. Intézményi térítési díjak meghatározása

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés, elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta, kéri Horváth Rezső bizottsági tagot, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, javasolja elfogadásra, a szociális étkezésben is bele van számolva az étkezési kihordása, a gépjármű kopás, az edények is, így 1000 Ft/fő.

Csorba János polgármester elmondja, hogy van egy jövedelmi kedvezmény, hogy akinek 28.501-100.000 forint között van a jövedelme, neki 600 Ft/étkezés lesz.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy a testületnek van-e kérdése, amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a rendeletet

**Nagycenk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelete
az intézményi térítési díjakról szóló 9/2021.(VI.24.) önkormányzati rendelet
módosításáról
(a rendelet a jegyzőkönyv melléklete)**

7. Széchenyi Kulturális Alap felhasználása (Balassi Bálint Emléknap)

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés, elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta, kéri Horváth Rezső bizottsági tagot, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, javasolja elfogadásra, hogy a Nyugati Vármegye Vitézlő rendje Hagyományörző Egyesület részére a Balassi Bálint emléknapi támogatásra kerüljön 200.000 forinttal.

Csorba János polgármester elmondja, hogy ezzel kapcsolatosan szeretné elmondani, hogy amikor a Kulturális Bizottságot létrehozták, akkor gondolta, hogy ezt a Széchenyi Alap felhasználásának elbírálására a javaslattétel legyen a Bizottság feladata, de átgondolta és nem kívánja átadni, szeretné, hogy az Önkormányzat kezében maradjon ez, kéri a testületi tagokat, hogy fogadják el. Az önkormányzat döntött volna mindenképpen, de egy előterjesztési határozati javaslatot tehettek volna.

Bugledich Attila képviselő elmondja, hogy azért is mert most is a Bizottság csak későbbi időpontban tudott volna dönteni.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy a testületnek van-e kérdése, amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: *5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot*

7/2025.(I.28.) önkormányzati határozat

Széchenyi Kulturális Alap felhasználása (Balassi Bálint Emléknapi)

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi Kulturális Alap 2025.évi költségvetésének terhére (költségvetés elfogadása előtti kötelezettségvállalás) 200.000 Ft támogatást állapít meg a Nyugati Vármegye Vitézlő rendje Hagyományörző Egyesülete részére, a 2025. február 15-én megrendezésre kerülő Balassi Bálint Emléknapi részbeni megszervezése céljából.

A rendezvény támogatásáról megállapodást kell kötni, melyről a következő év január 31-éig el kell számolni.

A képviselő-testület felhatalmazza Csorba János polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: azonnal

8. Vagyontörvény felülvizsgálata

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés, kéri Percze Szilvia jegyzőt, hogy néhány mondattal egészítse ki.

Percze Szilvia jegyző elmondja, hogy az előterjesztésben részletesen leírta, hogy miben történt változás, 2012-ben volt utoljára vagyontörvény alkotva, azóta történt egyszer-kétszer benne módosítás, de leghatályosabbnak kell tekinteni, ami megfelel a mostani jogszabályoknak, fel lehetett vinni bizonyos értékeket, mivel mentek fel az ingatlan árak is, ezért fel lett emelve egy 10.000.000 forintos összeg, ami arról szólt, hogy akkor kell pályáztatni, ha az ingatlan eléri ezt az összeget, ezt emelte 20.000.000 forintra, de a Bizottság ezt is kéri módosítani. Az értékebecslés érvényessége 3 hónap helyett 6 hónap lett, illetve a beszerzési szabályzatban szereplő értékhatárokat tette bele a vagyontörvénybe.

Csorba János polgármester elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta, kéri Horváth Rezső bizottsági tagot, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, javasolja elfogadásra, egy módosítást kért a rendelettel kapcsolatosan, hogy az értékhatárt kéri, hogy 20.000.000 forint helyett 22.000.000 forintra kéri emelni.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy a testületnek van-e kérdése, amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a rendeletet:

**Nagycenk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2025 (I.31.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyongazdálkodásáról
(a rendelet a jegyzőkönyv melléklete)**

9. A Nagycenk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025-2029. évi gazdasági programja

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés, elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta, kéri Horváth Rezső bizottsági tagot, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, javasolja elfogadásra, biztosak benne, hogy a 2029.évig be kell tenni valamit a gazdasági programban.

Csorba János polgármester elmondja, hogy itt került meghatározásra a következő 5 év ciklusának irányvonala, elképzeléseket, amiket próbálnak követni, ami már az első költségvetésben látszódik, hogy amit ígértek a kampány időszakban, azokon keresztül próbálnak sorba menni, és ezt a gazdasági program is rögzíti.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy a testületnek van-e kérdése, amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

8/2025.(I.28.) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gazdasági Program”-ot felülvizsgálta, és azt a jelen határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felkéri és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a program 2025. évre tervezett feladatai elvégzésére intézkedjen.

Felelős: Csorba János polgármester
Határidő: azonnal

10. Önkormányzati beruházások helyzetéről és vagyongazdálkodási feladatok ellátásáról tájékoztató

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés, elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság tárgyalta, kéri Horváth Rezső bizottsági tagot, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Horváth Rezső bizottsági tag elmondja, hogy a Költségvetési Bizottság a napirendi pontot tájékoztató jelleggel tárgyalta, de döntést nem hozott róla.

Csorba János polgármester elmondja, hogy ez a 2024. év második feléve, hogy milyen munkálatok elvégzése történt, mik voltak azok a számlák, amik kifizetésre kerültek., ez egy összegzés, ezt meg szokták tenni fél évente, itt a képviselő-testület látja, hogy mik azok a dolgok, amik felmerülnek és milyen összeggel tudnak rá reagálni. Igazából folyamatosan tájékoztatásra került a képviselő testület, ezek lettek összeszedve és leírva.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy a testületnek van-e kérdése, amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

9/2025.(I.28.) önkormányzati határozat

Beruházások helyzetéről tájékoztató 2024. második félév

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a beruházások helyzetéről és a vagyongazdálkodási feladatok ellátásáról szóló polgármesteri tájékoztatót, és felkéri a polgármestert a beruházások folytatására, a pénzügyi kifizetések szakaszos lebonyolítására.

A képviselő-testület jóváhagyja a költségvetésben nem tervezett, de elvégzett beruházások, felújítások, karbantartások összegét.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: folyamatos

11. Nagycenk, Széchenyi Mauzóleum tulajdonjogának átadása

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés, illetve a mellékletek is kiküldésre kerültek. Úgy gondolja, hogy az előterjesztés és a levelek alapján egyértelmű a dolog.

Bugledich Attila képviselő megkérdezi, hogy ugye így az Egyházközségnek is megfelel?

Csorba János polgármester válaszol, hogy igen megfelel, ezért is kérték, hogy az Atya, Püspök és az Eszterháza egyezzenek meg. Az Önkormányzat átvette a temetőnek a tulajdonjogát, és hogy a Mauzóleum kinek a tulajdonában van az Önkormányzat nem zárkózik el, használati joggal a Plébános úr és a püspök úr is hozzájárult.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy a testületnek van-e kérdése, amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

10/2025.(I.28.) önkormányzati határozat

Nagycenk, Széchenyi Mauzóleum tulajdonjogának átadása

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete térítésmentesen elajándékozza a térítésmentesen 2019. április hónapban tulajdonába került temető részét képező Nagycenk 452/2/A hrsz alatti Széchenyi Mauzóleumot az Eszterháza Kulturális, Kutató-és Fesztiválközpont Közhasznú Nonprofit Kft (9431 Fertőd, Joseph Haydn út 2. képviseli: Sütő Csilla ügyvezető igazgató) részére azzal , hogy előírja, hogy a Nagycenki Római Katolikus Egyházközség használati joga a Mauzóleumra bejegyzésre kerüljön.

Az ajándékozási szerződés jogi képviseletének költségeit , valamint a megosztási vázrajz és földhivatali eljárási díj költségeit a Megajándékozott viseli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Széchenyi Mauzóleum tulajdonjogának átadásával kapcsolatban a szerződés aláírására.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: értelem szerint

12. Nagycenki Aranyptak Óvoda és Mini Bölcsőde beiratkozási időpontjának és nyári zárva tartásának jóváhagyása

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés, elmondja, hogy az óvodavezető feladata, de a képviselő-testületnek kell jóváhagynia.

Percze Szilvia jegyző elmondja, hogy annyi módosítás történik, hogy az előterjesztésben javításra került, mivel pont a húsvét hétfő került megjelölésre, április 22-23, ami kedd szerda, a határozati javaslatban nem történt meg a javítás, itt ez módosításra kerül. Illetve a négy hét az fix, mindig ekkor szokott az óvoda és a bölcsőde leállni, itt egy egyezség van Pereszteggel, hogy aki nem tudja megoldani a gyermekeket, akkor Pereszteg fogadja, illetve, amikor Pereszteg áll le, akkor a nagycenki óvoda fogadja a gyermekeket.

Csorba János polgármester elmondja, hogy ebben az időben a konyha is leáll, ilyenkor a szociális étkeztést a Zolgiz végzi.

Czenki József alpolgármester megkérdezi, hogy a leállási időben konyha felújítást nem terveznek?

Csorba János polgármester válaszol, hogy az óvoda bővítés elindításán vannak, hogy minden koncentráció arra van, örülnek neki, ha a szünetben át tudják költöztetni a csoportokat, úgy gondolja, hogy a konyha felújítása most nem aktuális, az, hogy teljes festés, kipakolást nem tudják ennyi idő alatt megoldani. Úgy gondolja, hogy az óvoda konyha most rendben van, az iskola tálaló konyháján lenne szükséges a felújítás, de úgy gondolja, hogy az majd a következő év terveibe kerül bele.

Csorba János polgármester megkérdezi, hogy a testületnek van-e kérdése, amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

11/2025.(I.28.) önkormányzati határozat

Nagycenki Aranyptak Óvoda és Mini Bölcsőde beiratkozási időpontjának és nyári zárva tartásának jóváhagyása

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagycenki Aranypatak Óvoda és Mini Bölcsőde beiratkozási időpontját, valamint a nyári zárva tartását, az óvoda és a mini bölcsőde tekintetében azonos módon az alábbiakban hagyja jóvá.

Intézményi beiratkozási időpont: 2025. április 22. április 23. 8-16 óráig

Az intézmény 2025. július 28.- 2025. augusztus 22-éig ZÁRVA tart.

A képviselő-testület felhatalmazza Csorba János polgármestert, hogy az intézményvezetőt értesítse, aki 2025. február 15-ig a szülőket tájékoztassa.

Felelős: Csorba János polgármester, Nemes Viktória óvodafőigazgató
Határidő: azonnal

13. Egyebek **- Beszámoló:**

1.Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztató

Csorba János polgármester elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a tájékoztató is kiküldésre került, amennyiben ezzel kapcsolatosan se lenne kérdés, szeretné kérni a testületet, hogy fogadják el a beszámolót.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

12/2025.(I.28.) önkormányzati határozat

Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a 2024. december 13-ai nyílt és zárt testületi ülésen, valamint a 2024. december 20-ai rendkívüli nyílt ülésen képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

2.Polgármester beszámolója a két ülés közötti eseményekről

Csorba János polgármester elmondja, hogy kiküldésre került az előző testületi óta az új polgármesteri beszámoló. Megkérdezi a képviselő testület tagjait, hogy valakinek ezzel kapcsolatban merült-e fel kérdés, amennyiben nem, kéri a polgármesteri beszámoló elfogadását. Továbbá elmondja, az elmúlt testületi ülés után 6 telek került értékesítésre, és azelőtt is volt.

-Horváth Rezső képviselő megkérdezi, hogy a külterületi út pályázattal kapcsolatosan történt előrelépés?

Csorba János polgármester válaszol, hogy december elején volt egy megbeszélés, ahol peresztegi polgármester Sellei Tamás, a pályázatíró, illetve a tervező is részt vett, átbeszélték, hogy melyik utakat szeretnék bevonni, annyit tudnak, hogy a peresztegi Önkormányzat hozott egy határozatot, hogy nem indulnak a pályázaton, hivatalosan nem kaptak tájékoztatást, de ezt hallották. Az Önkormányzat részéről a tervek elkészültek, önállóan fognak a pályázaton indulni, nem konzorciumban.

Horváth Rezső képviselő megkérdezi, hogy akkor két utat fog érinteni?

Csorba János polgármester válaszol, hogy három utat fog érinteni a pályázat, Horgász tó felé vezető utat, az Újtagon a régi manőver út, illetve az arra merőleges út.

Percze Szilvia jegyző elmondja, hogy az első negyedévben ígérik, de még nincsen kiírva a pályázat.

Lex Ernő külsős bizottsági tag megkérdezi, hogy akkor, ha jól érti, Pereszteggel nincs konzorcium, így önállóan is pályázhatnak ekkora összegre?

Csorba János polgármester válaszol, hogy igen indulhatnak, csak kevesebbet pontot kapnak, de az összeg ugyanúgy 150 millió forint, 5 pontot jelentett volna, ha konzorciumban indulnak és a két út összeér, akkor kapnak többletpontot. Mivel a pályázat utófinanszírozott így Pereszteg nem tudta a finanszírozást vállalni.

Percze Szilvia jegyző elmondja, hogy amennyiben konzorciumban indulnak az összeg akkor is ugyanennyi 150-150 millió forint, ott az elosztásban lehetett volna játszani, hogy 200-100 millió forintra kerül megosztásra az összeg, de az összeg fix, önállóan is 150 millió forintra lehet pályázni, és a 2 tagnak együtt is 300 millió forintra. .

-Csorba János polgármester elmondja, hogy kiosztásra került egy tájékoztató, a műszaki terület átadására adott nyilatkozat a Soproni Vízmű által. Aláhúzásra került egy mondat, ami nagyon lényeges, amikor elkezdtek kialakítani az 54 db telket, amikor a telkek vízjogi létesítése volt, akkor a szakhatóságok előírtak egy feltételt, hogy csak abban az esetben adják meg a vízjogi létesítéshez a hozzájárulást, amennyiben a Vám utcai szennyvízátemelőnél egy bővítést hajt végre az Önkormányzat. Ezt a bővítést az Önkormányzat meg is tervezte, és ezt az Önkormányzatnak végre kell hajtani. Az első utcának a közművesítésénél a használatbavételi engedélyezésénél jelezték, hogy nem felejtették el ezt a kötelezettséget, ennél a másodiknál meg előírták azt, hogy ez csak abban az esetben kap használatba vételi engedélyt, amennyiben a Vám utcai szennyvízátemelő bővítésre került. A Vízműnél kezdeményezett egy megbeszélést telefonosan, amiben arra jutottak, hogy elfogadják ezt, és ugye megterheli ezek az új telkek azt a szennyvízátemelőt, ahová Nagycenk egész területéről továbbítja Kiscenkre a szennyvizet, nyilván megterheli, de jelen pillanatban attól függetlenül, hogy elkészül ez még nem fogja megterhelni, ez akkor fogja megterhelni, ha házak épülnek, az Önkormányzatnak még el kell adnia telkeket ahhoz, hogy lehetőségük legyen ennek is a megépítésére. Erre kért egy halasztást, hogy ez hadd történjen meg a jövő évben, erre azt a választ kapta, hogy amennyiben a Soproni Vízművel építtetik meg ezt az átemelőt, ők adnak egy ajánlatot, hogy mekkora összegért vállalják, arra kötnek egy szerződést, hogy mikor, mennyiért építik meg a következő évben, a jövő évi költségvetést terhelve, akkor a megépült víziközműnek a használatbavételi engedélyezéséhez hozzájárulnak. Ezt azért küldte ki tájékoztatóban, hogy a képviselő testületi tagok tudjanak róla, hogy egy ilyen kötelezettsége van az Önkormányzatnak a következő évben, és ezt végre kell hajtani, ebben a költségvetésben nem tettek bele számot, de a következő évben be kell tenni, összeget pontosan nem tud, kb. 20-30 millió forint.

Horváth Rezső képviselő elmondja, hogy ez attól is függ, hogy mit írnak elő, hogyha szerelvényeket kell-e bővíteni, akkor olcsóbb, ha komplett újat kell, akkor drágább.

Czenki József alpolgármester megkérdezi, hogy aki magánszemélyként létesít telkeket, ő meg fogja kapni az engedélyt, gondol itt a régi agyagbánya területére.

Csorba János polgármester válaszol, hogy amikor vízjogi engedélyt fogja kérni, akkor kiderül, hogy milyen feltételekkel adják meg neki. Az előfordulhat, hogy ő abban az esetben szerencsés, hogyha az Önkormányzat bővíti, akkor pluszban neki nem fogják előírni a bővítést, a szennyvize ugyanoda fog lejönni, lehet, hogy az a 31 telek, ami jelenleg az ügyvédnél van még ő sem írta alá, jelenleg ott áll az ügy, hogy sehol sincsen, de ha egyszer lesz, akkor lehet ő rá tud kötni. Az Önkormányzat megcsinálja, utána mindenképpen szükséges átadni az Államnak és utána nekik semmi közük nincs hozzá. Sajnos erre nem tud mint mondani, ha párhuzamosan menne a kettő, akkor megosztottan terhelné őket, de jelenleg ők még sehol sincsenek, így az Önkormányzatnak kell megcsináltatni.

Czenki József alpolgármester megkérdezi, ha jól érti, akkor az Önkormányzat megcsináltatja és ingyenesen az Államnak átadja? Tehát az Állam semmit sem akar fejleszteni, csak karbantartani.

Csorba János polgármester válaszol, hogy igen így van. Önkormányzati telekkialakítás esetén mindig az Önkormányzat feladata a közművesítés kiépítése, ez mindig is így volt.

Horváth Rezső képviselő elmondja, hogy a Vízmű annyi fejlesztést tervez, hogy a Vám utcát összeköti Kiscenkkal, egy 110 centis rézvezetékekkel, kivágják az Akác fákat a lovardánál, Ikva

alatt fogják átvinni 2 méterrel, nem csóhid lesz, hanem alatta fogják átvinni, biztos, hogy lesz ezen a részen kis torlódás.

-Czenki József alpolgármester megkérdezi, hogy az Alkotóház festése mikorra van tervezve? Tavasz, nyár, ősz, tél?

Csorba János polgármester válaszol, hogy mindenképpen megvárják a jó időt és utána, úgy gondolja, hogy késő tavasz környékén. Így, hogy a testület elfogadta az első költségvetést, így el lehet kezdeni tervezni és árajánlatokat beszerezni, akár a következő testületi ülésen bizonyos dolgokról döntenek majd.

-Czenki József alpolgármester megkérdezi, hogy a temető úttal kapcsolatosan az engedélyezés, hogy áll?

Csorba János polgármester válaszol, hogy még mindig nincsen engedély, beadásra került az eljárás, de többször visszadobták, sőt most a másik oldalon aszfaltozást írnak elő, az árok fölé. Ők nem csinálnak semmit, de ha az Önkormányzat csinál valamit, akkor biztos előírnak dolgokat. Úgy gondolja, hogy ezt majd át kell gondolni, ha lesznek az engedélyek, mivel egyszer majd leaszfaltoznák az egészet, így a szinteket is ki kell találni, hogy hol legyen majd a parkoló.

Czenki József alpolgármester megkérdezi, hogy a csatorna, ami le van szakadva, az nem az ő feladatuk lenne, tudnak róla?

Csorba János polgármester válaszol, hogy igen tudnak róla, többször is volt bejárás ezen a területen.

Horváth Rezső képviselő elmondja, hogy szerint egy személyes találkozót kellene kezdeményezni Koch Miklóssal, talán úgy többre jutnak.

Csorba János polgármester válaszol, hogy mindenképpen kezdeményezik a tárgyalást vele.

-Czenki József alpolgármester megkérdezi, hogy a Gyár utca 1-el kapcsolatosan van valami információja?

Csorba János polgármester válaszol, hogy nincsen.

-Lex Ernő külsős bizottsági tag elmondja, hogy neki nagyon tetszik, hogy elkezdődtek és nagyon jól ütemben halad a Kövesmezei úton az Eperfák metszése, kérdése lenne, hogy az ott keletkezett tűzifával mit csinálnak?

Csorba János polgármester válaszol, hogy össze van gyűjtve a Zöldudvaron és szociális rászorultaknak adja oda. Az ágakat viszont ledarálják. Most csak a vékonyat hagyták meg, ki fognak lombosodni, és szépek lesznek, a fa törzseit megkönnyébbítették.

Czenki József alpolgármester elmondja, hogy most 10 évig nem lesz vele gond.

-Csorba János polgármester elmondja, hogy a mai napon jártak ki Czenki József alpolgármesterrel a strand területén, mindenképpen szeretnék ezt a területet hasznosítani, természetesen nem strandot szeretne nyitni, de itt az első feladat, hogy megközelíthető legyen, ne magánutakon és keresztbe. Arra gondolt, hogy a Vasút dombról egy lehajtót csinálnának, hogy az óvoda parkolójánál található, fel lenne töltve, ki tudna alakulni egy lejáró, akár autóval vagy gyalogosan lehetne használni, mint az óvoda parkolót, ez lenne az első feladat, hogy tudják ezt a területet hasznosítani. A másik az, hogy sok járda és útépitésük lesz, ahol sok kiszoruló anyag lesz, nagyon sok pénzért vitetik el, de ezeket ide le tudnák hordani, így költséget is tudnának spórolni. A Dömpér területéről is lesz kiszoruló anyag, ami a telek udvarán volt és azt felső réteggént rá kellene helyezni. Arra kéri a képviselő-testületi tagokat, hogy menjenek el és gondolják végig ezt, hogy a lejáratral kapcsolatosan, jók-e az elképzelések. Ő mindenképpen el tudná képzelni, hogy a Családi pikniket itt lehetne megrendezni egy árnyékos területen, nézze meg mindenki, hogy onnan lehajtás miként lenne.

-Csorba János polgármester elmondja, hogy az óvodabővítés szépen zajlik, ebben a két napban nem volt a helyszínen, de a szerdai napon megy helyszíni bejárásra.

Pölcz Ildikó képviselő elmondja, hogy folyamatosan dolgoznak, az előtetőt csinálják, illetve hátul a szigetelés kezdtek el, ami a föld alatt van és azon az oldalán már be is temették, belső vakolások megvannak.

Csorba János polgármester elmondja, hogy a belső vakolás megvan, az alapgépészet megvan, vakolás megvan, vízszigetelés megvan, most jön majd a padló fűtés, majd az esztrich betonozás, szép és jó ütemben haladnak.

Horváth Rezső képviselő megkérdezi, hogy a fűtésrendszer elbírja?

Csorba János polgármester válaszol, hogy igen természetesen el.

Lex Ernő külsős bizottsági tag megkérdezi, hogy mi a határidő, március 31?

Csorba János polgármester válaszol, hogy április közepe a határidő. Addigra biztos készen lesznek, az időjárás is kedvez nekik.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

13/2025.(I.28.) önkormányzati határozat

Polgármesteri beszámoló

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja Csorba János polgármester beszámolóját a két képviselő-testületi ülés közötti eseményekről, elvégzett feladatokról.

Percze Szilvia jegyző elmondja, hogy február 18-a a következő testületi ülés, ami a közös testületi ülés a három településsel, de mivel még nincs normatíva, szeretné tartani a február 18-át, de lehet lesz egy kis csúszás lesz, de azt időben jelzi a tagok felé.

A következő testületi ülés itt Nagycenk február 25-én lesz az összes egyesületnek a beszámolója. A beszámolókat folyamatosan hozzák az Egyesületek, a pénzbeli elszámolásokat, a következő költségvetési forduló március 4-én lesz, mivel március 15-éig a rendelet kihirdetées szükséges.

Csorba János polgármester elmondja, hogy ő a költségvetés alapján elkezdte az árajánlatok beszerzését, és a következő ülésen már lehet ezzel kapcsolatosan szavazások lesznek.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, polgármester úr bezárta az ülést.


Csorba János polgármester




Percze Szilvia jegyző